



CITTÀ DI PIOSSASCO
Provincia di Torino

ORIGINALE
C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.

14

Oggetto: Determinazione criteri e modalità per la prevendita di loculi di nuova costruzione lungo la cinta Sud dell'ampliamento cimiteriale – II lotto – Settore 5 (dal loculo n. 81 al loculo n. 200).

Anno duemiladodici, mese di **febbraio**

Giorno **otto** si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco

Gianluca GARELLO – Vice Sindaco

Piera MONTALDO

Fabrizio MOLA

Vincenzo ELIANTONIO

Orazio PALAZZOLO

Suela RUFFA

Valter SORIA

P
A
P
P
P
P
P
A

P=PRESENTE - A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **CORRADO PAROLA**

Oggetto: Determinazione criteri e modalità per la prevendita di loculi di nuova costruzione lungo la cinta SUD dell'ampliamento cimiteriale – II° lotto – SETTORE 5 (dal loculo n. 81 al loculo n. 200)

L'ASSESSORE AI LL.PP. riferisce

Premesso:

- Che al fine di far fronte alle esigenze di tumulazione salme dei prossimi anni la Giunta Comunale, con deliberazione n. 263 del 10.12.2010, ha provveduto ad approvare il progetto preliminare e definitivo generale per la realizzazione di nuovi loculi lungo la cinta sud dell'ampliamento cimiteriale, da realizzarsi in tre lotti, unitamente alla canalizzazione delle acque bianche presso l'area delle tombe di famiglia ubicata nella parte destra del Cimitero Comunale;
- Che, con i criteri e modalità stabiliti con deliberazione G.C. n. 8 del 21.01.2011 ed in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 14 del 25.01.2011, registrata il 28.01.2011 al Registro Generale delle Determinazioni, si è provveduto allo svolgimento di una prevendita per la concessione cimiteriale di n. 80 loculi, appartenenti al I lotto per la realizzazione di n. 160 loculi;
- Che, in esecuzione della deliberazione G.C. n. 65 del 06.04.2011, si è proceduto alla realizzazione di n. 160 loculi (I lotto), di cui n. 80 concessi con la prevendita di cui sopra;
- Che si rende necessario procedere alla realizzazione di un ulteriore lotto di n. 120 loculi, come già previsto nel progetto preliminare e definitivo generale di cui alla deliberazione G.C. n. 263/2010 sopra citata, di cui n. 60 da concedersi a coloro che già hanno manifestato il proprio interesse alla concessione, come da richieste pervenute e conservate presso gli uffici competenti, e n. 60 da concedere a "decesso avvenuto";
- Che risultano depositate presso l'ufficio contratti n. 32 manifestazioni di interesse per complessivi n. 60 loculi relativi al settore di cui trattasi, generate dalle maggiori richieste pervenute a seguito della prevendita svolta in esecuzione della deliberazione G.C. n. 8/2011;
- Che alla luce delle precedenti procedure di prevendita i loculi posti nelle 2° e 3° file, da un lato, per ragioni di accessibilità e collocazione, sono risultati particolarmente graditi all'utenza, dall'altro hanno garantito un maggiore introito che ha permesso il finanziamento della spesa dell'intervento in un lasso di tempo minore, e che tale situazione si può evincere anche dalle manifestazioni di interesse relative al lotto di cui trattasi già pervenute e depositate presso l'ufficio contratti;
- Che si ritiene pertanto necessario ed opportuno procedere alla formalizzazione della prevendita di loculi del II° lotto del settore 5 (dal n. 81 al n. 200), rendendo disponibili tutti i loculi delle 2° e 3° file, nonché di quelli posti nelle file 1° e 4°, nel limite massimo di n. 60 loculi complessivi;
- Che i restanti n. 60 loculi del citato II° lotto – Settore 5 (dal n. 81 al n. 200) saranno concessi a decesso avvenuto, intendendosi per "decesso avvenuto" la presenza di una salma da tumulare per la prima volta o da traslare da altri lotti del Cimitero Comunale, con esclusione di salme già tumulate provenienti da altri cimiteri, fermo restando, nell'ipotesi di traslazione di salma da altri lotti, che contestualmente alla richiesta di concessione sia presentata la comunicazione di retrocessione del loculo già occupato e che lo stesso sia reso libero entro 30 giorni naturali e consecutivi, compatibilmente con i termini previsti dal Regolamento di Polizia Mortuaria;
- Che, anche per i n. 60 loculi dei "SETTORE 5" – contrassegnati dal n. 81 al n. 200, possono essere confermati i criteri e modalità di **prevendita** già stabiliti con deliberazione G.C. 8/2011 e precisamente:

- la concessione cimiteriale è a favore dell'istante e dei soggetti stabiliti dall'art. 18 del vigente Regolamento per la concessione dei loculi e delle aree cimiteriali;
- per i cittadini non residenti il corrispettivo della concessione sarà maggiorato del 50%;
- la richiesta, indirizzata al Sindaco, dovrà essere compilata su appositi moduli predisposti e resi disponibili c/o l'Ufficio Contratti di questo Comune previa individuazione, da parte del richiedente, del/i loculo/i di

preferenza, mediante apposizione di proprio pugno della firma e data sull'apposita planimetria dei loculi preventivamente vidimata dal Sindaco e dal Segretario Comunale, all'interno della casella corrispondente al/i loculo/i prescelto/i (i dati identificativi del/i loculo/i prescelto/i saranno indicati nella domanda);

- le concessioni dei loculi di cui trattasi avranno durata di **55 anni** decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione;*
- il pagamento del corrispettivo della concessione dovrà essere regolarizzato in unica soluzione entro 30 giorni dal ricevimento di regolare reversale d'incasso, emessa dal Comune a seguito di accoglimento della domanda;*
- qualora il richiedente non provveda, nei termini fissati, al versamento della somma dovuta, la domanda presentata sarà decaduta. La decadenza della domanda sarà comunicata al richiedente medesimo e i loculi richiesti verranno nuovamente resi disponibili per altri utenti;*
- la sottoscrizione dell'atto di concessione potrà avvenire soltanto dopo l'ultimazione e collaudo lavori di realizzazione dei loculi.*

- Che le tariffe applicate sono fissate con apposito provvedimento G.C. n. 7 del 21.01.2011;

Propone pertanto che

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERI

1. Di procedere, per le motivazioni in narrativa enunciate, alla prevendita di loculi di prossima realizzazione lungo la cinta sud dell'ampliamento cimiteriale, ed in particolare di n. 60 loculi facenti parte della realizzazione del "SETTORE 5", contrassegnati dal n. 81 al n. 200 ed individuato al fine dell'espletamento del relativo appalto come "II lotto", come meglio precisato nella planimetria allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, rendendo disponibili tutti i loculi delle 2° e 3° file, nonché di quelli posti nelle file 1° e 4°, nel limite massimo di n. 60 loculi complessivi;
2. Di confermare, ai fini della prevendita dei n. 60 loculi, i sotto riportati criteri e modalità:

- la concessione cimiteriale è a favore dell'istante e dei soggetti stabiliti dall'art. 18 del vigente Regolamento per la concessione dei loculi e delle aree cimiteriali;

- per i cittadini non residenti il corrispettivo della concessione sarà maggiorato del 50%;*
- la richiesta, indirizzata al Sindaco, dovrà essere compilata su appositi moduli predisposti e resi disponibili c/o l'Ufficio Contratti di questo Comune previa individuazione, da parte del richiedente, del/i loculo/i di preferenza, mediante apposizione di proprio pugno della firma e data sull'apposita planimetria dei loculi preventivamente vidimata dal Sindaco e dal Segretario Comunale, all'interno della casella corrispondente al/i loculo/i prescelto/i (i dati identificativi del/i loculo/i prescelto/i saranno indicati nella domanda);*
- le concessioni dei loculi di cui trattasi avranno durata di **55 anni** decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione;*
- il pagamento del corrispettivo della concessione dovrà essere regolarizzato in unica soluzione entro 30 giorni dal ricevimento di regolare reversale d'incasso, emessa dal Comune a seguito di accoglimento della domanda;*
- qualora il richiedente non provveda, nei termini fissati, al versamento della somma dovuta, la domanda presentata sarà decaduta. La decadenza della domanda sarà comunicata al richiedente medesimo e i loculi richiesti verranno nuovamente resi disponibili per altri utenti;*
- la sottoscrizione dell'atto di concessione potrà avvenire soltanto dopo l'ultimazione e collaudo lavori di realizzazione dei loculi.*

3. Di dare atto che le tariffe applicate sono fissate con apposito provvedimento G.C. n. 7 del 21.01.2011;
4. Di stabilire che i loculi del settore 5 – dal loculo n. 81 al loculo n. 200 - esclusi dalla prevendita saranno concessi a "decesso avvenuto" e che la relativa concessione avrà durata di anni 50 dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione, con la precisazione che per "decesso avvenuto" si intende la

presenza di una salma da tumulare per la prima volta o da traslare da altri lotti del Cimitero Comunale, con esclusione di salme già tumulate provenienti da altri cimiteri, fermo restando, nell'ipotesi di traslazione di salma da altri lotti, che contestualmente alla richiesta di concessione sia presentata la comunicazione di retrocessione del loculo già occupato e che lo stesso sia reso libero entro 30 giorni naturali e consecutivi, compatibilmente con i termini previsti dal Regolamento di Polizia Mortuaria;

5. Di precisare che la definizione di "decesso avvenuto" come riportata al precedente punto 4 del presente dispositivo è da intendersi per tutti i loculi del Cimitero di Piossasco non oggetto di prevendita;
6. Di stabilire altresì che qualora il richiedente, o un soggetto avente diritto d'uso, del loculo concesso in prevendita, deceda prima dell'ultimazione e collaudo dei lavori, il Comune garantirà l'uso gratuito di un loculo disponibile per la tumulazione provvisoria della salma per la durata necessaria alla tumulazione definitiva nel loculo concesso con la prevendita;
7. Di dare mandato all'ufficio contratti di provvedere al perfezionamento delle richieste di concessione cimiteriale da parte dei soggetti risultanti già aver depositato la propria manifestazione di interesse alla concessione di uno o più loculi appartenenti al "settore 5 – loculi dal n. 81 al n. 200", autorizzando lo stesso – in caso di mancata formalizzazione dell'istanza di cui trattasi nei termini stabiliti – ad attingere dalla lista di attesa eventuali ulteriori nominativi da contattare per il perfezionamento;
8. Di dare mandato al Dirigente del Dipartimento Servizi alla Persona al perfezionamento degli atti necessari e conseguenti il presente provvedimento.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la parte motiva, nonché la proposta di deliberazione dell'Assessore;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, inseriti nella presente deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- Di approvare la parte motiva nonché la proposta dell'Assessore in ogni sua parte ritenendo la stessa integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretori, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 T.U.E.L. 267/2000.

Quindi con successiva votazione unanime favorevole, resa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma, T.U.E.L. D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Il Proponente: Assessore ai Lavori Pubblici
Vincenzo ELIANTONIO



