



CITTÀ DI PIOSSASCO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 11 del 12/03/2018

SETTORE AL TERRITORIO	SETTORE AL TERRITORIO
OGGETTO:	VARIANTE STRUTTURALE N. 1 DEL VIGENTE P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 4 DELLA L.R. N. 56 DEL 05.12.1977 E S.M.I. - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

L'anno **duemiladiciotto**, addì **dodici** del mese di **Marzo** alle ore **18:3040**, in **PIOSSASCO**, nella sala delle adunanze consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza straordinaria e in seduta pubblica di Prima convocazione, nelle persone dei Sigg.ri

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	AVOLA FARACI ROBERTA MARIA	X		9	ANDRUETTO ADRIANO	X	
2	LOVERA FULVIO	X		10	COLUCCI FRANCESCO		AG
3	SANNA FEDERICA	X		11	GIGANTE MARCELLO	X	
4	ANDREIS LUIGI	X		12	LAFRATTA ROSELLA	X	
5	VENTURA CALOGERO	X		13	GAMBA CLAUDIO	X	
6	MARCEDULA DINO	X		14	POLASTRI STEFANO	X	
7	STOPPA ANGELO	X		15	SANNA PIETRO	X	
8	ASTEGIANO LUCIANO	X		16	MONTALDO SILVIA	X	

Partecipa alla seduta e cura la verbalizzazione il Segretario Generale, Dott.ssa **BLENCIO Nicoletta**. Il Sig. **LOVERA Fulvio**, in qualità di Presidente del Consiglio Comunale, assume la Presidenza e accerta che sono presenti n. 15 componenti su n. 16 in carica.

Il Presidente del Consiglio Comunale dà la parola all'Assessore allo Sviluppo Socio Economico e Promozione del Territorio, **Mola**, il quale relaziona quanto segue.

Il Comune di Piovasc è dotato di un Piano Regolatore Generale Comunale approvato dalla Regione Piemonte con Delibera G.R. n. 31-9698 del 30.09.2008, successivamente rettificata con D.G.R. n. 16-10621 del 26.01.2009, pubblicate rispettivamente sul B.U.R. n. 41 del 09.10.2008 e sul B.U.R. n. 5 del 05.02.2009;

Con D.C.C. n. 65 del 26.11.2009 è stata approvata la Variante Parziale n. 1 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

Con D.C.C. n. 27 del 28.04.2011 è stata approvata la Modifica n. 1 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 8, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

Con verbale della Conferenza dei Servizi in data 18.05.2011 è stata approvata la Variante Parziale n. 2 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 16 bis, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

Con D.C.C. n. 35 del 27.09.2012 è stata approvata la Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

Con D.C.C. n. 44 del 16.11.2012 è stata approvata la Variante Parziale n. 3 vigente al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

Con D.C.C. n. 14 del 14.03.2014 è stata approvata la Modifica n. 3 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

Con D.C.C. n. 15 del 14.03.2014 è stata approvata la Modifica n. 2 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

Con D.C.C. n. 62 del 27.11.2014 è stata approvata la Variante Parziale n. 5 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 5, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

Con D.C.C. n. 12 del 29.04.2015 è stata approvata la Variante Parziale n. 6 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17, comma 5, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

Lo stesso strumento urbanistico generale è stato oggetto di Modifica n. 4 ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i., approvata con D.C.C. n. 36 del 29.07.2016;

Lo stesso strumento urbanistico generale è stato oggetto di Modifica n. 5 ai sensi dell'art. 17, comma 12 della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i., approvata con D.C.C. n. 23 del 08.05.2017;

In data 22.03.2011, ns. prot. n. 4823 è stata inviata ai prescritti Settori della Regione Piemonte la richiesta di parere preventivo su proposta di variante parziale del P.R.G.C. volte a rivalutare in senso meno restrittivo le condizioni di pericolosità geomorfologica di alcuni terreni siti in Località Galli, Via Cavour e Regione Duis;

A seguito di alcuni incontri intercorsi con la Regione Piemonte e la Provincia di Torino è sorto che tale richiesta di modifica in Regione Duis ricade tra le Varianti Strutturali del P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 22.10.2014 è stato incaricato l'Ufficio Tecnico Comunale per la redazione di modifiche al Piano Regolatore Generale Comunale vigente;

Con Determinazione Dirigenziale registrata il 02.12.2014 al n. 477 del registro generale delle determinazioni è stato affidato l'incarico per consulenza geologica e predisposizione elaborati geologico-tecnici al Dott. Almo OLMI con studio in Torino – Via Genova, 192;

Con D.C.C. n. 41 del 25.09.2015 è stata approvata la proposta tecnica del progetto preliminare di variante Strutturale n. 1 del vigente P.R.G.C. ai sensi dell'art. 15, comma 1, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i. è costituita da:

- relazione illustrativa
- allegati tecnici
- tavole di piano
- norme di attuazione
- elaborati relativi al processo di VAS di cui all'art. 14, comma 1, numero 4 bis), lettera a) della L.R. n. 15 del 05.12.1977 e s.m.i.;

La suddetta deliberazione e gli elaborati in essa richiamati sono stati pubblicati sul sito informatico del Comune di Piossasco per 30 (trenta) giorni consecutivi, dal 23 marzo 2016 al 22 aprile 2016 al fine di consentire ai cittadini interessati di esprimere osservazioni e proposte ai sensi dell'art. 15 comma 4 della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;

In data 11 maggio 2016 è stata convocata la 1° Conferenza di Copianificazione e valutazione di cui all'art. 15bis della L.R. n. 56/77 per l'analisi della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 1 (DUIS) del vigente P.R.G.C.;

In sede di 1° Conferenza di Copianificazione viene dichiarata la non assoggettabilità alla VAS ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i. e viene sottolineata la necessità di sottoporre la documentazione all'esame del Servizio Geologico della Regione Piemonte;

A seguito dell'esame della documentazione della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 1 (DUIS) del vigente P.R.G.C., il Servizio Geologico della Regione Piemonte ha richiesto studio di Microzonazione Sismica corrispondente al livello 1 degli ICMS

2008, predisposto secondo le modalità illustrate nell'allegato A alla D. D. n. 540/DB1400 del 09.03.2012;

Con nota prot. 11506/2016 del 16.06.2016 è stato trasmesso alla Regione Piemonte e alla Città Metropolitana di Torino il documento integrativo alla proposta tecnica del progetto preliminare della variante Strutturale al PRGC – variante n. 1 (DUIS) relativo allo studio di Microzonazione Sismica di livello 1;

In data 27 luglio 2016 è stata convocata la *seconda seduta* della 1° Conferenza di Copianificazione e valutazione di cui all'art. 15bis della L.R. n. 56/77 per l'analisi della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 1 (DUIS) del vigente P.R.G.C.

In sede di Conferenza di Pianificazioni vengono raccolti i pareri conclusivi ed in particolare:

1. La Città Metropolitana di Torino trasmette parere prot. n. 89205/2016 del 20.07.2016 illustrandone i contenuti da cui risulta che la variante proposta risulta compatibile con le previsioni del piano Territoriale di Coordinamento della provincia di Torino;
2. La Regione Piemonte consegna il Parere Unico Regionale prot. 19877/A1606A del 27.07.2016 illustrandone i contenuti che risulta nel suo insieme favorevole a condizione che vengano recepite alcune modifiche ed integrazioni di natura idraulica;

La seduta viene sospesa in attesa della definizione di alcuni aspetti tecnici di cui al Parere Unico Regionale prot. 19877/A1606A del 27.07.2016;

In data 06.09.2016 alla presenza dei funzionari regionali della Direzione Opere Pubbliche – Settore Tecnico Regionale, del geol. incaricato Dott. Almo Olmi, del funzionario del Servizio al Territorio del Comune di Piossasco e del progettista incaricato per la realizzazione dell'opera di regolazione idraulica, Ing. Enrico Calvetto è stata accertata la situazione sul posto nonché richiesta ulteriore documentazione integrativa e di approfondimento;

In data 21.09.2016 prot. 17920 è stata trasmessa la documentazione integrativa e di approfondimento richiesta;

In data 26 settembre 2016 viene ripresa la *seconda seduta* della 1° Conferenza di Copianificazione e valutazione di cui all'art. 15bis della L.R. n. 56/77 per l'analisi della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 1 (DUIS) del vigente P.R.G.C. In quell'occasione viene trasmessa da parte del Funzionario della Regione Piemonte delegato l'integrazione al parere unico prot. 309019 parte integrante del Parere Unico Regionale prot. 19877/A1606A;

Con Deliberazione di C.C. n. 15 del 30.01.2017 viene adottato il Progetto Preliminare della Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente;

Contestualmente vengono avviate le procedure previste dall'art. 15, commi 9 e seguenti della L.R. n. 56/77 e pertanto viene pubblicata sul sito informatico del comune di Piossasco ed esposta in pubblica visione per 60 gg consecutivi: dal 13.02.2017 al 14.04.2017;

Con deliberazione di G.C. n. 102 del 24.05.2017 è stata adottata la proposta tecnica del Progetto Definitivo della variante Strutturale n. 1 al PRGC vigente;

In data 10 ottobre 2017 è stata convocata la 2° Conferenza di Copianificazione e valutazione di cui all'art. 15bis della L.R. n. 56/77 per l'analisi della Proposta Tecnica del Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 1 (DUIS) del vigente P.R.G.C.

In sede di Conferenza di Pianificazioni vengono raccolti i pareri conclusivi ed in particolare:

1. La Città Metropolitana di Torino trasmette parere – Decreto del Vicesindaco prot. n. 361-25185/2017 del 15.09.2017 illustrandone i contenuti da cui risulta che la variante proposta risulta compatibile con le previsioni del piano Territoriale di Coordinamento della provincia di Torino;

2. La Regione Piemonte consegna il Parere Unico Regionale già trasmesso via PEC ns. prot. 20965/2017 del 10.10.2017 illustrandone i contenuti che risulta nel suo insieme favorevole a condizione che vengano recepite tutte le condizioni contenute nonché la correzione di alcuni errori materiali;

La legislazione vigente in materia, in particolare l'art. 15 della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i. *“Formazione e approvazione del piano regolatore generale comunale e delle sue varianti generali e strutturali”*;

L'oggetto della presente variante attraverso gli elaborati progettuali predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale, che recepiscono le osservazioni e contributi espressi in sede di 2° Conferenza di Copianificazione e nei pareri tecnici conclusivi;

Il Progetto Definitivo della Variante Strutturale n. 1 al PRGC costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa;
- Allegati Tecnici;
- Tavole di progetto:
 - Tavole P3a: carta di sintesi della pericolosità e dell'idoneità all'urbanizzazione urbanistica
Scala 1:5.000
 - Tavole P3b: carta di sintesi della pericolosità e dell'idoneità all'urbanizzazione urbanistica
Scala 1:5.000
- Norme di Attuazione;

Propone che il Consiglio Comunale

DELIBERI

- 1) di approvare il Progetto Definitivo di Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione Illustrativa;
 - Allegati Tecnici;
 - Tavole di progetto:
 - Tavole P3a: carta di sintesi della pericolosità e dell'idoneità all'urbanizzazione urbanistica
Scala 1:5.000
 - Tavole P3b: carta di sintesi della pericolosità e dell'idoneità all'urbanizzazione urbanistica
Scala 1:5.000
 - Norme di Attuazione;

dando atto che il Progetto Definitivo recepisce integralmente gli esiti della 2° Conferenza di Copianificazione;

- 2) di dare atto che la presente variante è di mero adeguamento/aggiornamento al PAI – zona cascina DUIS e che, in quanto tale, ai sensi dell'art. 17, comma 9 della L.R. 56/77, è esclusa dal processo di VAS;
- 3) di dare atto che la Variante Strutturale n. 1 al PRGC entra in vigore a seguito della pubblicazione sul BUR della presente deliberazione di approvazione;
- 4) di incaricare il Sindaco e gli Uffici Comunali, ognuno per le proprie competenze, dell'espletamento degli adempimenti derivanti dalla presente deliberazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la parte motiva e la proposta di deliberazione dell'Assessore allo Sviluppo Socio Economico e Promozione del Territorio;

Vista il Progetto Definitivo di Variante Strutturale n. 1 (DUIS) del P.R.G.C. vigente in argomento;

Udita la richiesta di chiarimenti del Consigliere Gigante, come successivamente verbalizzato per estrazione integrale da file audio;

Preso atto della dichiarazione di astensione dal voto del Consigliere Gigante, come successivamente verbalizzato per estrazione integrale da file audio;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 – c. 1 – del T.U.E.L. D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, inseriti nella presente deliberazione;

Visto l'esito della votazione:

presenti n. 15

votanti n. 13

voti favorevoli n. 13

voti contrari 0

astenuti n. 2 (Lafratta e Gigante)

D E L I B E R A

di approvare la parte motiva nonché la proposta di deliberazione dell'Assessore allo Sviluppo Socio Economico e Promozione del Territorio, in ogni sua parte ritenendo la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Presidente del Consiglio
Fulvio Lovera

IL Segretario Generale
Nicoletta Blencio

(atto sottoscritto digitalmente)