



CITTÀ DI PIOSSASCO
Provincia di Torino

ORIGINALE
C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 200

Oggetto: Autorimessa in edilizia convenzionata ubicata a Piovascico (TO) in Viale F. Parri n. 7 di proprietà della Sig.ra SABATO Graziella. Rinuncia al diritto di prelazione.

Anno duemiladodici, mese di *dicembre*

Giorno *cinque* si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco

Gianluca GARELLO – Vice Sindaco

Fabrizio MOLA

Orazio PALAZZOLO

Valter SORIA

Giovanna GIOVANNOZZI

P
P
P
P
A
P

P=PRESENTE – A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale ***CORRADO PAROLA***

Deliberazione G.C. n. ...200..... del...5.12.2012.....

**Oggetto : Autorimessa in edilizia convenzionata ubicata a Piossasco (TO) in Viale F. Parri n. 7 di proprietà della Sig.ra SABATO Graziella;
RINUNCIA AL DIRITTO DI PRELAZIONE;**

IL SINDACO

Premesso :

- che la Signora **SABATO Graziella** nata a **Melissano (LE)** il **02.03.1953**, C.F. **SBTGZL53C42F10T**, residente a **Piossasco (TO)** in **Viale F. Parri n. 15**, in data 14.07.2005 con rogito Notaio Dott. Paolo Reviglione n. 14186 di Repertorio e n. 10840 di Raccolta ha acquistato in regime di edilizia convenzionata e sovvenzionata dalla Società "EDILGROS – S.p.a. con sede in Torino – Via Magenta n. 25 un'autorimessa al piano interrato, denunciata al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Piossasco come segue:
 - Foglio n. 21 n. 891 sub. 41 in Viale Ferruccio Parri n. 7 Piano S1 Cat. C/6 cl. 3°, mq. 18, R.C.E. 79,02;
- che con istanza pervenuta ai ns. Uffici in data 11.10.2012 ns. prot. n. 17923, la richiedente Sig.ra **SABATO Graziella**, sopra generalizzata, comunicava l'intenzione di cedere, il proprio immobile sopra descritti al prezzo determinato sulla base dei criteri indicati agli artt. 11, 12, 16, 17, della Convenzione Edilizia stipulata tra la Società "EDILGROS – S.p.a. con sede in Torino – Via Magenta n. 25 ed il Comune di Piossasco, ai sensi dell'art. 35 della Legge n. 865 /71 con atto rogito Dott. Notaio **REVIGLIONE Agostino** in data 12.07.2002 al n. 81628 di Repertorio ed al n. 42169 di Raccolta, che prevede per il Comune il diritto di prelazione sugli immobili realizzati alla cessione successiva alla prima.
- Vista l'autocertificazione redatta a firma della richiedente Sig.ra **SABATO Graziella**, sopra generalizzata, prodotta in data 11.10.2012 e trasmessa in allegato alla richiesta, con cui dichiarava quanto segue: "che il prezzo di cessione dell'immobile rispetta le condizioni contenute nella Convenzione Edilizia stipulata con il Comune di Piossasco";
- Rileva che il Comune, non intende esercitare il diritto di prelazione;

Propone che la Giunta Comunale ,

DELIBERI

- di rinunciare al diritto di prelazione, in riferimento all'immobile sopra descritto, di proprietà della Sig.ra **SABATO Graziella**, in base alle Leggi in materia di edilizia economica e popolare vigenti e secondo i disposti della Convenzione Edilizia, sopra richiamata;
- di notificare il presente provvedimento alla Signora **SABATO Graziella**, sopra generalizzata, in qualità di richiedente ed intestataria dell'immobile sopra descritto;

LA GIUNTA COMUNALE

- Udita la parte motiva e la proposta del Sindaco;
- Uditi gli interventi degli Assessori presenti in aula;
- Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° del T.U.E.L. D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 inseriti nella presente Deliberazione ;
- Omesso il parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/200, in quanto l'atto non comporta impegno di spesa, nè diminuzione d'entrata;
- Visto l'art. 48 , comma 1° del T.U.E.L. D.Lgs del 18.08.2000 n. 267;
- Con voti favorevoli unanimi e resi in forma palese;

DELIBERA

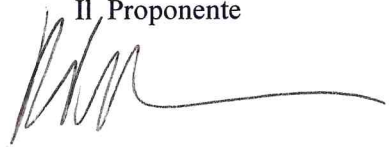
- Di approvare la parte motiva nonché la presente proposta del Sindaco in ogni sua parte, ritenendo la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di notificare il presente provvedimento alla Signora **SABATO Graziella** sopra generalizzata, in qualità di richiedente ed intestataria dell'immobile;

- Di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, l'adozione della presente Deliberazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi del comma 2° bis dell'art. 135 del T.U.E.L. D.Lgs del 18.08.2000 n. 267;
Quindi con successiva votazione unanime resa in forma palese:

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

Il Proponente



PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1) favorevole

Il Responsabile del servizio FAS

Regolarità contabile (art. 49 comma 1) _____

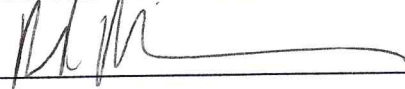
Il Responsabile di ragioneria _____

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)

Il Responsabile del servizio finanziario _____

Del che si è redatto il presente verbale

**IL SINDACO/PRESIDENTE
ROBERTA MARIA AVOLA FARACI**



**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal 10 DIC. 2012

Piosasco, li 7 DIC. 2012



**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**

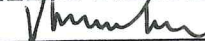


Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 10 DIC. 2012 Prot. n. _____

Dichiarata immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L.
D.Lgs 267/2000



**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**



Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

**IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE**

Piosasco, li _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data 21 DIC. 2012

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piosasco, li 21 DIC. 2012



**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**

