REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI TORINO

P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 31- 9696 del 30/09/2008
Rettificata con D.G.R. n° 16 - 10821 del 26/01/2009

COMUNE DI PIOSSASCO

VARIANTE PARZIALE del P.R.G.C. n° 4
ex art. 17, comma 7°, L.R. n° 56/77 e s.m. e i.

PROGETTO PRELIMINARE

Tav. P3a: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'urbanizzazione urbanistica

scala 1:5.000

aggiornamento cartografico — Dicembre 2011

Progettisti del P.R.G.C.:
Arch. Sergio CAVALLO - S.T.A. ISESCO 2
Arch. Renato VEZZANI

Responsabile del Procedimento:
Arch. Maurizio FODDAI
Dirigente del Dipartimento Servizi al Territorio

Progettisti della Variante n° 4:
Arch. Maurizio FODDAI
Arch. Daniele ROSTAGNO

Responsabile del Procedimento:
Arch. Maurizio FODDAI
Dirigente del Dipartimento Servizi al Territorio

Aprile 2012

LEGENDA

- Limite della area normativa
- Aree a destinazione agricola (art. 29/1)
- Nuclei di origine agricola (art. 29/2)
- Beni culturali (art. 29/3)
- Centri storici (art. 29/4)
- Complessi ed immobili di valore storico - artistico ed ambientale (art. 29/5)
- R.a.a. Residenziale consolidata ad alta densità (art. 29/6)
- R.b.m. Residenziale consolidata a media densità (art. 29/7)
- R.b.b. Residenziale consolidata a bassa densità (art. 29/8)
- R.c. Residenziale di completamento a media densità (art. 29/9)
- R.n. Residenziale di nuovo impianto (art. 29/10)
- R.t.c. Residenziale e terziaria di completamento (art. 29/12a)
- R.t.n. Residenziale e terziaria di nuovo impianto (art. 29/12b)
- T.s.a. Terziario di ambito storico (art. 29/13a)
- T.b. Terziario esistente (art. 29/13b)
- T.c. Terziario di completamento (art. 29/14)
- T.n. Terziario di nuovo impianto (art. 29/15)
- PE Area produttiva esistente (art. 29/16)
- PGF Area produttiva esistente (art. 29/17)
- PC Area produttiva in progetto (art. 29/18)
- PIL Insediamenti produttivi in zona impropria (art. 29/19)
- Servizi industriali esistenti (art. 29/20)
- Servizi pubblici esistenti (art. 29/20)
- Servizi pubblici progetto (art. 29/20)
- SP Impianti sportivi privati (art. 29/22)
- P Area parco (art. 29/21)
- V.o. Orti urbani (art.29/19/a)
- Usi civici (art. 13/2)
- Impianti tecnologici (art. 29/22)
- Delimitazione area soggetta a convenzionamento
- N Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004
- S Complessi ed immobili di valore storico ambientale
- Allineamenti prescrittivi (art. 12/4)
- Metanodotti esistenti
- Elettrodotti esistenti
- Fasce di rispetto degli elettrodotti e metanodotti (art. 12/1)
- Limite della fascia di rispetto area raccolta rifiuti (art. 12/1)
- Limite della fascia di rispetto del serbatoi dell'acquedotto (art. 12/1)
- Limite della fascia di rispetto dei pozzi dell'acquedotto (art. 12/1)
- Limite della fascia di rispetto cimiteriale (art. 12/2)

PAI - Delimitazione della fasce fluviali - Addendum 2, T. Chisola (art. 12/3)

- Fascia fluviale A
- Fascia fluviale B
- Fascia fluviale C
- Fascia di rispetto stradale (art. 12/4)
- Punti di vista (art. 12/5)
- Limite area agricola di rispetto ambientale (art. 12/6)
- Limite della fascia autorizzativa fluviale (art. 13/2)
- Limite del vincolo idrogeologico (art. 13/3)
- Viabilità in progetto: ampliamenti e nuovi tracciati (art. 14)

Classificazione strade (art. 14)

- 0 = strada urbana di quartiere
- 01 = strada urbana esterna
- F = strada comunale esterna
- C = strada extraurbana

Classi d'idoneità all'utilizzazione urbanistica (in questa tavola vengono sovrapposte alle aree di P.R.G.C. e date le incongruità tra la carta tecnica regionale e il catastale per qualsiasi verifica fa fede la carta del geologo)

- classe 1
- classe 2a
- classe 2b
- classe 3
- classe 3a
- classe 3b2
- classe 3b3
- classe 3b4