



**CITTÀ DI PIOSSASCO**  
Provincia di Torino

ORIGINALE   
C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.

**7**

Oggetto: Realizzazione nuovo fabbricato polifunzionale annesso al campo sportivo San Giorgio. – Realizzazione Opere di Completamento. – Sostituzione della recinzione di testata del Campo Sportivo San Giorgio ed illuminazione piastra polivalente del Centro Polisportivo. – Approvazione progetto esecutivo e richiesta utilizzo delle economie e devoluzione residuo del mutuo del Credito Sportivo.

Anno duemiladodici, mese di **gennaio**

Giorno **diciannove** si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

**Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco**

**Gianluca GARELLO – Vice Sindaco**

**Piera MONTALDO**

**Fabrizio MOLA**

**Vincenzo ELIANTONIO**

**Orazio PALAZZOLO**

**Suela RUFFA**

**Valter SORIA**

P
P
A
P
P
P
P
P

P=PRESENTE – A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **CORRADO PAROLA**

**Oggetto: Realizzazione nuovo fabbricato polifunzionale annesso al campo sportivo San Giorgio. – Realizzazione Opere di Completamento. – Sostituzione della recinzione di testata del Campo Sportivo San Giorgio ed illuminazione piastra polivalente del Centro Polisportivo. - *Approvazione progetto esecutivo e richiesta utilizzo delle economie e devoluzione residuo del mutuo del Credito Sportivo.***

#### **L'ASSESSORE ALL'ORGANIZZAZIONE E INNOVAZIONE**

##### **Premesso:**

- che con deliberazione G.C. n° 197 del 25.10.2006, esecutiva a tutti gli effetti di legge è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione di un nuovo fabbricato polifunzionale annesso al campo Sportivo "San Giorgio" per l'importo complessivo di € 182.000,00 nonché il finanziamento della spesa mediante mutuo di pari importo con il Credito Sportivo di cui al finanziamento regionale ai sensi della L.R. 22.12.1995 n° 93;
- che la Regione Piemonte con nota n° 13.726/21.4 del 17.07.2007 ha comunicato che con Determinazione Dirigenziale n° 497 del 10.07.2007, ha ammesso questo Ente ad usufruire del contributo regionale in conto interessi di € 36.000,00 su una spesa ammissibile di € 182.000,00 per la realizzazione di un nuovo fabbricato polifunzionale annesso al campo Sportivo "San Giorgio";
- che con Deliberazione G.C. n° 142 del 07.09.2007, esecutiva ai sensi di legge, si è approvato il progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo fabbricato polifunzionale annesso al campo Sportivo "San Giorgio" per l'importo complessivo di € 182.000,00 finanziato con un mutuo dell'Istituto per il Credito Sportivo e contributo regionale in conto interessi dell'importo di € 36.000,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n° 215 del 22.05.2008 si è assunto un mutuo passivo quindicennale di € 182.000,00 con l'Istituto per il Credito Sportivo, al tasso del 4,83%, per il finanziamento dei lavori di cui trattasi;
- che con deliberazione G.C. n° 222 del 25.11.2008, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di un nuovo fabbricato polifunzionale annesso al campo Sportivo "San Giorgio", per l'importo complessivo di € 182.000,00 di cui € 125.000,00 per lavori;
- che con contratto Rep. n° 6035 del 15.10.2009 sono stati affidati alla Ditta EDIL PAID S.a.s. di Lombardo Ida & C. con sede in Torino Corso Galileo Ferrarsi n° 146, i lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato polifunzionale annesso al campo Sportivo "San Giorgio", per l'importo di € 105.651,12;
- che con deliberazione G.C. n° 148 del 28.06.2010 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante per la realizzazione dei maggiori lavori dell'importo di € 10.314,35;
- che per i maggiori lavori di perizia dell'importo di € 10.314,35 è stato stipulata un'appendice al contratto principale di Rep. n° 6097 del 29.07.2010;
- che in data 02.07.2010 i lavori sono stati ultimati ed in data 23.09.2010 è stato predisposto il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori per un importo totale dei lavori di € 115.965,47;
- che con Determinazione n° 343 del 17.08.2010 si è provveduto all'acquisto degli arredi per i locali del nuovo fabbricato polifunzionale dalla Ditta SPORT SYSTEM di Pradal Celestino & C.

con sede in SAN FIOR (TV), per l'importo complessivo di € 1984,32 e contestualmente si è rideterminato il quadro della spesa, che tra l'altro prevede la disponibilità di € 44.062,88 per sistemazioni esterne ed opere di completamento;

- che al termine dei lavori e delle forniture degli arredi si è verificato il risparmio di € 44.062,88 sull'importo del mutuo concesso dal Credito Sportivo, per cui l'Amministrazione intende investire detti oneri per interventi manutentivi straordinari sugli impianti sportivi comunali;
- che l'Amministrazione comunale intende eseguire la sostituzione della recinzione di testata del Campo Sportivo San Giorgio di via Cav. M. Elia ed eseguire l'illuminazione della piastra polivalente del Centro Polisportivo Comunale di via N. Costa;
- che è stato incaricato il Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione di realizzare il progetto preliminare e definitivo, al fine di poter richiedere al Credito Sportivo la devoluzione dell'importo risparmiato dal mutuo in premessa, per la realizzazione degli interventi di cui trattasi presso gli impianti sportivi comunali;
- che con deliberazione G.C. n° 229 del 22.10.2010 è stato approvato il progetto preliminare e definitivo predisposto per la realizzazione dei lavori di cui trattasi, per una spesa complessiva di € 44.062,88 di cui € 36.093,60 per lavori;
- che la Regione Piemonte con Determina Dirigenziale n° 250 del 19.04.2011 ha revocato ai soggetti beneficiari i contributi regionali ammessi ai sensi dei piani annuali per l'impianistica sportiva 2006 – 2007 – 2008 ed ha autorizzato l'Istituto per il Credito Sportivo a rinegoziare i mutui eventualmente contratti assistiti da contributo in conto interessi;
- che la Regione Piemonte con nota del 27.04.2011 loro prot. n°13817DB18.11, ha comunicato a questo Ente la revoca del contributo in conto interessi dell'importo di € 36.400,00 concesso al Comune di Piosasco, come da determinazione regionale n. 250 del 19.04.2011;
- che in seguito alla revoca del contributo regionale, questo Ente con deliberazione G.C. n° 133 del 22.06.2011, si è fatto carico di garantire il pagamento di ciascuna delle semestralità di ammortamento del mutuo in oggetto il cui importo, a decorrere dalla scadenza del 30.06.2011, ammonta ad € 8.200,62 fermo il resto, con delegazioni di pagamento a valere sulle entrate afferenti ai primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206, 2° comma del decreto Leg.vo n° 267/2000;
- che il CONI - Comitato Provinciale di Torino in data 06.10.2011 prot.n° 070, ha espresso il parere favorevole n° 40/2011, per la realizzazione dei lavori approvati con deliberazione G.C. n° 229/2010;
- che a tal fine il Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione ha predisposto il progetto esecutivo per i lavori di cui trattasi costituito da Relazione Tecnica con quadro economico, Analisi Prezzi ed Elenco Prezzi Unitari, Computo Metrico Estimativo, Capitolato Speciale d'Appalto, Cronoprogramma dei lavori, Verifica Illuminotecnica, D.U.V.R.I. ed Elaborato Grafico, che prevede un spesa complessiva di € 44.062,88 così suddivisa:

	IMPORTO DEI LAVORI	€ 36.293,60
<i>di cui:</i>	<i>importo dei lavori soggetti a ribasso</i>	<i>32.200,00</i>
	<i>oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>4.093,60</i>
	Somme a disposizione dell'Amministrazione per:	
	IVA 10% sui lavori	€ 3.629,36
	Spese tecniche D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i.	€ 730,00
	Spese tecniche per esame progetto CONI	€ 300,00
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.109,92
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 44.062,88</b>

- che la spesa complessiva per la realizzazione dei suddetti lavori, quantificata in € 44.062,88 sarà finanziata con le somme a disposizione dell'Amministrazione per "Sistemazioni esterne ed opere di completamento" di cui al quadro della spesa rideterminato con Determinazione n° 343 del 17.08.2010 e suddiviso in base alle due lavorazioni, la cui copertura finanziaria viene effettuata per € 25.045,68 mediante l'utilizzo dell'economia sui lavori e per € 19.017,20 mediante la richiesta di devoluzione del residuo del mutuo e precisamente:

RIPARTIZIONE DEI COSTI	LAVORI AL CAMPO SPORTIVO SAN GIORGIO (UTILIZZO ECONOMIE DEI LAVORI)	LAVORI AL CENTRO POLISPORTIVO (DEVOLUZIONE RESIDUO DEL MUTUO)	TOTALI
IMPORTO DEI LAVORI	€ 20.641,60	€ 15.652,00	€ 36.293,60
IVA 10% SUI LAVORI	€ 2.064,16	€ 1.565,20	€ 3.629,36
SPESE TECNICHE D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 410,00	€ 320,00	€ 730,00
SPESE TECNICHE PER ESAME PROGETTO CONI	€ 170,00	€ 130,00	€ 300,00
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 1.759,92	€ 1.350,00	€ 3.109,92
<b>TOTALI</b>	<b>€ 25.045,68</b>	<b>€ 19.017,20</b>	<b>€ 44.062,88</b>

- che necessita richiedere all'Istituto del Credito Sportivo di Roma, l'autorizzazione per l'utilizzo delle economie di € 25.045,68 per la realizzazione di opere di completamento consistenti nella sostituzione della recinzione di testata del Campo Sportivo San Giorgio di via Cav. M. Elia e la devoluzione del residuo mutuo dell'importo di € 19.017,20 risparmiato dalla costruzione del fabbricato polifunzionale annesso al campo sportivo San Giorgio, per l'esecuzione dell'illuminazione della piastra polivalente del Centro Polisportivo Comunale di via N. Costa;

#### Illustra

- la legislazione vigente in materia ed in particolare il D.Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., il D.P.R. 21.12.99 n. 554, il D.M. 19.4.2000 n. 145, nonché il D.Lgs n° 267/2000;

#### Propone che la Giunta Comunale

### DELIBERI

- Di approvare, per le motivazioni in narrativa enunciate, il progetto esecutivo predisposto dal Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione, per la realizzazione di opere di completamento nell'ambito dei lavori di realizzazione fabbricato polifunzionale annesso al Campo Sportivo San Giorgio, consistenti nella sostituzione della recinzione di testata del Campo Sportivo San Giorgio di via Cav. M. Elia ed esecuzione dell'illuminazione della piastra polivalente del Centro Polisportivo Comunale di via N. Costa, costituito da Relazione Tecnica con quadro economico, Analisi Prezzi ed Elenco Prezzi Unitari, Computo Metrico Estimativo, Capitolato Speciale d'Appalto, Cronoprogramma dei lavori, Verifica Illuminotecnica, D.U.V.R.I. ed Elaborato Grafico, il cui importo complessivo ammonta ad € 44.062,88 ed è così suddiviso:

	IMPORTO DEI LAVORI	€ 36.293,60
<i>di cui:</i>	<i>importo dei lavori soggetti a ribasso</i>	<i>32.200,00</i>
	<i>oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>4.093,60</i>
Somme a disposizione dell'Amministrazione per:		
	IVA 10% sui lavori	€ 3.629,36
	Spese tecniche D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i.	€ 730,00
	Spese tecniche per esame progetto CONI	€ 300,00
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 3.109,92
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 44.062,88</b>

*Much*

- 2) Di dare atto che la spesa complessiva per la realizzazione dei suddetti lavori, quantificata in € 44.062,88 sarà finanziata con le somme a disposizione dell'Amministrazione per "Sistemazioni esterne ed opere di completamento" di cui al quadro della spesa rideterminato con Determinazione n° 343 del 17.08.2010 e suddiviso in base alle due lavorazioni, la cui copertura finanziaria viene effettuata per € 25.045,68 mediante l'utilizzo dell'economia sui lavori e per € 19.017,20 mediante la richiesta di devoluzione del residuo del mutuo e precisamente:

RIPARTIZIONE DEI COSTI	LAVORI AL CAMPO SPORTIVO SAN GIORGIO (UTILIZZO ECONOMIE DEI LAVORI)	LAVORI AL CENTRO POLISPORTIVO (DEVOLUZIONE RESIDUO DEL MUTUO)	TOTALI
IMPORTO DEI LAVORI	€ 20.641,60	€ 15.652,00	€ 36.293,60
IVA 10% SUI LAVORI	€ 2.064,16	€ 1.565,20	€ 3.629,36
SPESE TECNICHE D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 410,00	€ 320,00	€ 730,00
SPESE TECNICHE PER ESAME PROGETTO CONI	€ 170,00	€ 130,00	€ 300,00
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 1.759,92	€ 1.350,00	€ 3.109,92
<b>TOTALI</b>	<b>€ 25.045,68</b>	<b>€ 19.017,20</b>	<b>€ 44.062,88</b>

- 3) Di richiedere all'Istituto del Credito Sportivo di Roma, l'autorizzazione per l'utilizzo delle economie di **€ 25.045,68** per la realizzazione di opere di completamento consistenti nella sostituzione della recinzione di testata del Campo Sportivo San Giorgio di via Cav. M. Elia e la devoluzione del residuo mutuo dell'importo di **€ 19.017,20** risparmiato dalla costruzione del fabbricato polifunzionale annesso al campo sportivo San Giorgio, per l'esecuzione dell'illuminazione della piastra polivalente del Centro Polisportivo Comunale di via N. Costa;

## LA GIUNTA COMUNALE

Udita la parte motiva e la proposta dell'Assessore all'Organizzazione ed Innovazione;

Ritenuto necessario approvare il progetto esecutivo per la realizzazione di opere di completamento nell'ambito dei lavori di realizzazione fabbricato polifunzionale annesso al Campo Sportivo San Giorgio, consistenti nella sostituzione della recinzione di testata del Campo Sportivo San Giorgio di via Cav. M. Elia ed esecuzione dell'illuminazione della piastra polivalente del Centro Polisportivo Comunale di via N. Costa per l'importo complessivo di € 44.062,88;

Uditi gli interventi degli Assessori presenti in aula;

Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. D.lvo 18.8.2000 n. 267, inserito nella presente deliberazione;

**Con voti favorevoli ed unanimi resi nelle forme di legge:**

### DELIBERA

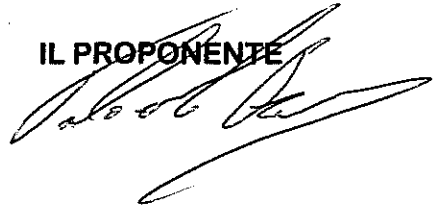
1. Di approvare la parte motiva nonché la proposta dell'Assessore all'Organizzazione ed Innovazione in ogni sua parte ritenendo la stessa integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio l'adozione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 T.U.E.L. D.Lvo 267/2000;

**Quindi con successiva votazione unanime favorevole resa in forma palese;**

## **DELIBERA**

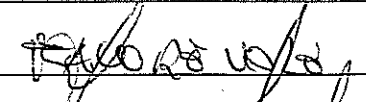
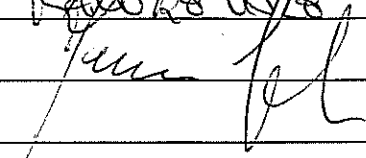
1. Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L.- D.Lvo 18.8.2000 n. 267, per consentire l'affidamento dei lavori.

**IL PROPONENTE**

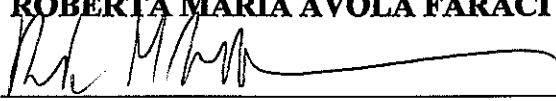


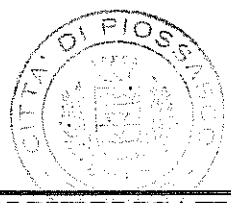
\\Was\_server\UT\_Borgla\B.F\Delibere G C\Delibera Campo San Giorgio Opere Compl.Esecutivo.doc

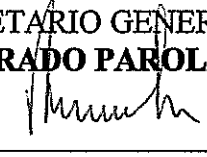
**PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)**

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1)	
Il Responsabile del servizio	
Regolarità contabile (art. 49 comma 1)	
Il Responsabile di ragioneria	
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 – comma 4)	
Il Responsabile del servizio finanziario	

Del che si è redatto il presente verbale

**IL SINDACO/PRESIDENTE**  
**ROBERTA MARIA AVOLA FARACI**  


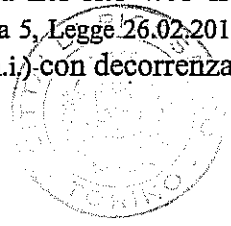


**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**CORRADO PAROLA**  


**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 – comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal 24 GEN 2012

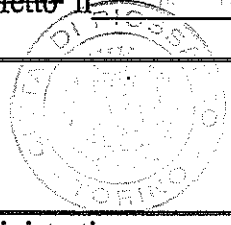
Piossasco, li 23 GEN 2012



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**CORRADO PAROLA**  


Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 6 FEB 2012 Prot. n. 1035/12

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**CORRADO PAROLA**  


Copia conforme all'originale, per uso amministrativo  
Piossasco, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE SERVIZIO**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**

**DIVENUTA ESECUTIVA in data** 6 FEB 2012

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piossasco, li 6 FEB 2012



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**CORRADO PAROLA**  
