



CITTÀ DI PIOSSASCO
Provincia di Torino

ORIGINALE
C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 212

Oggetto: Lo.C.A.Re. Metropolitan, 3° biennio – Prenotazione spesa.

Anno duemiladodici, mese di ***dicembre***

Giorno ***dodici*** si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco

Gianluca GARELLO – Vice Sindaco

Fabrizio MOLA

Orazio PALAZZOLO

Valter SORIA

Giovanna GIOVANNOZZI

P
P
P
P
P
P

P=PRESENTE – A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale ***CORRADO PAROLA***

Deliberazione G.C. n. 212 del 12.12.12

OGGETTO: Lo.C.A.Re. Metropolitan, 3° biennio – prenotazione spesa.

Il Sindaco riferisce quanto segue:

- con delibera di Giunta Comunale n. 104 del 20/6/2007 è stato inizialmente approvato, per il biennio 2007-2008, un accordo tra diversi Comuni per la costituzione di una immobiliare sociale comunale di ambito metropolitano (Lo.C.A.Re.), nonché le linee guida per favorire l'accesso e permanenza di famiglie a basso reddito in alloggi di edilizia privata;
- con delibera di Giunta n. 147 del 3/6/2009 venivano approvati il rinnovo dell'accordo per il biennio luglio 2009- giugno 2011 e le relative linee guida;
- con delibera di Giunta n. 137 del 22/6/2011 venivano approvati il rinnovo dell'accordo Lo.C.A.Re. per il terzo biennio luglio 2011- giugno 2013 (All.A) e le nuove linee guida (all.B);
- con delibera di Giunta n. 193 del 21/11/2012, accogliendo la possibilità “di adattare alle peculiarità del proprio ambito territoriale singole specifiche integrazioni o prassi interpretative” relative all'applicazione di Lo.C.A.Re, il Comune di Piossasco ha stabilito delle varianti alle linee guida generali dell'accordo, che non sono però contrastanti con i succitati principi ed ininfluenti sulle modalità di formazione della graduatoria di ambito metropolitano;
- al momento esiste una sola domanda di iscrizione a Lo.C.A.Re., ma la speranza è di riuscire ad attivare contratti di affitto convenzionato “rassicurando” i proprietari con la concessione del fondo di garanzia ;
- si ritiene pertanto di ipotizzare la stipula, entro la scadenza del biennio del presente accordo, di 5 contratti di locazione e, a titolo precauzionale, di accantonare la somma corrispondente agli importi massimi per 5 contratti di tipo agevolato sia per il contributo che per il fondo di garanzia;

Ciò premesso propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

1. Di prenotare, per le motivazioni illustrate in premessa, la somma di € 30.000,00 per l'erogazione di contributi per la stipula di contratti di locazione ai soggetti aventi i requisiti richiesti dall'accordo metropolitano Lo.C.A.Re. e dalle condizioni specifiche stabilite dal Comune di Piossasco con delibera di Giunta n. 193/2012 , periodo 2011-2013.
2. Di dare atto che la suddetta somma farà carico al PEG 3212 “fondo a sostegno dell'emergenza abitativa” , intervento 1.10.04.05/19, del bilancio corrente.
3. Di demandare al Dirigente competente la successiva adozione degli atti di natura tecnico gestionale conseguenti all'adozione del presente atto.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la parte motiva nonché la proposta del Sindaco;

Acquisito i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. D.Lgs 18.8.2000 n. 267, inseriti nella presente deliberazione;

Con voti favorevoli e unanimi resi in forma palese

DELIBERA

- di approvare la parte motiva nonché la proposta del Sindaco in ogni sua parte ritenendo la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 TUEL DLgs 267/2000.

Il proponente:

Il Sindaco

(Roberta Maria AVOLA FARACI)



PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1) _____

Il Responsabile del servizio _____

Regolarità contabile (art. 49 comma 1) _____

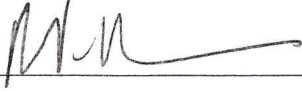
Il Responsabile di ragioneria _____

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 – comma 4)

Il Responsabile del servizio finanziario _____

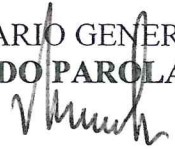
Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE
ROBERTA MARIA AVOLA FARACI





IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 – comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal 17 DIC. 2012

Piovasco, li 14 DIC. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA



Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 17 DIC. 2012 Prot. n. _____

Dichiarata immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134 – comma 4 T.U.E.L.
D.Lgs 267/2000



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA



Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE

Piovasco, li _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data 28 DIC. 2012

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piovasco, li 7 GEN. 2013



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

