



CITTÀ DI PIOSSASCO
Provincia di Torino

ORIGINALE
C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 149

Oggetto: Piano Unitario di Coordinamento relativo alla Localizzazione Commerciale L2 in Regione Milone. Approvazione.

Anno duemiladodici, mese di *settembre*

Giorno *ventisei* si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco

Gianluca GARELLO – Vice Sindaco

Piera MONTALDO

Fabrizio MOLA

Vincenzo ELIANTONIO

Orazio PALAZZOLO

Suela RUFFA

Valter SORIA

P
P
A
P
P
A
A
P

P=PRESENTE - A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale ***CORRADO PAROLA***

OGGETTO: Piano Unitario di Coordinamento relativo alla Localizzazione Commerciale L2 in Regione Milone. Approvazione.

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Premesso:

- che con D.G.R. n° 31-9698 del 30/9/2008, rettificata con D.G.R. n° 16-10621 del 26/1/2009, è stato approvato il Piano Regolatore Generale Comunale, che risulta adeguato anche alla Legge Regionale sul Commercio n° 28/1999 e alla D.C.R. n° 59-10831 del 24/3/2006;
- che l'Amministrazione Comunale, nell'ambito dell'attuazione delle previsioni del suddetto P.R.G.C. riferite all'area con destinazione commerciale e terziaria denominata T1, sita lungo la Via Pinerolo, ed in particolare in Regione Milone, e riconosciuta dallo stesso P.R.G.C. come Localizzazione L2, ha deciso di approvare un apposito Progetto Unitario di Coordinamento (P.U.C.), in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 2 bis, della citata D.C.R. n° 59-10831 del 24/3/2006;
- che a tal fine il Comune di Piossasco ha indetto il Tavolo di Concertazione, invitando al medesimo i Comuni confinanti e la Provincia di Torino. Unitamente alla lettera di convocazione, datata 3/4/2012, è stata inviata ai suddetti Enti una copia cartacea del PUC;
- che il suddetto tavolo di concertazione si è tenuto il giorno 3/4/2012 e che nel corso del medesimo non sono emerse osservazioni;
- che in data 10/5/2012 la proposta di PUC, con i relativi elaborati, e il verbale del tavolo di concertazione sono stati inoltrati alla Provincia di Torino per il parere di competenza, ai sensi dell'art. 14, comma 4, lettera b) della D.C.R. n° 59-10831 del 24/3/2006;

Rileva

- che in data 12/6/2012 è pervenuta al Comune la Determinazione Dirigenziale della Provincia di Torino n° 33-20889 del 31/5/2012, con la quale l'Ente esprime parere favorevole con osservazioni;
- che in data 24/9/2012 sono stati acquisiti agli atti gli elaborati integrativi del PUC, in accoglimento delle osservazioni della Provincia di Torino
- che si ritiene quindi necessario procedere ora all'approvazione definitiva del PUC in argomento;
- che ai sensi e per gli effetti del D.L. 13/5/2011 n° 70, convertito il legge 12/7/2011 n° 106, articolo 5, comma 13, lettera b), la Giunta Comunale è competente ad approvare gli strumenti urbanistici attuativi;

Illustra

- La normativa vigente in materia ed in particolare la D.C.R. n° 59-10831 del 24/3/2006;
- Le previsioni del vigente Piano Regolatore Generale Comunale;
- Il Piano Unitario di Coordinamento relativo alla Localizzazione Commerciale L2 in Regione Milone;
- Gli elaborati grafici a corredo della pratica.

Propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

- 1) Di approvare il Piano Unitario di Coordinamento relativo alla Localizzazione Commerciale L2 in Regione Milone, composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione
 - N° 4 Tavole di progetto;
- 2) Di dare atto che gli elaborati di cui sopra sono stati integrati e coordinati in seguito alle osservazioni pervenute da parte della Provincia di Torino, approvate con Determinazione Dirigenziale della Provincia di Torino n° 33-20889 del 31/5/2012;
- 3) Di dare atto che il presente atto costituisce presupposto essenziale per l'accoglimento del Piano Esecutivo Convenzionato relativo all'attuazione dell'intervento.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la parte motiva e la proposta dell' Assessore all' Urbanistica;

Uditi gli interventi degli Assessori presenti in aula;

Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, inserito nella presente deliberazione;

Con voti favorevoli ed unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Di approvare la parte motiva, nonché la proposta dell' Assessore all'Urbanistica in ogni sua parte ritenendo la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di comunicare contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, l'adozione della presente, deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000;

Quindi con successiva votazione resa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma, del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000.

IL PROPONENTE



PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1)	<u>FRANCESCO</u>
Il Responsabile del servizio	<u>Munich</u>
Regolarità contabile (art. 49 comma 1)	
Il Responsabile di ragioneria	
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)	
Il Responsabile del servizio finanziario	

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE
ROBERTA MARIA AVOLA FARACI

R.M. Faraci



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

Munich

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000) con decorrenza dal 28 SET. 2012

Piossasco, li 27 SET. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

Munich

Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 28 SET. 2012 Prot. n. _____

Dichiarata immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L.
D.Lgs 267/2000



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

Munich

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo
IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE

Piossasco, li _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data 9 OTT. 2012

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piossasco, li 9 OTT. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

Munich