



**CITTÀ DI PIOSSASCO**  
Provincia di Torino

ORIGINALE   
C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. **146**

Oggetto: Autorizzazione ad Intesa Sanpaolo S.p.A. ad eseguire l'intervento di ristrutturazione degli edifici presso il "vivaio" comunale.

Anno duemiladodici, mese di *settembre*

Giorno *ventisei* si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

***Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco***

***Gianluca GARELLO – Vice Sindaco***

***Piera MONTALDO***

***Fabrizio MOLA***

***Vincenzo ELIANTONIO***

***Orazio PALAZZOLO***

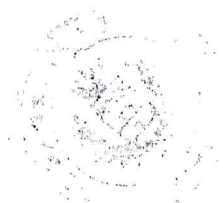
***Suela RUFFA***

***Valter SORIA***

P
P
A
P
P
A
A
P

P=PRESENTE – A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale ***CORRADO PAROLA***



**Oggetto: Autorizzazione ad Intesa Sanpaolo S.p.A. ad eseguire l'intervento di ristrutturazione degli edifici presso il "vivaio" comunale**

## **L'ASSESSORE ALL'AMBIENTE ED ALLE POLITICHE GIOVANILI**

### **Premesso:**

- Che in data 16/06/2010, è stata firmata la Convenzione tra la Provincia di Torino, il Comune di Piosasco ed Intesa Sanpaolo S.p.A. per la valorizzazione delle risorse naturali del Parco provinciale del Monte San Giorgio (approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 28 maggio 2010);
- Che all'art. 6 della Convenzione si prevede l'impegno di Intesa Sanpaolo S.p.A. a provvedere, con oneri a proprio carico ed in accordo con il Comune, alla ristrutturazione e rifunzionalizzazione delle strutture presenti nel vivaio;
- Che il Comune di Piosasco, in quanto proprietario dell'area del vivaio, ha stabilito con apposita deliberazione della Giunta Comunale n. 129 del 28.05.2010, di stipulare un accordo di partenariato al fine di consentire ad Intesa Sanpaolo S.p.a di procedere alla sistemazione delle strutture presenti nel vivaio sito in Piosasco - Regione Galli;
- che i fabbricati ricadono in area soggetta al vincolo di tutela paesaggistico-ambientale in quanto all'interno di area boscata nonché inserito nel parco naturale di rilievo provinciale del Monte San Giorgio" istituito con L.R. n. 32 del 8 novembre 2004 - *Area tutelata per legge come previsto all' art. 142, parte III, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i., recante " Codice dei beni culturali e del paesaggio", comma 1 lettere f) e g)*;
- che gli interventi previsti sono soggetti ad apposita Autorizzazione Paesaggistico nonché a specifico nulla osta igienico-edilizio;
- che con nota del 18.05.2012 ns. prot. 9176/12 del 24.05.2012 è pervenuto il parere favorevole, in riferimento ai lavori in oggetto, da parte del Servizio Aree Protette e Vigilanza Volontaria della Provincia di Torino ai sensi dell'art. 26, comma 10, della L.R. n. 19/2009;
- che in data 16.07.2012 è stata rilasciata l'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 42/2004;
- che in data 18.08.2012 ns. prot. n. 16180/12 è pervenuto il parere favorevole, in riferimento ai lavori in oggetto, da parte del Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica - A.S.L. TO 3 ai sensi dell'art. 5, DPR 380/01;

### **Rilevato:**

- che nel mese di settembre è stato trasmesso all'Ufficio Tecnico il progetto esecutivo dell'opera a firma di professionista abilitato corredato della documentazione prevista ai sensi del DPR n. 380/01;
- che il presente provvedimento equivale al rilascio del titolo edilizio abilitativo, ai sensi dell'art. 7, lettera c) del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 e successive modifiche e integrazioni;

## **Propone che la Giunta Comunale**

### **DELIBERI**

1. Di autorizzare l'esecuzione dei lavori in oggetto, così come descritti negli elaborati progettuali ~~allegati~~ alla presente;
2. Di dare atto che l'opera sarà eseguita interamente a cura e spese di Intesa San Paolo S.p.a. così come stabilito all'art. 6 della Convenzione firmata in data 16/06/2010;
3. Di dare atto che il presente provvedimento equivale al rilascio del titolo edilizio abilitativo, ai sensi dell'art. 7, lettera c) del D.P.R. 6/6/2001 n° 380 e successive modifiche e integrazioni;

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Udita la parte motiva e la proposta dell'Assessore all'Ambiente ed alle Politiche Giovanili;

Uditi gli interventi degli Assessori presenti in aula ;

Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. D.Lgs 18.8.2000 n. 267, inserito nella presente deliberazione;

Omesso il parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000, in quanto l'atto non comporta impegno di spesa né diminuzione d'entrata;

***Con voti favorevoli ed unanimi resi nelle forme di legge:***

### **DELIBERA**

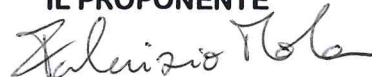
1. Di approvare la parte motiva nonché la proposta dell'Assessore all'Ambiente ed alle Politiche Giovanili in ogni sua parte ritenendo la stessa integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio l'adozione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 T.U.E.L. D.Lvo 267/2000;

***Quindi con successiva votazione unanime favorevole resa in forma palese:***

### **DELIBERA**

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L.- D.Lvo 18.8.2000 n. 267.

**IL PROPONENTE**





PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1) FAVORABILE

Il Responsabile del servizio [Signature]

Regolarità contabile (art. 49 comma 1) \_\_\_\_\_

Il Responsabile di ragioneria \_\_\_\_\_

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)

\_\_\_\_\_

Il Responsabile del servizio finanziario \_\_\_\_\_

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE  
**ROBERTA MARIA AVOLA FARACI**

[Signature]



IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**

[Signature]

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000) con decorrenza dal 28 SET. 2012

Piovascico, li 27 SET. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**

[Signature]

Comunicato ai Revisori - Capigruppo - ~~Prefetto~~ il 28 SET. 2012 Prot. n. \_\_\_\_\_

Dichiarata immediatamente eseguibile  
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L.  
D.Lgs 267/2000



IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**

[Signature]

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
IL SEGRETARIO GENERALE

Piovascico, li \_\_\_\_\_

**DIVENUTA ESECUTIVA in data** 9 OTT. 2012

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piovascico, li 9 OTT. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**

[Signature]