REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI PIOSSASCO

VARIANTE STRUTTURALE del P.R.G.C. n.1 ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.

P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 31 - 9088 del 30.09.2008
Rettificata con D.G.R. n° 16 - 10621 del 26.01.2009

- Variante n. 1, approvata con D.C.C. n. 65 del 26.11.2009;
- Modifica n. 1, approvata con D.C.C. n. 27 del 28.04.2011;
- Variante n. 2, approvata con verbale della Conferenza dei Servizi in data 18.05.2011;
- Variante n. 4, approvata con D.C.C. n. 35 del 27.09.2012;
- Variante n. 3, approvata con D.C.C. n. 44 del 16.11.2012;
- Modifica n. 3, approvata con D.C.C. n. 14 del 11.04.2014;
- Modifica n. 2, approvata con D.C.C. n. 15 del 11.04.2014;
- Variante n. 5, approvata con D.C.C. n. 62 del 27.11.2014;
- Variante n. 6, approvata con D.C.C. n. 12 del 28.04.2015;

PROPOSTA TECNICA
PROGETTO PRELIMINARE

Tav. P3b: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica

scala 1:5.000

base cartografica: sett. 2003 agg. fabbricati: febb. 2015

Progettisti della Variante Strutturale n. 1:
Arch. Giovanni Tobia OGGIONI
Arch. Daniele ROSTAGNO
Responsabile del Procedimento della Variante Strutturale:
Arch. Giovanni Tobia OGGIONI

Agosto 2015

LEGENDA

- Limite delle aree normative
- Aree a destinazione agricola (art. 29/1)
- Nuclei di origine agricola (art. 29/2)
- Beni culturali (art. 29/3)
- Centri storici (art. 29/4)
- Complessi ed immobili di valore storico - artistico ed ambientale (art. 29/5)
- R.b.a. Residenziale consolidata ad alta densità (art. 29/6)
- R.b.m. Residenziale consolidata a media densità (art. 29/7)
- R.b.b. Residenziale consolidata a bassa densità (art. 29/8)
- R.c. Residenziale di completamento a media densità (art. 29/9)
- R.n. Residenziale di nuovo impianto (art. 29/10)
- R.t.c. Residenziale e terziaria di completamento (art. 29/12a)
- R.t.n. Residenziale e terziaria di nuovo impianto (art. 29/12b)
- Tb.a. Terziario di ambito storico (art. 29/13a)
- Tb. Terziario esistente (art. 29/13b)
- Tc. Terziario di completamento (art. 29/14)
- Tn. Terziario di nuovo impianto (art. 29/15)
- Pb Area produttiva esistente (art. 29/16)
- PpF Area produttiva esistente (art. 29/17)
- Pn Area produttiva in progetto (art. 29/18)
- Pi. Insediamenti produttivi in zona impropria (art. 29/19)
- Servizi industriali esistenti (art. 29/20)
- Servizi pubblici esistenti (art. 29/20)
- S Servizi pubblici progetto (art. 29/20)
- Isp Impianti sportivi privati (art. 29/22)
- F Area parco (art. 29/21)
- V.o. Orti urbani (art.29/16b)
- Usi civici (art. 13/2)
- Impianti tecnologici (art. 29/22)
- Delimitazione aree soggette a convenzionamento
- N Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
- Complessi ed immobili di valore storico ambientale
- Allineamenti prescrittivi (art. 12/4)
- Metanodotti esistenti
- R.I.R. - Rischio di Incidenti Rilevanti
- Elettrodotti esistenti
- Fasce di rispetto degli elettrodotti e metanodotti (art. 12/1)
- Limite della fascia di rispetto area raccolta rifiuti (art. 12/1)
- Limite della fasce di rispetto dei serbatoi dell'acquedotto (art. 12/1)
- Limite della fasce di rispetto dei pozzi dell'acquedotto (art. 12/1)
- Limite della fascia di rispetto cimiteriale (art. 12/2)

PAI - Delimitazione della fasce fluviali - Addendum 2, T. Chisola (art. 12/3)

- Fascia fluviale A
- Fascia fluviale B
- Fascia fluviale C
- Fascia di rispetto stradale (art. 12/4)
- Punti di vista (art. 12/5)
- Limite area agricola di rispetto ambientale (art. 12/6)
- Limite della fascia autorizzativa fluviale (art. 13/2)
- Limite del vincolo idrogeologico (art. 13/3)
- Viabilità in progetto: ampliamenti e nuovi tracciati (art. 14)

Classificazione strade (art. 14)

- e = strada urbana di quartiere
- e1 = strada urbana esterna
- F = strada comunale esterna
- C = strada extraurbana

Classi d'idoneità all'utilizzazione urbanistica (in questa tavola vengono sovrapposte alle aree di P.R.G.C. e date le incongruità tra la carta tecnica regionale e il catastale per qualsiasi verifica fa fede la carta del geologo)

- classe 1
- classe 2a
- classe 2b
- classe 3
- classe 3a
- classe 3b2
- classe 3b3
- classe 3b4

Comune di Cumiana
Comune di Rivalta
Comune di Volvera
Croce Barone