

**PROGETTISTI**

**Architetto  
Giorgio Bruno**

PIOSSASCO (TO)  
Via Plave, 5 - 10045

Tel. 0119064423

# PIOSSASCO (TO)

## COMPLESSO RESIDENZIALE E COMMERCIALE

AREA Rc12

**Geometra  
Domenico Ferrero**

PIOSSASCO (TO)  
Via Plave, 5 - 10045

Tel. 0119066079

### PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO

#### PROPRIETARI

- **Luigi CESANO**, nato a Torino, il 29 maggio 1934,  
residente in Torino, via Millefonti n. 39/1,  
c.f. CSN LGU 34E29 L2190
  
- **Giuseppe RUFFINATTO**, amministratore della società  
I.C.R. Costruzioni s.r.l. con sede in Torino C.so Govone n. 18,  
P.IVA 07361970010

**Schema finanziario e computo  
metrico estimativo**

**TAVOLA**

**ALL03**

#### RIFERIMENTO

PEC Rc12

DATA

aprile 2013

REVISIONE

novembre 2013

AGGIORNAMENTO

PROTOCOLLO

## QUADRO ECONOMICO DI SPESA

### SOMMA DELLE OPERE SOGGETTE AD URBANIZZAZIONE IN APPALTO DIRETTO

<b>LOTTO 1</b>	Importo lavori	Ribasso d'asta 10%	Oneri per attuazione piani di sicurezza 10%	Totale complessivo
	(a)	(b)	c = (a x 10%)	(b + c)
OPERE STRADALI	€ 52.298,82			
RETE FOGNATURA BIANCA	€ 8.206,00			
RETE PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 7.598,41			
SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE	€ 3.470,48			
AREE VERDI	€ 40.085,35			
<b>TOTALE DELLE OPERE</b>	<b>€ 111.659,06</b>	<b>€ 100.493,15</b>	<b>€ 11.165,91</b>	<b>€ 111.659,06</b>
I.V.A. al 10%				€ 11.165,91
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>				<b>€ 122.824,97</b>

<b>LOTTO 2</b>	Importo lavori	Ribasso d'asta 10%	Oneri per attuazione piani di sicurezza 10%	Totale complessivo
	(a)	(b)	c = (a x 10%)	(b + c)
OPERE STRADALI	€ 52.239,88			
RETE FOGNATURA BIANCA	€ 14.380,68			
RETE PUBBLICA ILLUMINAZIONE	€ 10.530,69			
SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE	€ 2.690,74			
AREE VERDI	€ 5.774,49			
<b>TOTALE DELLE OPERE</b>	<b>€ 85.616,48</b>	<b>€ 77.054,83</b>	<b>€ 8.561,65</b>	<b>€ 85.616,48</b>
I.V.A. al 10%				€ 8.561,65
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>				<b>€ 94.178,13</b>

### RIEPILOGO

	Totale complessivo
<b>LOTTO 1</b>	€ 111.659,06
<b>LOTTO 2</b>	€ 85.616,48
<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>€ 197.275,54</b>
I.V.A. al 10%	€ 19.727,55
<b>COSTO TOTALE DELLE OPERE SOGGETTE AD URBANIZZAZIONE IN APPALTO DIRETTO</b>	<b>€ 217.003,09</b>