CITTÀ DI PIOSSASCO

Provincia di Torino

ORIGINALE ☐

C O P I A ☑

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 159

Oggetto: Concessione in uso di locali siti in reg. Viulè all'Associazione "Promozione Salute mentale". Approvazione bozza di convenzione.

Anno duemilatredici, mese di ***ottobre***

Giorno ***due*** si è riunita la Giunta Comunale

Regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco	***P***
Gianluca GARELLO - Vice sindaco	***P***
Fabrizio MOLA	***P***
Orazio PALAZZOLO	***A***
Valter SORIA	***P***
Giovanna GIOVANNOZZI	***P***
Fulvia MANTINO	***P***

P=PRESENTE – A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale ***Corrado PAROLA***

OGGETTO: Concessione in uso di locali siti in reg. Viulè all'Associazione "Promozione Salute mentale". Approvazione bozza di convenzione.

L'Assessore alle Politiche Sociali

Relaziona che :

L'Associazione per la Promozione della Salute Mentale opera da diversi anni sul territorio piossaschese perseguendo una lodevole attività di promozione, di valorizzazione e di aggregazione di persone con disagio mentale e non.

L'Associazione offre occasioni di confronto, apprendimento, formazione e crescita per lo sviluppo di competenze nella gestione di attività che favoriscono la sensibilizzazione nei confronti del disagio mentale, l'auto mutuo aiuto dei soggetti coinvolti e delle loro famiglie, lo svolgimento di attività manuali e pratiche al fine di favorire l'autostima e l'inserimento sociale.

Con determinazione dirigenziale n. 594 del 31.12.2010 l'associazione per la Promozione della Salute Mentale è stata iscritta all'Albo delle Associazioni della Città di Piossasco.

Durante questi anni l'Associazione in parola ha svolto la propria attività nei locali della casetta del basso fabbricato Gescal di Via Volvera, 32 comunemente denominato casetta del Viulè la cui gestione, con deliberazione di Giunta Comunale n. 237 del 16.12.2009 che approvava anche il relativo protocollo di intesa, è stata affidata alla Fondazione Cruto.

Tale struttura, date le dimensioni e le caratteristiche, non viene richiesta in uso da altre Associazioni e pertanto non vi sono stati in questi anni ricavi da parte della Fondazione derivanti da tale struttura da valorizzare quale partecipazione ai costi di gestione così come indicato nell'articolo 2 del citato protocollo di intesa per la gestione della struttura in oggetto.

Con nota nostro protocollo 11124/13 del 27/06/2013 si provvedeva a chiedere alla Fondazione Cruto la disponibilità alla risoluzione anticipata del protocollo di intesa per la gestione del basso fabbricato Gescal e con nota nostro protocollo n. 11715/13 del 05/07/2013, la Fondazione Cruto comunicava la propria disponibilità a tale risoluzione anticipata.

Con nota nostro protocollo 12107/13 del 12/07/2013 l'Associazione per la Promozione della Salute Mentale ha richiesto che le venisse concessa in uso, per un periodo di tempo da concordare, la struttura della casetta del Viulè impegnandosi per il relativo periodo alla manutenzione ordinaria dell'immobile e alla realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria finalizzati al miglioramento della struttura il cui elenco, trasmesso dall'Associazione per la Promozione della Salute Mentale con il citato nostro protocollo 12107/13, viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale. L'ufficio tecnico del Comune verificherà la regolarità degli interventi effettuati.

Dalla relazione del RSPP allegata alla presente per farne parte integrante (nostro protocollo 12534/13 del 19/07/2013) risulta che la struttura può essere considerata agibile per l'uso anche a seguito della realizzazione delle prescrizioni in essa contenute che dovranno essere ottemperate dall'Associazione per la Promozione della Saluta Mentale che riceverà in uso la struttura in oggetto.

L'Associazione per la Promozione della Salute Mentale si è inoltre dichiarata disponibile a potenziare le attività che già svolge da parecchi anni e a garantire l'uso della struttura a gruppi ed associazioni del territorio che ne facciano richiesta per un minimo di 30 ore annue oltre ad eventuali utilizzi richiesti dall'Amministrazione stessa.

Il gestore si farà inoltre carico del pagamento di un **canone ricognitorio** quantificato in € 130,00 annui.

Ritenuto quanto sopra esposto:

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

1. Di procedere alla risoluzione anticipata dal protocollo di intesa stipulato con la Fondazione Cruto per la gestione del basso fabbricato Gescal di via Volvera 32 denominato comunemente "casetta del Viulè".
2. Di concedere in uso per anni 5 con possibilità di rinnovo per ulteriori 5 anni all'Associazione per la Promozione della Salute Mentale il basso fabbricato Gescal di via Volvera 32 anche denominato casetta del Viulè stabilendo il canone ricognitorio in considerazione della valenza educativa e sociale dell'attività svolta dalla citata Associazione in euro 130,00 annui da incassare al cap. entrata 850/10 "Proventi uso locali per fini non Istituzionali" riconoscendo all'Associazione per la Promozione della Salute Mentale l'esenzione dal pagamento del canone per il periodo di anni cinque quale compartecipazione alla spesa che verrà sostenuta dall'Associazione stessa per i lavori manutenzione straordinaria di cui all'allegato elenco e dei lavori di manutenzione e delle prescrizioni di cui alla relazione del RSPP nostro protocollo 12534/13.
3. Di dare atto che formano parte integrante del presente provvedimento: la planimetria dei locali oggetto di convenzione, la relazione del RSPP da cui risulta che la struttura può essere considerata agibile per l'uso e l'elenco dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al miglioramento della struttura.
4. Di approvare la relativa convenzione di cui al testo allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
5. Di dare mandato al dirigente competente di adottare tutti gli atti successivi necessari.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la parte motiva e la proposta dell'Assessore;

Acquisito i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. D.Lgs 18.8.2000 n. 267, inseriti nella presente deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

Di approvare la parte motiva nonché la proposta dell'Assessore in ogni sua parte, ritenendo le stesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 T.U.E.L. D.L.gs 267/2000;
Quindi con successiva votazione, resa in forma palese;

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma, del T.U.E.L.D.L.gs 18.8.2000 n. 267.

L'Assessore alle Politiche Sociali
F.to Fulvia MANTINO

PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1)	parere favorevole
Il Responsabile del servizio	F.to Maria VASSALOTTI
Regolarità contabile (art. 49 comma 1)	parere favorevole
Il Responsabile di ragioneria	F.to Patrizia MALANO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 – comma 4)

_____

_____

Il Responsabile del servizio finanziario_____

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE
F.to ROBERTA MARIA AVOLA FARACI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CORRADO PAROLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1,Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 – comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal 16 ottobre 2013

IL SEGRETARIO GENERALE

Piossasco, lì 15 ottobre 2013 **F.to CORRADO PAROLA**

Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 16 ottobre 2013

Dichiarata immediatamente eseguibile ai senesi dell'art. 134 - comma 4 – T.U.E.L. – D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CORRADO PAROLA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE

Piossasco, lì_____ _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

IL SEGRETARIO GENERALE

Piossasco,lì _____ _____