



CITTÀ DI PIOSSASCO

PROVINCIA DI TORINO

PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI "P.I.P. VIA VOLVERA - II"

Oggetto:

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Progetto:

**DIPARTIMENTO SERVIZI AL TERRITORIO
Settore Tecnico**

IL DIRIGENTE

Arch. Maurizio Foddai

COLLABORAZIONE

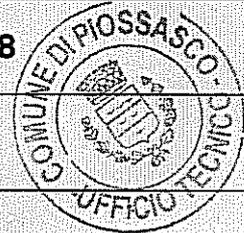
Geom. Franco Borgiattino, Ing. Roberta Ballari,
Geom. Eloisa Bernardo, Silvana Fabris, Paola Seghi

Tavola:

Data: 29 febbraio 2008

Scala:

Aggiornamento:



Adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° ___ del ___ / ___ / ___

Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° ___ del ___ / ___ / ___

IL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO
SERVIZI AL TERRITORIO
Arch. Maurizio FODDAI

IL CAPO SETTORE TECNICO
(BORGIAITINO Geom. Franco)

ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
Ing. Roberta BALLARI

I. INQUADRAMENTO URBANISTICO

L'area oggetto del presente Piano per gli Insediamenti Produttivi è destinata ad attività agricola secondo il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Piossasco, approvato con D.G.R. n° 91 – 24439 del 4/11/1988, pubblicata sul B.U.R. n° 49 del 7/12/1988.

La Variante Generale al P.R.G.C., tuttora in itinere, il cui progetto definitivo è stato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 27 del 19/4/2004, ed in seguito parzialmente riadottato, insieme con le controdeduzioni sia alle osservazioni della Regione Piemonte, sia a quelle pervenute successivamente alla sua parziale ripubblicazione, con deliberazione del Consiglio Comunale n° 46 del 16/7/2007, da ultimo integrata con la D.C.C. n° 61 del 18/12/2007, prevede invece su tale area la destinazione produttiva di nuovo impianto con insediamenti di tipo industriale e artigianale e identifica la medesima con la sigla Pn.

Il presente P.I.P. è dunque conforme alla variante al P.R.G.C. adottata, ma costituisce di per sé variante al P.R.G.C. vigente.

Considerato il regime di salvaguardia sancito dalla legislazione urbanistica regionale, si potrà dare attuazione al presente P.I.P. solo ad avvenuta approvazione definitiva da parte della Regione della suddetta Variante Generale al P.R.G.C., oppure ad avvenuta approvazione del P.I.P. medesimo, quale contestuale variante al P.R.G.C. vigente, da parte della Regione Piemonte, secondo la procedura prevista dall'art. 40, 6° e 7° comma della L.R. n° 56/77 e successive modifiche e integrazioni.

II. DESCRIZIONE DELL'AREA

L'area in oggetto è ubicata lungo la S.P. 141 "di Castagnole Piemonte", circa 700 metri a Sud dell'abitato del Comune di Piossasco, è delimitata a Nord dalla S.P. 6 "di Pinerolo", a Est e a Sud da confini catastali e ad Ovest dalla strada di Regione Abate, e risulta composta dai terreni così identificati:

Foglio 59 - n° 96 parte, 97, 98, 103, 105, 118 parte, 152, 202 parte, 207, 210, 211;

Foglio 60 - n° 11 parte, 12 parte, 13, 14 parte, 15 parte, 16, 17parte, 21 parte, 23, 24, 25, 26 parte, 27, 42 parte, 45 parte, 46 parte, 47 parte, 48 parte, 49 parte, 51 parte, 52, 53, 55 parte, 57 parte, 60, 65, 67 parte, 68, 69, 74, 75, 76 parte, 97, 98 parte, 103 parte, 104 parte, 105 parte.

La sua forma irregolare completa il preesistente insediamento industriale in cui si trovano attualmente le ditte "Ansaldo Segnalamento Ferroviario S.p.A.", "Chinook", "Faiveley-Transport-Italia S.p.A." e altri stabilimenti minori, realizzati in attuazione di un precedente P.I.P., approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n° 169-19159 del 12/5/1997, e ingloba al suo interno, in adiacenza alla S.P. 141, un'area di proprietà comunale attualmente utilizzata come ecocentro, formando nel complesso un'ampia zona destinata ad attività produttive, di forma grossomodo trapezoidale e di circa 42 ettari di estensione totale, che costituirà il polo industriale - artigianale del Comune di Piossasco.

L'area si presenta a giacitura pianeggiante ed è attraversata, con andamento Nord-Ovest – Sud-Est dalla S.P. 141 "di Castagnole Piemonte".

In prossimità dell'angolo Nord-Est dell'area si trova una struttura adibita a ospizio per animali.

III. INFRASTRUTTURAZIONE

FOGNATURA BIANCA

Gli insediamenti produttivi esistenti sono allacciati ad una tubazione interrata Ø 90 cm corrente lungo le strade vicinale di Vigone e Reale e recapitante nel T. Chisola (ex fogna nera dello stabilimento Westinghouse). A questo stesso collettore si intende allacciare anche gli scarichi degli insediamenti produttivi da realizzarsi nel Comparto 1.

Per quanto riguarda invece gli insediamenti produttivi da realizzarsi nel Comparto 2, si intende utilizzare come collettore la bealera Fernesa. Si tratta di un canale a cielo libero, con breve tratto interrato in tubatura Ø 80 cm, le cui acque defluiscono verso SSE, prima lungo la str. prov.le Piossasco-Volvera, poi nei campi delle cascine Airale e Fernesa, andando a confluire nella bealera a lato della str. Reale e tramite questa nel T. Chisola.

FOGNATURA NERA

Gli scarichi civili e industriali degli insediamenti produttivi esistenti confluiscono in una stazione di sollevamento, sita in prossimità della S.P. 141, e da qui, tramite una tubazione Ø 100 cm vengono convogliati in pressione al collettore della SMAT, costituito da una condotta in c.a.v. girocompreso da Ø 600, cm che corre lungo il tracciato della S.P. 6.

ACQUEDOTTO

L'area è servita da una condotta in ferro da Ø 250 mm., proveniente dai pozzi dell'acquedotto comunale siti in Regione Airale, che corre lungo la S.P. 141, la cui pressione di esercizio è di circa 6 atm.

GAS METANO

L'area è servita dalla rete pubblica dell'ITALGAS, costituita da una condotta in acciaio ad alta pressione di Ø 200 mm., che corre sotto il sedime della S.P. 141.

TELEFONIA E TRASMISSIONE DATI

L'area è servita dalla rete TELECOM e da cavi di fibre ottiche.

ENERGIA ELETTRICA

L'area è servita da una linea a media tensione da 15.000 V che collega sei cabine esistenti, dalle quali parte la linea a bassa tensione di 380 V che alimenta gli insediamenti esistenti.

ILLUMINAZIONE PUBBLICA

L'illuminazione pubblica esistente è costituita da una torre faro provvista di proiettori a ioduri metallici, sita al centro della rotatoria di accesso all'esistente insediamento produttivo. La viabilità interna all'esistente insediamento è costituita da pali in ferro tronco-conici di altezza di m. 8 e armature testa-palo semplici o doppie, con lampade al sodio A.P. da 150 W, posti a una distanza media di 25 metri.

IV. SUPERFICI E INDICI DA VARIANTE AL P.R.G.C

- Superficie Territoriale catastale del P.I.P.:	mq. 182.780,93
- Standard minimo per servizi	20% della S.T.
- Indice di Utilizzo Territoriale:	mq/mq 0,50
- Indice di Utilizzo Fondiario:	mq/mq 0,80
- Rapporto di copertura fondiaria:	mq/mq 0,50
- Superficie per servizi minima (mq. 182.780,93 x 0,20):	mq. 36.556,19
- Superficie Utile Lorda massima (mq. 182.780,93 x 0,50):	mq. 91.390,46

V. SUPERFICI IN PROGETTO

Fra la consistenza catastale dei terreni e il rilievo dello stato di fatto dell'area del P.I.P., vi è una lievissima discrepanza, complessivamente di mq. 36,93, che ha un'incidenza del tutto marginale sia sulla progettazione del P.I.P., sia sulla verifica dei parametri urbanistici.

- Superficie Territoriale del P.I.P. misurata:	mq. 182.732,00
- Superficie per viabilità in progetto:	mq. 27.657,00
- Superficie per servizi in progetto:	mq. 45.322,00
- Superficie Fondiaria in progetto:	mq. 109.753,00
- Superficie Utile Lorda massima edificabile del P.I.P (S.F. x 0,80):	mq. 87.802,40
- Superficie copribile massima (S.F. x 0,50):	mq. 54.876,50

Se si confrontano le superfici previste dal P.I.P. relative agli standard per servizi e alla S.U.L. edificabile con i limiti fissati dal P.R.G.C., si riscontra come le stesse siano abbondantemente verificate rispetto agli indici urbanistici.

Le capacità edificatorie dei singoli ambiti, nonché le verifiche sulle superfici riferite ai due comparti sono indicate in dettaglio nelle Tabelle A e B.

VI. ORGANIZZAZIONE DELL'AREA

Il piano prevede due macrozone di intervento, dette comparti.

La prima, più piccola, è sita ad ovest della S.P. 141 ed è il naturale completamento della preesistente area industriale costituita dal precedente P.I.P. e dagli stabilimenti di "Ansaldo Segnalamento Ferroviario S.p.A." e "Chinook".

La seconda, molto più grande, è sita ad Est della stessa strada.

La superficie fondiaria complessiva è stata suddivisa in distinti ambiti edificabili di varie dimensioni, alcuni dei quali ulteriormente suddivisi in sub-ambiti o lotti di intervento.

In tal modo si è inteso favorire un'ampia flessibilità nella fruizione, consentendo l'insediamento di strutture di varie pezzature in relazione alle diverse esigenze dei fruitori.

Per quanto concerne l'assetto viario, si è previsto un percorso anulare che si sviluppa intorno al perimetro di ciascuno dei due comparti, collegato da intersezioni ortogonali, e accessibile direttamente dalla S.P. n° 141, tramite la rotatoria già esistente che costituisce l'accesso principale all'area industriale che si trova a ovest della stessa strada.

E' stato previsto anche l'ampliamento del tratto di strada di Regione Abate.

L'accessibilità dell'area attraverso il trasporto pubblico viene facilitata con la previsione di una fermata dell'autobus della linea GTT extraurbana Torino – Cumiana – Pinerolo.

Il progetto prevede sia nel Comparto 1, sia nel Comparto 2 due vaste aree per servizi, che potranno essere adibite la prima a parcheggio per autocarri, la seconda ad impianti sportivi, ed in particolare ad una piastra polivalente con tribune per il pubblico.

Il progetto prevede la realizzazione di un insieme di interventi finalizzati a far sì che l'area produttiva oggetto del presente P.I.P. si configuri come Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata, intesa quale ambito in cui si insediano attività economiche tra le quali si stabiliscono flussi di materia e di energia tali da minimizzare i prelievi di materia e di energia dall'esterno

A tale scopo, l'insediamento delle imprese dovrà essere programmato in funzione della complementarietà fra le medesime per il soddisfacimento dei fabbisogni di energia e di materie. Dovrà essere quindi favorito l'utilizzo all'interno dell'area dei prodotti e dei sottoprodotti delle imprese medesime, insieme con la possibilità di autoprodurre l'energia necessaria, attraverso la previsione e l'attuazione di misure finalizzate al raggiungimento dell'efficienza energetica, favorendo il risparmio energetico e lo sviluppo di fonti energetiche rinnovabili.

Tali misure dovranno perseguire anche la finalità, attraverso la realizzazione di impianti e servizi ambientali comuni ed attraverso la progettazione di un sistema di gestione ambientale di area, di raggiungere una capacità di controllo degli impatti ambientali più efficiente ed efficace dal punto di vista sia economico sia ambientale.

Il progetto si prefigge anche alcuni obiettivi di carattere ambientale attraverso le seguenti azioni:

- realizzazione di reti e impianti di illuminazione pubblica secondo i criteri di risparmio energetico, di utilizzo delle fonti rinnovabili e di contenimento dell'inquinamento luminoso;
- realizzazione di opere di presa e adduzione e di reti di distribuzione idrica che integrino l'utilizzo delle acque potabili con il riuso di acque reflue depurate e di acque meteoriche;
- realizzazione di reti telefoniche, informatiche e di telecomunicazione avanzate;
- realizzazione di aree verdi alberate e di impianti per lo sport e il tempo libero;
- incentivazione di sistemi di produzione di energia in loco (impianti di cogenerazione, pannelli fotovoltaici) e di utilizzo efficiente delle fonti energetiche, con particolare alle fonti energetiche rinnovabili;
- previsione di un'area esterna al P.I.P., ma ad esso adiacente, per la costruzione di infrastrutture destinate al raggiungimento degli obiettivi ambientali prefissati.

TABELLA A - DIMENSIONAMENTO AMBITI

COMPARTO	AMBITO	SUB AMBITO	SUPERFICIE FONDIARIA (Mq.)	S.C. max S.F. x 0,50 (Mq.)	S.C. in progetto Ambito (Mq.)	S.C. in progetto Sub - Ambito (Mq.)	S.U.L. max S.F. X 0,80 (Mq.)	S.U.L. in progetto Ambito (Mq.)	S.U.L. in progetto Sub - Ambito (Mq.)
1	A	A	24.678,00	12.339,00	12.000,00	12.000,00	19.742,40	19.200,00	19.200,00
2		A ₁				8.625,00			13.800,00
2	A	A ₂	30.379,00	15.189,50	14.925,00		24.303,20	23.880,00	
2		A ₂				6.300,00			10.080,00
2		B ₁				8.000,00			12.800,00
2	B	B ₂	28.967,00	14.483,50	14.475,00	4.075,00	23.173,60	23.160,00	6.520,00
2		B ₃				2.400,00			3.840,00
2	C	C	9.205,00	4.602,50	4.600,00	4.600,00	7.364,00	7.360,00	7.360,00
2	D	D	16.524,00	8.262,00	7.900,00	7.900,00	13.219,20	12.640,00	12.640,00
TOTALI			109.753,00	54.876,50	53.900,00	53.900,00	87.802,40	86.240,00	86.240,00

TABELLA B - VERIFICA SUPERFICI E STANDARD

	%	%	COMPARTO 1 (Mq.)	COMPARTO 2 (Mq.)	TOTALE P.I.P. (Mq.)
Sup. Territoriale catastale			39.864,21	142.916,72	182.780,93
Sup. Territoriale misurata			39.833,00	142.899,00	182.732,00
Sup. fondiaria in progetto			24.678,00	85.075,00	109.753,00
Sup. Strade			5.166,00	22.491,00	27.657,00
Sup. standard in progetto (a+b+c+d)	0,25	0,25	9.989,00	35.333,00	45.322,00
a) Sup. Parcheggi			1.060,00	7.048,00	8.108,00
b) Sup. Verde			1.668,00	18.023,00	19.691,00
c) Sup. Pista ciclopedonale			0,00	5.822,00	5.822,00
d) Area per servizi: - Lotto 2H		Lotto 1C	7.261,00	4.440,00	11.701,00
Sup. standard minima (S.T. x 0,20) su S.T. catastale			7.972,84	28.583,34	36.556,19
Sup. standard minima (S.T. x 0,20) su S.T. misurata			7.966,60	28.579,80	36.546,40
S.C. massima (S.F. x 0,50) su S.F.			12.339,00	42.537,50	54.876,50
S.C. in progetto	0,49	0,49	12.000,00	41.900,00	53.900,00
S.U.L. massima (S.T. x 0,50) su S.T. casastale			19.932,11	71.458,36	91.390,47
S.U.L. massima (S.T. x 0,50) su S.T. misurata			19.916,50	71.449,50	91.366,00
S.U.L. massima (S.F. x 0,80) su S.F.			19.742,40	68.060,00	87.802,40
S.U.L. in progetto (Verifica su S.T.)	0,48	0,47			
(Verifica su S.F.)	0,78	0,79	19.200,00	67.040,00	86.240,00

VII. DESCRIZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Il P.I.P. prevede la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria a servizio dell'area di insediamento produttivo.

Le opere di seguito descritte potranno subire variazioni in sede di progettazione esecutiva.

Nel Comparto 1, ubicato in adiacenza all'esistente P.I.P., è prevista la realizzazione della viabilità circostante le aree interessate, con idonei parcheggi in fregio alla Via Volvera (SP 141) divisi da un'area verde opportunamente inerbita e piantumata con piante autoctone, siepi e cespugli.

Nel sottosuolo delle nuove strade saranno realizzati e collocati i seguenti servizi:

- Rete pubblica dell'acquedotto comunale con tubo in PEAD (PN 16 acqua) da mm. 150, con una congrua quantità di saracinesche di manovra e idranti da sottosuolo alloggiati in appositi pozzetti prefabbricati in C.A. del diametro di cm. 100, con chiusino carreggiabile in ghisa sferoidale del diametro di cm. 60;
- Rete pubblica del metano con tubo in PEAD (PN 16 gas) da mm. 150, con una congrua quantità di valvole e/o saracinesche di manovra alloggiate in appositi pozzetti prefabbricati in C.A. del diametro di cm. 100, con chiusino carreggiabile in ghisa sferoidale del diametro di cm. 60;
- Canalizzazione per la rete di distribuzione dell'energia elettrica sia in bassa tensione che in media tensione, rispettivamente con tubi corrugati in PVC del diametro cm.120 e cm. 150 rivestiti di sabbia granita e con pozzetti prefabbricati per ispezioni e giunzioni posti ogni 50 mt. circa delle dimensioni interne di cm. 50x50 e con chiusini carreggiabili in ghisa sferoidale da cm 50x50, nonché la realizzazione di una cabina di trasformazione in muratura allocata nell'area verde in fregio alla via Volvera;
- Impianto di illuminazione pubblica mediante cavidotto interrato con tubo corrugato diametro mm. 120 e cavi antifiamma di idonea sezione, plinti in cls. di cm. 90x90x90, pali rastremati in ferro di altezza fuori terra mt. 8,00 ad armatura semplice per le strade e ad armatura doppia per le strade con parcheggio, cablate con lampade al sodio ad alta pressione da 150 Watt e a basso consumo energetico.
- Cavidotto Telecom con tubo corrugato diametro mm. 120 e polifera con doppio tritubo in PEAD per i cavi a fibre ottiche della banda larga. Ogni 50 mt. è prevista la costruzione di pozzetti di ispezione da mt. 1,20x0,60 con chiusino carreggiabile in ghisa sferoidale ad apertura triangolare tipo "Telecom";
- Fognatura nera per la raccolta delle acque nere provenienti dai servizi igienici degli immobili artigianali, realizzata con tubi in PVC corrugati esternamente del diametro di cm 30 opportunamente rivestiti in c.l.s. magro e/o misto cementato, posati ad una profondità media di mt. 1,80 circa, con pozzi di ispezione prefabbricati in C.A. ogni 50 mt. e del diametro interno di mt. 1,00 provvisti di chiusino carreggiabile in ghisa sferoidale ed a chiusura ermetica;
- Fognatura bianca per la raccolta delle acque meteoriche stradali e dei nuovi immobili artigianali, realizzata con tubi in PVC corrugati esternamente del diametro di cm 40 e cm. 30, opportunamente rivestiti in c.l.s. magro e/o misto cementato, posati ad una profondità media di mt. 1,00 circa, con pozzi di ispezione prefabbricati in C.A. ogni 50 mt. e del diametro interno di mt. 1,00 corredati di chiusino carreggiabile in ghisa sferoidale ed a chiusura ermetica, nonché la costruzione di caditoie stradali ogni 25 mt. circa per la raccolta delle acque meteoriche delle strade e dei parcheggi, con pozzetti

prefabbricati in C.A. di dimensioni interne cm.50x50 completi di griglia sifonata carreggiabile in ghisa sferoidale da cm.50x50;

Le strade ed i parcheggi del primo ambito saranno realizzati con cassonetto in materiale ghiaioso dello spessore compreso di cm. 30 con soprastante strato di misto frantumato stabilizzato di cm. 10 opportunamente rullato e costipato su cui poggia lo strato di collegamento in tout-venant bitumato dello spessore compreso di cm. 10 e il successivo tappeto d'usura in conglomerato bituminoso dello spessore compreso di cm. 3 nonché la sabbatura finale con sabbia serpentinoso di frantoio.

Le cordolature saranno realizzate parte in "Pietra di Luserna" e parte in cemento vibrato a spigoli arrotondati ed a sezione trapezia 12/15x25.

Le aree verdi saranno costituite da riporto di terra vegetale opportunamente concimata, fresata e costipata, successivamente le aree e le aiuole saranno inerbite e piantumate con idonee piante, cespugli e siepi di essenze autoctone e similari a quelle già messe a dimora nel PIP esistente.

E' prevista altresì la realizzazione di una cabina elettrica in muratura di idonee dimensioni, per la trasformazione dell'energia elettrica dalla media alla bassa tensione, secondo le prescrizioni impartite dall'ENEL – Zona di Pinerolo.

Nel Comparto 2, ubicato in fregio alla via Volvera lato sinistro e compreso tra lo stabilimento Faveley Transport S.p.a. (ex SAB Wabco), la Circonvallazione SP6 e l'ospizio per animali denominato "Croce Blu", prospettante l'esistente P.I.P. e costituito dagli ambiti *2A - 2B - 2C - 2D*, è prevista la realizzazione della viabilità circostante le aree interessate ed una rotatoria di smistamento in posizione pressoché centrale, idonei parcheggi in fregio ai vari ambiti, nonché la formazione di aiuole ed aree verdi opportunamente inerbite e piantumate con piante autoctone, siepi e cespugli oltre ad una pista ciclopedonale in asfalto lungo il perimetro del comparto.

Nel sottosuolo delle nuove strade saranno realizzati e collocati i seguenti servizi:

- Rete pubblica dell'acquedotto comunale con tubo in PEAD (PN 16 acqua) da mm. 150, con una congrua quantità di saracinesche di manovra e idranti da sottosuolo alloggiati in appositi pozzetti prefabbricati in C.A. del diametro di cm. 100, con chiusino carreggiabile in ghisa sferoidale del diametro di cm. 60;
- Rete pubblica del metano con tubo in PEAD (PN 16 gas) da mm. 150, con una congrua quantità di valvole e/o saracinesche di manovra alloggiati in appositi pozzetti prefabbricati in C.A. del diametro di cm. 100, con chiusino carreggiabile in ghisa sferoidale del diametro di cm. 60;
- Canalizzazione per la rete di distribuzione dell'energia elettrica sia in bassa tensione che in media tensione, rispettivamente con tubi corrugati in PVC del diametro cm.120 e cm. 150 rivestiti di sabbia granita e con pozzetti prefabbricati per ispezioni e giunzioni posti ogni 50 mt. circa delle dimensioni interne di cm. 50x50 e con chiusini carreggiabili in ghisa sferoidale da cm 50x50, nonché la realizzazione di tre cabine di trasformazione in muratura allocate nell'area verde situata sul perimetro dell'ambito "2";
- Impianto di illuminazione pubblica mediante cavidotto interrato con tubo corrugato diametro mm. 120 e cavi antifiamma di idonea sezione, plinti in cls. di cm. 90x90x90, pali rastremati in ferro di altezza fuori terra mt. 8,00 ad armatura semplice per le strade e ad armatura doppia per le strade con parcheggio, cablate con lampade al sodio ad alta pressione da 150 Watt e a basso consumo energetico.

- Cavidotto Telecom con tubo corrugato diametro mm. 120 e polifera con doppio tritubo in PEAD per i cavi a fibre ottiche della banda larga. Ogni 50 mt. è prevista la costruzione di pozzetti di ispezione da mt. 1,20x0,60 con chiusino carreggiabile in ghisa sferoidale ad apertura triangolare tipo "Telecom";
- Fognatura nera per la raccolta delle acque nere provenienti dai servizi igienici degli immobili artigianali, realizzata con tubi in PVC corrugati esternamente del diametro di cm 30 opportunamente rivestiti in c.l.s. magro e/o misto cementato, posati ad una profondità media di mt. 1,80 circa, con pozzi di ispezione prefabbricati in C.A. ogni 50 mt. e del diametro interno di mt. 1,00 corredati di chiusino carreggiabile in ghisa sferoidale ed a chiusura ermetica;
- Fognatura bianca per la raccolta delle acque meteoriche stradali e dei nuovi immobili artigianali, realizzata con tubi in PVC corrugati esternamente del diametro di cm 40 e cm. 30, opportunamente rivestiti in c.l.s. magro e/o misto cementato, posati ad una profondità media di mt. 1,00 circa, con pozzi di ispezione prefabbricati in C.A. ogni 50 mt. e del diametro interno di mt. 1,00 corredati di chiusino carreggiabile in ghisa sferoidale ed a chiusura ermetica, nonché la costruzione di caditoie stradali ogni 25 mt. circa per la raccolta delle acque meteoriche delle strade e dei parcheggi, con pozzetti prefabbricati in C.A. di dimensioni interne cm.50x50 completi di griglia sifonata carreggiabile in ghisa sferoidale da cm.50x50;

Le strade ed i parcheggi del Comparto 2 saranno realizzati con cassonetto in materiale ghiaioso dello spessore compreso di cm. 30 con soprastante strato di misto frantumato stabilizzato di cm. 10 opportunamente rullato e costipato su cui poggia lo strato di collegamento in tout-venant bitumato dello spessore compreso di cm. 10 e il successivo tappeto d'usura in conglomerato bituminoso dello spessore compreso di cm. 3 nonché la sabbatura finale con sabbia serpentinoso di frantoio.

E' altresì prevista la costruzione di una rotatoria stradale bitumata di idoneo sviluppo e dimensioni atte a consentire il transito agevole degli autocarri e degli autoarticolati, con aiuola centrale divisa da cordoli in cls. ed pietra, corredata da torre faro con idonei proiettori per la sua illuminazione

Le cordolature saranno realizzate in parte in "Pietra di Luserna" e in parte in cemento vibrato a spigoli arrotondati ed a sezione trapezia da cm 12/15x25.

Lungo il perimetro del Comparto 2 è prevista la costruzione di una pista ciclopedonale mediante bitumatura della stessa con "binder" dello spessore compreso di cm. 8 opportunamente rullato e steso con vibrofinitrice sullo strato di base in misto frantumato stabilizzato di cm. 10, allocato sul cassonetto di materiale anidro di idoneo spessore.

E' prevista inoltre la realizzazione, nelle aree verdi perimetrali del secondo ambito, di tre cabine elettriche in muratura di idonee dimensioni, per la trasformazione dell'energia elettrica dalla media alla bassa tensione, secondo le prescrizioni impartite dall'ENEL - Zona di Pinerolo.

OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

Nel Comparto "1" si prevede nel lotto per servizi contrassegnato con la sigla 1C la realizzazione di un parcheggio per autocarri con pavimentazione bitumata, interamente recintato, servito da rete di fognatura bianca, rete di illuminazione pubblica e provvisto di zone verdi alberate.

Nel Comparto "2" si prevede nel lotto per servizi contrassegnato con la sigla 2H la realizzazione di una piastra polivalente per la pallavolo e la pallacanestro, completa di recinzione in rete metallica e paletti in ferro di h. mt. 2,20, con soprastante rete in nylon parapalloni di h. mt 2,00, di imianto di illuminazione e di tribune realizzate mediante gradinate di cls. armato.

La stima dell'importo complessivo delle opere sopra descritte, per cui si rimanda nel dettaglio all'allegato Computo metrico estimativo, è stata fatta di massima, sulla base dell'Elenco Prezzi della Regione Piemonte 2006, e potrà quindi subire variazioni in sede di progettazione esecutiva.

Le opere da realizzare possono essere classificate sinteticamente come segue:

COMPARTO "1"

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	
Realizzazione fognatura nera	€ 30.734,07
Realizzazione fognatura bianca	€ 67.809,48
Realizzazione strade e parcheggi	€ 320.163,59
Realizzazione opere in verde	€ 24.345,00
Realizzazione rete gas metano	€ 16.008,59
Realizzazione rete acquedotto	€ 36.803,16
Realizzazione reti telefonia e trasmissione dati	€ 28.897,35
Realizzazione cavidotto energia elettrica	€ 26.721,48
Realizzazione illuminazione pubblica	€ 42.583,07
Realizzazione cabina distribuzione energia elettrica	€ 14.000,00
Realizzazione raccordo con strada regione Abate e formazione cunetta	€ 11.934,21
Importo opere di urbanizzazione primaria	€ 620.000,00

OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	
Realizzazione parcheggio per autocarri	€ 345.914,13
Realizzazione di recinzione per parcheggio autocarri	€ 34.085,87
Importo opere di urbanizzazione secondaria	€ 380.000,00

TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE COMPARTO "1"	€ 1.000.000,00
--	-----------------------

COMPARTO "2"

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	
Disboscamento	€ 35.480,00
Realizzazione fognatura nera	€ 130.928,98
Realizzazione fognatura bianca	€ 223.132,58
Realizzazione strade e parcheggi	€ 1.362.277,30
Realizzazione opere verde pubblico	€ 174.765,20
Realizzazione rete gas metano	€ 60.595,98
Realizzazione rete acquedotto	€ 135.082,73
Reti telefonia e trasmissione dati	€ 92.961,88
Realizzazione cavidotto energia elettrica	€ 103.684,66
Realizzazione illuminazione pubblica	€ 178.780,53
Realizzazione pista ciclabile	€ 240.310,16
Realizzazione cabina distribuzione energia elettrica	€ 42.000,00
Realizzazione attraversamento pedonale semaforizzato	€ 14.000,00
Realizzazione sistemazione idraulica bealera della Farnesa	€ 16.000,00
Importo totale	€ 2.810.000,00

OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	
Realizzazione di piastra polivalente e gradonate	€ 130.000,00
Impianto di illuminazione	€ 20.000,00
Realizzazione di tribuna	€ 40.000,00
Importo opere di urbanizzazione secondaria	€ 190.000,00

TOTALE OPERE DI URBANIZZAZIONE COMPARTO "2"	€ 3.000.000,00
--	-----------------------

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO

Importo opere di urbanizzazione primaria del comparto "1"	€ 620.000,00
Importo opere di urbanizzazione primaria del comparto "2"	€ 2.810.000,00
Importo complessivo dei lavori	€ 3.430.000,00
Iva sui lavori 10%	€ 343.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	€ 3.773.000,00
Importo opere di urbanizzazione secondaria del comparto "1"	€ 380.000,00
Importo opere di urbanizzazione secondaria del comparto "2"	€ 190.000,00
Importo complessivo dei lavori	€ 570.000,00
Iva sui lavori 10%	€ 57.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	€ 627.000,00
TOTALE GENERALE	€ 4.400.000,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

"COMPARTO 1"

FOGNATURA NERA (COMPARTO 1)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E	m ³	300	€ 12,50	€ 3.750,00
		01.A01.A90.015	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, PER UNA PROFONDITA' SUPERIORE A	m ³	205	€ 21,00	€ 4.305,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 8.055,00
		01.A04.B15.010	CALCESTRUZZO PER USO NON STRUTTURALE CONFEZIONATO A DOSAGGIO CON CEMENTO TIPO 32,5 R IN CENTRALE DI BETONAGGIO, DIAMETRO MASSIMO NOMINALE DELL'AGGREGATO 30 MM, FORNITO IN CANTIERE. ESCLUSO IL GETTO, LA VIBRAZIONE, IL PONTEGGIO, LA CASSAFORMA ED IL FERRO D'ARMATURA; CONTEGGIATI A PARTE. - ESEGUITO CON 150 KG/M ³	m ³	64	€ 56,90	€ 3.641,60
		01.A04.C30.005	GETTO IN OPERA DI CALCESTRUZZO CEMENTIZIO PRECONFEZIONATO ESEGUITO CON POMPA COMPRESO IL NOLO DELLA STESSA - IN STRUTTURE DI FONDAZIONE	m ³	64	€ 17,10	€ 1.094,40
		08.P03.F 42 030	PROVVISTA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN PEAD STRUTTURATO, DI TIPO CORRUGATO, RISPONDENTI ALLE PRESCRIZIONI DEL pr EN 13476 DEL SETTEMBRE 2002 E SUCCESSIVE MODIFICHE O AGGIORNAMENTI, ED ALLA UNI EN-ISO 9969, RIGIDEZZA CIRCONFERENZIALE SN = 8 KN/MQ, ESEGUITI CON PARTE INTERNA LISCIA E CORRUGATI ESTERNAMENTE, COMPRESO LA GIUNZIONE CON SALDATURA DI TESTA O CON MANICOTTO E DOPPIA GUARNIZIONE, IL CARICO E LO SCARICO A PIE' D'OPERA, LA LORO DISCESA NELLA TRINCEA; COMPRESO OGNI LAVORO E PROVVISTA PER DARE L'OPERA PERFETTAMENTE ULTIMATA A REGOLA D'ARTE - DIAMETRO ESTERNO	m	211	€ 31,32	€ 6.608,52
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE							€ 11.344,52

	08.P03.F 14 180	FORNITURA E POSA IN OPERA DI POZZETTI D'ISPEZIONE MONOLITICI A PERFETTA TENUTA IDRAULICA, AUTOPORTANTI, REALIZZATI IN CALCESTRUZZO VIBRATO CON CEMENTO AD ALTA RESISTENZA AI SOLFATI, SPESSORE MINIMO DELLE PARETI DI 150 MM. PER CONDOTTE D'INNESTO FINO AL DIAM. 350 MM. LA STRUTTURA MONOLITICA SARA' FORMATA DA UNA BASE CALPESTABILE AVENTE DIAMETRO INTERNO DI 1000 MM E ALTEZZA 600 MM, COMPLETA DI FORI D'INNESTO MUNITI DI GUARNIZIONE ELASTOMERICA DI TENUTA E DA UN ELEMENTO MONOLITICO DI RIALZO AVENTE DIAM. INTERNO DI 1000 MM. COMPLETO DI CONO DI RIDUZIONE FINO AL DIAM. DI 625 MM., PREDISPOSTO ALLA POSA DEL CHIUSINO, TALE ELEMENTO SI COLLEGERA' ALLA BASE MEDIANTE INNESTO CON GUARNIZIONE ELASTOMERICA IN GOMMA PREMONTATA A GARANZIA DELLA PERFETTA TENUTA IDRULICA, IL TUTTO PRODOTTO E COLLAUDATO NELLE FASI DI FABBRICAZIONE CON ATTACCHI DI SICUREZZA PER LA SUA MOVIMENTAZIONE E MESSA IN OPERA IN CONFORMITA' ALLA NORMA DIN 4034 - DIN 4060 - UNI 9534 UNI 8981 - UNI 4920, NEL PREZZO E' COMPRESO L'ONERE PER IL RIEMPIMENTO DELLO	cad	5	€ 1.214,89	€ 6.074,45
	08.P03.F 20	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PROLUNGA PER POZZETTI COME AGLI ARTICOLI 08.P03.F 14 E 08.P03.F 15				€ -
	08.P03.F 20 005	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 33	cad	0	€ 88,56	€ -
	08.P03.F 20 010	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 66	cad	5	€ 104,16	€ 520,80
	08.P03.F 20 015	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 99	cad	0	€ 145,78	€ -
	08.P03.F 20 020	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 150	cad	5	€ 218,80	€ 1.094,00
	08.P01.I 01 005	CHIUSINO DI ISPEZIONE IN GHISA SFEROIDALE RISPONDENTE ALLE NORME UNI-EN 124, CLASSE D 400 PER TRAFFICO INTENSO, A TELAIO CIRCOLARE O QUADRATO CON SUGGELLO CIRCOLARE ARTICOLATO AUTOCENTRANTE ED ESTRAIBILE CON BLOCCAGGIO DI SICUREZZA IN POSIZIONE APERTA, MUNITO DI GUARNIZIONE IN ELASTOMERO ANTIRUMORE - PESO CA KG 90: TELAIO ROTONDO MM. 850-PASSO D'UOMO MM. 600 MINIMI	cad	5	€ 153,00	€ 765,00
	08.P03.F 70 005	POSA IN OPERA DI CHIUSINI DELLE FOGNATURE E SIMILI, COLLOCATI ALLE QUOTE DELLA PAVIMENTAZIONE FINITA, COMPRESI LA MALTA CEMENTIZIA, I MATTONI OCCORRENTI E L'EVENTUALE TRASPORTO DAL LUOGO DI DEPOSITO AL SITO D'IMPIEGO SU PREESISTENTE MANUFATTO	cad	5	€ 56,92	€ 284,60
	01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE	m³	505	€ 5,14	€ 2.595,70
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 11.334,55
Riepilogo:						
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€ 8.055,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE						€ 11.344,52
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 11.334,55
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE FOGNATURA NERA						€ 30.734,07

FOGNATURA BIANCA (COMPARTO 1)

N.	N.E.P.	N. REGIONE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI	m³	720	€ 12,50	€ 9.000,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€ 9.000,00	
		01.A04.B15.010	CALCESTRUZZO PER USO NON STRUTTURALE	m³	145	€ 56,90	€ 8.250,50
		01.A04.C30.005	GETTO IN OPERA DI CALCESTRUZZO CEMENTIZIO PRECONFEZIONATO ESEGUITO CON POMPA COMPRESO IL NOLODELLA STESSA - IN STRUTTURE DI FONDAZIONE	m³	145	€ 17,10	€ 2.479,50

	08.P03.F 42 020	PROVVISTA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN PEAD STRUTTURATO, DI TIPO CORRUGATO, RISPONDENTI ALLE PRESCRIZIONI DEL pr EN 13476 DEL SETTEMBRE 2002 E SUCCESSIVE MODIFICHE O AGGIORNAMENTI, ED ALLA UNI EN-ISO 9969, RIGIDEZZA CIRCONFERENZIALE SN = 4 KN/MQ, ESEGUITI CON PARTE INTERNA LISCIA E CORRUGATI ESTERNAMENTE, COMPRESO LA GIUNZIONE CON SALDATURA DI TESTA O CON MANICOTTO E DOPPIA GUARNIZIONE, IL CARICO E LO SCARICO A PIE' D'OPERA, LA LORO DISCESA NELLA TRINCEA; COMPRESO OGNI LAVORO E PROVVISTA PER DARE L'OPERA PERFETTAMENTE ULTIMATA A REGOLA D'ARTE: - DIAMETRO ESTERNO 200	m	50	€ 14,85	€	742,50	
	08.P03.F 42 030	PROVVISTA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN PEAD STRUTTURATO, DI TIPO CORRUGATO, RISPONDENTI ALLE PRESCRIZIONI DEL pr EN 13476 DEL SETTEMBRE 2002 E SUCCESSIVE MODIFICHE O AGGIORNAMENTI, ED ALLA UNI EN-ISO 9969, RIGIDEZZA CIRCONFERENZIALE SN = 4 KN/MQ, ESEGUITI CON PARTE INTERNA LISCIA E CORRUGATI ESTERNAMENTE, COMPRESO LA GIUNZIONE CON SALDATURA DI TESTA O CON MANICOTTO E DOPPIA GUARNIZIONE, IL CARICO E LO SCARICO A PIE' D'OPERA, LA LORO DISCESA NELLA TRINCEA; COMPRESO OGNI LAVORO E PROVVISTA PER DARE L'OPERA PERFETTAMENTE ULTIMATA A REGOLA D'ARTE: - DIAMETRO ESTERNO 315	m	500	€ 31,32	€	15.660,00	
	08.P03.F 42 035	PROVVISTA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN PEAD STRUTTURATO, DI TIPO CORRUGATO, RISPONDENTI ALLE PRESCRIZIONI DEL pr EN 13476 DEL SETTEMBRE 2002 E SUCCESSIVE MODIFICHE O AGGIORNAMENTI, ED ALLA UNI EN-ISO 9969, RIGIDEZZA CIRCONFERENZIALE SN = 4 KN/MQ, ESEGUITI CON PARTE INTERNA LISCIA E CORRUGATI ESTERNAMENTE, COMPRESO LA GIUNZIONE CON SALDATURA DI TESTA O CON MANICOTTO E DOPPIA GUARNIZIONE, IL CARICO E LO SCARICO A PIE' D'OPERA, LA LORO DISCESA NELLA TRINCEA; COMPRESO OGNI LAVORO E PROVVISTA PER DARE L'OPERA PERFETTAMENTE ULTIMATA A REGOLA D'ARTE: - DIAMETRO ESTERNO 400	m	50	€ 41,64	€	2.082,00	
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE							€	29.214,50
	08.P03.F 14 180	FORNITURA E POSA IN OPERA DI POZZETTI D'ISPEZIONE MONOLITICI A PERFETTA TENUTA IDRAULICA, AUTOPORTANTI, REALIZZATI IN CALCESTRUZZO VIBRATO CON CEMENTO AD ALTA RESISTENZA AI SOLFATI, SPESSORE MINIMO DELLE PARETI DI 150 MM. PER CONDOTTE D'INNESTO FINO AL DIAM. 350 MM. LA STRUTTURA MONOLITICA SARA' FORMATA DA UNA BASE CALPESTABILE AVENTE DIAMETRO INTERNO DI 1000 MM E ALTEZZA 600 MM, COMPLETA DI FORI D'INNESTO MUNITI DI GUARNIZIONE ELASTOMERICA DI TENUTA E DA UN ELEMENTO MONOLITICO DI RIALZO AVENTE DIAM.INTERNO DI 1000 MM. COMPLETO DI CONO DI RIDUZIONE FINO AL DIAM. DI 625 MM., PREDISPOSTO ALLA POSA DEL CHIUSINO, TALE ELEMENTO SI COLLEGERA' ALLA BASE MEDIANTE INNESTO CON GUARNIZIONE ELASTOMERICA IN GOMMA PREMONTATA A GARANZIA DELLA PERFETTA TENUTA IDRULICA, IL TUTTO PRODOTTO E COLLAUDATO NELLE FASI DI FABBRICAZIONE CON ATTACCHI DI SICUREZZA PER LA SUA MOVIMENTAZIONE E MESSA IN OPERA IN CONFORMITA' ALLA NORMA DIN 4034 - DIN 4060 - UNI 9534 UNI 8981 - UNI 4920, NEL PREZZO E' COMPRESO L'ONERE PER IL RIEMPIMENTO DELLO SCAVO CIRCOSTANTE. TALE SCAVO DOVRA' ESSERE	cad	14	€ 1.214,89	€	17.008,46	
	08.P03.F 20	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PROLUNGA PER POZZETTI COME AGLI ARTICOLI 08.P03.F 14 E 08.P03.F 15						

	08.P03.F 20 005	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 33	cad	0	€ 88,56	€ -
	08.P03.F 20 010	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 66	cad	0	€ 104,16	€ -
	08.P03.F 20 015	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 99	cad	14	€ 145,78	€ 2.040,92
	08.P03.F 20 020	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 150	cad	0	€ 218,80	€ -
	08.P01.I 01 005	CHIUSINO DI ISPEZIONE IN GHISA SFEROIDALE RISPONDENTE ALLE NORME UNI-EN 124, CLASSE D 400 PER TRAFFICO INTENSO, A TELAIO CIRCOLARE O QUADRATO CON SUGGELLO CIRCOLARE ARTICOLATO AUTOCENTRANTE ED ESTRAIBILE CON BLOCCAGGIO DI SICUREZZA IN POSIZIONE APERTA, MUNITO DI GUARNIZIONE IN ELASTOMERO ANTIRUMORE - PESO CA KG 90: TELAIO ROTONDO MM. 850-PASSO D'UOMO MM. 600 MINIMI	cad	14	€ 153,00	€ 2.142,00
	08.P03.F 57 005	COSTRUZIONE DI CAMERETTA PER LA RACCOLTA DELLE ACQUE STRADALI COMPRESO LO SCAVO, IL SOTTOFONDO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO DELLO SPESSORE DI CM. 15, LA PROVISTA DEL POZZETTO, IL CARICO ED IL TRASPORTO ALLA DISCARICA DELLA TERRA ECCEDENTE, IL REIMPIMENTO DELLO SCAVO, L'EVENTUALE MURATURA IN MATTONI PIENI E MALTA CEMENTIZIA, DEBITAMENTE INTONACATA SULLE PARETI INTERNE PER LA POSA DELLA GRIGLIA ALLE QUOTE DI PROGETTO CON ADOZIONE DI POZZETTO IN CEMENTO ARMATO PREFABBRICATO A DUE ELEMENTI, ESCLUSA LA PROVISTA E POSA DELLA	cad	15	€ 72,32	€ 1.084,80
	08.P01.I 07 005	GHISA SFEROIDALE IN GETTI (NORMATIVA UNI EN	kg	640	€ 2,07	€ 1.324,80
	08.P03.F 70 005	POSA IN OPERA DI CHIUSINI DELLE FOGNATURE E SIMILI, COLLOCATI ALLE QUOTE DELLA PAVIMENTAZIONE FINITA, COMPRESI LA MALTA CEMENTIZIA, I MATTONI OCCORRENTI E L'EVENTUALE TRASPORTO DAL LUOGO DI DEPOSITO AL SITO D'IMPIEGO SU PREESISTENTE MANUFATTO	cad	15	€ 56,92	€ 853,80
	08.P03.F 56 005	ALLACCIAMENTO DI IMMISSIONE STRADALE COMPRESA LA PERFORAZIONE DEL MANUFATTO A MEZZO DI CAROTAGGIO, L'INNESTO DEL TUBO E LA SIGILLATURA CON MALTA CEMENTIZIA E SCAGLIE DI MATTONE AL CANALE BIANCO	cad	15	€ 95,96	€ 1.439,40
	01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m³	720	€ 5,14	€ 3.700,80
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 29.594,98
Riepilogo:						
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€ 9.000,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE						€ 29.214,50
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 29.594,98
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE FOGNATURA BIANCA						€ 67.809,48

STRADE E PARCHEGGI (COMPARTO 1)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A10.010	SCAVO GENERALE, DI SBANCAMENTO O SPLATEAMENTO A SEZIONE APERTA, IN TERRENI SCIOLTI O COMPATTI, FINO A 4 M DI PROFONDITÀ, ESEGUITO CON MEZZI MECCANICI, ESCLUSA LA ROCCIA DA MINA MA COMPRESI I TROVANTI ROCCIOSI ED I BLOCCHI DI MURATURA FINO A 0,50 M³, MISURATO IN SEZIONE EFFETTIVA, COMPRESO IL CARICO SUGLI AUTOMEZZI, TRASPORTO E SISTEMAZIONE ENTRO L'AREA DEL CANTIERE - ANCHE IN PRESENZA DI ACQUA FINO AD UN BATTENTE MASSIMO DI 20 CM	m³	5000	€ 2,27	€ 11.350,00

	01.A01.C65.020	SOVRAPPREZZO ALLO SCAVO IN GENERE PER TRASPORTO E SCARICO, ESCLUSI GLI ONERI DI DISCARICA. - IN DISCARICA AUTORIZZATA, DA 5 KM FINO A 10 KM DI DISTANZA	m ³	5000	€ 1,90	€ 9.500,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€ 20.850,00
	01.A21.A10.010	FORMAZIONE DI RILEVATO STRADALE CON MATERIALI GHIAIO-TERROSI STESO A STRATI O CORDOLI DI CM. 50 DI SPESSORE, UMIDIFICATI, SE RICHIESTO DALLA DIREZIONE LAVORI, ADDENSATI CON RULLO STATICO PESANTE O VIBRANTE CON EFFETTO FINO A 60 TONNELLATE PER UN PERIODO NON INFERIORE ALLE ORE 6 OGNI 100 MCDI RILEVATO E COMUNQUE FINO AL RAGGIUNGIMENTO DI UN SODDISFACENTE GRADO DI COSTIPAMENTO, SECONDO LE DISPOSIZIONI IMPARTITE DALLA DIREZIONE LAVORI, MISURATO IN OPERA - MATERIALI FORNITI DALLA DITTA,	m ³	2500	€ 12,80	€ 32.000,00
	01.P10.F58.015	STRATO SEPARATORE TESSUTO NON TESSUTO IN POLIPROPILENE PER MANTI SINTETICI DI IMPERMEABILIZZAZIONE - DEL PESO DI GR. 400	m ²	6230	€ 1,61	€ 10.030,30
	01.A21.G55.005	POSA DI GEOTESSILE SU TERRENI E MANUFATTI GIA' PREDISPOSTI QUALI SCARPATE LIVELLATE, MURI DI SOSTEGNO ETC.; PUNTATO, GRAFFATO E CUCITO A REGO-LA D'ARTE - IN FIBRA DI POLIESTERE O SIMILE	m ²	6230	€ 1,77	€ 11.027,10
	01.A21.A40.005	PROVVISTA E STESA DI MISTO GRANULARE ANIDRO	m ²	6230	€ 5,30	€ 33.019,00
	01.A21.A44.005	PROVVISTA SUL LUOGO D'IMPIEGO DI MISTO GRANULARE STABILIZZATO A CEMENTO CONFEZIONATO CON INERTI PROVENIENTI DALLA FRANTUMAZIONE DI IDONEE ROCCE E GROSSI CIOTOLI E LA CUI CURVA GRANULOMETRICA SIA COLLOCATA ALL'INTERNO DEL FUSO ANAS 1981 PREMISCELATO CON IDONEO IMPASTO CON AGGIUNTA DI KG. 70 AL MC DI CEMENTO TIPO 325, DI KG. 75 AL MCDI FILLER E CON RESISTENZA A COMPRESSIONE A 7GIORNI COMPRESA TRA 30 E 50 KG/CMQ LA MISCELA DEGLI INERTI DOVRA' AVERE UNA PERDITA PERCENTUALE IN PESO ALLA PROVA LOS ANGELES INFERIORE OD UGUALE A 30 - SUCCESSIVA STESA PER LA FORMAZIONE DI STRATO REGOLARE SECONDO LE INDICAZIONI DELLA D.L., COMPRESI GLI EVENTUALI RICARICHI DURANTE LA CILINDRATURA ED OGNI ALTRO INTERVENTO PER RE-GOLARIZZARE LA SAGOMA DELLO STRATO - LA DENSITA' IN SITO DOVRA' ESSERE UGUALE O MAGGIORE AL 97% DI QUELLA OTTIMA DETERMINATA IN LABORATORIO (A. AS.H.O MODIFICATA) - PER OGNI MC DATO IN OPERA COSTIPATO, ESCLUSA LA COMPATTAZIONE	m ³	1285	€ 51,20	€ 65.792,00
	01.A21.A50.010	COMPATTAZIONE CON RULLO PESANTE O VIBRANTE DELLO STRATO DI FONDAZIONE IN MISTO GRANULARE ANIDRO O ALTRI MATERIALI ANIDRI, SECONDO I PIANI STABILITI, MEDIANTE CILINDRATURA A STRATI SEPARATI SINO AL RAGGIUNGIMENTO DELLA COMPATTEZZA GIUDICATA IDONEA DALLA DIREZIONE LAVORI - PER SPESSORE FINITO FINO A 30 CM	m ²	6230	€ 0,72	€ 4.485,60
IMPORTO REALIZZAZIONE RILEVATO STRADALE						€ 156.354,00
	01.A22.A80.030	PROVVISTA E STESA DI MISTO GRANULARE BITUMATO (TOUT-VENANT TRATTATO) PER STRATO DI BASE, COMPOSTO DA INERTI DI TORRENTE, DI FIUME, DI CAVA O PROVENIENTI DALLA FRANTUMAZIONE DI ROCCIA SERPENTINOSA, TRATTATO CON BITUME CONFORMEMENTE ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA' ATTUALMENTE VIGENTI PER QUANTO CONCERNE LA GRANULOMETRIA E LA DOSATURA, COMPRESA LA CILINDRATURA MEDIANTE RULLO COMPRESSORE STATICO O VIBRANTE CON EFFETTO COSTIPANTE NON INFERIORE ALLE 12 TONNELLATE - STESO IN OPERA AD UNA RIPRESA CON VIBROFINITRICE PER UNO SPESSORE COMPRESSO PARI A CM. 10	m ²	6230	€ 8,61	€ 53.640,30
	01.A22.A44.010	PROVVISTA E STESA DI EMULSIONE BITUMINOSA CATIONICA AL 65% DI BITUME MODIFICATO IN RAGIONE DI - KG. 0,800/MQ.	m ²	6230	€ 0,63	€ 3.924,90

	01.A22.G30.010	PROVVISTA E STESA A TAPPETO DI MALTA BITUMINOSA CONFEZIONATA CON BITUME MODIFICATO TIPO A (SOFT)CONFORME ALLE NORME TECNICHE DELLA CITTA', STESA IN OPERA A PERFETTA REGOLA D'ARTE SECONDO LA VIGENTE NORMATIVA E LE EVENTUALI INDICAZIONI DELLAD.L., COMPRESO L'ONERE DELLA COMPATTAZIONE CON RULLO STATICO O VIBRANTE, CON EFFETTO COSTIPANTE, NON INFERIORE A 12 T., ESCLUSA LA PREPARAZIONE DELLA MASSICCIATA SOTTOSTANTE E LA PROVVISTA E STESA DELL'EMULSIONE BITUMINOSA DI ANCORAGGIO - STESA CON VIBROFINITRICE PER UNO SPESSORE FINITOPARI A CM. 3	m ²	6230	€ 6,04	€	37.629,20	
IMPORTO REALIZZAZIONE BITUMATURE							€	95.194,40
	01.P05.B50.015	CORDOLI IN CEMENTO PRESSATO RETTI O CURVI, CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA', ATTUALMENTE IN VIGORE, IN PEZZI DI LUNGHEZZA NON INFERIORE A M. 0,80 CON SMUSSO ARROTONDATO - SEZ.TRAPEZOIDALE CM.12-20X25(H)-KG/ML 110 CIRCA	m	460	€ 6,74	€	3.100,40	
	01.A23.B50.015	POSA DI CORDOLI IN CEMENTO PRESSATO O VIBRATO INCASSERO METALLICO, RETTI O CURVI, COMPREDENTE: - LO SCAVO PER FAR POSTO AL CORDOLO ED AL SOTTOFONDO IN CALCESTRUZZO SECONDO LE QUOTE STABILITE DALLA DIREZIONE DEI LAVORI; - IL TRASPORTO DEI MATERIALI DI RICUPERO AI MAGAZZINI MUNICIPALI E DEI MATERIALI DI RIFIUTO ALLE DISCARICHE;- IL SOTTOFONDO PER IL LETTO DI POSA IN CALCESTRUZZO CEMENTIZIO DELLO SPESSORE DI CM.15 E DELLA LARGHEZZA DI CM.35 (CEMENTO KG.150/MQ - SABBIA MC 0.400 - GHIAIETTA MC 0.800);IL RINFIANCO IN CALCESTRUZZO COME SOPRA; - LO SCARICO; - L'ACCATASTAMENTO E LE GARANZIE CONTRO LE ROTTURE; - LA MANO D'OPERA PER L'INCASTRO A MASCHIO E FEMMINA;- LA SIGILLATURA DELLE SUPERFICI DI COMBACIO A MEZZO DI MALTA DI CEMENTO POSATA A KG.600/MC; - LA RIFILATURA DEI GIUNTI; IL RIPASSAMENTO DURANTE E DOPO LA POSA - CORDOLI AVENTI SEZIONE TRAPEZIA (BASE MINORE CM.12,BASE MAGGIORE CM.15 O 20,ALTEZZA CM.25) OPPURE AVENTI SEZIONE RETTANGOLARE DI CM.12X30,CON SCAVO PER FAR POSTO AL CORDOLO ESEGUITO A MACCHINA; CON	m	460	€ 12,20	€	5.612,00	
	01.P18.N50.010	GUIDE RETTE E CURVE (RAGGIO ESTERNO NON INFERIORE A M.5) DI GNEISS E SIMILI, DI ALTEZZA DA CM. 25 A CM. 30, IN PEZZI DI LUNGHEZZA DI ALMENO MT. 0.90 CON SMUSSO NON INFERIORE A CM. 1X1, LAVORATE A SPIGOLI VIVI IN TUTTE LE PARTI FUORI TERRA, FIAMMATE O LAVORATE A PUNTA FINE SULLA FACCIA SUPERIORE E LAVORATE A PUNTA FINE SULLA FACCIA VISTA VERTICALE, O A PIANO NATURALE DI CAVA NEL CASO DI PIETRA TIPO LUSERNA, PER UN'ALTEZZA DI ALMENO CM.18,RIFILATE E RIQUADRATE SULLE TESTE PER TUTTO LO SPESSORE E PER CM.3 SULLA FACCIA OPPOSTA A QUELLA VISTA, DI COLORE UNIFORME, ESCLUSE QUELLE MACCHiate O COMUNQUE DIFETTOSE - DELLO SPESSORE DI	m	900	€ 23,50	€	21.150,00	
	01.A23.B20.010	POSA DI GUIDE RETTE O CURVE DELLO SPESSORE DI CM.9-12 DI GNEISS, GRANITI, SIENITI, DIORITI ESIMILI, ALTEZZA DA CM.25 A CM.30, IN PEZZI DI LUNGHEZZA DI ALMENO M.0,90 SU STRATO DI CALCESTRUZZO DELLO SPESSORE DI CM.15 E DELLA LARGHEZZA DI CM.22 (CEMENTO MG.15, SABBIA MC.0,400,GHIAIETTA MC.0,800) COMPRESO: - L'EVENTUALE SCAVO O LA DEMOLIZIONE DEL LETTO DI POSA PREESISTENTE; - IL CARICO ED IL TRASPORTO DEL MATERIALE ECCEDENTE ALLE LOCALITA' INDICATE OD ALLA DISCARICA; - LA PERFETTA SIGILLATURA DEI GIUNTI CON COLATA DI PASTINA DI CEMENTO -OGNI OPERA DI SCALPELLINO - CON SCAVO ESEGUITO A MACCHINA	m	900	€ 13,60	€	12.240,00	

	01.A01.A55.010	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA O A SEZIONE RISTRETTA PER OPERE DI FONDAZIONE, IN TERRENI SCIOLTI O COMPATTI, DI LARGHEZZA MINIMA 30 CM, ANCHE IN PRESENZA DI ACQUA FINO AD UN BATTENTE MASSIMO DI 20 CM, ESEGUITO CON IDONEI MEZZI MECCANICI, ESCLUSA LA ROCCIA DA MINA, MISURATO IN SEZIONE EFFETTIVA, COMPRESO IL CARICO SUGLI AUTOMEZZI, TRASPORTO E SISTEMAZIONE ENTRO L'AREA DEL CANTIERE, ESCLUSE EVENTUALI BADACCHIATURE DA CONTEGGIARE A PARTE. - FINO A 3 M DI PROFONDITÀ RISPETTO AL PIANO DI	m³	250	€ 5,50	€	1.375,00
	04.P84.A.06.005	Esecuzione di piccoli basamenti in conglomerato cementizio non armato a sezione quadrata, dosaggio 250, per successiva posa di paline, paletti, colonnine e quant'altro, compreso lo scavo, l'asportazione del materiale di risulta e ogni onere accessorio, il tutto eseguito a mano. - basamenti in cls	m³	5	€ 125,89	€	629,45
	04.P80.D.01.010	Palina semplice o piantana in tubo di acciaio zincato a caldo, spessore minimo mm 3,25 (PN). Può essere richiesta anche con cavallotti saldati alla base per il fissaggio con sistema band-it (PRS). - diam. 48 h da 2,81 a 3,80 m	cad	14	€ 19,59	€	274,26
	04.P84.A.05.005	Posa in opera di sostegno tubolare di altezza o sviluppo variabile, fino al diametro di 60 mm. eseguita con speciale attrezzo per il fissaggio del sostegno stesso con nastro di acciaio Band-it 1/2 inch. ad altre pallificazioni esistenti. Il prezzo è comprensivo della minuteria occorrente quali graffette, nastro di acciaio da 1/2 inch. ecc. - posa sostegno tubolare con nastro BAND-IT	cad	14	€ 16,23	€	227,22
	04.P80.A.01.005	Segnale stradale in lamiera di alluminio a forma triangolare con spigoli smussati conforme alla tab. II 1, art. 80 D.P.R. 495/92 lato virtuale nelle dimensioni indicate. Il supporto in alluminio dovrà aver subito le necessarie lavorazioni quali: carteggiatura meccanica, sgrassaggio, lavaggio, fosfocromatazione e lavaggio demineralizzato, quindi, dopo l'applicazione di vernici tipo Wash-Primer, dovrà essere verniciato in color grigio neutro con processo elettrostatico e polveri termoindurenti cotte al forno a 180° per 30'. Sul supporto così preparato verrà applicata la pellicola retroriflettente "a pezzo unico" secondo il disciplinare tecnico approvato con D.M. 31/5/95, n. 1584 e s. m. i. (Al= Supporto in lamiera di alluminio; E.G.= Pellicola retroriflettente classe 1; H.I.= Pellicola retroriflettente classe 2). - 600 mm, sp. 15/10, Al, E.G.	cad	8	€ 11,19	€	89,52
	04.P80.A.02.025	Segnale stradale in lamiera di alluminio a forma circolare o ottagonale, conforme alle tab. II 2,3,4, art. 80 D.P.R. 495/92 diametro o lato virtuale nelle dimensioni indicate. Il supporto in alluminio dovrà aver subito le necessarie lavorazioni quali: carteggiatura meccanica, sgrassaggio, lavaggio, fosfocromatazione e lavaggio demineralizzato, quindi, dopo l'applicazione di vernici tipo Wash-Primer, dovrà essere verniciato in color grigio neutro con processo elettrostatico e polveri termoindurenti cotte al forno a 180° per 30'. Sul supporto così preparato verrà applicata la pellicola retroriflettente "a pezzo unico" secondo il disciplinare tecnico approvato con D.M. 31/5/95, n.1584 e s. m. i. (Al= Supporto in lamiera di alluminio; E.G.= Pellicola retroriflettente classe 1; H.I.= Pellicola retroriflettente classe 2). - diam. 600 mm, sp. 15/10, Al, E.G.	cad	4	€ 23,50	€	94,00

	04.P80.A.03.045	Segnale stradale in lamiera di alluminio o pannello integrativo a forma quadrata o romboidale conforme alle tab. II 5,6,9 art. 80 D.P.R. 495/92. Il supporto in alluminio dovrà aver subito le necessarie lavorazioni quali: carteggiatura meccanica, sgrassaggio, lavaggio, fosfocromatazione e lavaggio demineralizzato, quindi, dopo l'applicazione di vernici tipo Wash-Primer, dovrà essere verniciato in color grigio neutro con processo elettrostatico e polveri termoindurenti cotte al forno a 180° per 30'. Sul supporto così preparato verrà applicata la pellicola retroriflettente "a pezzo unico" secondo il disciplinare tecnico approvato con D.M. 31/5/95, n.1584 e s. m. l. (Al= Supporto in lamiera di alluminio; E.G.= Pellicola retroriflettente classe 1; H.I.= Pellicola retroriflettente classe 2). - lato 600 mm, sp. 15/10, Al, E.G.	cad	2	€ 27,42	€	54,84	
	04.P84.A.01.010	Posa in opera di pannello integrativo o segnale stradale di formato diverso, compreso tutto il materiale di ancoraggio quale: staffe, bulloni, dadi, rondelle, coppiglie, perni e quant'altro occorrente, su qualsiasi tipo di sostegno compreso sistema band-it. - tra 0,25 mq e 1,5 mq	cad	14	€ 13,99	€	195,86	
	04.P83.A.01.005	Passaggi pedonali, linee arresto, altri segni sulla carreggiata per ogni metro quadrato di superficie effettivamente verniciata. - passaggi pedonali, linee di arresto	m ²	160	€ 5,04	€	806,40	
	04.P83.A.02.005	Strisce di mezzeria, corsia ecc. per ogni metro di	m	2000	€ 0,50	€	1.000,00	
	04.P83.A.02.020	Strisce di mezzeria, corsia ecc. per ogni metro di striscia effettivamente verniciata. - striscia di larghezza cm 12 per demarcare parcheggi	m	1000	€ 0,67	€	670,00	
	04.P83.A.03.005	Serie di triangoli, dimensione base cm 50, altezza cm	cad	32	€ 1,40	€	44,80	
	04.P83.A.08.005	Demarcazione (completa di doppio simbolo	cad	4	€ 50,36	€	201,44	
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	47.765,19
Riepilogo:								
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€	20.850,00
IMPORTO REALIZZAZIONE RILEVATO STRADALE							€	156.354,00
IMPORTO REALIZZAZIONE BITUMATURE							€	95.194,40
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	47.765,19
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE STRADE E PARCHEGGI							€	320.163,59

OPERE VERDE PUBBLICO (COMPARTO 1)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.P27.E40.010	TERRA AGRARIA PRELEVATA DA STRATI SUPERFICIALI ATTIVI, IN TEMPERA, DI MEDIO IMPASTO, A STRUTTURA GLOMERULARE, CON SCHELETRO IN QUANTITA' NON SUPERIORE AL 5% E CON PH 6-6.5 - CONTENENTE SOSTANZA ORGANICA NON INFERIORE AL 2%	m ³	425	€ 11,40	€ 4.845,00
		20.A27.A10.010	FORMAZIONE DI PRATO, COMPRESA LA	m ²	1700	€ 1,88	€ 3.196,00
		01.P27.A30.385	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DI PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENCATE SPECIE ARBUSTIVE SPOGLIANTI O SEMPREVERDI. H=ALTEZZA DELL'ESEMPLARE DAL COLLETTO R=NUMERO MINIMO DI RAMIFICAZIONI BASALI Z=FORNITO IN ZOLLAV=FORNITO IN VASO O FITOCELLA - LAURUS NOBILIS H=1.00-1.25 R=3 V	cad	600	€ 11,40	€ 6.840,00
		01.P27.A30.530	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DI PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENCATE SPECIE ARBUSTIVE SPOGLIANTI O SEMPREVERDI. H=ALTEZZA DELL'ESEMPLARE DAL COLLETTO R=NUMERO MINIMO DI RAMIFICAZIONI BASALI Z=FORNITO IN ZOLLAV=FORNITO IN VASO O FITOCELLA - PRUNUS LAUROCERASUS H=1.00-1.25 R=3 V	cad	240	€ 7,95	€ 1.908,00

	20.A27.A50.005	FORMAZIONE DI SIEPE, COMPRESO LO SCAVO, IL CARI-CO E TRASPORTO IN DISCARICA DEI MATERIALI DI RI-SULTA, IL CONCIME A LENTA CESSIONE NELLA DOSE DIKG 0.200, KG 20 DI LETAME, LA PROVVISATA E IL RIEMPIMENTO CON TERRA VEGETALE, I PALETTI IN LE-GNO DI CONIFERA IMPREGNATO DEL DIAMETRO DI CM.8,IL DOPPIO FILO DI FERRO ZINCATO E DUE BAGNAMENTIDI CUI IL PRIMO ALL'IMPIANTO, IL TRASPORTO DELLE PIANTINE DAL VIVAIO - FOSSA DELLE DIMENSIONI DI CM. 10X10	m	210	€ 17,90	€ 3.759,00
	20.A27.A66.005	MESSA A DIMORA DI ALBERI CON CIRCONFERENZA	cad	12	€ 79,00	€ 948,00
	01.P27.A10.060	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DEL PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENATE SPECIEARBOREE. C=CIRCONFERENZA DEL TRONCO IN CENTIMETRI MISURATA A METRI 1.00 DA TERRAH=ALTEZZA COMPLESSIVA DELLA PIANTA DAL COLLETO V=PIANTA FORNITA IN VASOZ=PIANTA FORNITA IN ZOLLA HA=ALTEZZA DA TERRA DEL PALCO DI RAMI INFERIORE - ACER PLATANOIDES GLOBOSUM CFR=20-25-30-35-40-45-50-55-60-65-70-75	cad	6	€ 296,00	€ 1.776,00
	01.P27.A10.200	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DEL PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENATE SPECIEARBOREE. C=CIRCONFERENZA DEL TRONCO IN CENTIMETRI MISURATA A METRI 1.00 DA TERRAH=ALTEZZA COMPLESSIVA DELLA PIANTA DAL COLLETO V=PIANTA FORNITA IN VASOZ=PIANTA FORNITA IN ZOLLA HA=ALTEZZA DA TERRA DEL PALCO DI RAMI INFERIORE - CARPINUS BETULUS PYRAMIDALIS CFR=20-25-30-35-40-45-50-55-60-65-70-75	cad	2	€ 75,50	€ 151,00
	01.P27.A10.540	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DEL PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENATE SPECIEARBOREE. C=CIRCONFERENZA DEL TRONCO IN CENTIMETRI MISURATA A METRI 1.00 DA TERRAH=ALTEZZA COMPLESSIVA DELLA PIANTA DAL COLLETO V=PIANTA FORNITA IN VASOZ=PIANTA FORNITA IN ZOLLA HA=ALTEZZA DA TERRA DEL PALCO DI RAMI INFERIORE - QUERCUS RUBRA, Q.PALUSTRIS CFR=20-25-30-35-40-45-50-55-60-65-70-75	cad	2	€ 313,00	€ 626,00
	01.P27.A10.620	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DEL PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENATE SPECIEARBOREE. C=CIRCONFERENZA DEL TRONCO IN CENTIMETRI MISURATA A METRI 1.00 DA TERRAH=ALTEZZA COMPLESSIVA DELLA PIANTA DAL COLLETO V=PIANTA FORNITA IN VASOZ=PIANTA FORNITA IN ZOLLA HA=ALTEZZA DA TERRA DEL PALCO DI RAMI INFERIORE - TILIA HYBRIDA ARG. CFR=20-25 CFR=20-25-30-35-40-45-50-55-60-65-70-75	cad	2	€ 148,00	€ 296,00
	01.P27.G60.005	DISERBANTE ECOLOGICO COSTITUITO DA CORTECCIA DI PINO, FORNITA FRANCO MAGAZZINO COMUNALE O LUOGHIINDICATI DALLA D.L. - TIPO MEDIO (8-20 MM)-CONFEZ. IN SACCHI DA LT. 80	cad	50	€ 5,54	€ 277,00
	24.P03.G 03 005	7 - Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati compreso scavo, formazione del letto di posa, collegamento alle condotte di afflusso e deflusso, rinterro e ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, dimensionati secondo le tubazioni in c/c con diametro interno di: - c) diam. cm. 50 - 60	cad	20	€ 89,68	€ 1.793,60
	24.P03.J 03 005	10 - Fornitura e posa in opera di grigliati carrabili in metallo a copertura dei pozzetti di cui alle voci n.7 e n. 8; - per pozzetto tipo c)	cad	20	€ 92,42	€ 1.848,40
	24.P03.V 04 005	23 - Fornitura e posa in opera di saracinesche a corpo	cad	20	€ 69,22	€ 1.384,40

	24.P03.T 21 005	21 - Fornitura e posa in opera di condotte in PEAD compresi il bauletto di posa di sabbia o terreno vagliato di protezione della tubazione, negli spessori prescritti dalle norme di posa indicate dalle ditte produttrici delle tubazioni, giunti, passanti, bout, curve, croci, te, riduzioni, la posa in opera degli Idranti irrigui, prove di pressione ed ogni altro onere per dare le condotte eseguite a perfetta regola d'arte. I tubi debbono essere conformi alle vigenti prescrizioni tecniche. Lo scavo della trincea di alloggiamento delle condotte dovrà essere conteggiato a parte solo per profondità di scavo superiore a cm 70. Per profondità inferiori lo scavo si intende già compreso nei prezzi sotto indicati: - PN fino a 10 atm diametro esterno mm 75	m	300	€ 5,95	€	1.785,00	
	01.P27.V00.015	PROGRAMMATORE ELETTRONICO PER IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, CON TEMPI REGOLABILI DA 1 MINUTO A 12 ORE; A DOPPIO PROGRAMMA, CON 8 AVVIAMENTI GIORNALIERI E PROGRAMMAZIONE A DISPLAY. CICLO IRRIGUO SETTIMANALE O QUATTORDICINALE, POSSIBILITA' DI AVVIAMENTO MANUALE. COMANDO POMPA E MASTER VALVE. SISTEMA CON WATER BUDGET DA 0% A 200%. TRASFORMATORE 220-24V. DOTATO DI PILA A 9V PER RISERVA DI CARICA. TENSIONE DI INGRESSO 220-240V, 50HZ, TENSIONE D'USCITA 24V. COMPRESO MOBILETTO DI CONTENIMENTO IN PLASTICA PER INSTALLAZIONE A PARETE. - A 12	cad	1	€ 483,00	€	483,00	
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE OPERE IN VERDE							€	24.345,00

RETE ITALGAS (COMPARTO 1)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCAPPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E	m ³	180	€ 12,50	€ 2.250,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 2.250,00
		11.P01.A20 035	Fornitura di tubi in polietilene a.d. conformi alle norme UNI ISO 4437 e riconosciuti mediante marchio IIP serie S5 per condotte interrate per la distribuzione di gas combustibili predisposti per saldatura di testa per polifusione. - De 110 (4") sp. 10,0 mm.	m	300	€ 6,64	€ 1.992,00
		11.A01.A20 005	Posa in opera di tubazioni in polietilene serie S5 mediante saldatura per polifusione testa a testa o per elettrofusione compreso e compensato nel prezzo la fornitura e l'inserimento di pezzi speciali e di ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. - De 110	m	300	€ 8,45	€ 2.535,00
		11.P01.A35 035	Valvola a sfera in acciaio PN 16 a passaggio totale, tipo da interrare, con stelo antiespulsione e seggi della sfera in PTFE rinforzato, estremità lisce per saldatura di testa, idonea per gas metano. - DN 100 (4")	cad	3	€ 347,35	€ 1.042,05
		11.A01.A25 005	Posa in opera mediante saldatura elettrica, di valvola a sfera in acciaio - DN 100	cad	3	€ 32,12	€ 96,36
		11.P01.A20 045	Fornitura di tubi in polietilene a.d. conformi alle	m	60	€ 14,05	€ 843,00

	11.A01.A20 015	Posa in opera di tubazioni in polietilene serie S5 mediante saldatura per polifusione testa a testa o per elettrofusione compreso e compensato nel prezzo la fornitura e l'inserimento di pezzi speciali e di ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. - De 150	m	60	€ 10,98	€ 658,80
	11.P01.A35 045	Valvola a sfera in acciaio PN 16 a passaggio totale,	cad	1	€ 985,15	€ 985,15
	11.A01.A25 010	Posa in opera mediante saldatura elettrica, di valvola	cad	1	€ 43,23	€ 43,23
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE						€ 8.195,59
	08.P01.B 15 005	POZZETTI IN CLS VIBROCOMPRESSO CIRCOLARI	cad	4	€ 96,76	€ 387,04
	08.P01.B 15 035	POZZETTI IN CLS VIBROCOMPRESSO CIRCOLARI	cad	4	€ 72,83	€ 291,32
	07.A01.D 01 010	Posa in opera di pozzo circolare prefabbricato in cls armato, di diametro interno 100 - 120 cm, composto da base, anello e calotta; escluso lo scavo; compreso il sottofondo o la formazione di una base di appoggio di larghezza 25 cm in mattoni pieni; compreso il trasporto, la posa del chiusino in ghisa, la malta cementizia ed ogni altro onere	cad	4	€ 146,06	€ 584,24
	08.P01.I 01 005	CHIUSINO DI ISPEZIONE IN GHISA SFEROIDALE RISPONDENTE ALLE NORME UNI-EN 124, CLASSE D 400 PER TRAFFICO INTENSO, A TELAIO CIRCOLARE O QUADRATO CON SUGGELLO CIRCOLARE ARTICOLATO AUTOCENTRANTE ED ESTRAIBILE CON BLOCCAGGIO DI SICUREZZA IN POSIZIONE APERTA, MUNITO DI GUARNIZIONE IN ELASTOMERO ANTIRUMORE - PESO CA KG 90: TELAIO ROTONDO MM. 850-PASSO D'UOMO MM. 600 MINIMI	cad	4	€ 153,00	€ 612,00
	01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura della tubazione)	m³	100	€ 28,00	€ 2.800,00
	07.P01.U 04 005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm	m	360	€ 0,07	€ 25,20
	07.A01.K 02 005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondità di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere	m	360	€ 0,97	€ 349,20
	01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m³	100	€ 5,14	€ 514,00
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 5.563,00
Riepilogo:						
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€ 2.250,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE						€ 8.195,59
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 5.563,00
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETE ITALGAS						€ 16.008,59

RETE ACQUEDOTTO (COMPARTO 1)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E	m³	270	€ 12,50	€ 3.375,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€ 3.375,00	
		07.P01.G 01 160	tubi in polietilene ad alta densità (PEAD) per condotte di acqua potabile; - per tubi di spessore 22. 1 mm, PN 16 diam. 160 mm	m	550	€ 34,05	€ 18.727,50

	07.A01.I 02 020	Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di tubi in polietilene in barre da 6 m; compreso l'eventuale carico e trasporto da deposito di cantiere, lo sfilamento, la sistemazione a livelletta, la formazione dei giunti mediante saldature per fusione; compreso il collaudo, prova idraulica ed ogni altro onere; - per tubi diam. 160 mm	m	550	€ 9,17	€ 5.043,50
	07.P01.H 01 025	saracinesca in ghisa sferoidale 400 - 12 UNI 4540; corpo piatto, tenuta in gomma, con sezione interna a passaggio totale (escluse le saracinesche di DN superiore a 400 mm); rivestita internamente con resine epossidiche atossiche; albero in acciaio inox, vite di collegamento interna, cuneo in ghisa sferoidale rivestito in gomma nitrilica, completa di volantino di manovra; flangiata UNI PN 16; - DN 150	cad	5	€ 329,35	€ 1.646,75
	07.A01.N 01 010	Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di saracinesche in acciaio o in ghisa; compresa la formazione dei giunti a flangia con guarnizioni e bulloni forniti dall'Amministrazione Appaltante o compensati a parte; compreso il collaudo, la prova idraulica ed ogni altro onere; - per DN 150	cad	5	€ 29,21	€ 146,05
						€ 25.563,80
	05.P75.D30.005	PROVVISTA E POSA DI IDRANTE SOTTOSUOLO COMPLETO DI TUTTO IL NECESSARIO - DN 50	cad	2	€ 220,00	€ 440,00
	08.P01.B 15 005	POZZETTI IN CLS VIBROCOMPRESSO CIRCOLARI	cad	8	€ 96,76	€ 774,08
	08.P01.B 15 035	POZZETTI IN CLS VIBROCOMPRESSO CIRCOLARI (DIMENSIONI DIAM. 1000) A NORME DIN 4034 SPESSORE MAX CM. 15 - PROLUNGA DIAM. 1000 MM - H. 33	cad	8	€ 72,83	€ 582,64
	07.A01.D 01 010	Posa in opera di pozzo circolare prefabbricato in cls	cad	8	€ 146,06	€ 1.168,48
	08.P01.I 01 005	CHIUSINO DI ISPEZIONE IN GHISA SFEROIDALE	cad	8	€ 153,00	€ 1.224,00
	08.P03.F 70 005	POSA IN OPERA DI CHIUSINI DELLE FOGNATURE E	cad	8	€ 56,92	€ 455,36
	01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura	m³	45	€ 28,00	€ 1.260,00
	07.P01.U 04 005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm	m	550	€ 0,07	€ 38,50
	07.A01.K 02 005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondità di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere	m	550	€ 0,97	€ 533,50
	01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m³	270	€ 5,14	€ 1.387,80
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 7.864,36
Riepilogo:						
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€ 3.375,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE						€ 25.563,80
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 7.864,36
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETE ACQUEDOTTO						€ 36.803,16

RETI TELECOM E TELEMATICHE (COMPARTO 1)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E	m³	400	€ 12,50	€ 5.000,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€	5.000,00

	15.P04.A08.020	Tubo corrugato in polietilene diam 125 mm a doppia parete, secondo Norme CEI 23-46 (FORNITURA E POSA)	M	411	€ 2,83	€ 1.163,13
	12.P09.A01.005	Esecuzione di polifora comprendente la fornitura e la posa di n° 2 tritubi (uno di colore nero e uno di colore blu) diametro 50 mm. In PEAD compreso: esecuzione di giunti, fornitura ed installazione di tappi con cordino-sonda, fornitura e stesa di sabbia e fornitura e posa nastro segnaletico "attenzione polifora" di colore rosso e oneri per la sicurezza	m	411	€ 14,18	€ 5.827,98
IMPORTO REALIZZAZIONE POLIFORE						€ 6.991,11
	12.P09.A01.015	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cls prefabbricato completo di ogni sua parte), di tipo telefonico compresa la fornitura e la posa del chiusino in ghisa D 400 della norma UNI-EN 124 dimensioni 86 x 146 (luce netta 60 x 120) con telaio a semicoperchi incernierati triangolari "apribili a portafoglio" e quanto occorrente per sigillare il telaio del chiusino al pozzetto e oneri per la sicurezza	Cad	8	€ 816,77	€ 6.534,16
	12.P09.A01.035	Fornitura e posa in opera di pozzetto (prolunga) in c.a. prefabbricato di dimensioni 100 x 100 h. 104 compreso il chiusino in ghisa D 400 della norma UNI-EN 124 di dimensioni 90 x 90 con telaio a semicoperchi incernierati triangolari "apribili a portafoglio" e quanto occorrente per sigillare il telaio del chiusino al pozzetto e oneri per la sicurezza	Cad	7	€ 629,04	€ 4.403,28
	01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura della polifora con tubo corrugato per rete Telecom)	m³	100	€ 28,00	€ 2.800,00
	07.P01.U 04 005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm (da usare sulla polifora con tubo corrugato per rete Telecom)	M	1070	€ 0,07	€ 74,90
	07.A01.K 02 005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondità di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere (da usare sulla polifora con tubo corrugato per rete Telecom)	M	1070	€ 0,97	€ 1.037,90
	01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m³	400	€ 5,14	€ 2.056,00
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 16.906,24
Riepilogo:						
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€ 5.000,00
IMPORTO REALIZZAZIONE POLIFORE						€ 6.991,11
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 16.906,24
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETI TELECOM E TELEMATICHE						€ 28.897,35

CAVIDOTTO ENEL (COMPARTO 1)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E	m³	670	€ 12,50	€ 8.375,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€ 8.375,00	
		15.P04.A08.020	Tubo corrugato in polietilene diam 125 mm a doppia parete, secondo Norme CEI 23-46 (FORNITURA E POSA)	M	680	€ 2,83	€ 1.924,40

	15.P04.A08.030	Tubo corrugato in polietilene diam 160 mm a doppia parete, secondo Norme CEI 23-46 (FORNITURA E POSA)	M	440	€ 4,58	€	2.015,20	
IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO							€	3.939,60
	14.P13.A25.005	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 70 x 90h - primo pozzetto	cad	8	€ 102,06	€	816,48	
	14.P13.A25.010	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 70 x 90h - per ogni pozzetto oltre il primo	cad	15	€ 86,14	€	1.292,10	
	14.P14.A20.005	Provvista e posa in opera di chiusino in ghisa completo di telaio tipo "traffico incontrollato", del peso di circa kg 110 (50 x 70)	cad	23	€ 122,11	€	2.808,53	
	14.P14.A25.005	Formazione in opera di cordolo in cls al 200 kg/mc attorno al chiusino in ghisa tipo "traffico incontrollato", la fornitura dei materiali necessari all'esecuzione a regola d'arte dei lavori, la sigillatura del cls finito	cad	23	€ 24,19	€	556,37	
	01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura del cavidotto)	m ³	150	€ 28,00	€	4.200,00	
	07.P01.U 04.005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm (da usare a copertura del cavidotto)	m	1240	€ 0,07	€	86,80	
	07.A01.K 02.005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondità di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere (da usare a copertura del cavidotto)	m	1240	€ 0,97	€	1.202,80	
	01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m ³	670	€ 5,14	€	3.443,80	
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	14.406,88
Riepilogo:								
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€	8.375,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO							€	3.939,60
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	14.406,88
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE CAVIDOTTO ENEL							€	26.721,48

ILLUMINAZIONE PUBBLICA (COMPARTO 1)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO	
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E	m ³	350	€ 12,50	€ 4.375,00	
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€	4.375,00
		15.P04.A08.020	Tubo corrugato in polietilene diam 125 mm a doppia parete, secondo Norme CEI 23-46 (FORNITURA E POSA)	m	685	€ 2,83	€ 1.938,55	

	13.P31.L 20 005	Fornitura e posa in opera di n. 4 cavi tipo RG70R/4, sezione di 1x16 mmq in cavidotto sotterraneo, tubo o palo già predisposti: (prezzo per fornitura e posa n. 4 cavi = € 1,44 x 4= € 5,76)	m	685	€ 5,76	€ 3.945,60
IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO						€ 5.884,15
	14.P13.A15 005	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 50 x 90h - primo pozzetto.	cad	6	€ 87,89	€ 527,34
	14.P13.A15 010	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 50 x 90h - per ogni pozzetto, oltre il primo.	cad	22	€ 78,47	€ 1.726,34
	14.P14.A10 005	Provvista e posa in opera di chiusino in ghisa completo di telaio tipo "traffico incontrollato", del peso di circa kg 86 (50 x 50)	cad	28	€ 99,70	€ 2.791,60
	14.P14.A25 005	Formazione in opera di cordolo in cls al 200 kg/mc attorno al chiusino in ghisa tipo "traffico incontrollato", la fornitura dei materiali necessari all'esecuzione a regola d'arte dei lavori, la lisciatura del cls finito.	cad	28	€ 24,19	€ 677,32
	01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura del cavidotto)	m ³	100	€ 28,00	€ 2.800,00
	07.P01.U 04 005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm (da usare a copertura del cavidotto)	m	685	€ 0,07	€ 47,95
	07.A01.K 02 005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondità di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere (da usare a copertura del cavidotto)	m	685	€ 0,97	€ 664,45
	01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m ³	250	€ 5,14	€ 1.285,00
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 10.520,00
	13.P01.A 05 005	Scavo e formazione di blocco di fondazione in cls dosato a 250 Kg di cemento tipo 325 per mc di impasto, compresa l'esecuzione del foro di incastro del palo, la fornitura e la posa di un tubo in PVC diam. 80 - 100 mm per l'ingresso dei cavetti, dimensionato ed eseguito secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori (DIMENSIONI cm 90x90x90)	m ³	20	€ 104,69	€ 2.093,80
	13.P31.I 16 005	Fornitura e posa in opera in basamento predisposto di palo tronco conico, sezione circolare, in lamiera di acciaio saldata e zincata a caldo (Norme UNI EN 40/4.1) con stesura di primer anticorrosivo bicomponente - spessore medio 60 micron, una ripresa di smalto sintetico alchidico RAL 6010, lunghezza totale 9,00 m, diametro di base 162 mm - testa 72 mm, spessore 4 mm, manicotto di rinforzo L = 600 mm, asola con portello 186x45 mm a filo palo, foro ingresso cavi 150x50 mm a 90° rispetto asola, fori diam. 11 mm - 120 a sommità palo, compresa la fornitura di sabbia e malta per il fissaggio;	cad	28	€ 433,78	€ 12.145,84
	06.P46.D.02.B.025	ARMATURE STRADALI IP-55;CORPO IN ALLUMINIO PRESSOFUSO CON CARENATURA PER PROTEZIONE COMPLETA DEL RIFLETTORE; RIFLETTORE IN ALLUMINIO DI ELEVATA PUREZZA; PIASTRA PER AUSILIARI ELETTRICI ASPORTABILE COPPA DI CHIUSURA IN PLEXIGLASS TRASPARENTE; VERNICIATURA MONCOLORE POLIURETANICA. - ARMATURA STRADALE PER LAMP. VAPORI NA AP 150 W	cad	37	€ 182,00	€ 6.734,00

	13.P31.N 04 005	Posa in opera di apparecchio di illuminazione su braccio a muro od a palo, a cima palo, per altezza di posa superiore a 7,00 m e sino a 10,00 m dal suolo, compresi il ritiro dal magazzino AEM, il trasporto a piè d'opera, la posa della lampada e l'esecuzione dei collegamenti elettrici:	cad	37	€ 22,44	€	830,28	
IMPORTO REALIZZAZIONE CORPI ILLUMINANTI							€	21.803,92
Riepilogo:								
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€	4.375,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO							€	5.884,15
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	10.520,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CORPI ILLUMINANTI							€	21.803,92
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA							€	42.583,07

COSTRUZIONE CABINA ENEL (COMPARTO 1)

N.	N.E.P.	N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO	
	A.P.		REALIZZAZIONE CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE IN MURATURA E COPERTURA IN TEGOLE (COME DA ELABORATI GRAFICI)	n.	1	€ 14.000,00	€ 14.000,00	
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE CABINA ENEL							€	14.000,00

RACCORDO CON STRADA REGIONE ABATE E FORMAZIONE CUNETTA (COMPARTO 1)

N.	N.E.P.	N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO	
	A.P.		BITUMATURA DI RACCORDO CON LA STRADA DELLA REGIONE ABATE E FORMAZIONE CUNETTA LATERALE	a corpo	1	€ 11.934,21	€ 11.934,21	
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RACCORDO CON STRADA REGIONE ABATE E FORMAZIONE CUNETTA							€	11.934,21

QUADRO ECONOMICO DEL COMPARTO "1"

IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE FOGNATURA NERA	€	30.734,07
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE FOGNATURA BIANCA	€	67.809,48
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE STRADE E PARCHEGGI	€	320.163,59
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE OPERE VERDE PUBBLICO	€	24.345,00
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETE ITALGAS	€	16.008,59
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETE ACQUEDOTTO	€	36.803,16
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETE TELECOM E TELEMATICHE	€	28.897,35
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE CAVIDOTTO ENEL	€	26.721,48
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€	42.583,07
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE CABINA ENEL	€	14.000,00
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RACCORDO CON STRADA REGIONE ABATE E FORMAZIONE CUNETTA	€	11.934,21
IMPORTO TOTALE	€	620.000,00

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

"COMPARTO 1"

PARCHEGGIO AUTOCARRI

FOGNATURA BIANCA (PARCHEGGIO)

N.	N.E.P.	N. REGIONE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E PER UN VOLUME DI ALMENO MC.1.	m ³	135	€ 12,50	€ 1.687,50
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 1.687,50
		01.A04.B15.010	CALCESTRUZZO PER USO NON STRUTTURALE CONFEZIONATO A DOSAGGIO CON CEMENTO TIPO 32,5 R IN CENTRALE DI BETONAGGIO, DIAMETRO MASSIMO NOMINALE DELL'AGGREGATO 30 MM, FORNITO IN CANTIERE. ESCLUSO IL GETTO, LA VIBRAZIONE, IL PONTEGGIO, LA CASSAFORMA ED IL FERRO D'ARMATURA; CONTEGGIATI A PARTE. - ESEGUITO CON 150 KG/M ³	m ³	45	€ 56,90	€ 2.560,50
		01.A04.C30.005	GETTO IN OPERA DI CALCESTRUZZO CEMENTIZIO PRECONFEZIONATO ESEGUITO CON POMPA COMPRESO IL NOLO DELLA STESSA - IN STRUTTURE DI FONDAZIONE	m ³	45	€ 17,10	€ 769,50
		08.P03.F 42 020	PROVVISTA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN PEAD STRUTTURATO, DI TIPO CORRUGATO, RISPONDENTI ALLE PRESCRIZIONI DEL pr EN 13476 DEL SETTEMBRE 2002 E SUCCESSIVE MODIFICHE O AGGIORNAMENTI, ED ALLA UNI EN-ISO 9969, RIGIDEZZA CIRCONFERENZIALE SN = 4 KN/MQ, ESEGUITI CON PARTE INTERNA LISCIA E CORRUGATI ESTERNAMENTE, COMPRESO LA GIUNZIONE CON SALDATURA DI TESTA O CON MANICOTTO E DOPPIA GUARNIZIONE, IL CARICO E LO SCARICO A PIE' D'OPERA, LA LORO DISCESA NELLA TRINCEA; COMPRESO OGNI LAVORO E PROVVISTA PER DARE L'OPERA PERFETTAMENTE ULTIMATA A REGOLA D'ARTE: - DIAMETRO ESTERNO 200	m	50	€ 14,85	€ 742,50
		08.P03.F 42 030	PROVVISTA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN PEAD STRUTTURATO, DI TIPO CORRUGATO, RISPONDENTI ALLE PRESCRIZIONI DEL pr EN 13476 DEL SETTEMBRE 2002 E SUCCESSIVE MODIFICHE O AGGIORNAMENTI, ED ALLA UNI EN-ISO 9969, RIGIDEZZA CIRCONFERENZIALE SN = 4 KN/MQ, ESEGUITI CON PARTE INTERNA LISCIA E CORRUGATI ESTERNAMENTE, COMPRESO LA GIUNZIONE CON SALDATURA DI TESTA O CON MANICOTTO E DOPPIA GUARNIZIONE, IL CARICO E LO SCARICO A PIE' D'OPERA, LA LORO DISCESA NELLA TRINCEA; COMPRESO OGNI LAVORO E PROVVISTA PER DARE L'OPERA PERFETTAMENTE ULTIMATA A REGOLA D'ARTE: - DIAMETRO ESTERNO 315	m	370	€ 31,32	€ 11.588,40
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE							€ 15.660,90

	08.P03.F 14 180	FORNITURA E POSA IN OPERA DI POZZETTI D'ISPEZIONE MONOLITICI A PERFETTA TENUTA IDRULICA, AUTOPORTANTI, REALIZZATI IN CALCESTRUZZO VIBRATO CON CEMENTO AD ALTA RESISTENZA AI SOLFATI, SPESSORE MINIMO DELLE PARETI DI 150 MM. PER CONDOTTE D'INNESTO FINO AL DIAM. 350 MM. LA STRUTTURA MONOLITICA SARA' FORMATA DA UNA BASE CALPESTABILE AVENTE DIAMETRO INTERNO DI 1000 MM E ALTEZZA 600 MM, COMPLETA DI FORI D'INNESTO MUNITI DI GUARNIZIONE ELASTOMERICA DI TENUTA E DA UN ELEMENTO MONOLITICO DI RIALZO AVENTE DIAM.INTERNO DI 1000 MM. COMPLETO DI CONO DI RIDUZIONE FINO AL DIAM. DI 625 MM., PREDISPOSTO ALLA POSA DEL CHIUSINO, TALE ELEMENTO SI COLLEGERA' ALLA BASE MEDIANTE INNESTO CON GUARNIZIONE ELASTOMERICA IN GOMMA PREMONTATA A GARANZIA DELLA PERFETTA TENUTA IDRULICA, IL TUTTO PRODOTTO E COLLAUDATO NELLE FASI DI FABBRICAZIONE CON ATTACCHI DI SICUREZZA PER LA SUA MOVIMENTAZIONE E MESSA IN OPERA IN CONFORMITA' ALLA NORMA DIN 4034 - DIN 4060 - UNI 9534 UNI 8981 - UNI 4920, NEL PREZZO E' COMPRESO L'ONERE PER IL RIEMPIMENTO DELLO	cad	6	€ 1.214,89	€ 7.289,34
	08.P03.F 20	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PROLUNGA PER POZZETTI COME AGLI ARTICOLI 08.P03.F 14 E 08.P03.F 15				
	08.P03.F 20 005	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 33	cad	0	€ 88,56	€ -
	08.P03.F 20 010	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 66	cad	0	€ 104,16	€ -
	08.P03.F 20 015	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 99	cad	6	€ 145,78	€ 874,68
	08.P03.F 20 020	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 150	cad	0	€ 218,80	€ -
	08.P01.I 01 005	CHIUSINO DI ISPEZIONE IN GHISA SFEROIDALE RISPONDENTE ALLE NORME UNI-EN 124, CLASSE D 400 PER TRAFFICO INTENSO, A TELAIO CIRCOLARE O QUADRATO CON SUGGELLO CIRCOLARE ARTICOLATO AUTOCENTRANTE ED ESTRAIBILE CON BLOCCAGGIO DI SICUREZZA IN POSIZIONE APERTA, MUNITO DI GUARNIZIONE IN ELASTOMERO ANTIRUMORE - PESO CA KG 90: TELAIO ROTONDO MM. 850-PASSO D'UOMO MM. 600 MINIMI	cad	6	€ 153,00	€ 918,00
	08.P03.F 57 005	COSTRUZIONE DI CAMERETTA PER LA RACCOLTA DELLE ACQUE STRADALI COMPRESO LO SCAVO, IL SOTTOFONDO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO DELLO SPESSORE DI CM. 15, LA PROVISTA DEL POZZETTO, IL CARICO ED IL TRASPORTO ALLA DISCARICA DELLA TERRA ECCEDENTE, IL REIMPIMENTO DELLO SCAVO, L'EVENTUALE MURATURA IN MATTONI PIENI E MALTA CEMENTIZIA, DEBITAMENTE INTONACATA SULLE PARETI INTERNE PER LA POSA DELLA GRIGLIA ALLE QUOTE DI PROGETTO CON ADOZIONE DI POZZETTO IN CEMENTO ARMATO PREFABBRICATO A DUE ELEMENTI, ESCLUSA LA PROVISTA E POSA DELLA GRIGLIA E DEL TELAIO IN GHISA	cad	30	€ 72,32	€ 2.169,60
	08.P01.I 07 005	GHISA SFEROIDALE IN GETTI (NORMATIVA UNI EN 124) PER GRIGLIE E CHIUSINI CLASSE D 400 - C 250 B 125	kg	1200	€ 2,07	€ 2.484,00
	08.P03.F 70 005	POSA IN OPERA DI CHIUSINI DELLE FOGNATURE E SIMILI, COLLOCATI ALLE QUOTE DELLA PAVIMENTAZIONE FINITA, COMPRESI LA MALTA CEMENTIZIA, I MATTONI OCCORRENTI E L'EVENTUALE TRASPORTO DAL LUOGO DI DEPOSITO AL SITO D'IMPIEGO SU PREESISTENTE MANUFATTO	cad	30	€ 56,92	€ 1.707,60
	08.P03.F 56 005	ALLACCIAMENTO DI IMMISSIONE STRADALE COMPRESA LA PERFORAZIONE DEL MANUFATTO A MEZZO DI CAROTAGGIO, L'INNESTO DEL TUBO E LA SIGILLATURA CON MALTA CEMENTIZIA E SCAGLIE DI MATTONE AL CANALE BIANCO	cad	30	€ 95,96	€ 2.878,80

	01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m ³	135	€ 5,14	€	693,90	
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	19.015,92
Riepilogo:								
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€	1.687,50
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE							€	15.660,90
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	19.015,92
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE FOGNATURA BIANCA							€	36.364,32

STRADE E PARCHEGGI AUTOCARRI (PARCHEGGIO)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO	
		01.A01.A10.010	SCAVO GENERALE, DI SBANCAMENTO O SPLATEAMENTO A SEZIONE APERTA, IN TERRENI SCIOLTI O COMPATTI, FINO A 4 M DI PROFONDITÀ, ESEGUITO CON MEZZI MECCANICI, ESCLUSA LA ROCCIA DA MINA MA COMPRESI I TROVANTI ROCCIOSI ED I BLOCCHI DI MURATURA FINO A 0,50 M ³ , MISURATO IN SEZIONE EFFETTIVA, COMPRESO IL CARICO SUGLI AUTOMEZZI, TRASPORTO E SISTEMAZIONE ENTRO L'AREA DEL CANTIERE - ANCHE IN PRESENZA DI ACQUA FINO AD UN BATTENTE MASSIMO DI 20 CM	m ³	4300	€ 2,27	€ 9.761,00	
		01.A01.C65.020	SOVRAPPREZZO ALLO SCAVO IN GENERE PER TRASPORTO E SCARICO, ESCLUSI GLI ONERI DI DISCARICA. - IN DISCARICA AUTORIZZATA, DA 5 KM FINO A 10 KM DI DISTANZA	m ³	4300	€ 1,90	€ 8.170,00	
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€	17.931,00
		01.A21.A10.010	FORMAZIONE DI RILEVATO STRADALE CON MATERIALI GHIAIO-TERROSI STESO A STRATI O CORDOLI DI CM. 50 DI SPESSORE, UMDIFICATI, SE RICHIESTO DALLA DIREZIONE LAVORI, ADDENSATI CON RULLO STATICO PESANTE O VIBRANTE CON EFFETTO FINO A 60 TONNELLATE PER UN PERIODO NON INFERIORE ALLE ORE 6 OGNI 100 MCDI RILEVATO E COMUNQUE FINO AL RAGGIUNGIMENTO DI UN SODDISFACENTE GRADO DI COSTIPAMENTO, SECONDO LE DISPOSIZIONI IMPARTITE DALLA DIREZIONE LAVORI, MISURATO IN OPERA - MATERIALI FORNITI DALLA DITTA, PREVIA	m ³	2500	€ 12,80	€ 32.000,00	
		01.P10.F58.015	STRATO SEPARATORE TESSUTO NON TESSUTO IN POLIPROPILENE PER MANTI SINTETICI DI IMPERMEABILIZZAZIONE - DEL PESO DI GR. 400	m ²	7110	€ 1,61	€ 11.447,10	
		01.A21.G55.005	POSA DI GEOTESSILE SU TERRENI E MANUFATTI GIA' PREDISPOSTI QUALI SCARPATE LIVELLATE, MURI DI SOSTEGNO ETC.; PUNTATO, GRAFFATO E CUCITO A REGO-LA D'ARTE - IN FIBRA DI POLIESTERE O SIMILE	m ²	7110	€ 1,77	€ 12.584,70	
		01.A21.A40.005	PROVVISTA E STESA DI MISTO GRANULARE ANIDRO PER FONDAZIONI STRADALI, CONFORME ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA' ATTUALMENTE VIGENTI, COMPOSTO DI GROSSA SABBIA E CIOTTOLI DI DIMENSIONI NON SUPERIORI AI CM.12, ASSOLUTAMENTE SCEVRO DI MATERIE TERROSE ED ORGANICHE E CON MINIME QUANTITA' DI MATERIE LIMOSE O ARGILLOSE, ESCLUSA LA COMPATTAZIONE, COMPRESA LA REGOLARIZZAZIONE CON MATERIALE FINE SECONDO I PIANI STABILITI - ESEGUITA A MACCHINA, PER UNO SPESSORE COMPRESO PARI A CM. 20	m ²	7110	€ 5,30	€ 37.683,00	

	01.A21.A44.005	PROVVISTA SUL LUOGO D'IMPIEGO DI MISTO GRANULARE STABILIZZATO A CEMENTO CONFEZIONATO CON INERTI PROVENIENTI DALLA FRANTUMAZIONE DI IDONEE ROCCE E GROSSI CIOTOLI E LA CUI CURVA GRANULOMETRICA SIA COLLOCATA ALL'INTERNO DEL FUSO ANAS 1981 PREMISCELATO CON IDONEO IMPASTO CON AGGIUNTA DI KG. 70 AL MC DI CEMENTO TIPO 325, DI KG. 75 AL MCDI FILLER E CON RESISTENZA A COMPRESSIONE A 7GIORNI COMPRESA TRA 30 E 50 KG/CMQ LA MISCELA DEGLI INERTI DOVRA' AVERE UNA PERDITA PERCENTUALE IN PESO ALLA PROVA LOS ANGELES INFERIORE OD UGUALE A 30 - SUCCESSIVA STESA PER LA FORMAZIONE DI STRATO REGOLARE SECONDO LE INDICAZIONI DELLA D.L., COMPRESI GLI EVENTUALI RICARICHI DURANTE LA CILINDRATURA ED OGNI ALTRO INTERVENTO PER RE-GOLARIZZARE LA SAGOMA DELLO STRATO - LA DENSITA' IN SITO DOVRA' ESSERE UGUALE O MAGGIORE AL 97% DI QUELLA OTTIMA DETERMINATA IN LABORATORIO (A. AS.H.O MODIFICATA) - PER OGNI MC DATO IN OPERA COSTIPATO, ESCLUSA LA COMPATTAZIONE	m ³	720	€ 51,20	€ 36.864,00
	01.A21.A50.010	COMPATTAZIONE CON RULLO PESANTE O VIBRANTE DELLO STRATO DI FONDAZIONE IN MISTO GRANULARE ANIDRO O ALTRI MATERIALI ANIDRI, SECONDO I PIANI STABILITI, MEDIANTE CILINDRATURA A STRATI SEPARATI SINO AL RAGGIUNGIMENTO DELLA COMPATTEZZA GIUDICATA IDONEA DALLA DIREZIONE LAVORI - PER SPESSORE FINITO FINO A 30 CM	m ²	7110	€ 0,72	€ 5.119,20
IMPORTO REALIZZAZIONE RILEVATO STRADALE						€ 135.698,00
	01.A22.A80.030	PROVVISTA E STESA DI MISTO GRANULARE BITUMATO (TOUT-VENANT TRATTATO) PER STRATO DI BASE, COMPOSTO DA INERTI DI TORRENTE, DI FIUME, DI CAVA O PROVENIENTI DALLA FRANTUMAZIONE DI ROCCIA SERPENTINOSA, TRATTATO CON BITUME CONFORMEMENTE ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA' ATTUALMENTE VIGENTE PER QUANTO CONCERNE LA GRANULOMETRIA E LA DOSATURA, COMPRESA LA CILINDRATURA MEDIANTE RULLO COMPRESSORE STATICO O VIBRANTE CON EFFETTO COSTIPANTE NON INFERIORE ALLE 12 TONNELLATE - STESO IN OPERA AD UNA RIPRESA CON VIBROFINITRICE PER UNO SPESSORE COMPRESSO PARI A CM. 10	m ²	7110	€ 8,61	€ 61.217,10
	01.A22.A44.010	PROVVISTA E STESA DI EMULSIONE BITUMINOSA CATIONICA AL 65% DI BITUME MODIFICATO IN RAGIONE DI - KG. 0.800/MQ.	m ²	7110	€ 0,63	€ 4.479,30
	01.A22.G30.010	PROVVISTA E STESA A TAPPETO DI MALTA BITUMINOSA CONFEZIONATA CON BITUME MODIFICATO TIPO A (SOFT) CONFORME ALLE NORME TECNICHE DELLA CITTA', STESA IN OPERA A PERFETTA REGOLA D'ARTE SECONDO LA VIGENTE NORMATIVA E LE EVENTUALI INDICAZIONI DELLA D.L., COMPRESO L'ONERE DELLA COMPATTAZIONE CON RULLO STATICO O VIBRANTE, CON EFFETTO COSTIPANTE, NON INFERIORE A 12 T., ESCLUSA LA PREPARAZIONE DELLA MASSICCIATA SOTTOSTANTE E LA PROVVISTA E STESA DELL'EMULSIONE BITUMINOSA DI ANCORAGGIO - STESA CON VIBROFINITRICE PER UNO SPESSORE FINITO PARI A CM. 3	m ²	7110	€ 6,04	€ 42.944,40
IMPORTO REALIZZAZIONE BITUMATURE						€ 108.640,80
	01.P05.B50.015	CORDOLI IN CEMENTO PRESSATO RETTI O CURVI, CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA', ATTUALMENTE IN VIGORE, IN PEZZI DI LUNGHEZZA NON INFERIORE A M. 0,80 CON SMUSSO ARROTONDATO - SEZ. TRAPEZOIDALE CM. 12-20X25(H)-KG/ML 110 CIRCA	m	300	€ 6,74	€ 2.022,00

	01.A23.B50.015	POSA DI CORDOLI IN CEMENTO PRESSATO O VIBRATO INCASSERO METALLICO, RETTI O CURVI, COMPRENDENTE: - LO SCAVO PER FAR POSTO AL CORDOLO ED AL SOTTOFONDO IN CALCESTRUZZO SECONDO LE QUOTE STABILITE DALLA DIREZIONE DEI LAVORI; - IL TRASPORTO DEI MATERIALI DI RICUPERO AI MAGAZZINI MUNICIPALI E DEI MATERIALI DI RIFIUTO ALLE DISCARICHE; - IL SOTTOFONDO PER IL LETTO DI POSA IN CALCESTRUZZO CEMENTIZIO DELLO SPESSORE DI CM.15 E DELLA LARGHEZZA DI CM.35 (CEMENTO KG.150/MQ - SABBIA MC 0.400 - GHIAIETTA MC 0.800); IL RINFIANCO IN CALCESTRUZZO COME SOPRA; - LO SCARICO; - L'ACCATASTAMENTO E LE GARANZIE CONTRO LE ROTTURE; - LA MANO D'OPERA PER L'INCASTRO A MASCHIO E FEMMINA; - LA SIGILLATURA DELLE SUPERFICI DI COMBACIO A MEZZO DI MALTA DI CEMENTO POSATA A KG.600/MC; - LA RIFILATURA DEI GIUNTI; IL RIPASSAMENTO DURANTE E DOPO LA POSA - CORDOLI AVENTI SEZIONE TRAPEZIA (BASE MINORE CM.12, BASE MAGGIORE CM.15 O 20, ALTEZZA CM.25) OPPURE AVENTI SEZIONE RETTANGOLARE DI CM.12X30, CON SCAVO PER FAR POSTO AL CORDOLO ESEGUITO A MACCHINA - CON IL RINFIANCO DI	m	300	€ 12,20	€	3.660,00
	01.P18.N50.010	GUIDE RETTE E CURVE (RAGGIO ESTERNO NON INFERIORE A M.5) DI GNEISS E SIMILI, DI ALTEZZA DA CM. 25 A CM. 30, IN PEZZI DI LUNGHEZZA DI ALMENO MT. 0.90 CON SMUSSO NON INFERIORE A CM. 1X1, LAVORATE A SPIGOLI VIVI IN TUTTE LE PARTI FUORI TERRA, FIAMMATE O LAVORATE A PUNTA FINE SULLA FACCIA SUPERIORE E LAVORATE A PUNTA FINE SULLA FACCIA VISTA VERTICALE, O A PIANO NATURALE DI CAVA NEL CASO DI PIETRA TIPO LUSERNA, PER UN'ALTEZZA DI ALMENO CM.18, RIFILATE E RIQUADRATE SULLE TESTE PER TUTTO LO SPESSORE E PER CM.3 SULLA FACCIA OPPOSTA A QUELLA VISTA, DI COLORE UNIFORME, ESCLUSE QUELLE MACCHiate O COMUNQUE DIFETTOSE - DELLO SPESSORE DI CM.12	m	100	€ 23,50	€	2.350,00
	01.A23.B20.010	POSA DI GUIDE RETTE O CURVE DELLO SPESSORE DI CM.9-12 DI GNEISS, GRANITI, SIENITI, DIORITI ESIMILI, ALTEZZA DA CM.25 A CM.30, IN PEZZI DI LUNGHEZZA DI ALMENO M.0,90 SU STRATO DI CALCESTRUZZO DELLO SPESSORE DI CM.15 E DELLA LARGHEZZA DI CM.22 (CEMENTO MG.15, SABBIA MC.0,400, GHIAIETTA MC.0,800) COMPRESO: - L'EVENTUALE SCAVO O LA DEMOLIZIONE DEL LETTO DI POSA PREESISTENTE; - IL CARICO ED IL TRASPORTO DEL MATERIALE ECCEDENTE ALLE LOCALITA' INDICATE OD ALLA DISCARICA; - LA PERFETTA SIGILLATURA DEI GIUNTI CON COLATA DI PASTINA DI CEMENTO -OGNI OPERA DI SCALPELLINO - CON SCAVO ESEGUITO A MACCHINA	m	100	€ 13,60	€	1.360,00
	01.A01.A55.010	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA O A SEZIONE RISTRETTA PER OPERE DI FONDAZIONE, IN TERRENI SCIOLTI O COMPATTI, DI LARGHEZZA MINIMA 30 CM, ANCHE IN PRESENZA DI ACQUA FINO AD UN BATTENTE MASSIMO DI 20 CM, ESEGUITO CON IDONEI MEZZI MECCANICI, ESCLUSA LA ROCCIA DA MINA, MISURATO IN SEZIONE EFFETTIVA, COMPRESO IL CARICO SUGLI AUTOMEZZI, TRASPORTO E SISTEMAZIONE ENTRO L'AREA DEL CANTIERE, ESCLUSE EVENTUALI BADACCHIATURE DA CONTEGGIARE A PARTE. - FINO A 3 M DI PROFONDITÀ RISPETTO AL PIANO DI SBANCAMENTO	m³	250	€ 5,50	€	1.375,00
	04.P84.A.06.005	Esecuzione di piccoli basamenti in conglomerato cementizio non armato a sezione quadrata, dosaggio 250, per successiva posa di paline, paletti, colonnine e quant'altro, compreso lo scavo, l'asportazione del materiale di risulta e ogni onere accessorio, il tutto eseguito a mano. - basamenti in cls	m³	2	€ 125,89	€	251,78
	04.P80.D.01.010	Palina semplice o piantana in tubo di acciaio zincato a caldo, spessore minimo mmm 3,25 (PN). Può essere richiesta anche con cavallotti saldati alla base per il fissaggio con sistema band-it (PRS). - diam. 48 h da 2.81 a 3.80 m	cad	12	€ 19,59	€	235,08

	04.P84.A.05.005	Posa in opera di sostegno tubolare di altezza o sviluppo variabile, fino al diametro di 60 mm. eseguita con speciale attrezzo per il fissaggio del sostegno stesso con nastro di acciaio Band-It 1/2 inch. ad altre palificazioni esistenti. Il prezzo è comprensivo della minuteria occorrente quali graffette, nastro di acciaio da 1/2 inch. ecc. - posa sostegno tubolare con nastro BAND-IT	cad	12	€ 16,23	€	194,76
	04.P80.A.01.005	Segnale stradale in lamiera di alluminio a forma triangolare con spigoli smussati conforme alla tab. II 1, art. 80 D.P.R. 495/92 lato virtuale nelle dimensioni indicate. Il supporto in alluminio dovrà aver subito le necessarie lavorazioni quali: carteggiatura meccanica, sgrassaggio, lavaggio, fosfocromatazione e lavaggio demineralizzato, quindi, dopo l'applicazione di vernici tipo Wash-Primer, dovrà essere verniciato in color grigio neutro con processo elettrostatico e polveri termoindurenti cotte al forno a 180° per 30'. Sul supporto così preparato verrà applicata la pellicola retroriflettente "a pezzo unico" secondo il disciplinare tecnico approvato con D.M. 31/5/95, n. 1584 e s. m. i. (Al= Supporto in lamiera di alluminio; E.G.= Pellicola retroriflettente classe 1; H.I.= Pellicola retroriflettente classe 2). - 600 mm, sp. 15/10, Al, E.G.	cad	9	€ 11,19	€	100,71
	04.P80.A.02.025	Segnale stradale in lamiera di alluminio a forma circolare o ottagonale, conforme alle tab. II 2,3,4, art. 80 D.P.R. 495/92 diametro o lato virtuale nelle dimensioni indicate. Il supporto in alluminio dovrà aver subito le necessarie lavorazioni quali: carteggiatura meccanica, sgrassaggio, lavaggio, fosfocromatazione e lavaggio demineralizzato, quindi, dopo l'applicazione di vernici tipo Wash-Primer, dovrà essere verniciato in color grigio neutro con processo elettrostatico e polveri termoindurenti cotte al forno a 180° per 30'. Sul supporto così preparato verrà applicata la pellicola retroriflettente "a pezzo unico" secondo il disciplinare tecnico approvato con D.M. 31/5/95, n.1584 e s. m. i. (Al= Supporto in lamiera di alluminio; E.G.= Pellicola retroriflettente classe 1; H.I.= Pellicola retroriflettente classe 2). - diam. 600 mm, sp. 15/10, Al, E.G.	cad	3	€ 23,50	€	70,50
	04.P80.A.03.045	Segnale stradale in lamiera di alluminio o pannello integrativo a forma quadrata o romboidale conforme alle tab. II 5,6,9 art. 80 D.P.R. 495/92. Il supporto in alluminio dovrà aver subito le necessarie lavorazioni quali: carteggiatura meccanica, sgrassaggio, lavaggio, fosfocromatazione e lavaggio demineralizzato, quindi, dopo l'applicazione di vernici tipo Wash-Primer, dovrà essere verniciato in color grigio neutro con processo elettrostatico e polveri termoindurenti cotte al forno a 180° per 30'. Sul supporto così preparato verrà applicata la pellicola retroriflettente "a pezzo unico" secondo il disciplinare tecnico approvato con D.M. 31/5/95, n.1584 e s. m. i. (Al= Supporto in lamiera di alluminio; E.G.= Pellicola retroriflettente classe 1; H.I.= Pellicola retroriflettente classe 2). - lato 600 mm, sp. 15/10, Al, E.G.	cad	2	€ 27,42	€	54,84
	04.P84.A.01.010	Posa in opera di pannello integrativo o segnale stradale di formato diverso, compreso tutto il materiale di ancoraggio quale: staffe, bulloni, dadi, rondelle, coppiglie, perni e quant'altro occorrente, su qualsiasi tipo di sostegno compreso sistema band-It. - tra 0,25 mq e 1,5 mq	cad	12	€ 13,99	€	167,88
	04.P83.A.01.005	Passaggi pedonali, linee arresto, altri segni sulla carreggiata per ogni metro quadrato di superficie effettivamente verniciata. - passaggi pedonali, linee di arresto	m ²	160	€ 5,04	€	806,40
	04.P83.A.02.005	Strisce di mezzeria, corsia ecc. per ogni metro di striscia effettivamente verniciata. - striscia di larghezza 12 cm	m	2000	€ 0,50	€	1.000,00
	04.P83.A.02.020	Strisce di mezzeria, corsia ecc. per ogni metro di striscia effettivamente verniciata. - striscia di larghezza cm 12 per demarcare parcheggi	m	1000	€ 0,67	€	670,00
	04.P83.A.08.005	Demarcazione (completa di doppio simbolo carrozzeria e zebraatura centrale) di parcheggio per handicappati doppio a pettine, secondo gli schemi della fig. II 445/b (art. 149 R.E. cds), dim. m 6,00x5,00 - demarcazione stallo h o c/s a doppio pettine	cad	2	€ 50,36	€	100,72

IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE		€	14.419,67
Riepilogo:			
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI		€	17.931,00
IMPORTO REALIZZAZIONE RILEVATO STRADALE		€	135.698,00
IMPORTO REALIZZAZIONE BITUMATURE		€	108.640,80
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE		€	14.419,67
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE STRADE E PARCHEGGI		€	276.689,47

OPERE VERDE PUBBLICO (PARCHEGGIO)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.P27.E40.010	TERRA AGRARIA PRELEVATA DA STRATI SUPERFICIALI ATTIVI, IN TEMPERA, DI MEDIO IMPASTO, A STRUTTURA GLOMERULARE, CON SCHELETRO IN QUANTITA' NON SUPERIORE AL 5% E CON PH 6-6.5 - CONTENENTE SOSTANZA ORGANICA NON INFERIORE AL 2%	m ³	240	€ 11,40	€ 2.736,00
		20.A27.A10.010	FORMAZIONE DI PRATO, COMPRESA LA REGOLARIZZAZIONE DEL PIANO DI SEMINA CON LIVELLAMENTO SMINUZZAMENTO E RASTRELLATURA DELLA TERRA, PROVVISATA DELLE SEMENTI E SEMINA, CARICO E TRASPORTO IN DISCARICA DEGLI EVENTUALI MATERIALI DI RISULTA - COMPRESA, INOLTRE, LA FRESATURA ALLA PROFONDITA' NON INFERIORE AI CM.12	m ²	800	€ 1,88	€ 1.504,00
		20.A27.A66.005	MESSA A DIMORA DI ALBERI CON CIRCONFERENZA DEL FUSTO COMPRESA TRA CM.20 E CM.25, COMPRESA LO SCAVO DELLA BUCIA, IL CARICO E TRASPORTO IN DISCARICA DEL MATERIALE DI RISULTA, LA PROVVISATA DI TERRA VEGETALE, IL CARICO E TRASPORTO DELLE PIANTE DAL VIVAIO, IL PIANTAMENTO, LA COLLOCAZIONE DI TRE PALI TUTORI IN LEGNO DI CONIFERA TRATTATO IN AUTOCLAVE DEL DIAMETRO DI CM.8, LUNGHEZZA DI MT. 2.50 E ALTEZZA FUORI TERRA DI MT. 1.80, COLLEGATI CON LE RELATIVE SMEZZOLE, TRE LEGATURE AL FUSTO CON APPOSITA FETTUCCIA O LEGACCIO IN CANAPA, KG.50 DI LETAME BOVINO MATURO, KG 0.200 DI CONCIME A LENTA CESSIONE, LA FORMAZIONE DEL TORNELLO E SEI BAGNAMENTI DI CUI IL PRIMO AL MOMENTO DEL PIANTAMENTO - BUCIA DI MT. 1.00X1.00X0.70	cad	12	€ 79,00	€ 948,00
		01.P27.A10.060	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DEL PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENCATE SPECIE ARBOREE. C=CIRCONFERENZA DEL TRONCO IN CENTIMETRI MISURATA A METRI 1.00 DA TERRA=ALTEZZA COMPLESSIVA DELLA PIANTA DAL COLLETTO V=PIANTA FORNITA IN VASO=PIANTA FORNITA IN ZOLLA HA=ALTEZZA DA TERRA DEL PALCO DI RAMI INFERIORE - ACER PLATANOIDES GLOBOSUM CFR. 20.25.114.3.50.7	cad	2	€ 296,00	€ 592,00
		01.P27.A10.200	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DEL PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENCATE SPECIE ARBOREE. C=CIRCONFERENZA DEL TRONCO IN CENTIMETRI MISURATA A METRI 1.00 DA TERRA=ALTEZZA COMPLESSIVA DELLA PIANTA DAL COLLETTO V=PIANTA FORNITA IN VASO=PIANTA FORNITA IN ZOLLA HA=ALTEZZA DA TERRA DEL PALCO DI RAMI INFERIORE - CARPINUS BETULUS PYRAMIDALIS CFR. 20.25.114.3.50.7	cad	10	€ 75,50	€ 755,00
		01.P27.A10.540	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DEL PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENCATE SPECIE ARBOREE. C=CIRCONFERENZA DEL TRONCO IN CENTIMETRI MISURATA A METRI 1.00 DA TERRA=ALTEZZA COMPLESSIVA DELLA PIANTA DAL COLLETTO V=PIANTA FORNITA IN VASO=PIANTA FORNITA IN ZOLLA HA=ALTEZZA DA TERRA DEL PALCO DI RAMI INFERIORE - QUERCUS RUBRA, Q.PALUSTRIS CFR=20.25.114.3.50.7	cad	2	€ 313,00	€ 626,00

		01.P27.G60.005	DISERBANTE ECOLOGICO COSTITUITO DA CORTECCIA DI PINO, FORNITA FRANCO MAGAZZINO COMUNALE O LUOGHI INDICATI DALLA D.L. - TIPO MEDIO (8-20 MM)-CONFEZ. IN SACCHI DA LT. 80	cad	50	€ 5,54	€ 277,00
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE OPERE IN VERDE							€ 7.438,00

CAVIDOTTO ENEL (PARCHEGGIO)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E PER UN VOLUME DI ALMENO MC.1.	m ³	100	€ 12,50	€ 1.250,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 1.250,00
		15.P04.A08.020	Tubo corrugato in polietilene diam 125 mm a doppia parete, secondo Norme CEI 23-46 (FORNITURA E POSA)	M	200	€ 2,83	€ 566,00
		15.P04.A08.030	Tubo corrugato in polietilene diam 160 mm a doppia parete, secondo Norme CEI 23-46 (FORNITURA E POSA)	M	200	€ 4,58	€ 916,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO							€ 1.482,00
		14.P13.A25 005	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 70 x 90h - primo pozzetto	cad	1	€ 102,06	€ 102,06
		14.P13.A25 010	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 70 x 90h - per ogni pozzetto oltre il primo	cad	4	€ 86,14	€ 344,56
		14.P14.A20 005	Provvista e posa in opera di chiusino in ghisa completo di telaio tipo "traffico incontrollato", del peso di circa kg 110 (50 x 70)	cad	5	€ 122,11	€ 610,55
		14.P14.A25 005	Formazione in opera di cordolo in cls al 200 kg/mc attorno al chiusino in ghisa tipo "traffico incontrollato", la fornitura dei materiali necessari all'esecuzione a regola d'arte dei lavori, la lisciatura del cls finito.	cad	5	€ 24,19	€ 120,95
		01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura del cavidotto)	m ³	20	€ 28,00	€ 560,00
		07.P01.U 04 005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm (da usare a copertura del cavidotto)	m	400	€ 0,07	€ 28,00
		07.A01.K 02 005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondita di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere (da usare a copertura del cavidotto)	m	400	€ 0,97	€ 388,00
		01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m ³	100	€ 5,14	€ 514,00
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€ 2.668,12

		Riepilogo:	
		IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI	€ 1.250,00
		IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO	€ 1.482,00
		IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE	€ 2.668,12
		IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE CAVIDOTTO ENEL	€ 5.400,12

ILLUMINAZIONE PUBBLICA (PARCHEGGIO)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E PER UN VOLUME DI ALMENO MC.1.	m ³	200	€ 12,50	€ 2.500,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 2.500,00
		15.P04.A08.020	Tubo corrugato in polietilene diam 125 mm a doppia parete, secondo Norme CEI 23-46 (FORNITURA E POSA)	m	400	€ 2,83	€ 1.132,00
		13.P31.L 20 005	Fornitura e posa in opera di n. 4 cavi tipo RG70R/4, sezione di 1x16 mmq in cavidotto sotterraneo, tubo o palo già predisposti: (prezzo per fornitura e posa n. 4 cavi = € 1,44 x 4= € 5,76)	m	400	€ 5,76	€ 2.304,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO							€ 3.436,00
		14.P13.A15 005	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 50 x 90h - primo pozzetto	cad	10	€ 87,89	€ 878,90
		14.P13.A15 010	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 50 x 90h - per ogni pozzetto oltre il primo	cad	10	€ 78,47	€ 784,70
		14.P14.A10 005	Provvista e posa in opera di chiusino in ghisa completo di telaio tipo "traffico incontrollato", del peso di circa kg 86 (50 x 50)	cad	10	€ 99,70	€ 997,00
		14.P14.A25 005	Formazione in opera di cordolo in cls al 200 kg/mc attorno al chiusino in ghisa tipo "traffico incontrollato", la fornitura dei materiali necessari all'esecuzione a regola d'arte dei lavori, la lisciatura del cls finito.	cad	10	€ 24,19	€ 241,90
		01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura del cavidotto)	m ³	25	€ 28,00	€ 700,00
		07.P01.U 04 005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm (da usare a copertura del cavidotto)	m	400	€ 0,07	€ 28,00
		07.A01.K 02 005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondità di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere (da usare a copertura del cavidotto)	m	400	€ 0,97	€ 388,00
		01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m ³	200	€ 5,14	€ 1.028,00
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€ 5.046,50

	13.P01.A 05 005	Scavo e formazione di blocco di fondazione in cls dosato a 250 Kg di cemento tipo 325 per mc di impasto, compresa l'esecuzione del foro di incastro del palo, la fornitura e la posa di un tubo in PVC diam. 80 - 100 mm per l'ingresso dei cavetti, dimensionato ed eseguito secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori (DIMENSIONI cm 90x90x90)	m ³	10	€ 104,69	€ 1.046,90
	13.P31.I 16 005	Fornitura e posa in opera in basamento predisposto di palo tronco conico, sezione circolare, in lamiera di acciaio saldata e zincata a caldo (Norme UNI EN 40/4.1) con stesura di primer anticorrosivo bicomponente - spessore medio 60 micron, una ripresa di smalto sintetico alchidico RAL 6010, lunghezza totale 9,00 m, diametro di base 162 mm - testa 72 mm, spessore 4 mm, manicotto di rinforzo L = 600 mm, asola con portello 186x45 mm a filo palo, foro ingresso cavi 150x50 mm a 90° rispetto asola, fori diam. 11 mm - 120° a sommità palo, compresa la fornitura di sabbia e malta per il fissaggio;	cad	9	€ 433,78	€ 3.904,02
	06.P46.D.02.B.025	ARMATURE STRADALI IP-55;CORPO IN ALLUMINIO PRESSOFUSO CON CARENATURAPER PROTEZIONE COMPLETA DEL RIFLETTORE; RIFLETTORE IN ALLUMINIO DI ELEVATA PUREZZA; PIASTRA PER AUSILIARI ELETTRICI ASPORTABILE COPPA DI CHIUSURA IN PLEXIGLASS TRASPARENTE; VERNICIATURA MONCOLORE POLIURETANICA. - ARMATURA STRADALE PER LAMP. VAPORI NA AP 150 W	cad	20	€ 182,00	€ 3.640,00
	13.P31.N 04 005	Posa in opera di apparecchio di illuminazione su braccio a muro od a palo, a cima palo, per altezza di posa superiore a 7,00 m e sino a 10,00 m dal suolo, compresi il ritiro dal magazzino AEM, il trasporto a piè d'opera, la posa della lampada e l'esecuzione dei collegamenti elettrici;	cad	20	€ 22,44	€ 448,80
IMPORTO REALIZZAZIONE CORPI ILLUMINANTI						€ 9.039,72
Riepilogo:						
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€ 2.500,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO						€ 3.436,00
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€ 5.046,50
IMPORTO REALIZZAZIONE CORPI ILLUMINANTI						€ 9.039,72
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA						€ 20.022,22

RECINZIONE (PARCHEGGIO)

N.	N.E.P.	N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
1	A.P.		REALIZZAZIONE DELLA RECINZIONE DEL PARCHEGGIO DEGLI AUTOCARRI MEDIANTE LA COSTRUZIONE DI MURETTO IN CLS LEGGERMENTE ARMATO DI ALTEZZA MAX CM. 70, CON IDONEA FONDAZIONE E SOPRSTANTE CANCELLATA IN FERRO CON PANNELLI GLIOLIATI ZINCATI A CALDO DI H. CM. 146, DEL TIPO STANDARD CON PIANTONI DA TASSELLARE SUL MURETTO	ml	380	€ 89,70	€ 34.085,87
IMPORTO TOTALE PER LA REALIZZAZIONE DELLA RECINZIONE							€ 34.085,87

QUADRO ECONOMICO DEL PARCHEGGIO AUTOCARRI

IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE FOGNATURA BIANCA	€ 36.364,32
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE STRADE E PARCHEGGI	€ 276.689,47
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE OPERE VERDE PUBBLICO	€ 7.438,00
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE CAVIDOTTO ENEL	€ 5.400,12
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 20.022,22
IMPORTO REALIZZAZIONE RECINZIONE	€ 34.085,87
IMPORTO TOTALE	€ 380.000,00

**REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO PIP VIA VOLVERA
"COMPARTO 2"**

DISBOSCAMENTO (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		20.A27.L00 005	ABBATTIMENTO DI ALBERI DI QUALSIASI SPECIE POSTI IN CONDIZIONI DI MINIMA DIFFICOLTA' (ESEMPLIFICABILE CON ALBERATE UBICATE ALL'INTERNO DI PARCHI O GIARDINI), COMPRESA L'ESTIRPAZIONE DELLA CEPPAIA, IL RIEMPIMENTO DELLA BUCIA CON TERRA AGRARIA, LA COSTIPAZIONE DEL TERRENO, IL TRASPORTO DEL MATERIALE DI RISULTA IN DISCARICA O NEI MAGAZZINI COMUNALI - PER PIANTE DI ALTEZZA INFERIORE A MT. 10	cad	400	€ 75,20	€ 30.080,00
		20.A27.L00 010	ABBATTIMENTO DI ALBERI DI QUALSIASI SPECIE POSTI IN CONDIZIONI DI MINIMA DIFFICOLTA' (ESEMPLIFICABILE CON ALBERATE UBICATE ALL'INTERNO DI PARCHI O GIARDINI), COMPRESA L'ESTIRPAZIONE DELLA CEPPAIA, IL RIEMPIMENTO DELLA BUCIA CON TERRA AGRARIA, LA COSTIPAZIONE DEL TERRENO, IL TRASPORTO DEL MATERIALE DI RISULTA IN DISCARICA O NEI MAGAZZINI COMUNALI - PER PIANTE DI ALTEZZA DA MT. 11 A MT. 20	cad	50	€ 108,00	€ 5.400,00
IMPORTO REALIZZAZIONE DISBOSCAMENTO							€ 35.480,00

FOGNATURA NERA (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E PER UN VOLUME DI ALMENO MC.1.	M ³	2250	€ 12,50	€ 28.125,00
		01.A01.A90.015	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, PER UNA PROFONDITA' SUPERIORE A MT. 3	M ³	332	€ 21,00	€ 6.972,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 35.097,00
		01.A04.B15.010	CALCESTRUZZO PER USO NON STRUTTURALE CONFEZIONATO A DOSAGGIO CON CEMENTO TIPO 32,5 R IN CENTRALE DI BETONAGGIO, DIAMETRO MASSIMO NOMINALE DELL'AGGREGATO 30 MM, FORNITO IN CANTIERE. ESCLUSO IL GETTO, LA VIBRAZIONE, IL PONTEGGIO, LA CASSAFORMA ED IL FERRO D'ARMATURA; CONTEGGIATI A PARTE. - ESEGUITO CON 150 KG/M ³	M ³	135	€ 56,90	€ 7.681,50

	01.A04.C30.005	GETTO IN OPERA DI CALCESTRUZZO CEMENTIZIO PRECONFEZIONATO ESEGUITO CON POMPA COMPRESO IL NOLODELLA STESSA - IN STRUTTURE DI FONDAZIONE	M³	135	€ 17,10	€	2.308,50	
	08.P03.F 42 030	PROVVISTA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN PEAD STRUTTURATO, DI TIPO CORRUGATO, RISPONDENTI ALLE PRESCRIZIONI DEL pr EN 13476 DEL SETTEMBRE 2002 E SUCCESSIVE MODIFICHE O AGGIORNAMENTI, ED ALLA UNI EN-ISO 9969, RIGIDEZZA CIRCONFERENZIALE SN = 8 KN/MQ, ESEGUITI CON PARTE INTERNA LISCIA E CORRUGATI ESTERNAMENTE, COMPRESO LA GIUNZIONE CON SALDATURA DI TESTA O CON MANICOTTO E DOPPIA GUARNIZIONE, IL CARICO E LO SCARICO A PIE' D'OPERA, LA LORO DISCESA NELLA TRINCEA; COMPRESO OGNI LAVORO E PROVVISTA PER DARE L'OPERA PERFETTAMENTE ULTIMATA A REGOLA D'ARTE - DIAMETRO ESTERNO 315	M	1047	€ 31,32	€	32.792,04	
IMPOR TO REALIZZAZIONE CONDOTTE							€	42.782,04
	08.P03.F 14 180	FORNITURA E POSA IN OPERA DI POZZETTI D'ISPEZIONE MONOLITICI A PERFETTA TENUTA IDRAULICA, AUTOPORTANTI, REALIZZATI IN CALCESTRUZZO VIBRATO CON CEMENTO AD ALTA RESISTENZA AI SOLFATI, SPESSORE MINIMO DELLE PARETI DI 150 MM. PER CONDOTTE D'INNESTO FINO AL DIAM. 350 MM. LA STRUTTURA MONOLITICA SARA' FORMATA DA UNA BASE CALPESTABILE AVENTE DIAMETRO INTERNO DI 1000 MM E ALTEZZA 600 MM, COMPLETA DI FORI D'INNESTO MUNITI DI GUARNIZIONE ELASTOMERICA DI TENUTA E DA UN ELEMENTO MONOLITICO DI RIALZO AVENTE DIAM.INTERNO DI 1000 MM. COMPLETO DI CONO DI RIDUZIONE FINO AL DIAM. DI 625 MM., PREDISPOSTO ALLA POSA DEL CHIUSINO, TALE ELEMENTO SI COLLEGERA' ALLA BASE MEDIANTE INNESTO CON GUARNIZIONE ELASTOMERICA IN GOMMA PREMONTATA A GARANZIA DELLA PERFETTA TENUTA IDRULICA, IL TUTTO PRODOTTO E COLLAUDATO NELLE FASI DI FABBRICAZIONE CON ATTACCHI DI SICUREZZA PER LA SUA MOVIMENTAZIONE E MESSA IN OPERA IN CONFORMITA' ALLA NORMA DIN 4034 - DIN 4060 - UNI 9534 UNI 8981 - UNI 4920, NEL PREZZO E' COMPRESO L'ONERE PER IL RIEMPIMENTO DELLO SCAVO CIRCOSTANTE. TALE SCAVO DOVRA' ESSERE C	cad	24	€ 1.214,89	€	29.157,36	
	08.P03.F 20	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PROLUNGA PER POZZETTI COME AGLI ARTICOLI 08.P03.F 14 E 08.P03.F 15						
	08.P03.F 20 005	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 33	cad	24	€ 88,56	€	2.125,44	
	08.P03.F 20 010	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 66	cad	8	€ 104,16	€	833,28	
	08.P03.F 20 015	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 99	cad	15	€ 145,78	€	2.186,70	
	08.P03.F 20 020	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 150	cad	2	€ 218,80	€	437,60	
	08.P01.I 01 005	CHIUSINO DI ISPEZIONE IN GHISA SFEROIDALE RISPONDENTE ALLE NORME UNI-EN 124, CLASSE D 400 PER TRAFFICO INTENSO, A TELAIO CIRCOLARE O QUADRATO CON SUGGELLO CIRCOLARE ARTICOLATO AUTOCENTRANTE ED ESTRAIBILE CON BLOCCAGGIO DI SICUREZZA IN POSIZIONE APERTA, MUNITO DI GUARNIZIONE IN ELASTOMERO ANTIRUMORE - PESO CA KG 90: TELAIO ROTONDO MM. 850-PASSO D'UOMO MM. 600 MINIMI	cad	24	€ 153,00	€	3.672,00	
	08.P03.F 70 005	POSA IN OPERA DI CHIUSINI DELLE FOGNATURE E SIMILI, COLLOCATI ALLE QUOTE DELLA PAVIMENTAZIONE FINITA, COMPRESI LA MALTA CEMENTIZIA, I MATTONI OCCORRENTI E L'EVENTUALE TRASPORTO DAL LUOGO DI DEPOSITO AL SITO D'IMPIEGO SU PREESISTENTE MANUFATTO	cad	24	€ 56,92	€	1.366,08	
	01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	M³	2582	€ 5,14	€	13.271,48	
IMPOR TO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	53.049,94

		Riepilogo:	
		IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI	€ 35.097,00
		IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE	€ 42.782,04
		IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE	€ 53.049,94
		IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE FOGNATURA NERA	€ 130.928,98

FOGNATURA BIANCA (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E PER UN VOLUME DI ALMENO MC 1	m ³	4560	€ 12,50	€ 57.000,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 57.000,00
		01.A04.B15.010	CALCESTRUZZO PER USO NON STRUTTURALE CONFEZIONATO A DOSAGGIO CON CEMENTO TIPO 32,5 R IN CENTRALE DI BETONAGGIO, DIAMETRO MASSIMO NOMINALE DELL'AGGREGATO 30 MM, FORNITO IN CANTIERE. ESCLUSO IL GETTO, LA VIBRAZIONE, IL PONTEGGIO, LA CASSAFORMA ED IL FERRO D'ARMATURA; CONTEGGIATI A PARTE. - ESEGUITO CON 150 KG/M ³	m ³	420	€ 56,90	€ 23.898,00
		01.A04.C30.005	GETTO IN OPERA DI CALCESTRUZZO CEMENTIZIO PRECONFEZIONATO ESEGUITO CON POMPA COMPRESO IL NOLODELLA STESSA - IN STRUTTURE DI FONDAZIONE	m ³	280	€ 17,10	€ 4.788,00
		08.P03.F 42 020	PROVVISTA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN PEAD STRUTTURATO, DI TIPO CORRUGATO, RISPONDENTI ALLE PRESCRIZIONI DEL pr EN 13476 DEL SETTEMBRE 2002 E SUCCESSIVE MODIFICHE O AGGIORNAMENTI, ED ALLA UNI EN-ISO 9969, RIGIDEZZA CIRCONFERENZIALE SN = 4 KN/MQ, ESEGUITI CON PARTE INTERNA LISCIA E CORRUGATI ESTERNAMENTE, COMPRESO LA GIUNZIONE CON SALDATURA DI TESTA O CON MANICOTTO E DOPPIA GUARNIZIONE, IL CARICO E LO SCARICO A PIE' D'OPERA, LA LORO DISCESA NELLA TRINCEA; COMPRESO OGNI LAVORO E PROVVISTA PER DARE L'OPERA PERFETTAMENTE ULTIMATA A REGOLA D'ARTE: - DIAMETRO ESTERNO 200	M	250	€ 14,85	€ 3.712,50
		08.P03.F 42 030	PROVVISTA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN PEAD STRUTTURATO, DI TIPO CORRUGATO, RISPONDENTI ALLE PRESCRIZIONI DEL pr EN 13476 DEL SETTEMBRE 2002 E SUCCESSIVE MODIFICHE O AGGIORNAMENTI, ED ALLA UNI EN-ISO 9969, RIGIDEZZA CIRCONFERENZIALE SN = 4 KN/MQ, ESEGUITI CON PARTE INTERNA LISCIA E CORRUGATI ESTERNAMENTE, COMPRESO LA GIUNZIONE CON SALDATURA DI TESTA O CON MANICOTTO E DOPPIA GUARNIZIONE, IL CARICO E LO SCARICO A PIE' D'OPERA, LA LORO DISCESA NELLA TRINCEA; COMPRESO OGNI LAVORO E PROVVISTA PER DARE L'OPERA PERFETTAMENTE ULTIMATA A REGOLA D'ARTE: - DIAMETRO ESTERNO 240	m	1680	€ 31,32	€ 52.617,60

	08.P03.F 42 035	PROVVISTA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN PEAD STRUTTURATO, DI TIPO CORRUGATO, RISPONDENTI ALLE PRESCRIZIONI DEL pr EN 13476 DEL SETTEMBRE 2002 E SUCCESSIVE MODIFICHE O AGGIORNAMENTI, ED ALLA UNI EN-ISO 9969, RIGIDEZZA CIRCONFERENZIALE SN = 4 KN/MQ, ESEGUITI CON PARTE INTERNA LISCIA E CORRUGATI ESTERNAMENTE, COMPRESO LA GIUNZIONE CON SALDATURA DI TESTA O CON MANICOTTO E DOPPIA GUARNIZIONE, IL CARICO E LO SCARICO A PIE' D'OPERA, LA LORO DISCESA NELLA TRINCEA; COMPRESO OGNI LAVORO E PROVVISTA PER DARE L'OPERA PERFETTAMENTE ULTIMATA A REGOLA D'ARTE: - DIAMETRO ESTERNO	m	480	€ 41,64	€	19.987,20	
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE							€	105.003,30
	08.P03.F 14 180	FORNITURA E POSA IN OPERA DI POZZETTI D'ISPEZIONE MONOLITICI A PERFETTA TENUTA IDRAULICA, AUTOPORTANTI, REALIZZATI IN CALCESTRUZZO VIBRATO CON CEMENTO AD ALTA RESISTENZA AI SOLFATI, SPESSORE MINIMO DELLE PARETI DI 150 MM. PER CONDOTTE D'INNESTO FINO AL DIAM. 350 MM. LA STRUTTURA MONOLITICA SARA' FORMATA DA UNA BASE CALPESTABILE AVENTE DIAMETRO INTERNO DI 1000 MM E ALTEZZA 600 MM, COMPLETA DI FORI D'INNESTO MUNITI DI GUARNIZIONE ELASTOMERICA DI TENUTA E DA UN ELEMENTO MONOLITICO DI RIALZO AVENTE DIAM. INTERNO DI 1000 MM. COMPLETO DI CONO DI RIDUZIONE FINO AL DIAM. DI 625 MM., PREDISPOSTO ALLA POSA DEL CHIUSINO, TALE ELEMENTO SI COLLEGERA' ALLA BASE MEDIANTE INNESTO CON GUARNIZIONE ELASTOMERICA IN GOMMA PREMONTATA A GARANZIA DELLA PERFETTA TENUTA IDRULICA, IL TUTTO PRODOTTO E COLLAUDATO NELLE FASI DI FABBRICAZIONE CON ATTACCHI DI SICUREZZA PER LA SUA MOVIMENTAZIONE E MESSA IN OPERA IN CONFORMITA' ALLA NORMA DIN 4034 - DIN 4060 - UNI 9534 UNI 8981 - UNI 4920, NEL PREZZO E' COMPRESO L'ONERE PER IL RIEMPIMENTO DELLO	cad	18	€ 1.214,89	€	21.868,02	
	08.P03.F 20	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PROLUNGA PER POZZETTI COME AGLI ARTICOLI 08.P03.F 14 E 08.P03.F 15						
	08.P03.F 20 005	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 33	cad	0	€ 88,56	€	-	
	08.P03.F 20 010	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 66	cad	18	€ 104,16	€	1.874,88	
	08.P03.F 20 015	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 99	cad	0	€ 145,78	€	-	
	08.P03.F 20 020	PROLUNGA DIAMETRO 1000; ALTEZZA 150	cad	0	€ 218,80	€	-	
	08.P01.I 01 005	CHIUSINO DI ISPEZIONE IN GHISA SFEROIDALE RISPONDENTE ALLE NORME UNI-EN 124, CLASSE D 400 PER TRAFFICO INTENSO, A TELAIO CIRCOLARE O QUADRATO CON SUGGELLO CIRCOLARE ARTICOLATO AUTOCENTRANTE ED ESTRAIBILE CON BLOCCAGGIO DI SICUREZZA IN POSIZIONE APERTA, MUNITO DI GUARNIZIONE IN ELASTOMERO ANTIRUMORE - PESO CA KG 90: TELAIO ROTONDO MM. 850-PASSO D'UOMO MM. 600 MINIMI	cad	18	€ 153,00	€	2.754,00	
	08.P03.F 57 005	COSTRUZIONE DI CAMERETTA PER LA RACCOLTA DELLE ACQUE STRADALI COMPRESO LO SCAVO, IL SOTTOFONDO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO DELLO SPESSORE DI CM. 15, LA PROVVISTA DEL POZZETTO, IL CARICO ED IL TRASPORTO ALLA DISCARICA DELLA TERRA ECCEDENTE, IL REIMPIMENTO DELLO SCAVO, L'EVENTUALE MURATURA IN MATTONI PIENI E MALTA CEMENTIZIA, DEBITAMENTE INTONACATA SULLE PARETI INTERNE PER LA POSA DELLA GRIGLIA ALLE QUOTE DI PROGETTO CON ADOZIONE DI POZZETTO IN CEMENTO ARMATO PREFABBRICATO A DUE ELEMENTI, ESCLUSA LA PROVVISTA E POSA DELLA	cad	106	€ 72,32	€	7.665,92	
	08.P01.I 07 005	GHISA SFEROIDALE IN GETTI (NORMATIVA UNI EN 124) PER GRIGLIE E CHIUSINI CLASSE D 400 - C 250 - B 125	kg	4440	€ 2,07	€	9.190,80	
	08.P03.F 70 005	POSA IN OPERA DI CHIUSINI DELLE FOGNATURE E SIMILI, COLLOCATI ALLE QUOTE DELLA PAVIMENTAZIONE FINITA, COMPRESI LA MALTA CEMENTIZIA, I MATTONI OCCORRENTI E L'EVENTUALE TRASPORTO DAL LUOGO DI DEPOSITO AL SITO D'IMPIEGO SU PREESISTENTE MANUFATTO	cad	106	€ 56,92	€	6.033,52	

	08.P03.F 56 005	ALLACCIAMENTO DI IMMISSIONE STRADALE COMPRESA LA PERFORAZIONE DEL MANUFATTO A MEZZO DI CAROTAGGIO, L'INNESTO DEL TUBO E LA SIGILLATURA CON MALTA CEMENTIZIA E SCAGLIE DI MATTONE AL CANALE BIANCO	cad	106	€ 95,96	€	10.171,76	
	01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m³	4560	€ 5,14	€	23.438,40	
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	61.129,28
Riepilogo:								
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€	57.000,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE							€	105.003,30
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	61.129,28
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE FOGNATURA BIANCA							€	223.132,58

STRADE E PARCHEGGI (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO	
		01.A01.A10.010	SCAVO GENERALE, DI SBANCAMENTO O SPLATEAMENTO A SEZIONE APERTA, IN TERRENI SCIOLTI O COMPATTI, FINO A 4 M DI PROFONDITÀ, ESEGUITO CON MEZZI MECCANICI, ESCLUSA LA ROCCIA DA MINA MA COMPRESI I TROVANTI ROCCIOSI ED I BLOCCHI DI MURATURA FINO A 0,50 M³, MISURATO IN SEZIONE EFFETTIVA, COMPRESO IL CARICO SUGLI AUTOMEZZI, TRASPORTO E SISTEMAZIONE ENTRO L'AREA DEL CANTIERE - ANCHE IN PRESENZA DI ACQUA FINO AD UN BATTENTE MASSIMO DI 20 CM	m³	23.600	€ 2,27	€ 53.572,00	
		01.A01.C65.020	SOVRAPPREZZO ALLO SCAVO IN GENERE PER TRASPORTO E SCARICO, ESCLUSI GLI ONERI DI DISCARICA. - IN DISCARICA AUTORIZZATA, DA 5 KM FINO A 10 KM DI DISTANZA	m³	23.600	€ 1,90	€ 44.840,00	
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€	98.412,00
		01.A21.A10.010	FORMAZIONE DI RILEVATO STRADALE CON MATERIALI GHIAIO-TERROSI STESO A STRATI O CORDOLI DI CM. 50 DI SPESSORE, UMIDIFICATI, SE RICHIESTO DALLA DIREZIONE LAVORI, ADDENSATI CON RULLO STATICO PESANTE O VIBRANTE CON EFFETTO FINO A 60 TONNELLATE PER UN PERIODO NON INFERIORE ALLE ORE 6 OGNI 100 MCDI RILEVATO E COMUNQUE FINO AL RAGGIUNGIMENTO DI UN SODDISFACENTE GRADO DI COSTIPAMENTO, SECONDO LE DISPOSIZIONI IMPARTITE DALLA DIREZIONE LAVORI, MISURATO IN OPERA - MATERIALI FORNITI DALLA DITTA, PREVIA ACCETTAZIONE DELLA DIREZIONE LAVORI	m³	14.750	€ 12,80	€ 188.800,00	
		01.P10.F58.015	STRATO SEPARATORE TESSUTO NON TESSUTO IN POLIPROPILENE PER MANTI SINTETICI DI IMPERMEABILIZZAZIONE - DEL PESO DI GR. 400	m²	29.550	€ 1,61	€ 47.575,50	
		01.A21.G55.005	POSA DI GEOTESSILE SU TERRENI E MANUFATTI GIA' PREDISPOSTI QUALI SCARPATE LIVELLATE, MURI DI SOSTEGNO ETC.; PUNTATO, GRAFFATO E CUCITO A REGO-LA D'ARTE - IN FIBRA DI POLIESTERE O SIMILI	m²	29.550	€ 1,77	€ 52.303,50	
		01.A21.A40.005	PROVVISTA E STESA DI MISTO GRANULARE ANIDRO PER FONDAZIONI STRADALI, CONFORME ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA' ATTUALMENTE VIGENTI, COMPOSTO DI GROSSA SABBIA E CIOTTOLI DI DIMENSIONI NON SUPERIORI AI CM.12, ASSOLUTAMENTE SCEVRO DI MATERIE TERROSE ED ORGANICHE E CON MINIME QUANTITA' DI MATERIE LIMOSE O ARGILLOSE, ESCLUSA LA COMPATTAZIONE, COMPRESA LA REGOLARIZZAZIONE CON MATERIALE FINE SECONDO I PIANI STABILITI - ESEGUITA A MACCHINA, PER UNO SPESSORE COMPRESO PARI A CM. 20	m²	29.550	€ 5,30	€ 156.615,00	

	01.A21.A44.005	PROVVISTA SUL LUOGO D'IMPIEGO DI MISTO GRANULARE STABILIZZATO A CEMENTO CONFEZIONATO CON INERTI PROVENIENTI DALLA FRANTUMAZIONE DI IDONEE ROCCE E GROSSI CIOTOLI E LA CUI CURVA GRANULOMETRICA SIA COLLOCATA ALL'INTERNO DEL FUSO ANAS 1981 PREMISCELATO CON IDONEO IMPASTO CON AGGIUNTA DI KG. 70 AL MC DI CEMENTO TIPO 325, DI KG. 75 AL MCDI FILLER E CON RESISTENZA A COMPRESSIONE A 7GIORNI COMPRESA TRA 30 E 50 KG/CMQ LA MISCELA DEGLI INERTI DOVRA' AVERE UNA PERDITA PERCENTUALE IN PESO ALLA PROVA LOS ANGELES INFERIORE OD UGUALE A 30 - SUCCESSIVA STESA PER LA FORMAZIONE DI STRATO REGOLARE SECONDO LE INDICAZIONI DELLA D.L., COMPRESI GLI EVENTUALI RICARICHI DURANTE LA CILINDRATURA ED OGNI ALTRO INTERVENTO PER REGOLARIZZARE LA SAGOMA DELLO STRATO - LA DENSITA' IN SITO DOVRA' ESSERE UGUALE O MAGGIORE AL 97% DI QUELLA OTTIMA DETERMINATA IN LABORATORIO (A. AS.H.O MODIFICATA) - PER OGNI MC DATO IN OPERA COSTIPATO, ESCLUSA LA COMPATTAZIONE	m³	2.955	€ 51,20	€ 151.296,00
	01.A21.A50.010	COMPATTAZIONE CON RULLO PESANTE O VIBRANTE DELLO STRATO DI FONDAZIONE IN MISTO GRANULARE ANIDRO O ALTRI MATERIALI ANIDRI, SECONDO I PIANI STABILITI, MEDIANTE CILINDRATURA A STRATI SEPARATI SINO AL RAGGIUNGIMENTO DELLA COMPATTEZZA GIUDICATA IDONEA DALLA DIREZIONE LAVORI - PER SPESORE FINITO FINO A 30 CM	m²	29.550	€ 0,72	€ 21.276,00
IMPORTO REALIZZAZIONE RILEVATO STRADALE						€ 617.866,00
	01.A22.A80.030	PROVVISTA E STESA DI MISTO GRANULARE BITUMATO (TOUT-VENANT TRATTATO) PER STRATO DI BASE, COMPOSTO DA INERTI DI TORRENTE, DI FIUME, DI CAVA O PROVENIENTI DALLA FRANTUMAZIONE DI ROCCIA SERPENTINOSA, TRATTATO CON BITUME CONFORMEMENTE ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA' ATTUALMENTE VIGENTE PER QUANTO CONCERNE LA GRANULOMETRIA E LA DOSATURA, COMPRESA LA CILINDRATURA MEDIANTE RULLO COMPRESSORE STATICO O VIBRANTE CON EFFETTO COSTIPANTE NON INFERIORE ALLE 12 TONNELLATE - STESO IN OPERA AD UNA RIPRESA CON VIBROFINITRICE PER UNO SPESORE COMPRESSO PARI A CM. 10	m²	29.550	€ 8,61	€ 254.425,50
	01.A22.A44.010	PROVVISTA E STESA DI EMULSIONE BITUMINOSA CATIONICA AL 65% DI BITUME MODIFICATO IN RAGIONE DI - KG. 0,800/MQ.	m²	29.550	€ 0,63	€ 18.616,50
	01.A22.G30.010	PROVVISTA E STESA A TAPPETO DI MALTA BITUMINOSA CONFEZIONATA CON BITUME MODIFICATO TIPO A (SOFT) CONFORME ALLE NORME TECNICHE DELLA CITTA', STESA IN OPERA A PERFETTA REGOLA D'ARTE SECONDO LA VIGENTE NORMATIVA E LE EVENTUALI INDICAZIONI DELLA D.L., COMPRESO L'ONERE DELLA COMPATTAZIONE CON RULLO STATICO O VIBRANTE, CON EFFETTO COSTIPANTE, NON INFERIORE A 12 T., ESCLUSA LA PREPARAZIONE DELLA MASSICCIATA SOTTOSTANTE E LA PROVVISTA E STESA DELL'EMULSIONE BITUMINOSA DI ANCORAGGIO - STESA CON VIBROFINITRICE PER UNO SPESORE FINITO PARI A CM. 3	m²	29.550	€ 6,04	€ 178.482,00
IMPORTO REALIZZAZIONE BITUMATURE						€ 451.524,00
	01.P05.B50.015	CORDOLI IN CEMENTO PRESSATO RETTI O CURVI, CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA', ATTUALMENTE IN VIGORE, IN PEZZI DI LUNGHEZZA NON INFERIORE A M. 0,80 CON SMUSSO ARROTONDATO - SEZ. TRAPEZOIDALE CM. 12-20X25(H)-KG/ML. 110 CIRCA	M	1.925	€ 6,74	€ 12.974,50

	01.A23.B50.015	POSA DI CORDOLI IN CEMENTO PRESSATO O VIBRATO INCASSERO METALLICO, RETTI O CURVI, COMPREDENTE: - LO SCAVO PER FAR POSTO AL CORDOLO ED AL SOTTOFONDO IN CALCESTRUZZO SECONDO LE QUOTE STABILITE DALLA DIREZIONE DEI LAVORI; - IL TRASPORTO DEI MATERIALI DI RICUPERO AI MAGAZZINI MUNICIPALI E DEI MATERIALI DI RIFIUTO ALLE DISCARICHE; - IL SOTTOFONDO PER IL LETTO DI POSA IN CALCESTRUZZO CEMENTIZIO DELLO SPESSORE DI CM.15 E DELLA LARGHEZZA DI CM.35 (CEMENTO KG.150/MQ - SABBIA MC 0.400 - GHIAIETTA MC 0.800); IL RINFIANCO IN CALCESTRUZZO COME SOPRA; - LO SCARICO; - L'ACCATAMENTO E LE GARANZIE CONTRO LE ROTTURE; - LA MANO D'OPERA PER L'INCASTRO A MASCHIO E FEMMINA; - LA SIGILLATURA DELLE SUPERFICI DI COMBACIO A MEZZO DI MALTA DI CEMENTO POSATA A KG.600/MC; - LA RIFILATURA DEI GIUNTI; IL RIPASSAMENTO DURANTE E DOPO LA POSA - CORDOLI AVENTI SEZIONE TRAPEZIA (BASE MINORE CM.12, BASE MAGGIORE CM.15 O 20, ALTEZZA CM.25) OPPURE AVENTI SEZIONE RETTANGOLARE DI CM.12X30, CON SCAVO PER FAR POSTO AL CORDOLO ESEGUITO A MACCHINA; CON IL RINFIANCO DI	M	1.925	€ 12,20	€	23.485,00
	01.P18.N50.010	GUIDE RETTE E CURVE (RAGGIO ESTERNO NON INFERIORE A M.5) DI GNEISS E SIMILI, DI ALTEZZA DA CM. 25 A CM. 30, IN PEZZI DI LUNGHEZZA DI ALMENO MT. 0.90 CON SMUSSO NON INFERIORE A CM. 1X1, LAVORATE A SPIGOLI VIVI IN TUTTE LE PARTI FUORI TERRA, FIAMMATE O LAVORATE A PUNTA FINE SULLA FACCIA SUPERIORE E LAVORATE A PUNTA FINE SULLA FACCIA VISTA VERTICALE, O A PIANO NATURALE DI CAVA NEL CASO DI PIETRA TIPO LUSERNA, PER UN'ALTEZZA DI ALMENO CM.18, RIFILATE E RIQUADRATE SULLE TESTE PER TUTTO LO SPESSORE E PER CM.3 SULLA FACCIA OPPOSTA A QUELLA VISTA, DI COLORE UNIFORME, ESCLUSE QUELLE MACCHiate O COMUNQUE DIFETTOSE - DELLO SPESSORE DI	M	3.600	€ 23,50	€	84.600,00
	01.A23.B20.010	POSA DI GUIDE RETTE O CURVE DELLO SPESSORE DI CM.9-12 DI GNEISS, GRANITI, SIENITI, DIORITI ESIMILI, ALTEZZA DA CM.25 A CM.30, IN PEZZI DI LUNGHEZZA DI ALMENO M.0,90 SU STRATO DI CALCESTRUZZO DELLO SPESSORE DI CM.15 E DELLA LARGHEZZA DI CM.22 (CEMENTO MG.15, SABBIA MC.0,400, GHIAIETTA MC.0,800) COMPRESO: - L'EVENTUALE SCAVO O LA DEMOLIZIONE DEL LETTO DI POSA PREESISTENTE; - IL CARICO ED IL TRASPORTO DEL MATERIALE ECCELENDE ALLE LOCALITA' INDICATE OD ALLA DISCARICA; - LA PERFETTA SIGILLATURA DEI GIUNTI CON COLATA DI PASTINA DI CEMENTO - OGNI OPERA DI SCALPELLINO - CON SCAVO ESEGUITO A MACCHINA	M	3.600	€ 13,60	€	48.960,00
	01.A01.A55.010	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA O A SEZIONE RISTRETTA PER OPERE DI FONDAZIONE, IN TERRENI SCIOLTI O COMPATTI, DI LARGHEZZA MINIMA 30 CM, ANCHE IN PRESENZA DI ACQUA FINO AD UN BATTENTE MASSIMO DI 20 CM, ESEGUITO CON IDONEI MEZZI MECCANICI, ESCLUSA LA ROCCIA DA MINA, MISURATO IN SEZIONE EFFETTIVA, COMPRESO IL CARICO SUGLI AUTOMEZZI, TRASPORTO E SISTEMAZIONE ENTRO L'AREA DEL CANTIERE, ESCLUSE EVENTUALI BADACCHIATURE DA CONTEGGIARE A PARTE. - FINO A 3 M DI PROFONDITA' RISPETTO AL PIANO DI RANCAVIERE (o p. f. s.)	m ³	1000	€ 5,50	€	5.500,00
	04.P84.A.06.005	Esecuzione di piccoli basamenti in conglomerato cementizio non armato a sezione quadrata, dosaggio 250, per successiva posa di paline, paletti, colonnine e quant'altro, compreso lo scavo, l'asportazione del materiale di risulta e ogni onere accessorio, il tutto eseguito a mano. - basamenti in cls	m ³	10	€ 125,89	€	1.258,90
	04.P80.D.01.010	Palina semplice o piantana in tubo di acciaio zincato a caldo, spessore minimo mm 3,25 (PN). Può essere richiesta anche con cavallotti saldati alla base per il fissaggio con sistema band-it (PRS). - diam. 48 h da 2.81 a 3.80 m	Cad	100	€ 19,59	€	1.959,00

	04.P84.A.05.005	Posa in opera di sostegno tubolare di altezza o sviluppo variabile, fino al diametro di 60 mm. eseguita con speciale attrezzo per il fissaggio del sostegno stesso con nastro di acciaio Band-it 1/2 inch. ad altre palificazioni esistenti. Il prezzo è comprensivo della minuteria occorrente quali graffette, nastro di acciaio da 1/2 inch. ecc. - posa sostegno tubolare con nastro BAND-IT	Cad	100	€ 16,23	€	1.623,00
	04.P80.A.01.005	Segnale stradale in lamiera di alluminio a forma triangolare con spigoli smussati conforme alla tab. II 1, art. 80 D.P.R. 495/92 lato virtuale nelle dimensioni indicate. Il supporto in alluminio dovrà aver subito le necessarie lavorazioni quali: carteggiatura meccanica, sgrassaggio, lavaggio, fosfocromatazione e lavaggio demineralizzato, quindi, dopo l'applicazione di vernici tipo Wash-Primer, dovrà essere verniciato in color grigio neutro con processo elettrostatico e polveri termoindurenti cotte al forno a 180° per 30'. Sul supporto così preparato verrà applicata la pellicola retroriflettente "a pezzo unico" secondo il disciplinare tecnico approvato con D.M. 31/5/95, n. 1584 e s. m. i. (Al= Supporto in lamiera di alluminio; E.G.= Pellicola retroriflettente classe 1; H.I.= Pellicola retroriflettente classe 2). - 600 mm, sp. 15/10, Al, E.G.	Cad	30	€ 11,19	€	335,70
	04.P80.A.02.025	Segnale stradale in lamiera di alluminio a forma circolare o ottagonale, conforme alle tab. II 2,3,4, art. 80 D.P.R. 495/92 diametro o lato virtuale nelle dimensioni indicate. Il supporto in alluminio dovrà aver subito le necessarie lavorazioni quali: carteggiatura meccanica, sgrassaggio, lavaggio, fosfocromatazione e lavaggio demineralizzato, quindi, dopo l'applicazione di vernici tipo Wash-Primer, dovrà essere verniciato in color grigio neutro con processo elettrostatico e polveri termoindurenti cotte al forno a 180° per 30'. Sul supporto così preparato verrà applicata la pellicola retroriflettente "a pezzo unico" secondo il disciplinare tecnico approvato con D.M. 31/5/95, n.1584 e s. m. i. (Al= Supporto in lamiera di alluminio; E.G.= Pellicola retroriflettente classe 1; H.I.= Pellicola retroriflettente classe 2). - diam. 600 mm, sp. 15/10, Al, E.G.	cad	50	€ 23,50	€	1.175,00
	04.P80.A.03.045	Segnale stradale in lamiera di alluminio o pannello integrativo a forma quadrata o romboidale conforme alle tab. II 5,6,9 art. 80 D.P.R. 495/92. Il supporto in alluminio dovrà aver subito le necessarie lavorazioni quali: carteggiatura meccanica, sgrassaggio, lavaggio, fosfocromatazione e lavaggio demineralizzato, quindi, dopo l'applicazione di vernici tipo Wash-Primer, dovrà essere verniciato in color grigio neutro con processo elettrostatico e polveri termoindurenti cotte al forno a 180° per 30'. Sul supporto così preparato verrà applicata la pellicola retroriflettente "a pezzo unico" secondo il disciplinare tecnico approvato con D.M. 31/5/95, n.1584 e s. m. i. (Al= Supporto in lamiera di alluminio; E.G.= Pellicola retroriflettente classe 1; H.I.= Pellicola retroriflettente classe 2). - lato 600 mm, sp. 15/10, Al, E.G.	cad	20	€ 27,42	€	548,40
	04.P84.A.01.010	Posa in opera di pannello integrativo o segnale stradale di formato diverso, compreso tutto il materiale di ancoraggio quale: staffe, bulloni, dadi, rondelle, coppiglie, perni e quant'altro occorrente, su qualsiasi tipo di sostegno compreso sistema band-it. - tra 0,25 mq e 1,5 mq	cad	100	€ 13,99	€	1.399,00
	04.P83.A.01.005	Passaggi pedonali, linee arresto, altri segni sulla carreggiata per ogni metro quadrato di superficie effettivamente verniciata. - passaggi pedonali, linee di arresto	m ²	600	€ 5,04	€	3.024,00
	04.P83.A.02.005	Strisce di mezzzeria, corsia ecc. per ogni metro di striscia effettivamente verniciata. - striscia di larghezza cm 12	m	8.000	€ 0,50	€	4.000,00
	04.P83.A.02.020	Strisce di mezzzeria, corsia ecc. per ogni metro di striscia effettivamente verniciata. - striscia di larghezza cm 12 per demarcare parcheggi	m	3000	€ 0,67	€	2.010,00
	04.P83.A.03.005	Serie di triangoli, dimensione base cm 50, altezza cm 70, che rappresenta la linea d'arresto in presenza del segnale DARE PRECEDENZA, per ogni elemento effettivamente verniciato. - serie triangoli dare precedenza	cad	80	€ 1,40	€	112,00

	04.P83.A.08.005	Demarcazione (completa di doppio simbolo carrozzella e zebra centrale) di parcheggio per handicappati doppio a pettine, secondo gli schemi della fig. II 445/b (art. 149 R.E. cds), dim. m 6,00x5,00 - demarcazione stalli h o c/s a doppio nettine	cad	30	€ 50,36	€	1.510,80	
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	194.475,30
Riepilogo:								
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€	98.412,00
IMPORTO REALIZZAZIONE RILEVATO STRADALE							€	617.866,00
IMPORTO REALIZZAZIONE BITUMATURE							€	451.524,00
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	194.475,30
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE STRADE E PARCHEGGI							€	1.362.277,30

OPERE VERDE PUBBLICO (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.P27.E40.010	TERRA AGRARIA PRELEVATA DA STRATI SUPERFICIALI ATTIVI, IN TEMPERA, DI MEDIO IMPASTO, A STRUTTU-RA GLOMERULARE, CON SCHELETRO IN QUANTITA' NON SUPERIORE AL 5% E CON PH 6-6.5 - CONTENENTE SOSTANZA ORGANICA NON INFERIORE AL 2%	m ³	4.600	€ 11,40	€ 52.440,00
		20.A27.A10.010	FORMAZIONE DI PRATO, COMPRESA LA REGOLARIZZAZIONE DEL PIANO DI SEMINA CON LIVELLAMENTO SMINUZZAMENTO E RASTRELLATURA DELLA TERRA, PROVVISTA DELLE SEMENTI E SEMINA, CARICO E TRASPORTO IN DISCARICA DEGLI EVENTUALI MATERIALI DI RISULTA - COMPRESA, INOLTRE, LA FRESATURA ALLA PROFONDITA' NON INFERIORE AI CM 12	m ²	18050	€ 1,88	€ 33.934,00
		01.P27.A30.385	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DI PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENCATE SPECIE ARBUSTIVE SPOGLIANTI O SEMPREVERDI.H=ALTEZZA DELL'ESEMPLARE DAL COLLETTO R=NUMERO MINIMO DI RAMIFICAZIONI BASALI Z=FORNITO IN ZOLLAV=FORNITO IN VASO O FITOCELLA - LAURUS NOBILIS H=1.00-1.25 R=3 V	cad	1000	€ 11,40	€ 11.400,00
		01.P27.A30.530	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DI PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENCATE SPECIE ARBUSTIVE SPOGLIANTI O SEMPREVERDI.H=ALTEZZA DELL'ESEMPLARE DAL COLLETTO R=NUMERO MINIMO DI RAMIFICAZIONI BASALI Z=FORNITO IN ZOLLAV=FORNITO IN VASO O FITOCELLA - PRUNUS LAUROCERASUS H=1.00-1.25 R=3 V	cad	1000	€ 7,95	€ 7.950,00
		20.A27.A50.005	FORMAZIONE DI SIEPE, COMPRESO LO SCAVO, IL CARICO E TRASPORTO IN DISCARICA DEI MATERIALI DI RISULTA, IL CONCIME A LENTA CESSIONE NELLA DOSE DI KG 0.200, KG 20 DI LETAME, LA PROVVISTA E IL RIEMPIMENTO CON TERRA VEGETALE, I PALETTI IN LEGNO DI CONIFERA IMPREGNATO DEL DIAMETRO DI CM.8, IL DOPPIO FILO DI FERRO ZINCATO E DUE BAGNAMENTI DI CUI IL PRIMO ALL'IMPIANTO, IL TRASPORTO DELLE PIANTINE DAL VIVAIO - FOSSA DELLE DIMENSIONI DI CM. 40X50	m	460	€ 17,90	€ 8.234,00

	20.A27.A66.005	MESSA A DIMORA DI ALBERI CON CIRCONFERENZA DEL FUSTO COMPRESA TRA CM.20 E CM.25, COMPREDENTE LO SCAVO DELLA BUCA, IL CARICO E TRASPORTO IN DISCARICA DEL MATERIALE DI RISULTA, LA PROVVISTA DI TERRA VEGETALE, IL CARICO E TRASPORTO DELLE PIANTE DAL VIVAIO, IL PIANTAMENTO, LA COLLOCAZIONE DI TRE PALI TUTORI IN LEGNO DI CONIFERA TRATTATO IN AUTOCLAVE DEL DIAMETRO DI CM.8, LUNGHEZZA DI MT. 2.50 E ALTEZZA FUORI TERRA DI MT. 1.80, COLLEGATI CON LE RELATIVE SMEZZOLE, TRE LEGATURE AL FUSTO CON APPOSITA FETTUCCIA O LEGACCIO IN CANAPA, KG.50 DI LETAME BOVINO MATURO, KG 0.200 DI CONCIME A LENTA CESSIONE, LA FORMAZIONE DEL TORNELLO E SEI BAGNAMENTI DI CUI IL PRIMO AL MOMENTO DEL PIANTAMENTO - BUCA DI MT. 1.00X1.00X0.70	cad	135	€ 79,00	€	10.665,00
	01.P27.A10.060	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DEL PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENCATE SPECIE ARBOREE. C=CIRCONFERENZA DEL TRONCO IN CENTIMETRI MISURATA A METRI 1.00 DA TERRA=ALTEZZA COMPLESSIVA DELLA PIANTA DAL COLLETTO V=PIANTA FORNITA IN VASO=PIANTA FORNITA IN ZOLLA HA=ALTEZZA DA TERRA DEL PALCO DI RAMI INFERIORE - ACER PLATANOIDES GLOBOSUM CFR=20-25 HA=2-50-7	cad	50	€ 296,00	€	14.800,00
	01.P27.A10.200	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DEL PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENCATE SPECIE ARBOREE. C=CIRCONFERENZA DEL TRONCO IN CENTIMETRI MISURATA A METRI 1.00 DA TERRA=ALTEZZA COMPLESSIVA DELLA PIANTA DAL COLLETTO V=PIANTA FORNITA IN VASO=PIANTA FORNITA IN ZOLLA HA=ALTEZZA DA TERRA DEL PALCO DI RAMI INFERIORE - CARPINUS BETULUS PYRAMIDALIS CFR=20-25 HA=2-50-7	cad	30	€ 75,50	€	2.265,00
	01.P27.A10.540	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DEL PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENCATE SPECIE ARBOREE. C=CIRCONFERENZA DEL TRONCO IN CENTIMETRI MISURATA A METRI 1.00 DA TERRA=ALTEZZA COMPLESSIVA DELLA PIANTA DAL COLLETTO V=PIANTA FORNITA IN VASO=PIANTA FORNITA IN ZOLLA HA=ALTEZZA DA TERRA DEL PALCO DI RAMI INFERIORE - QUERCUS RUBRA, Q.PALUSTRIS CFR=20-25 HA=2-50-7	cad	35	€ 313,00	€	10.955,00
	01.P27.A10.620	FORNITURA COMPRESO IL TRASPORTO E LO SCARICO SULLUOGO DEL PIANTAMENTO DELLE SOTTOELENCATE SPECIE ARBOREE. C=CIRCONFERENZA DEL TRONCO IN CENTIMETRI MISURATA A METRI 1.00 DA TERRA=ALTEZZA COMPLESSIVA DELLA PIANTA DAL COLLETTO V=PIANTA FORNITA IN VASO=PIANTA FORNITA IN ZOLLA HA=ALTEZZA DA TERRA DEL PALCO DI RAMI INFERIORE - TILIA HYBRIDA ARG. CFR=20-25 HA=2-50-7	cad	20	€ 148,00	€	2.960,00
	01.P27.G60.005	DISERBANTE ECOLOGICO COSTITUITO DA CORTECCIA DI PINO, FORNITA FRANCO MAGAZZINO COMUNALE O LUOGHI INDICATI DALLA D.L. - TIPO MEDIO (8-20 MM)-CONFEZ. IN SACCHI DA LT. 80	cad	200	€ 5,54	€	1.108,00
	24.P03.G 03 005	7 - Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati compreso scavo, formazione del letto di posa, collegamento alle condotte di afflusso e deflusso, rinterro e ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, dimensionati secondo le tubazioni in cls con diametro interno di: - c) diam. cm. 50 - 60	cad	60	€ 89,68	€	5.380,80
	24.P03.J 03 005	10 - Fornitura e posa in opera di grigliati carrabili in metallo a copertura dei pozzetti di cui alle voci n.7 e n. 8: - per pozzetto tipo c)	cad	60	€ 92,42	€	5.545,20
	24.P03.V 04 005	23 - Fornitura e posa in opera di saracinesche a corpo piatto (PN 6) ed a corpo ovale (PN 10 e PN 16), in ghisa, completa di flange, raccordi, leva o volantino di manovra: - PN 6 diam. mm. 80	cad	60	€ 69,22	€	4.153,20

	24.P03.T 21 005	21 - Fornitura e posa in opera di condotte in PEAD compresi il bauletto di posa di sabbia o terreno vagliato di protezione della tubazione, negli spessori prescritti dalle norme di posa indicate dalle ditte produttrici delle tubazioni, giunti, passanti, bout, curve, croci, te, riduzioni, la posa in opera degli idranti irrigui, prove di pressione ed ogni altro onere per dare le condotte eseguite a perfetta regola d'arte. I tubi debbono essere conformi alle vigenti prescrizioni tecniche. Lo scavo della trincea di alloggiamento delle condotte dovrà essere conteggiato a parte solo per profondità di scavo superiore a cm 70. Per profondità inferiori lo scavo si intende già compreso nei prezzi sotto indicati: - PN fino a 10 atm diametro esterno mm 75	m	500	€ 5,95	€	2.975,00	
	01.P27.V00.015	PROGRAMMATORE ELETTRONICO PER IMPIANTI DI IRRIGAZIONE, CON TEMPI REGOLABILI DA 1 MINUTO A 12 ORE; A DOPPIO PROGRAMMA, CON 8 AVVIAMENTI GIORNALIERI E PROGRAMMAZIONE A DISPLAY. CICLO IRRIGUO SETTIMANALE O QUATTORDICINALE, POSSIBILITA' DI AVVIAMENTO MANUALE. COMANDO POMPA E MASTER VALVE. SISTEMA CON WATER BUDGET DA 0% A 200%. TRASFORMATORE 220-24V. DOTATO DI PILA A 9V PER RISERVA DI CARICA. TENSIONE DI INGRESSO 220-240V, 50HZ, TENSIONE D'USCITA 24V. COMPRESO MOBILETTO DI CONTENIMENTO IN PLASTICA PER INSTALLAZIONE A PARETE. - A 12	cad	5	€ 483,00	€	2.415,00	
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE OPERE IN VERDE							€	174.765,20

RETE ITALGAS (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E PER UN VOLUME DI ALMENO MC 1	m ³	785	€ 12,50	€ 9.812,50
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 9.812,50
		11.P01.A20 035	Fornitura di tubi in polietilene a.d. conformi alle norme UNI ISO 4437 e riconosciuti mediante marchio IIP serie S5 per condotte interrate per la distribuzione di gas combustibili predisposti per saldatura di testa per polifusione. - De 110 (4") sp. 10,0 mm.	m	1282	€ 6,64	€ 8.512,48
		11.A01.A20 005	Posa in opera di tubazioni in polietilene serie S5 mediante saldatura per polifusione testa a testa o per elettrofusione compreso e compensato nel prezzo la fornitura e l'inserimento di pezzi speciali e di ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. - De 110	m	1282	€ 8,45	€ 10.832,90
		11.P01.A35 035	Valvola a sfera in acciaio PN 16 a passaggio totale, tipo da interrare, con stelo antiespulsione e seggi della sfera in PTFE rinforzato, estremità lisce per saldatura di testa, idonea per gas metano. - DN 100 (4")	cad	9	€ 347,35	€ 3.126,15
		11.A01.A25 005	Posa in opera mediante saldatura elettrica, di valvola a sfera in acciaio - DN 100	cad	9	€ 32,12	€ 289,08
		11.P01.A20 045	Fornitura di tubi in polietilene a.d. conformi alle norme UNI ISO 4437 e riconosciuti mediante marchio IIP serie S5 per condotte interrate per la distribuzione di gas combustibili predisposti per saldatura di testa per polifusione. - De 160 (6") sp. 14,6 mm.	m	325	€ 14,05	€ 4.566,25

		11.A01.A20 015	Posa in opera di tubazioni in polietilene serie S5 mediante saldatura per polifusione testa a testa o per elettrofusione compreso e compensato nel prezzo la fornitura e l'inserimento di pezzi speciali e di ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. - Da 150	m	325	10,98	€	3.568,50
		11.P01.A35 045	Valvola a sfera in acciaio PN 16 a passaggio totale, tipo da interrare, con stelo antispulsione e seggi della sfera in PTFE rinforzato, estremità lisce per saldatura di testa, idonea per gas metano. - DN 150 (6")	cad	3	€ 985,15	€	2.955,45
		11.A01.A25 010	Posa in opera mediante saldatura elettrica, di valvola a sfera in acciaio - DN 150	cad	3	€ 43,23	€	129,69
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE								€ 33.980,50
		08.P01.B 15 005	POZZETTI IN CLS VIBROCOMPRESSO CIRCOLARI (DIMENSIONI DIAM. 1000) A NORME DIN 4034 SPESSORE MAX CM. 15 - RIDUZIONE TRONCOCONICA 1000/600 :H 60	cad	12	€ 96,76	€	1.161,12
		08.P01.B 15 035	POZZETTI IN CLS VIBROCOMPRESSO CIRCOLARI (DIMENSIONI DIAM. 1000) A NORME DIN 4034 SPESSORE MAX CM. 15 - PROLUNGA DIAM. 1000 MM : H. 33	cad	12	€ 72,83	€	873,96
		07.A01.D 01 010	Posa in opera di pozzo circolare prefabbricato in cls armato, di diametro interno 100 - 120 cm, composto da base, anello e calotta; escluso lo scavo; compreso il sottofondo o la formazione di una base di appoggio di larghezza 25 cm in mattoni pieni; compreso il trasporto, la posa del chiusino in ghisa, la malta cementizia ed ogni altro onere	cad	12	€ 146,06	€	1.752,72
		08.P01.I 01 005	CHIUSINO DI ISPEZIONE IN GHISA SFEROIDALE RISPONDENTE ALLE NORME UNI-EN 124, CLASSE D 400 PER TRAFFICO INTENSO, A TELAIO CIRCOLARE O QUADRATO CON SUGGELLO CIRCOLARE ARTICOLATO AUTOCENTRANTE ED ESTRAIBILE CON BLOCCAGGIO DI SICUREZZA IN POSIZIONE APERTA, MUNITO DI GUARNIZIONE IN ELASTOMERO ANTIRUMORE - PESO CA KG 90: TELAIO ROTONDO MM. 850-PASSO D'UOMO MM. 600 MINIMI	cad	13	€ 153,00	€	1.989,00
		01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura della tubazione)	m ³	190	€ 28,00	€	5.320,00
		07.P01.U 04 005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm	m	1607	€ 0,07	€	112,49
		07.A01.K 02 005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondità di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere	m	1607	€ 0,97	€	1.558,79
		01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m ³	785	€ 5,14	€	4.034,90
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE								€ 16.802,98
Riepilogo:								
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI								€ 9.812,50
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE								€ 33.980,50
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE								€ 16.802,98
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETE ITALGAS								€ 60.595,98

RETE ACQUEDOTTO (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E PER UN VOLUME DI ALMENO MC 1	M ³	1050	€ 12,50	€ 13.125,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 13.125,00

	07.P01.G 01 160	tubi in polietilene ad alta densità (PEAD) per condotte di acqua potabile; - per tubi di spessore 22. 1 mm, PN 16 diam. 160 mm	M	2103	€ 34,05	€	71.607,15	
	07.A01.I 02 020	Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di tubi in polietilene in barre da 6 m; compreso l'eventuale carico e trasporto da deposito di cantiere, lo sfilamento, la sistemazione a livelletta, la formazione dei giunti mediante saldature per fusione; compreso il collaudo, prova idraulica ed ogni altro onere; - per tubi diam. 160 mm	M	2103	€ 9,17	€	19.284,51	
	07.P01.H 01 025	saracinesca in ghisa sferoidale 400 - 12 UNI 4540; corpo piatto, tenuta in gomma, con sezione interna a passaggio totale (escluse le saracinesche di DN superiore a 400 mm); rivestita internamente con resine epossidiche atossiche; albero in acciaio inox, vite di collegamento interna, cuneo in ghisa sferoidale rivestito in gomma nitrilica, completa di volantino di manovra; flangiata UNI PN 16; - DN 150	cad	14	€ 329,35	€	4.610,90	
	07.A01.N 01 010	Posa in opera nelle trincee o nei manufatti di saracinesche in acciaio o in ghisa; compresa la formazione dei giunti a flangia con guarnizioni e bulloni forniti dall'Amministrazione Appaltante o compensati a parte; compreso il collaudo, la prova idraulica ed ogni altro onere; - per DN 150	cad	14	€ 29,21	€	408,94	
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE							€	95.911,50
	05.P75.D30.005	PROVVISTA E POSA DI IDRANTE SOTTOSUOLO COMPLETO DI TUTTO IL NECESSARIO - DN 50	cad	7	€ 220,00	€	1.540,00	
	08.P01.B 15 005	POZZETTI IN CLS VIBROCOMPRESSO CIRCOLARI (DIMENSIONI DIAM. 1000) A NORME DIN 4034 SPESSORE MAX CM. 15 - RIDUZIONE TRONCOCONICA 1000/600 :H 60	cad	21	€ 96,76	€	2.031,96	
	08.P01.B 15 035	POZZETTI IN CLS VIBROCOMPRESSO CIRCOLARI (DIMENSIONI DIAM. 1000) A NORME DIN 4034 SPESSORE MAX CM. 15 - PROLUNGA DIAM. 1000 MM : H. 33	cad	21	€ 72,83	€	1.529,43	
	07.A01.D 01 010	Posa in opera di pozzo circolare prefabbricato in cls armato, di diametro interno 100 - 120 cm, composto da base, anello e calotta; escluso lo scavo; compreso il sottofondo o la formazione di una base di appoggio di larghezza 25 cm in mattoni pieni; compreso il trasporto, la posa del chiusino in ghisa, la malta cementizia ed ogni altro onere	cad	21	€ 146,06	€	3.067,26	
	08.P01.I 01 005	CHIUSINO DI ISPEZIONE IN GHISA SFEROIDALE RISPONDENTE ALLE NORME UNI-EN 124, CLASSE D 400 PER TRAFFICO INTENSO, A TELAIO CIRCOLARE O QUADRATO CON SUGGELLO CIRCOLARE ARTICOLATO AUTOCENTRANTE ED ESTRAIBILE CON BLOCCAGGIO DI SICUREZZA IN POSIZIONE APERTA, MUNITO DI GUARNIZIONE IN ELASTOMERO ANTIRUMORE - PESO CA KG 90; TELAIO ROTONDO MM. 850-PASSO D'UOMO MM. 600 MINIMI	cad	21	€ 153,00	€	3.213,00	
	08.P03.F 70 005	POSA IN OPERA DI CHIUSINI DELLE FOGNATURE E SIMILI, COLLOCATI ALLE QUOTE DELLA PAVIMENTAZIONE FINITA, COMPRESI LA MALTA CEMENTIZIA, I MATTONI OCCORRENTI E L'EVENTUALE TRASPORTO DAL LUOGO DI DEPOSITO AL SITO D'IMPIEGO SU PREESISTENTE MANUFATTO	cad	21	€ 56,92	€	1.195,32	
	01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura della tubazione)	m ³	210	€ 28,00	€	5.880,00	
	07.P01.U 04 005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm	m	2103	€ 0,07	€	147,21	
	07.A01.K 02 005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondità di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere	m	2103	€ 0,97	€	2.039,91	
	01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m ³	1051	€ 5,14	€	5.402,14	
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	26.046,23
Riepilogo:								
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€	13.125,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CONDOTTE							€	95.911,50
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	26.046,23
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETE ACQUEDOTTO							€	135.082,73

RETI TELECOM E TELEMATICHE (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E PER UN VOLUME DI ALMENO MC 1	m ³	1236	€ 12,50	€ 15.450,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 15.450,00
		15.P04.A08.020	Tubo corrugato in polietilene diam 125 mm a doppia parete, secondo Norme CEI 23-46 (FORNITURA E POSA)	M	1578	€ 2,83	€ 4.465,74
		12.P09.A01.005	Esecuzione di polifora comprendente la fornitura e la posa di n° 2 tritubi (uno di colore nero e uno di colore blu) diametro 50 mm. in PEAD compreso: esecuzione di giunti, fornitura ed installazione di tappi con cordino-sonda, fornitura e stesa di sabbia e fornitura e posa nastro segnaletico "attenzione polifora" di colore rosso e oneri per la sicurezza	m	1578	€ 14,18	€ 22.376,04
IMPORTO REALIZZAZIONE POLIFORE							€ 26.841,78
		12.P09.A01.015	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cls prefabbricato completo di ogni sua parte), di tipo telefonico compresa la fornitura e la posa del chiusino in ghisa D 400 della norma UNI-EN 124 dimensioni 86 x 146 (luce netta 60 x 120) con telaio a semicoperchi incernierati triangolari "apribili a portafoglio" e quanto occorrente per sigillare il telaio del chiusino al pozzetto e oneri per la sicurezza	Cad	26	€ 816,77	€ 21.236,02
		12.P09.A01.035	Fornitura e posa in opera di pozzetto (prolunga) in c.a. prefabbricato di dimensioni 100 x 100 h. 104 compreso il chiusino in ghisa D 400 della norma UNI-EN 124 di dimensioni 90 x 90 con telaio a semicoperchi incernierati triangolari "apribili a portafoglio" e quanto occorrente per sigillare il telaio del chiusino al pozzetto e oneri per la sicurezza	Cad	19	€ 629,04	€ 11.951,76
		01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura della polifora con tubo corrugato per rete Telecom)	m ³	270	€ 28,00	€ 7.560,00
		07.P01.U 04 005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm (da usare sulla polifora con tubo corrugato per rete Telecom)	M	3432	€ 0,07	€ 240,24
		07.A01.K 02 005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondita di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere (da usare sulla polifora con tubo corrugato per rete Telecom)	M	3432	€ 0,97	€ 3.329,04
		01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m ³	1236	€ 5,14	€ 6.353,04
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€ 50.670,10
Riepilogo:							
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 15.450,00
IMPORTO REALIZZAZIONE POLIFORE							€ 26.841,78
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€ 50.670,10
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETE ACQUEDOTTO							€ 92.961,88

CAVIDOTTO ENEL (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E PER UN VOLUME DI ALMENO MC 1	m³	2700	€ 12,50	€ 33.750,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 33.750,00
		15.P04.A08.020	Tubo corrugato in polietilene diam 125 mm a doppia parete, secondo Norme CEI 23-46 (FORNITURA E POSA)	M	2830	€ 2,83	€ 8.008,90
		15.P04.A08.030	Tubo corrugato in polietilene diam 160 mm a doppia parete, secondo Norme CEI 23-46 (FORNITURA E POSA)	M	1670	€ 4,58	€ 7.648,60
IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO							€ 15.657,50
		14.P13.A25 005	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 70 x 90h - primo pozzetto	cad	23	€ 102,06	€ 2.347,38
		14.P13.A25 010	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 70 x 90h - per ogni pozzetto oltre il primo	cad	52	€ 86,14	€ 4.479,28
		14.P14.A20 005	Provvista e posa in opera di chiusino in ghisa completo di telaio tipo "traffico incontrollato", del peso di circa kg 110 (50 x 70)	cad	75	€ 122,11	€ 9.158,25
		14.P14.A25 005	Formazione in opera di cordolo in cls al 200 kg/mc attorno al chiusino in ghisa tipo "traffico incontrollato", la fornitura dei materiali necessari all'esecuzione a regola d'arte dei lavori, la lisciatura del cls finito	cad	75	€ 24,19	€ 1.814,25
		01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura del cavidotto)	m³	640	€ 28,00	€ 17.920,00
		07.P01.U 04 005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm (da usare a copertura del cavidotto)	m	4500	€ 0,07	€ 315,00
		07.A01.K 02 005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondita di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere (da usare a copertura del cavidotto)	m	4500	€ 0,97	€ 4.365,00
		01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m³	2700	€ 5,14	€ 13.878,00
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€ 54.277,16
Riepilogo:							
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 33.750,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO							€ 15.657,50
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€ 54.277,16
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE CAVIDOTTO ENEL							€ 103.684,66

ILLUMINAZIONE PUBBLICA (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N. PREZZO REGIONE PIEMONTE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A90.005	SCAVO IN TRINCEA A PARETI VERTICALI DI MATERIE DI QUALUNQUE NATURA PURCHE' RIMOVIBILI SENZA L'USO DI MAZZE E SCALPELLI, COMPRESA OGNI ARMATURA OCCORRENTE PER ASSICURARE LA STABILITA' DELLE PARETI, CON SBADACCHIATURE LEGGERE, COMPRESA L'ESTRAZIONE CON QUALSIASI MEZZO DELLE MATERIE SCAVATE ED IL LORO DEPOSITO A LATO DELLO SCAVO - CON MEZZO MECCANICO ED EVENTUALE INTERVENTO MANUALE OVE NECESSARIO, FINO ALLA PROFONDITA' DI MT.3 E PER UN VOLUME DI ALMENO MC 1	m ³	1410	€ 12,50	€ 17.625,00
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 17.625,00
		15.P04.A08.020	Tubo corrugato in polietilene diam 125 mm a doppia parete, secondo Norme CEI 23-46 (FORNITURA E POSA)	m	2820	€ 2,83	€ 7.980,60
		13.P31.L 20 005	Fornitura e posa in opera di n. 4 cavi tipo RG7OR/4, sezione di 1x16 mmq in cavidotto sotterraneo, tubo a palo già predisposti; (prezzo per fornitura e posa n. 4 cavi = € 1,44 x 4= € 5,76)	m	2820	€ 5,76	€ 16.243,20
IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO							€ 24.223,80
		14.P13.A15 005	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 50 x 90h - primo pozzetto	cad	20	€ 87,89	€ 1.757,80
		14.P13.A15 010	Esecuzione pozzetto tipo traffico incontrollato di mattoni pieni spessore minimo cm 12,5 o in cls spessore minimo cm 10 compreso scavo, trasporto alla pubblica discarica del materiale eccedente, ricolmatura, fornitura dei materiali necessari per l'esecuzione a regola d'arte dei lavori, sottofondo in cls spessore minimo cm 20, sigillatura tubi: dimensioni interne minime 50 x 50 x 90h - per ogni pozzetto oltre il primo	cad	90	€ 78,47	€ 7.062,30
		14.P14.A10 005	Provista e posa in opera di chiusino in ghisa completo di telaio tipo "traffico incontrollato", del peso di circa kg 86 (50 x 50)	cad	110	€ 99,70	€ 10.967,00
		14.P14.A25 005	Formazione in opera di cordolo in cls al 200 kg/mc attorno al chiusino in ghisa tipo "traffico incontrollato", la fornitura dei materiali necessari all'esecuzione a regola d'arte dei lavori, la lisciatura del cls finito	cad	110	€ 24,19	€ 2.660,90
		01.P03.A60.005	SABBIA GRANITA - DI CAVA (da usare a copertura del cavidotto)	m ³	390	€ 28,00	€ 10.920,00
		07.P01.U 04 005	Nastro segnalatore tubo larghezza 12 cm (da usare a copertura del cavidotto)	m	2820	€ 0,07	€ 197,40
		07.A01.K 02 005	Posa in opera di nastro di segnalazione durante il rinterro; posizionato in asse alla tubazione ad una profondita di circa 50 cm dal piano viabile; compresa la sistemazione a mano del piano di appoggio ed ogni altro onere (da usare a copertura del cavidotto)	m	2820	€ 0,97	€ 2.735,40
		01.A01.B87.020	REINTERRO DEGLI SCAVI IN GENERE, CON LE MATERIE DI SCAVO PRECEDENTEMENTE ESTRATTE E DEPOSITATE NELL'AMBITO DEL CANTIERE, COMPRESO CARICO, TRASPORTO, SCARICO, COSTIPAZIONE E REGOLARIZZAZIONE - ESEGUITO CON MEZZO MECCANICO	m ³	1410	€ 5,14	€ 7.247,40
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€ 43.548,20
		13.P01.A 05 005	Scavo e formazione di blocco di fondazione in cls dosato a 250 Kg di cemento tipo 325 per mc di impasto, compresa l'esecuzione del foro di incastro del palo, la fornitura e la posa di un tubo in PVC diam. 80 - 100 mm per l'ingresso dei cavetti, dimensionato ed eseguito secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori (DIMENSIONI cm 80x80x90)	m ³	80	€ 104,69	€ 8.375,20

	13.P01.A 06 005	Scavo e formazione di blocco di fondazione, per torrifaro o similari, in cls dosato a 300 Kg di cemento tipo 325 per mc di impasto, compresa la cassatura in legname, il ferro per il c. a. sino ad un massimo di 55 Kg/mc di cls, la posa dei tirafondi, la fornitura e la posa di un tubo in PVC diam. 80 - 100 mm eseguito secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori (DIMENSIONI cm 250x250xh 200)	m ³	15	€ 329,36	€	4.940,40
	13.P31.I 16 005	Fornitura e posa in opera in basamento predisposto di palo tronco conico, sezione circolare, in lamiera di acciaio saldata e zincata a caldo (Norme UNI EN 40/4.1) con stesura di primer anticorrosivo bicomponente - spessore medio 60 micron, una ripresa di smalto sintetico alchidico RAL 6010, lunghezza totale 9,00 m, diametro di base 162 mm - testa 72 mm, spessore 4 mm, manicotto di rinforzo L = 600 mm, asola con portello 186x45 mm a filo palo, foro ingresso cavi 150x50 mm a 90° rispetto asola, fori diam. 11 mm - 120° a sommità palo, compresa la fornitura di sabbia e malta per il fissaggio;	cad	109	€ 433,78	€	47.282,02
	13.P31.I 05 005	Fornitura e posa in opera in basamento predisposto di palo tronco conico, sezione circolare, in lamiera di acciaio saldata e zincata a caldo (Norme UNI EN 40/4.1) lunghezza totale 11,00 m - f.t. 10 m, diametro di base 182 mm - testa 72 mm, spessore 4 mm, manicotto di rinforzo L = 600 mm, asola con portello 186x45 mm a filo palo, foro ingresso cavi 150x50 mm a 90° rispetto asola, fori diam. 11 mm - 120° a sommità palo, compresa la fornitura di sabbia e malta per il fissaggio; (PER TORREFARO)	cad	1	€ 485,83	€	485,83
	13.P31.J 03 005	Fornitura e posa in opera, di braccio per innesto a testa palo, in acciaio zincato a caldo (Norme UNI EN	cad	38	€ 59,92	€	2.276,96
	06.P46.D.02.B.025	ARMATURE STRADALI IP-55;CORPO IN ALLUMINIO PRESSOFUSO CON CARENATURAPER PROTEZIONE COMPLETA DEL RIFLETTORE; RIFLETTORE IN ALLUMINIO DI ELEVATA PUREZZA; PIASTRA PER AUSILIARI ELETTRICI ASPORTABILE COPPA DI CHIUSURA IN PLEXIGLASS TRASPARENTE; VERNICIATURA MONOCOLORE POLIURETANICA. - ARMATURA STRADALE PER LAMP. VAPORI NA AP 150 W	cad	141	€ 182,00	€	25.662,00
	06.P46.D.03.C.020	PROIETTORI PER ESTRNO IP-55;CORPO INFUSIONE DI ALLUMINIO AL SILICIO;GRUPPO OTTICO IN LASTRA DI ALLUMINIO BRILLANTATODISTRIBUZIONE DEL FLUSSO LUMINOSO SIMMETRICA E ASIMMETRICA, STRETTA E LARGA; VETRO FRONTALE TEMPERATO; VERNICE NERA. - PROIETTORE IP-55 PER LAMP. IODURI 400 W (PER TORREFARO - N. 4 PROIETTORI X OGNIUNA)	cad	4	€ 260,00	€	1.040,00
	13.P31.N 04 005	Posa in opera di apparecchio di illuminazione su braccio a muro od a palo, a cima palo, per altezza di posa superiore a 7,00 m e sino a 10,00 m dal suolo, compresi il ritiro dal magazzino AEM, il trasporto a piè d'opera, la posa della lampada e l'esecuzione dei collegamenti elettrici.	cad	148	€ 22,44	€	3.321,12
IMPORTO REALIZZAZIONE CORPI ILLUMINANTI						€	93.383,53
Riepilogo:							
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI						€	17.625,00
IMPORTO REALIZZAZIONE CAVIDOTTO						€	24.223,80
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE						€	43.548,20
IMPORTO REALIZZAZIONE CORPI ILLUMINANTI						€	93.383,53
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA						€	178.780,53

PISTA CICLABILE (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N. REGIONE (dicemb '05)	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
		01.A01.A10.010	SCAVO GENERALE, DI SBANCAMENTO O SPLATEAMENTO A SEZIONE APERTA, IN TERRENI SCIOLTI O COMPATTI, FINO A 4 M DI PROFONDITÀ, ESEGUITO CON MEZZI MECCANICI, ESCLUSA LA ROCCIA DA MINA MA COMPRESI I TROVANTI ROCCIOSI ED I BLOCCHI DI MURATURA FINO A 0,50 M ³ , MISURATO IN SEZIONE EFFETTIVA, COMPRESO IL CARICO SUGLI AUTOMEZZI, TRASPORTO E SISTEMAZIONE ENTRO L'AREA DEL CANTIERE - ANCHE IN PRESENZA DI ACQUA FINO AD UN BATTENTE MASSIMO DI 20 CM	m ³	2.396	€ 2,27	€ 5.439,92
		01.A01.C65.020	SOVRAPPREZZO ALLO SCAVO IN GENERE PER TRASPORTO E SCARICO, ESCLUSI GLI ONERI DI DISCARICA. - IN DISCARICA AUTORIZZATA, DA 5 KM FINO A 10 KM DI DISTANZA	m ³	2.396	€ 1,90	€ 4.553,24
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€ 9.993,16
		01.A21.A40.005	PROVVISTA E STESA DI MISTO GRANULARE ANIDRO PER FONDAZIONI STRADALI, CONFORME ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA' ATTUALMENTE VIGENTI, COMPOSTO DI GROSSA SABBIA E CIOTTOLI DI DIMENSIONI NON SUPERIORI AI CM.12, ASSOLUTAMENTE SCEVRO DI MATERIE TERROSE ED ORGANICHE E CON MINIME QUANTITA' DI MATERIE LIMOSE O ARGILLOSE, ESCLUSA LA COMPATTAZIONE, COMPRESA LA REGOLARIZZAZIONE CON MATERIALE FINE SECONDO I PIANI STABILITI - ESEGUITA A MACCHINA, PER UNO SPESSORE COMPRESSO PARI A CM. 20	m ²	5.850	€ 5,30	€ 31.005,00
		01.A21.A44.005	PROVVISTA SUL LUOGO D'IMPIEGO DI MISTO GRANULARE STABILIZZATO A CEMENTO CONFEZIONATO CON INERTI PROVENIENTI DALLA FRANTUMAZIONE DI IDONEE ROCCE E GROSSI CIOTOLI E LA CUI CURVA GRANULOMETRICA SIA COLLOCATA ALL'INTERNO DEL FUSO ANAS 1981 PREMISCELATO CON IDONEO IMPASTO CON AGGIUNTA DI KG. 70 AL MC DI CEMENTO TIPO 325, DI KG. 75 AL MCDI FILLER E CON RESISTENZA A COMPRESIONE A 7GIORNI COMPRESA TRA 30 E 50 KG/CMQ LA MISCELA DEGLI INERTI DOVRA' AVERE UNA PERDITA PERCENTUALE IN PESO ALLA PROVA LOS ANGELES INFERIORE O UGUALE A 30 - SUCCESSIVA STESA PER LA FORMAZIONE DI STRATO REGOLARE SECONDO LE INDICAZIONI DELLA D.L., COMPRESI GLI EVENTUALI RICARICHI DURANTE LA CILINDRATURA ED OGNI ALTRO INTERVENTO PER REGOLARIZZARE LA SAGOMA DELLO STRATO - LA DENSITA' IN SITO DOVRA' ESSERE UGUALE O MAGGIORE AL 97% DI QUELLA OTTIMA DETERMINATA IN LABORATORIO (A. AS.H.O MODIFICATA) - PER OGNI MC DATO IN OPERA COSTIPATO, ESCLUSA LA COMPATTAZIONE	m ²	585	€ 51,20	€ 29.952,00
		01.A21.A50.010	COMPATTAZIONE CON RULLO PESANTE O VIBRANTE DELLO STRATO DI FONDAZIONE IN MISTO GRANULARE ANIDRO O ALTRI MATERIALI ANIDRI, SECONDO I PIANI STABILITI, MEDIANTE CILINDRATURA A STRATI SEPARATI SINO AL RAGGIUNGIMENTO DELLA COMPATTEZZA GIUDICATA IDONEA DALLA DIREZIONE LAVORI - PER SPESSORE FINITO FINO A 30 CM	m ²	5.850	€ 0,72	€ 4.212,00
IMPORTO REALIZZAZIONE RILEVATO STRADALE							€ 65.169,00

	01.A22.A80.030	PROVVISTA E STESA DI MISTO GRANULARE BITUMATO (TOUT-VENANT TRATTATO) PER STRATO DI BASE, COMPOSTO DA INERTI DI TORRENTE, DI FIUME, DI CAVA OPROVENIENTI DALLA FRANTUMAZIONE DI ROCCIA SERPENTINOSA, TRATTATO CON BITUME CONFORMEMENTE ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA' ATTUALMENTE VIGENTIPER QUANTO CONCERNE LA GRANULOMETRIA E LA DOSATURA, COMPRESA LA CILINDRATURA MEDIANTE RULLO COMPRESSORE STATICO O VIBRANTE CON EFFETTO COSTIPANTE NON INFERIORE ALLE 12 TONNELLATE - STESO IN OPERA AD UNA RIPRESA CON VIBROFINITRICEPER UNO SPESSORE COMPRESSO PARI A CM. 10	m ²	5.850	€ 8,61	€	50.368,50	
	01.A22.A44.010	PROVVISTA E STESA DI EMULSIONE BITUMINOSA CATIO-NICA AL 65% DI BITUME MODIFICATO IN RAGIONE DI - KG. 0.800/MQ.	m ²	5.850	€ 0,63	€	3.685,50	
	01.A22.G30.010	PROVVISTA E STESA A TAPPETO DI MALTA BITUMINOSA CONFEZIONATA CON BITUME MODIFICATO TIPO A (SOFT)CONFORME ALLE NORME TECNICHE DELLA CITTA', STESA IN OPERA A PERFETTA REGOLA D'ARTE SECONDO LA VIGENTE NORMATIVA E LE EVENTUALI INDICAZIONI DELLAD.L., COMPRESO L'ONERE DELLA COMPATTAZIONE CON RULLO STATICO O VIBRANTE, CON EFFETTO COSTIPANTE, NON INFERIORE A 12 T., ESCLUSA LA PREPARAZIONE DELLA MASSICCIATA SOTTOSTANTE E LA PROVVISTA E STESA DELL'EMULSIONE BITUMINOSA DI ANCORAGGIO - STESA CON VIBROFINITRICE PER UNO SPESSORE FINITOPARI A CM. 3	m ²	5.850	€ 6,04	€	35.334,00	
IMPORTO REALIZZAZIONE BITUMATURE							€	89.388,00
	01.P05.B50.015	CORDOLI IN CEMENTO PRESSATO RETTI O CURVI, CONFORMI ALLE PRESCRIZIONI DELLA CITTA', ATTUALMENTE IN VIGORE, IN PEZZI DI LUNGHEZZA NON INFERIORE A M. 0,80 CON SMUSSO ARROTONDATO - SEZ.TRAPEZOIDALE CM.12-20X25/HY-KG/ML 110 CIRCA	M	4.000	€ 6,74	€	26.960,00	
	01.A23.B50.015	POSA DI CORDOLI IN CEMENTO PRESSATO O VIBRATO INCASSERO METALLICO, RETTI O CURVI, COMPRENDE: - LO SCAVO PER FAR POSTO AL CORDOLO ED AL SOTTOFONDO IN CALCESTRUZZO SECONDO LE QUOTE STABILITEDALLA DIREZIONE DEI LAVORI; - IL TRASPORTO DEI MATERIALI DI RICUPERO AI MAGAZZINI MUNICIPALI E DEI MATERIALI DI RIFIUTOALLE DISCARICHE;- IL SOTTOFONDO PER IL LETTO DI POSA IN CALCESTRUZZO CEMENTIZIO DELLO SPESSORE DI CM.15 E DELLA LARGHEZZA DI CM.35 (CEMENTO KG.150/MQ - SABBIA MC 0.400 - GHIAIETTA MC 0.800);IL RINFIANCO IN CALCESTRUZZO COME SOPRA; - LO SCARICO; - L'ACCATASTAMENTO E LE GARANZIE CONTRO LE ROTTURE; - LA MANO D'OPERA PER L'INCASTRO A MASCHIO E FEMMINA;- LA SIGILLATURA DELLE SUPERFICI DI COMBACIO A MEZZO DI MALTA DI CEMENTO POSATA A KG.600/MC; - LA RIFILATURA DEI GIUNTI; IL RIPASSAMENTO DURANTE E DOPO LA POSA - CORDOLI AVENTI SEZIONE TRAPEZIA (BASE MINORE CM.12,BASE MAGGIORE CM.15 O 20,ALTEZZA CM.25) OPPURE AVENTI SEZIONE RETTANGOLARE DI CM.12X30,CON SCAVO PER FAR POSTO AL CORDOLO ESEGUITO A MACCHINA; CON IL RINFIANCO DI	M	4.000	€ 12,20	€	48.800,00	
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	75.760,00
Riepilogo:								
IMPORTO REALIZZAZIONE SCAVI							€	9.993,16
IMPORTO REALIZZAZIONE RILEVATO STRADALE							€	65.169,00
IMPORTO REALIZZAZIONE BITUMATURE							€	89.388,00
IMPORTO REALIZZAZIONE OPERE ACCESSORIE							€	75.760,00
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE							€	240.310,16

COSTRUZIONE CABINA ENEL (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
	A.P.		REALIZZAZIONE CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE IN MURATURA E COPERTURA IN TEGOLE (COME DA ELABORATI GRAFICI)	n.	3	€ 14.000,00	€ 42.000,00
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE CABINA ENEL							€ 42.000,00

ATTRAVERSAMENTO PEDONALE SEMAFORIZZATO (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
	A.P.		REALIZZAZIONE ATTRAVERSAMENTO PEDONALE SEMAFORIZZATO DELLA S.P. 141 (VIA VOLVERA) MEDIANTE LANTERNE SEMAFORICHE PEDONALI COLLOCATE SU PALINE, CON PULSANTI DI CHIAMATA E IDONEA SEGNALETICA ORIZZONTALE IN LOCO E SEGNALETICA VERTICALE DI PREAVVISO A METRI 100-150 M	a corpo	1	€ 14.000,00	€ 14.000,00
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE ATTRAVERSAMENTO PEDONALE SEMAFORIZZATO							€ 14.000,00

SISTEMAZIONE IDRAULICA BEALERA DELLA FARNESA (COMPARTO 2)

N.	N.E.P.	N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
	A.P.		RIFACIMENTO PONTICELLO STRADALE SULLA BEALERA DELLA FARNESA IN LOCALITA' PALAZZINA DI IDONEA SEZIONE PER CIONSENTIRE IL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE DEL COMPARTO 2, NONCHE' LO SPORGO E LA RISAGOMATURA DELL'ALVEO DELLA BEALERA DAL PIP AL RECAPITO FINALE (TORRENTE CHISONE)	a corpo	1	€ 16.000,00	€ 16.000,00
IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE SISTEMAZIONE IDRAULICA BEALERA DELLA FARNESINA							€ 16.000,00

QUADRO ECONOMICO COMPARTO "2"

	DISBOSCAMENTO	€ 35.480,00
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE FOGNATURA NERA	€ 130.928,98
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE FOGNATURA BIANCA	€ 223.132,58
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE STRADE E PARCHEGGI	€ 1.362.277,30
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE OPERE VERDE PUBBLICO	€ 174.765,20
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETE ITALGAS	€ 60.595,98
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETE ACQUEDOTTO	€ 135.082,73
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE RETI TELECOM E TELEMATICHE	€ 92.961,88
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE CAVIDOTTO ENEL	€ 103.684,66
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 178.780,53
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE	€ 240.310,16
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE CABINA ENEL	€ 42.000,00
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE ATTRAVERSAMENTO PEDONALE SEMAFORIZZATO	€ 14.000,00
	IMPORTO TOTALE REALIZZAZIONE SISTEMAZIONE IDRAULICA BEALERA DELLA FARNESINA	€ 16.000,00
	IMPORTO TOTALE	€ 2.810.000,0

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE

"COMPARTO 2"

REALIZZAZIONE PIASTRA POLIVALENTE CON TRIBUNE

N.	N.E.P.	N.	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	COSTO
1	A.P.		REALIZZAZIONE DI PIASTRA POLIVALENTE 50MX50M IN CONGLOMETARO BITUMINOSO, CON TRACCIAMENTO DI N.2 CAMPI DA PALLACANESTRO E N. 2 CAMPI DIA PALLAVOLO, STESO SU IDONEO SOTTOFONDO IN MATERIALE ANIDRO DI CM. 30 CIRCA , RECINZIONE IN RETE METALLICA E PALETTI IN FERRO DI H. MT. 2,20	mq	2500	€ 52,00	€ 130.000,00
IMPORTO TOTALE PER LA REALIZZAZIONE DELLA PIASTRA							€ 130.000,00
2	A.P.		REALIZZAZIONE DI TRIBUNA COMPOSTA DA N. 6 GRADINATE COMPOSTA DA SPALLETTE DI SOSTEGNO IN C.A. E POSA DI TRAVI PREFABBRICATE	CAD	4	€ 10.000,00	€ 40.000,00
IMPORTO TOTALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE GRADINATE							€ 40.000,00
3	A.P.		REALIZZAZIONE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE COMPLETO	CAD	1	€ 20.000,00	€ 20.000,00
IMPORTO TOTALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE GRADINATE							€ 20.000,00

IMPORTO COMPLESSIVO € 190.000,00

VIII. STIMA DEL VALORE DEI TERRENI AL FINE DELLA DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI ESPROPRIO

L'estensione dell'area in oggetto è pari a mq. 182.780,93 di superficie catastale con una densità territoriale di 0,50 mq./mq., per cui la superficie utile lorda (S.U.L.) massima edificabile risulta di 91.390,465 mq.

Ai fini della stima del valore d'acquisto dei terreni, si è provveduto ad acquisire dati concernenti i prezzi di acquisto dei terreni per la realizzazione di aree industriali praticati negli ultimi anni in alcuni Comuni della Provincia di Torino.

Tali prezzi, raccolti nella seguente tabella, sono quelli indicati nelle offerte pubbliche d'acquisto di terreni su cui era già presente un P.I.P..

COMUNE	ANNO	€/MQ.
Nichelino	2008	31,00
Pianezza	2004	28,00
Borgone di Susa	2004	21,00
Oerbassano	2003	34,00
Strambino	2003	13,00

Si ritiene che il dato meglio assimilabile alla realtà piossaschese, in relazione sia alla vicinanza geografica, sia all'epoca della compravendita, sia quello relativo al Comune di Nichelino.

Si ritiene quindi che il valore di acquisizione dei terreni facenti parte del P.I.P. di Piossasco possa essere stimato in €/mq. 30,00;

Non si reputa di dover praticare, su tale valore, abbattimenti relativi al vincolo a carattere espropriativo, in quanto il prezzo assunto come riferimento di mercato è relativo a edifici realizzati in ambito P.I.P., e dunque su terreni già soggetti ad esproprio.

IX. DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DI CESSIONE IN PROPRIETÀ

A. Superficie territoriale	mq.	182.780,93	
B. Superficie fondiaria in progetto	mq.	109.753,00	
C. Superficie Utile Lorda massima in progetto	mq.	87.802,40	
D. Costo previsto per acquisizione aree territoriali (€ 30,00 x mq. 182.780,93)			€ 5.483.427,90
E. Aliquota I.V.A. sostenuta dal Comune per l'acquisizione delle aree territoriali: (€ 5.483.427,90 x 20%)			€ 1.096.685,58
F. Oneri finanziari (spese per rilievi, studi e progettazioni) ([D + E] x 2,50%)			€ 164.502,84
G. Costo previsto per esecuzione opere di urbanizzazione primaria I.V.A. compresa (salvo aggiornamenti in seguito all'approvazione dei progetti esecutivi)			€ 3.773.000,00
H. Importo relativo agli oneri di urbanizzazione primaria secondo tabelle in vigore (aliquota media: €/mq. 21,55; mq. 87.802,40 x €/mq. 25,55)			€ 2.243.351,32

I. Importo relativo agli oneri di urbanizzazione secondaria secondo tabelle in vigore (aliquota media: €/mq. 9,95; mq. 87.802,40 x €/mq. 9,95)	€	873.633,88
J. Importo relativo alla quota del contributo di costruzione rapportato all'incidenza delle opere necessarie per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi [(H + I) x 50%]	€	1.558.492,60
K. Incidenza del costo per l'acquisizione delle aree (€ 5.483.427,90 : mq. 109.753,00)	€/mq.	49,96
Incidenza dell'I.V.A. per l'acquisizione delle aree (€ 1.096.685,58 : mq. 109.753,00)	€/mq.	9,99
L. Incidenza dei costi di urbanizzazione primaria (€ 3.773.000,00 : mq. 109.753,00)	€/mq.	34,38
M. Incidenza degli oneri di urbanizzazione secondaria (€ 873.633,88 : mq. 109.753,00)	€/mq.	7,96
N. Incidenza della quota rapportata alle opere necessarie per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi (€ 1.558.492,60 : mq. 109.753,00)	€/mq.	14,20
O. Incidenza degli oneri finanziari (€ 164.502,84 : mq. 109.735,00)	€/mq.	1,50

Considerando che sia la quota relativa agli oneri di urbanizzazione secondaria, sia la quota rapportata all'incidenza delle opere necessarie per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi, saranno versate all'atto del rilascio dei singoli permessi di costruire, le relative voci indicate alle lettere N e O non vengono computate.

Di conseguenza, il corrispettivo a carico del soggetto attuatore per la cessione in proprietà del terreno urbanizzato risulta:

$K + L + M + P = \text{€} / \text{mq. } 95,83$ arrotondato a € 96,00.

Nel caso in cui le opere di urbanizzazione primaria siano realizzate direttamente dal soggetto attuatore, nell'ambito della convenzione, dovrà essere stralciata la relativa voce indicata alla lettera M. Di conseguenza, il corrispettivo a carico del soggetto attuatore per la cessione in proprietà del terreno da urbanizzare risulta:

$K + L + P = \text{€} / \text{mq. } 61,45$ arrotondato a € 61,50.

Ai suddetti corrispettivi va aggiunta l'I.V.A. a termine di legge.

Inoltre i medesimi dovranno essere adeguati alle effettive somme di acquisizione ed occupazione che comunque il Comune dovrà sostenere.