



**CITTÀ DI PIOSSASCO**  
Provincia di Torino

ORIGINALE   
C O P I A

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 213**

Oggetto: Istituzione “fondo a sostegno della morosità incolpevole di assegnatari di edilizia sociale”.

Anno duemiladodici, mese di *dicembre*

Giorno *dodici* si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

***Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco***

***Gianluca GARELLO – Vice Sindaco***

***Fabrizio MOLA***

***Orazio PALAZZOLO***

***Valter SORIA***

***Giovanna GIOVANNOZZI***

P
P
P
P
P
P

P=PRESENTE – A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale ***CORRADO PAROLA***

**Deliberazione G.C. n. 213 del 12.12.12**

**Oggetto: istituzione “fondo a sostegno della morosità incolpevole di assegnatari di edilizia sociale”**

**Il Sindaco riferisce che:**

Le leggi regionali sull’edilizia sociale, n. 46/1995 ora abrogata e sostituita dalla n. 3/2010 - integrata dai relativi regolamenti attuativi - hanno previsto e prevedono che per gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale che risultino - sulla base di criteri individuati dalla normativa regionale – morosi “incolpevoli” rispetto alle somme da loro dovute, sia istituito un fondo sociale regionale a sostegno del pagamento di quanto dovuto dagli assegnatari medesimi; se le somme pagate dall’assegnatario più quelle attinte dal fondo sociale non sono sufficienti a coprire tutto il dovuto la differenza andrebbe pagata dall’Ente Locale. In caso contrario andrebbe avviato il procedimento di decadenza.

Fino a non molti anni fa non si è mai reso necessario l’intervento di questo Ente per pagare morosità incolpevoli non saldate. Adesso, tuttavia, la crisi economica e lavorativa generalizzata sta sempre più coinvolgendo la nostra Nazione e ancor più le fasce già prima più deboli, e si assiste ad un permanere di morosità a carico di diversi nuclei, che rischierebbero quindi di perdere la casa.

Si ritiene pertanto necessario attivare la creazione di un fondo a sostegno delle situazioni più gravi di morosità incolpevole, consapevoli che il rischio della perdita della casa popolare rappresenterebbe un problema enorme e assai difficilmente risolvibile.

La valutazione delle varie situazioni di morosità, con conseguente intervento da parte del Comune a sostegno del pagamento di quanto dovuto, dovrà essere effettuata in base a vari elementi e criteri che verranno successivamente esaminati, anche tenuto delle risorse finanziarie disponibili;

L’ammontare del fondo ad oggi stanziabile sarà pari alle somme ancora disponibili sull’apposito capitolo di peg 2264/10 “gestione ufficio casa – quota morosità alloggi E.R.P.”

Ciò premesso propone che la Giunta Comunale

**DELIBERI**

1. Di istituire il “fondo a sostegno della morosità incolpevole di assegnatari di edilizia sociale” che rispettino i requisiti previsti dalla normativa regionale sulla morosità incolpevole nell’edilizia sociale, stanziando un importo di € 2.090,00 da imputarsi al cap. peg 2264/10 “gestione ufficio casa – quota morosità alloggi” del bilancio in corso;
2. Di provvedere successivamente alla valutazione degli elementi e criteri da considerare nell’esame della situazione dei nuclei famigliari interessati, anche tenendo conto delle risorse finanziarie disponibili.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Udita la parte motiva, nonché la proposta di deliberazione del Sindaco

Acquisiti i pareri favorevoli espresso in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. D. Lgs 18.8.2000 n. 267, inseriti nella presente deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese;

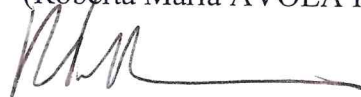
### **DELIBERA**

- Di approvare la parte motiva nonché la proposta del Sindaco in ogni sua parte, ritenendo la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, l'adozione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 267 del 18/08/2000;

Il Proponente:

Il Sindaco

(Roberta Maria AVOLA FARACI)



PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1) ferivole

Il Responsabile del servizio Have Buelh

Regolarità contabile (art. 49 comma 1) Faravole - prot. n. 58/2012

Il Responsabile di ragioneria Felene

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)

Il Responsabile del servizio finanziario \_\_\_\_\_

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE  
**ROBERTA MARIA AVOLA FARACI**

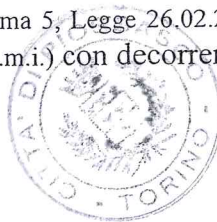


IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal 17 DIC. 2012

Piovascso, li 14 DIC. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**

Comunicato ai Revisori - Capigruppo - ~~Prefetto~~ il 17 DIC. 2012 Prot. n. \_\_\_\_\_

Dichiarata immediatamente eseguibile  
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L.  
D.Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
IL SEGRETARIO GENERALE

Piovascso, li \_\_\_\_\_

DIVENUTA ESECUTIVA in data 28 DIC. 2012

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piovascso, li 7 GEN. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**