



CITTÀ DI PIOSSASCO
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **15**
DEL 30/01/2017

OGGETTO: Adozione del Progetto Preliminare di Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 4 della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.

L'anno duemiladiciassette, addì *trenta* del mese di *gennaio* alle ore *18,30* nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Presidente del Consiglio comunale con avvisi scritti e recapitati ai consiglieri a norma di legge, come da relata del messo comunale, si è riunito in sessione *ordinaria* ed in seduta *pubblica* di *prima convocazione* il Consiglio Comunale composto da:

AVOLA FARACI Roberta Maria - Sindaco

e dai consiglieri comunali:

COLUCCI Francesco
GAMBA Claudio
LOVERA Fulvio
SANNA Federica
ANDREIS Luigi
VENTURA Calogero
IERINO' Donato
MARCEDULA Dino

STOPPA Angelo
ASTEGIANO Luciano
GIGANTE Marcello
LAFRATTA Rosella
POLASTRI Stefano
SANNA Pietro
ANDRUETTO Adriano
MONTALDO Silvia

Dei suddetti Consiglieri sono assenti: LAFRATTA Rosella.

Assenti giustificati : SANNA Pietro

Assume la presidenza il Sig. **LOVERA Fulvio** in qualità di Presidente del Consiglio Comunale

Assiste alla seduta il Segretario Generale **BLENCIO Nicoletta**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli Assessori: Mola, Palazzolo, Del Pero, Gramolelli.

Oggetto: Adozione del Progetto Preliminare di Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 4 della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.

Il Presidente del Consiglio Comunale dà la parola all'Assessore allo Sviluppo Socio Economico e Promozione del Territorio il quale:

Riferisce che:

- il Comune di Piossasco è dotato di un Piano Regolatore Generale Comunale approvato dalla Regione Piemonte con Delibera G.R. n. 31-9698 del 30.09.2008, successivamente rettificata con D.G.R. n. 16-10621 del 26.01.2009, pubblicate rispettivamente sul B.U.R. n. 41 del 09.10.2008 e sul B.U.R. n. 5 del 05.02.2009;
- con D.C.C. n. 65 del 26.11.2009 è stata approvata la Variante Parziale n. 1 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- con D.C.C. n. 27 del 28.04.2011 è stata approvata la Modifica n. 1 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 8, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- con verbale della Conferenza dei Servizi in data 18.05.2011 è stata approvata la Variante Parziale n. 2 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 16 bis, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- con D.C.C. n. 35 del 27.09.2012 è stata approvata la Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- con D.C.C. n. 44 del 16.11.2012 è stata approvata la Variante Parziale n. 3 vigente al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- con D.C.C. n. 14 del 14.03.2014 è stata approvata la Modifica n. 3 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- con D.C.C. n. 15 del 14.03.2014 è stata approvata la Modifica n. 2 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- con D.C.C. n. 62 del 27.11.2014 è stata approvata la Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 5, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- con D.C.C. n. 12 del 29.04.2015 è stata approvata la Variante Parziale n. 6 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 5, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

Rileva che:

- a seguito di alcune richieste da privati cittadini pervenute in data 03.05.2010, ns. prot. n. 8792, in data 31.05.2010, ns. prot. n. 10918, e in data 09.07.2010, ns. prot. n. 13719, volte a rivalutare in senso meno restrittivo le condizioni di pericolosità geomorfologica di alcuni terreni siti in Località Galli, Via Cavour e Regione Duis, in data 22.03.2011, ns. prot. n. 4823 è stata inviata ai prescritti Settori della Regione Piemonte la richiesta di parere preventivo su proposta di variante parziale del P.R.G.C.;

- in data 04.04.2011, ns. prot. n 6409 la Regione Piemonte ha fatto pervenire il proprio parere tecnico favorevole in merito esclusivamente alla proposta di modifica della classificazione geologica del terreno sito in Regione Galli;
- a seguito di alcuni incontri intercorsi con la Regione Piemonte e la Provincia di Torino è sorto che tale richiesta di modifica in Regione Duis ricade tra le Varianti Strutturali del P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 22.10.2014 è stato incaricato l'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione di modifiche al Piano Regolatore Generale Comunale vigente;
- con Determinazione Dirigenziale registrata il 02.12.2014 al n. 477 del registro generale delle determinazioni è stato affidato l'incarico per consulenza geologica e predisposizione elaborati geologico-tecnici al Dott. Almo OLMI con studio in Torino – Via Genova, 192;
- la proposta tecnica del progetto preliminare ai sensi dell'art. 15, comma 1, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i. è costituita da:
 - relazione illustrativa di cui all'art. 14, comma 1, numero 1 della L.R. n. 15 del 05.12.1977 e s.m.i.
 - allegati tecnici di cui all'art. 14, comma 1, numero 2, della L.R. n. 15 del 05.12.1977 e s.m.i.;
 - tavole di piano di cui all'art. 14, comma 1, numero 3, della L.R. n. 15 del 05.12.1977 e s.m.i.
 - norme di attuazione di cui all'art. 14, comma 1, numero 4 della L.R. n. 15 del 05.12.1977 e s.m.i.
 - elaborati relativi al procedimento di VAS di cui all'art. 14, comma 1, numero 4 bis), lettera a) e cioè: documento per la verifica di assoggettabilità alla valutazione o finalizzato alla fase di specificazione dei contenuti del rapporto ambientale, il rapporto ambientale, il piano di monitoraggio;
 - elaborati di cui all'art. 15, comma 2 della L.R. n. 15 del 05.12.1977 e s.m.i. e cioè: documentazione inerente gli aspetti geologici, idraulici e sismici, certificazione del professionista incaricato a conferma dell'adeguamento dello strumento urbanistico al PAI comprendenti gli omettendo i documenti per la pianificazione commerciale di cui all'art. 14, comma 2 della L.R. n. 15 del 05.12.1977 e s.m.i. in quanto non essenziale, così come specificato dall'art. 14, comma 3 bis, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i. e quant'altro specificato dai commi 1 e 2 del medesimo articolo in quanto non direttamente inerenti agli aspetti della presente variante strutturale così come specificato dal comma 3 quarter del medesimo articolo, in precedenza citato.
- Che con D.C.C. n. 41 del 25.09.2015 è stata approvata la proposta tecnica del progetto preliminare di variante Strutturale n. 1 del vigente P.R.G.C. ai sensi dell'art. 15, comma 1, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i. è costituita da:
 - relazione illustrativa
 - allegati tecnici
 - tavole di piano

- norme di attuazione
 - elaborati relativi al processo di VAS di cui all'art. 14, comma 1, numero 4 bis), lettera a) della L.R. n. 15 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- Che la suddetta deliberazione e gli elaborati in essa richiamati sono stati pubblicati sul sito informatico del Comune di Piossasco per 30 (trenta) giorni consecutivi, dal 23 marzo 2016 al 22 aprile 2016 al fine di consentire ai cittadini interessati di esprimere osservazioni e proposte ai sensi dell'art. 15 comma 4 della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
 - Che in data 20/04/2016 prot. 7753/2016 è pervenuta un'osservazione;
 - Che in data 11 maggio 2016 è stata convocata la 1° Conferenza di Copianificazione e valutazione di cui all'art. 15bis della L.R. n. 56/77 per l'analisi della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 1 (DUIS) del vigente P.R.G.C.;
 - Che in sede di 1° Conferenza di Copianificazione viene dichiarata la non assoggettabilità alla VAS ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i. e viene sottolineata la necessità di sottoporre la documentazione all'esame del Servizio Geologico della Regione Piemonte;
 - Che a seguito dell'esame della documentazione della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 1 (DUIS) del vigente P.R.G.C., il Servizio Geologico della Regione Piemonte ha richiesto studio di Microzonazione Sismica corrispondente al livello 1 degli ICMS 2008, predisposto secondo le modalità illustrate nell'allegato A alla D. D. n. 540/DB1400 del 09.03.2012;
 - Che con nota prot. 11506/2016 del 16.06.2016 è stato trasmesso alla Regione Piemonte e alla Città Metropolitana di Torino il documento integrativo alla proposta tecnica del progetto preliminare della variante Strutturale al PRGC – variante n. 1 (DUIS) relativo allo studio di Microzonazione Sismica di livello 1;
 - Che in data 27 luglio 2016 è stata convocata la *seconda seduta* della 1° Conferenza di Copianificazione e valutazione di cui all'art. 15bis della L.R. n. 56/77 per l'analisi della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 1 (DUIS) del vigente P.R.G.C.
 - Che in sede di Conferenza di Pianificazioni vengono raccolti i pareri conclusivi che si allegato alla presente, ed in particolare:
 1. La Città Metropolitana di Torino trasmette parere prot. n. 89205/2016 del 20.07.2016 illustrandone i contenuti da cui risulta che la variante proposta risulta compatibile con le previsioni del piano Territoriale di Coordinamento della provincia di Torino;
 2. La Regione Piemonte consegna il Parere Unico Regionale prot. 19877/A1606A del 27.07.2016 illustrandone i contenuti che risulta nel suo insieme favorevole a condizione che vengano recepite le modifiche integrazioni di cui al punto 2;

La seduta viene sospesa in attesa della definizione di alcuni aspetti tecnici di natura idraulica;

- Che in data 06.09.2016 alla presenza dei funzionari regionali della Direzione Opere Pubbliche – Settore Tecnico Regionale, del geol. incaricato Dott. Almo Olmi, del funzionario del Servizio al Territorio del Comune di Piossasco e del progettista incaricato per la realizzazione dell'opera di regolazione idraulica, Ing. Enrico Calvetto è stata

accertata la situazione sul posto nonché richiesta ulteriore documentazione integrativa e di approfondimento;

- Che in data 21.09.2016 prot. 17920 è stata trasmessa la documentazione integrativa e di approfondimento richiesta;
- Che in data 26 settembre 2016 viene ripresa la *seconda seduta* della 1° Conferenza di Copianificazione e valutazione di cui all'art. 15bis della L.R. n. 56/77 per l'analisi della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 1 (DUIS) del vigente P.R.G.C. In quell'occasione viene trasmessa da parte del Funzionario della Regione Piemonte delegato l'integrazione al parere unico prot. 309019 parte integrante del Parere Unico Regionale prot. 19877/A1606A che si allega;

Illustra

- la legislazione vigente in materia, in particolare l'art. 15 della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i. "*Formazione e approvazione del piano regolatore generale comunale e delle sue varianti generali e strutturali*";
- l'oggetto della presente variante attraverso gli elaborati progettuali predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, che recepiscono le osservazioni e contributi espressi in sede di 1° Conferenza di Copianificazione;
- l'osservazione pervenuta e la relativa controdeduzione;

Si procede quindi con l'esame delle osservazioni presentate, delle relative controdeduzioni unitamente agli emendamenti presentati dall'Assessore allo Sviluppo Socio Economico e Promozione del Territorio ed alla votazione di ognuna per alzata di mano come segue:

- 1) **Osservazione n. 1** – Esito: **non accoglibile**;
Votazione: consiglieri presenti n.15;
-voti favorevoli al non accoglimento dell'osservazione: n. 13;
- contrari =
- astenuti 2 (Gigante e Colucci)
- Proclamazione esito votazione: **NON ACCOLTA.**

Propone che il Consiglio Comunale

DELIBERI

- 1) di approvare la determinazione comunale in merito all'osservazione pervenuta di cui all'allegata Relazione che costituisce parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di adottare il Progetto Preliminare di Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione Illustrativa;
 - Allegati Tecnici;
 - Tavole di progetto;

- Tavole P3a: carta di sintesi della pericolosità e dell'idoneità all'urbanizzazione urbanistica Scala 1:5.000
 - Tavole P3b: carta di sintesi della pericolosità e dell'idoneità all'urbanizzazione urbanistica Scala 1:5.000
- Norme di Attuazione;
 - Relazione geologico tecnica – Studio di Microzonazione Sismica – Livello 1;
 - Proposte ed osservazioni alla proposta tecnica preliminare;
- 3) di dare atto che dovranno essere attivate le procedure previste dall'art. 15, commi 9° e seguenti, della L.R. n° 56/77;
- 4) di incaricare il Sindaco e gli Uffici Comunali, ognuno per le proprie competenze, dell'espletamento degli adempimenti derivanti dalla presente deliberazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la parte motiva e la proposta di deliberazione dell'Assessore allo Sviluppo Socio Economico e Promozione del Territorio;

Vista il progetto Preliminare di Variante Strutturale n. 1 (DUIS) del P.R.G.C. vigente in argomento;

Uditi i pareri, interventi e dichiarazioni dei consiglieri come verbalizzati nell'allegato alla presente deliberazione per estrazione integrale dal nastro magnetico;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 – c. 1 – del T.U.E.L. D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, inseriti nella presente deliberazione;

Messa dal Presidente ai voti la proposta di deliberazione dell'Assessore allo Sviluppo Socio Economico e Promozione del Territorio;

Con voti favorevoli n. 13, resi mediante alzata di mano con n. 15 Consiglieri presenti di cui n. 13 votanti e n. 2 astenuti (Colucci e Gigante);

D E L I B E R A

Di approvare la parte motiva nonché la proposta di deliberazione dell'Assessore allo Sviluppo Socio Economico e Promozione del Territorio, in ogni sua parte ritenendo la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Visto Il parere tecnico
in allegato

Del che si è redatto il presente verbale

**IL PRESIDENTE
FULVIO LOVERA ***

**IL SEGRETARIO GENERALE
NICOLETTA BLENCIO ***

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa