



CITTÀ DI PIOSSASCO

Provincia di Torino

ORIGINALE
COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.

65

Oggetto: Concessione di locali in uso non esclusivo di parte del complesso "Villa di Vittorio" di Via Rivalta n. 15 all'ASL TO3 Dipartimento Patologia delle Dipendenze S.C. Ser.T. - Approvazione bozza di convenzione.

Anno duemiladodici, mese di **maggio**

Giorno **nove** si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco

Gianluca GARELLO - Vice Sindaco

Piera MONTALDO

Fabrizio MOLA

Vincenzo ELLANTONIO

Orazio PALAZZOLO

Suela RUFFA

Valter SORIA

P
P
A
P
P
P
A
P

P=PRESENTE - A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **CORRADO PAROLA**

Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 9.5.2012

Oggetto: Concessione di locali in uso non esclusivo di parte del complesso "Villa di Vittorio" di Via Rivalta n. 15 all'ASL TO3 Dipartimento Patologia delle Dipendenze S.C. Ser.T. - Approvazione bozza di convenzione.

Su proposta del Sindaco

Premesso che:

I locali del complesso di "Villa di Vittorio" costituiscono per l'Amministrazione un importante punto di riferimento;

Nella parte sita al piano terra, lato sinistro, risanata recentemente, sono compresi i seguenti locali così denominati:

- n. 1 "ufficio";
- n. 1 "ufficio/sala riunioni"
- n. 1 "corridoio entrata"
- n. 1 "magazzino/locale fotocopie"
- n. 1 "bagno"

e che l'Amministrazione intende destinare ad uso di uffici per servizi aperti al pubblico;

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 243 del 19/11/2010 era stata approvata la convenzione con Cooperativa Sociale "Terra Mia" Onlus con la quale erano stati concessi i suddetti locali per l'attivazione del Servizio "Free-Space" nel periodo gennaio 2011-gennaio 2012. Tale Servizio è stato istituito a seguito dell'avvio del Progetto denominato "free-space" presentato dal Dipartimento "Patologia delle dipendenze" dall'ASL TO3 - in particolare la Struttura Complessa S.C. "Sangone" - insieme alla Cooperativa Sociale "Terra Mia" Onlus" per poter coprire la parte territoriale ubicata nella zona sud-ovest dell'ASL TO3;

Con lettera ns. Prot. n. 2563/12 del 13/02/2012 il Direttore del Ser.T. Sangone ha inviato la relazione conclusiva relativa all'attività svolta comunicando, inoltre, il mancato rinnovo del Progetto da parte della Regione Piemonte e la contestuale richiesta di utilizzo dei locali per la prosecuzione del servizio attraverso l'utilizzo di operatori dipendenti del Ser.T.;

Il Servizio "Free-Space" rappresenta un punto di accoglienza rivolto ai soggetti consumatori di cocaina, occasionali od abituali ed ai loro familiari;

Il Servizio sarà aperto due giorni alla settimana, il martedì sera e il venerdì mattina;

Si rende pertanto necessario procedere all'approvazione della bozza di convenzione allegata alla presente deliberazione;

L'adozione del presente provvedimento compete alla Giunta Comunale ed è disciplinato dall'art. 48 del D. Lgs. 267/2000;

Propone pertanto che la Giunta Comunale

DELIBERI

- di concedere ad uso gratuito non esclusivo, per i motivi di cui in premessa, parte dei locali del complesso "Villa di Vittorio" siti in Via Rivalta n. 15 all'ASL TO3 – Dipartimento Patologia della Dipendenze S.C. Ser. T. - il martedì dalle ore 17,00 alle ore 21,00 e il venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 per la gestione dello Sportello "Free-Space";
- di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, la bozza di convenzione, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante;
- di dare atto che la convenzione in oggetto decorre dal 1/06/2012 per la durata di anni uno, con possibilità di rinnovo di ulteriori due anni;
- di demandare al Direttore Generale l'assunzione degli opportuni atti relativi alla sottoscrizione della convenzione;
- di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4. TUEL n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

- Udita la parte motiva e la proposta del Sindaco;
- Ritenuto necessario procedere all'approvazione della bozza di convenzione di cui in premessa;
- Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. 267/2000, inserito nella presente deliberazione;
- Omesso il parere di regolarità contabile in quanto l'atto non comporta né impegno di spesa, né riduzione di entrata;
- Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese

DELIBERA

Di approvare la parte motiva, nonché la proposta del Sindaco in ogni sua parte ritenendo la stessa dispositivo del presente provvedimento;

Quindi, con successiva votazione favorevole unanime, resa in forma di legge

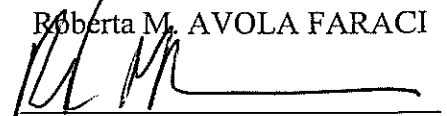
DELIBERA

Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – T.U.E.L. 267/2000.

IL PROPONENTE

IL SINDACO

Roberta M. AVOLA FARACI



IL SEGRETARIO GENERALE

Corrado Parola



CONCESSIONE DI LOCALI IN USO NON ESCLUSIVO DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN PIOSSASCO VIA RIVALTA N° 15 ALLA ASL TO3 - DIPARTIMENTO PATOLOGIA DELLE DIPENDENZE - DA DESTINARSI A CENTRO DI ASCOLTO PER PERSONE CON USO PROBLEMATICO DI SOSTANZE STUPEFACENTI E LORO FAMILIARI.

L'anno **duemiladodici**, addì _____ del mese di _____ in Piovascico e nella residenza Comunale, sono comparsi:

- il Sig. **PAROLA dott. Corrado** - nato a SCARNAFIGI (CN) il 21.04.1954 e residente a SCARNAFIGI (CN) in via Sperino n. 39 - competente alla stipula dei contratti, ai sensi di legge e dell'ordinamento interno dell'Ente, per conto del Comune di Piovascico, con sede legale e domicilio fiscale in PIOSSASCO - P.za Ten. L. Nicola 4 - Partita IVA della Città di Piovascico: n. 01614770012, di seguito "concedente";

E

- la Azienda Sanitaria Locale TO3 (ASL TO3) con sede in Collegno Via Martiri XXX Aprile n° 30, P.I./ C.F. 09735650013, in questo atto rappresentata dal Dott Faro Giuseppe, nato a Gerocarne (VV), il quale sottoscrive il presente atto nella sua qualità di responsabile S.C. Ser.T Sangone, domiciliato per la carica in Beinasco Via delle Fornaci n° 4 e di seguito per brevità denominato "concessionario"

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. del _____, resa immediatamente eseguibile;

Vista la Delibera del Commissario ASLT O3 n.....del _____, resa immediatamente eseguibile;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Allegato alla delib. G.C. n. 65

del 9.5.2012 2/4

IL SEGRETARIO GENERALE

Corrado Parola



ARTICOLO 1 – OGGETTO

L'Amministrazione comunale concede alla ASL TO3 – Dipartimento Patologia delle Dipendenze - l'utilizzo dei locali di proprietà comunale siti in Piossasco, via Rivalta 15 costituiti da n. 1 ufficio; n. 1 ufficio/sala riunioni; n. 1 locale magazzino/fotocopie; n. 1 corridoio entrata; n. 1 bagno al piano terra lato sinistro.

ARTICOLO 2 – DESTINAZIONE DEI LOCALI E CARATTERISTICHE DEI SERVIZI

I locali oggetto del presente contratto sono da destinarsi allo svolgimento di attività di prima accoglienza e iniziale valutazione diagnostica di persone con problematiche di uso di cocaina e loro famigliari erogate in collaborazione con i Ser.T. territorialmente competenti che detengono la responsabilità del progetto denominato "FREE-SPACE".

Il concessionario non può cedere, né in tutto né in parte, il godimento continuativo dei locali oggetto del presente contratto.

In caso di mancato adempimento degli obblighi di cui al comma precedente, la Città potrà esigere la restituzione immediata del bene, impregiudicato il risarcimento degli eventuali danni conseguenti.

In tale caso i locali dovranno essere riconsegnati liberi e sgombri da persone e cose, nello stato in cui si trovano senza che la Città stessa sia tenuta a corrispondere alcun indennizzo o risarcimento di qualsiasi titolo.

ARTICOLO 3 – CANONE

Il concessionario, visto l'elevato valore sociale nonché l'impatto positivo sui problemi di salute degli abitanti dei Comuni compresi nel Distretto Sanitario n°3 delle attività svolte, utilizzerà i locali in comodato d'uso gratuito.

ARTICOLO 4 – DURATA

La concessione ha la durata di anni uno a partire dall'1/6/2012 con possibilità di rinnovo per ulteriori anni due a seguito di una valutazione

Allegato alla delib. GC n. 65
del 9/5/2012 3/4

IL SEGRETARIO GENERALE
Corrado Perola



positiva del progetto eseguita congiuntamente da Amministrazione Comunale ed i Ser.T. territorialmente competenti.

ARTICOLO 5 – REVOCA

Per esigenze di interesse pubblico la concessione potrà essere revocata con un preavviso di mesi tre.

Il concessionario non potrà pretendere alcun risarcimento o compenso nel caso di restituzione anticipata dei locali.

Alla scadenza, od in caso di restituzione anticipata, i locali dovranno essere riconsegnati alla Città in buono stato di uso.

ARTICOLO 6 – CONSEGNA

I locali sono consegnati al concessionario che li accetta e prende in carico nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

All'avvio ed al termine della concessione verrà redatto a cura dell'UTC ed in presenza del concessionario, l'inventario ed il verbale di consistenza dello stato d'uso dell'immobile.

ARTICOLO 7 – MANUTENZIONE

È a carico della Città di Piossasco la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'immobile e degli impianti, compresi gli eventuali interventi per l'adeguamento degli stessi alle vigenti norme ed alle misure di sicurezza e di prevenzione incendi.

ARTICOLO 8 – SPESE

Sono a carico della Città di Piossasco tutte le spese relative ai consumi di riscaldamento, energia elettrica, acqua, gas e telefono.

La presente convenzione sarà registrata solo in caso d'uso e le eventuali spese di registrazione saranno a carico della ASL TO3.

ARTICOLO 9 – RICONSEGNA

Al termine della concessione i concessionari dovranno restituire i locali nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano all'atto della concessione.

Allegato alla delib. GC n. 65
del 9.5.2012 4/4

IL SEGRETARIO GENERALE
Corrado Parola



Letto, approvato e sottoscritto in segno di integrale accettazione senza
riserve.

per l'ASL TO3 S.C. Ser.T. Sangone

Dott Giuseppe Faro

per la Città di Piovasco

Dott. Corrado Parola

PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1) _____

Il Responsabile del servizio _____

Regolarità contabile (art. 49 comma 1) _____

Il Responsabile di ragioneria _____

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)

Il Responsabile del servizio finanziario _____

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE
ROBERTA MARIA AVOLA FARACI



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal

Piovascso, li 10 MAG. 2012



11 MAG. 2012
IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il

11 MAG. 2012

Prot. n. _____

Dichiarata immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L.
D.Lgs 267/2000



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE

Piovascso, li _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data 22 MAG. 2012

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piovascso, li 22 MAG. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA