



CITTÀ DI PIOSSASCO
PROVINCIA DI TORINO

ORIGINALE
C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **65**
DEL **26.11.2009**

OGGETTO: Variante n. 1 del vigente P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. n. 56/77 e successive modifiche e integrazioni – Controdeduzioni alle osservazioni pervenute e approvazione del progetto definitivo.

L'anno duemilanove, addì **ventisei** del mese di **novembre** alle ore **18,30** nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Presidente del Consiglio comunale con avvisi scritti e recapitati ai consiglieri a norma di legge, come da relata del messo comunale, si è riunito in sessione **straordinaria** ed in seduta **pubblica** di **prima** convocazione il Consiglio Comunale composto da:

AVOLA FARACI Roberta Maria – Sindaco:

e dai consiglieri comunali:

BUZZELLI Paolo
FERRERO Roberta
CAMMARATA Salvatore
PELLEGRINO Roberto
SANNA Gavino
MAZZA Angelo
BOTTERO Ines
PONTIGLIONE Giovanna
IERINO' Donato
TADDEO Angelo

PERSICO Giovanni
OBERTO Riccardo
D'AMICO Angelo
MUTI Lucilla
POLASTRI Stefano
MARTINATTO Vittorio
ANDRUETTO Adriano
CALLEGARI Ilaria
BENEDETTO Giuseppe
BONOMO Michele

Dei suddetti Consiglieri sono assenti: ==

Assume la presidenza il Sig. **Adriano Andruetto** in qualità di Presidente del Consiglio Comunale

Assiste alla seduta il Segretario Generale **Corrado Parola**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli Assessori: Garello, Montaldo, Mola, Eliantonio, De Stefani, Palazzolo.

Deliberazione Consiglio Comunale del 26.11.2009 n. 65

OGGETTO: Variante n° 1 del vigente P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. n° 56/77 e successive modifiche e integrazioni – Controdeduzioni alle osservazioni pervenute e Approvazione del progetto definitivo.

Il Presidente cede la parola all'Assessore all'Urbanistica, il quale:

Riferisce:

- che il Comune di Piossasco è dotato di un Piano Regolatore Generale Comunale adottato con delibera C.C. n° 46 del 16/7/2007 ed approvato dalla Regione Piemonte con Delibera G.R. n° 31-9698 del 30/9/2008, successivamente rettificata con D.G.R. n° 16-10621 del 26/1/2009, pubblicate rispettivamente sul B.U.R. n° 41 del 9/10/2008 e sul B.U.R. n° 5 del 5/2/2009;

Rileva

- che sul suddetto strumento urbanistico generale sono stati riscontrati alcuni errori materiali, per i quali è necessario procedere ad una tempestiva correzione;
- che occorre recepire sul piano la nuova fascia di rispetto del cimitero, conseguente alla sopravvenuta approvazione del Piano Regolatore Cimiteriale, con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 46 del 22/12/2008;
- che occorre recepire il tracciato del metanodotto "Allacciamento Fenice S.p.A.", approvata con Determina del Dirigente Regionale n° 260 del 9/5/2008, e della relativa fascia di rispetto;
- che risulta opportuno sostituire la base catastale utilizzata per la redazione del P.R.G.C. approvato con una più aggiornata;
- che si è ritenuto infine di apportare alcune doverose precisazioni al testo delle Norme di Attuazione, recependo, tra l'altro, in modo diffuso ed esaustivo le prescrizioni contenute nella Relazione Geologica, alle quali l'attuale testo fa riferimento con una generica norma di rinvio;
- che a tal fine l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto la Variante n° 1 del vigente P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, 7° comma, della L.R. n° 56/77 e successive modifiche e integrazioni;
- che il progetto preliminare della suddetta variante è stato adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 27 del 16/4/2009;
- che la suddetta deliberazione consiliare ed i relativi allegati, in conformità a quanto disposto dalla L.R. n° 56/77, art. 17, 7° comma, sono stati depositati in libera visione al pubblico per trenta giorni consecutivi, e precisamente dal 10/6/2009 al 10/7/2009, con contemporanea pubblicazione per estratto all'Albo Pretorio ed affissione per detto periodo di manifesti murali, al fine di consentire ai cittadini interessati di esprimere osservazioni e proposte;
- che la variante parziale del P.R.G.C. in argomento è stata trasmessa in data 9/7/2009 alla Provincia di Torino, servizio Urbanistica per gli adempimenti di cui all'art. 17, 7° comma della L.R. 56/77;
- che sono pervenute n° 6 Osservazioni ed in particolare dai seguenti soggetti:
 - 1) Bonifacio Francesco
 - 2) Piramide Ottavia, Olivieri Anna

- 3) Fossari Jenny, Martoglio Daniela, Rossetto Adriana
- 4) Dardano Giovanni
- 5) De Canio Rocco
- 6) De Canio Rocco
- che inoltre, in data 5/8/2009, sono stati trasmessi al Comune, da parte della Provincia di Torino i seguenti atti:
 - A) Deliberazione della Giunta Provinciale n° 72-28727 con cui viene dichiarata la compatibilità della Variante in oggetto con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia;
 - B) Determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica n° 69-30953, con cui vengono formulate le osservazioni in merito alla Variante stessa;
- che tutte le osservazioni di cui sopra sono state prese in esame e puntualmente controdedotte, come indicato sull'apposita relazione dell'Ufficio Tecnico allegata alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

Illustra

- l'oggetto della presente variante attraverso gli elaborati progettuali predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Propone che **IL CONSIGLIO COMUNALE**

DELIBERI

- 1) Di approvare il progetto definitivo della Variante n° 1 del vigente Piano Regolatore Generale Comunale, costituito dai seguenti elaborati:
 - A) Relazione
 - B) Tavole di progetto
 - Tavola P/1: Planimetria sintetica del P.R.G.C. Scala 1/25000
 - Tavole P/2 a-b: Sviluppi della revisione del P.R.G.C. Scala 1/ 5000
 - relativi all'intero territorio comunale
 - Tavola P/3 a-b: Carta di sintesi della pericolosità geomorfologia e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica Scala 1/ 5000
 - Tavola P/4 a: Sviluppi della revisione del P.R.G.C. relativi al Territorio urbanizzato – Concentrico settentrionale Scala 1/ 2000
 - Tavola P/4 b: Sviluppi della revisione del P.R.G.C. relativi al Territorio urbanizzato – Concentrico meridionale Scala 1/ 2000
 - Tavola P/4 c: Sviluppi della revisione del P.R.G.C. relativi al Territorio urbanizzato – Località Garola e Campetto Scala 1/ 2000
 - Tavola P/5: Sviluppi della revisione del P.R.G.C. Scala 1/ 1000
 - relativi ai centri storici
 - Tavola P6/com: Adeguamento del P.R.G.C. alla Legge Regionale sul commercio Scala 1/ 5000
 - C) Norme di attuazione
- 2) Di dare atto che la presente variante rientra nella fattispecie prevista dall'art. 17, 7° comma della Legge n° 56/77 e s.m.i. in quanto:
 - non modifica l'impianto strutturale del P.R.G.C. vigente;
 - non riduce né aumenta la quantità globale delle aree a servizi;

- non incide sulla struttura generale dei vincoli nazionali e regionali, a carattere storico, artistico, paesaggistico, ambientale ed idrogeologico;
 - non incrementa la capacità insediativa residenziale del vigente P.R.G.C., né le superfici territoriali, né gli indici di edificabilità relativi ad attività economiche;
 - risulta compatibile con i vigenti piani sovracomunali.
- 3) Di dare atto altresì che la presente variante non è soggetta al processo di valutazione ambientale di cui alla D.G.R. n° 12-8931 avente per oggetto «D.Lgs. 152/2006 e s. m. e i. "Norme in materia Ambientale". Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia di Valutazione Ambientale Strategica di piani e programmi», in quanto:
- non riguarda interventi soggetti a procedure di V.I.A.;
 - non prevede la realizzazione di nuovi volumi;
 - non comporta variazioni al sistema delle tutele ambientali previste dallo strumento urbanistico vigente;
 - non interessa aree vincolate ai sensi degli articoli 136, 142 e 157 del D.Lgs. n° 42/2004, né ambiti sottoposti a misure di salvaguardia e protezione ambientale derivanti da specifici disposti normativi (aree protette, siti di importanza comunitaria, zone di protezione speciale, aree soggette ad interferenze con attività produttive con presenza di sostanze pericolose, aree con presenza naturale di amianto, aree vulnerabili).
- 4) Di incaricare il Sindaco e gli uffici comunali, ognuno per le proprie competenze, dell'espletamento degli adempimenti derivanti dalla presente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la parte motiva e la proposta di deliberazione dell'Assessore all'Urbanistica;

Uditi i pareri, interventi e dichiarazioni dei consiglieri come verbalizzati nell'allegato alla presente deliberazione per estrazione integrale dal nastro magnetico;

Acquisito il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000, inserito nella presente deliberazione;

Omesso il parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in quanto l'atto non comporta impegno di spesa, né diminuzione d'entrata;

Proceduto quindi preliminarmente alle votazioni sulle controdeduzioni alle osservazioni presentate, quali risultano nelle singole schede contenute nella relazione allegata alla proposta di deliberazione, come segue:

1^ votazione – osservazione n. 1 – osservante **BONIFACIO FRANCESCO**

esito dell'osservazione proposto: **non accoglibile**

consiglieri presenti n. 21

“ votanti n. 20

“ astenuti n. 1 (Cammarata)

voti favorevoli alla proposta: n. 20

“ contrari “ “ : n. ==

IL CONSIGLIO COMUNALE approva il **non accoglimento dell'osservazione n. 1** come da determinazioni di cui alla scheda già richiamata.

2^ votazione – osservazione n. 2 – osservanti **PIRAMIDE OTTAVIA – OLIVIERI ANNA**

esito dell'osservazione proposto: **non accoglibile**

consiglieri presenti n. 21

“ votanti n. 13

“ astenuti n. 8 (Martinatto, Ferrero, D'Amico, Muti, Polastri, Oberto, Buzzelli, Cammarata)

voti favorevoli alla proposta: n. 13

“ contrari “ “ : n. =

IL CONSIGLIO COMUNALE approva il **non accoglimento dell'osservazione n. 2** come da determinazioni di cui alla scheda già richiamata.

3^ votazione – osservazione n. 3 – osservanti **FOSSARI JENNI e altri**

esito dell'osservazione proposto: **parzialmente accoglibile**

consiglieri presenti n. 21

“ votanti n. 13

“ astenuti n. 8 (Martinatto, Ferrero, D'Amico, Muti, Polastri, Oberto, Buzzelli, Cammarata)

voti favorevoli alla proposta: n. 13

“ contrari “ “ : n. =

IL CONSIGLIO COMUNALE approva il **parziale accoglimento dell'osservazione n. 3** come da determinazioni di cui alla scheda già richiamata.

4^ votazione – osservazione n. 4 – osservante **DARDANO GIOVANNI**

esito dell'osservazione proposto: **accoglibile**

consiglieri presenti n. 21

“ votanti n. 20

“ astenuti n. 1 (Cammarata)

voti favorevoli alla proposta: n. 20

“ contrari “ “ : n. =

IL CONSIGLIO COMUNALE approva l'**accoglimento dell'osservazione n. 4** come da determinazioni di cui alla scheda già richiamata.

5^ votazione – osservazione n. 5 – osservante **DE CANIO ROCCO**

esito dell'osservazione proposto: **non accoglibile**

Si procede preliminarmente alla votazione sul seguente emendamento presentato dal consigliere Cammarata:

“L'osservazione n. 5 viene accolta con la seguente motivazione:

Benché la porzione del terreno in argomento, classificata in area agricola, si trovi all'interno della fascia di rispetto dei pozzi di captazione dell'acqua, poiché tale porzione fa parte del maggior corpo di un mappale unico, si ritiene che l'estensione della destinazione NA all'interno mappale possa essere considerata correzione di errore materiale, senza che ciò pregiudichi l'efficacia della suddetta fascia di rispetto dei pozzi”.

consiglieri presenti n. 21

“ votanti n. 21

voti favorevoli all'**accoglimento dell'emendamento**: n. 21

- l'emendamento è accolto.

Si procede quindi alla votazione sulle determinazioni alla osservazione n. 5 come testè emendate:

consiglieri presenti: n. 21
 " votanti: n. 21
 " astenuti n. ==
voti favorevoli alla proposta emendata: n. 21
 " contrari " " : " " n. ==

IL CONSIGLIO COMUNALE approva l'**accoglimento dell'osservazione n. 5** come da emendamento testè accolto.

6^ votazione – osservazione n. 6 – osservante **DE CANIO ROCCO**

esito dell'osservazione proposto: **non accoglibile**
consiglieri presenti n. 21
 " votanti n. 13
 " astenuti n. 8 (Martinatto, Ferrero, D'Amico, Muti, Polastri, Oberto, Buzzelli, Cammarata)
voti favorevoli alla proposta: n. 13
 " contrari " " : n. ==

IL CONSIGLIO COMUNALE approva il **non accoglimento dell'osservazione n. 6** come da determinazioni di cui alla scheda già richiamata

7^ votazione – osservazione n. 7 – osservante **PROVINCIA DI TORINO**

esito dell'osservazione proposto: **parzialmente accoglibile**
consiglieri presenti n. 21
 " votanti n. 14
 " astenuti n. 7 (Martinatto, Ferrero, D'Amico, Muti, Polastri, Oberto, Buzzelli)
voti favorevoli alla proposta: n. 13
 " contrari " " : n. 1 (Cammarata)

IL CONSIGLIO COMUNALE approva il **parziale accoglimento dell'osservazione n. 7** come da determinazioni di cui alla scheda già richiamata

Esaurite le votazioni sulle controdeduzioni alle osservazioni presentate e preso atto delle dichiarazioni di voto contrario dei consiglieri Ferrero e D'Amico e di voto favorevole del consigliere Sanna, il Presidente pone ai voti la proposta di deliberazione dell'Assessore all'Urbanistica, comprensiva dell'emendamento testè approvato e

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 13 e contrari n. 8 (Martinatto, Ferrero, D'Amico, Muti, Polastri, Buzzelli, Oberto e Cammarata), resi mediante alzata di mano con n. 21 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

- Di approvare la parte motiva, nonché la proposta di deliberazione dell'Assessore all'Urbanistica, comprensivo dell'emendamento (scheda osservazione n. 5) innanzi approvato, ritenendo la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.



COMUNE DI PIOSSASCO

PROVINCIA DI TORINO

Deliberazione Consiglio Comunale n. 65 del 25-11-09

Oggetto: Variante n. 1 del P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. n. 56/77 e s.m.i. –
Controdeduzioni alle osservazioni pervenute ed approvazione del progetto definitivo.

Parei e attestazioni ai sensi del T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

a) regolarità tecnica (art. 49 – comma 1):

Anna Lovonolo

Il responsabile del servizio

b) regolarità contabile (art. 49 – comma 1):

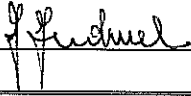
Il responsabile di ragioneria

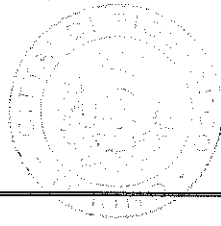
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 – comma 4)

Il responsabile del servizio finanziario

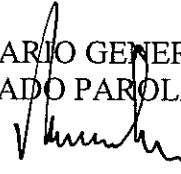
Dal che si è redatto il presente verbale.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
ADRIANO ANDRUETTO





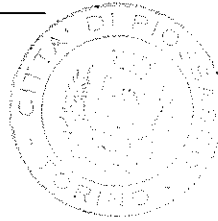
IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA



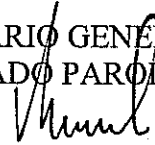
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 - T.U.E.L. D.Lgs 267/2000) con decorrenza dal 10 DIC 2009

Li 10 DIC 2009



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA



Dichiarata immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - T.U.E.L.-
D.Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

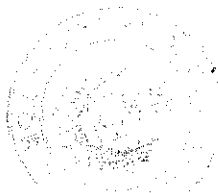
DIVENUTA ESECUTIVA in data

22 DIC, 2009

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Pioressano, li

22 DIC, 2009



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

