REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI PIOSSASCO

VARIANTE PARZIALE del P.R.G.C. n° 6 ai sensi dell'art. 17, comma 5°, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.

PROGETTO PRELIMINARE

Tav. P3a: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'urbanizzazione urbanistica

scala 1:5.000

aggiornamento cartografico: Dicembre 2011

Progettisti del P.R.G.C.:
Arch. Sergio CAVALLO - S.T.A. ISESCO 2
Arch. Renato VEZZARI

Responsabile del Procedimento:
Arch. Maurizio FODDAI
Dirigente del Dipartimento Servizi al Territorio

Progettisti della Variante n. 6:
Arch. Giovanni Tobia OGGIONI
Arch. Daniele ROSTAGNO

Responsabile del Procedimento della Variante n. 6:
Arch. Giovanni Tobia OGGIONI
Dirigente del Dipartimento Servizi al Territorio

P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 31 - 9698 del 30/09/2008
Rettificata con D.G.R. n° 16 - 10621 del 26/01/2009
- Variante n. 1, approvata con D.C.C. n. 65 del 26.11.2009;
- Modifica n. 1, approvata con D.C.C. n. 27 del 28.04.2011;
- Variante n. 2, approvata con verbale della Conferenza dei Servizi in data 18.05.2011;
- Variante n. 4, approvata con D.C.C. n. 35 del 27.09.2012;
- Variante n. 3, approvata con D.C.C. n. 44 del 16.11.2012;

Marzo 2014

LEGENDA

- Limite delle aree normative
- Area a destinazione agricola (art. 20/1)
- Nuclei di origine agricola (art. 20/2)
- Beni culturali (art. 20/3)
- Centri storici (art. 20/4)
- Complessi ed immobili di valore storico - artistico ed ambientale (art. 20/5)
- R.b.a Residenziale consolidata ad alta densità (art. 20/6)
- R.b.m. Residenziale consolidata a media densità (art. 20/7)
- R.b.b. Residenziale consolidata a bassa densità (art. 20/8)
- R.c. Residenziale di completamento a media densità (art. 20/9)
- R.n. Residenziale di nuovo impianto (art. 20/10)
- R.t.c. Residenziale e terziaria di completamento (art. 20/12a)
- R.t.n. Residenziale e terziaria di nuovo impianto (art. 20/12b)
- T.b.a. Terziario di ambito storico (art. 20/13a)
- T.b. Terziario esistente (art. 20/13b)
- T.c. Terziario di completamento (art. 20/14)
- T.n. Terziario di nuovo impianto (art. 20/15)
- Pb Area produttiva esistente (art. 20/16)
- Pbf Area produttiva esistente (art. 20/17)
- Pn Area produttiva in progetto (art. 20/18)
- P.i. Insediamenti produttivi in zona impropria (art. 20/19)
- Servizi industriali esistenti (art. 20/20)
- Servizi pubblici esistenti (art. 20/20)
- 0 Servizi pubblici progetto (art. 20/20)
- Isp Impianti sportivi privati (art. 20/22)
- F Area parco (art. 20/21)
- V.o. Orti urbani (art.20/1bis)
- Usi civici (art. 13/2)
- Impianti tecnologici (art. 20/22)
- Delimitazione aree soggette a convenzionamento
- N Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
- 0 Complessi ed immobili di valore storico ambientale
- Allineamenti prescrittivi (art. 12/4)
- Metanodotti esistenti
- R.I.R. - Rischio di Incidenti Rilevanti
- Elettrodotti esistenti
- Fasce di rispetto degli elettrodotti e metanodotti (art. 12/1)
- Limite della fascia di rispetto area raccolta rifiuti (art. 12/1)
- Limite delle fasce di rispetto dei serbatoi dell'acquedotto (art. 12/1)
- Limite delle fasce di rispetto dei pozzi dell'acquedotto (art. 12/1)
- Limite della fascia di rispetto cimiteriale (art. 12/2)

PAI - Delimitazione delle fasce fluviali - Addendum 2, T. Chisola (art. 12/3)

- Fascia fluviale A
- Fascia fluviale B
- Fascia fluviale C
- Fascia di rispetto stradale (art. 12/4)
- Punti di vista (art. 12/5)
- Limite area agricola di rispetto ambientale (art. 12/6)
- Limite della fascia autorizzativa fluviale (art. 13/2)
- Limite del vincolo idrogeologico (art. 13/3)
- Viabilità in progetto: ampliamenti e nuovi tracciati (art. 14)

Classificazione strade (art. 14)

- e = strada urbana di quartiere
- e1 = strada urbana esterna
- F = strada comunale esterna
- C = strada extraurbana

Classi d'idoneità all'utilizzazione urbanistica (in questa tavola vengono sovrapposte alle aree di P.R.G.C. e date le incongruità tra la carta tecnica regionale e il catastale per qualsiasi verifica fa fede la carta del geologo)

- classe 1
- classe 2a
- classe 2b
- classe 3
- classe 3a
- classe 3b2
- classe 3b3
- classe 3b4