



CITTÀ DI PIOSSASCO
Provincia di Torino

ORIGINALE
COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.

6

Oggetto: Piano Esecutivo Convenzionato di proprietà dei Sigg.ri Calvi Sergio, Gariglio Maria Patrizia, Lazzaris Edoardo, Baccaro Gaetano, Bonzano Gabriella Carla, BT Costruzioni s.r.l. – Rettifica allegato B) – bozza di convenzione.

Anno duemiladodici, mese di **gennaio**

Giorno **diciannove** si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco

Gianluca GARELLO – Vice Sindaco

Piera MONTALDO

Fabrizio MOLA

Vincenzo ELLANTONIO

Orazio PALAZZOLO

Suela RUFFA

Valter SORIA

P
P
A
P
P
P
P
P

P=PRESENTE - A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **CORRADO PAROLA**

OGGETTO: Piano Esecutivo Convenzionato di proprietà dei Sigg. CALVI Sergio, GARIGLIO Maria Patrizia, LAZZERIS Edoardo, BACCARO Gaetano, BONZANO Gabriella Carla, BT COSTRUZIONI S.R.L.
Rettifica allegato B - bozza di convenzione

L'ASSESSORE ALL' URBANISTICA

Premesso:

- che il Comune di Piossasco è dotato di un Piano Regolatore Generale Comunale approvato dalla Regione Piemonte con Delibera G.R. n° 31-9698 del 30/9/2008, successivamente rettificata con D.G.R. n° 16-10621 del 26/1/2009, pubblicate rispettivamente sul B.U.R. n° 41 del 9/10/2008 e sul B.U.R. n° 5 del 5/2/2009;
- che il P.R.G.C. individua l'area "Rc2 Est" con destinazione residenziale di completamento disciplinata dall'art. 20/9 delle Norme di Attuazione;
- che con Delibera di Consiglio n. 8 del 28/2/2011 veniva approvato il Piano Esecutivo Convenzionato relativo alla suddetta area;
- che sulla bozza di convenzione sono stati rilevati alcuni dati difformi rispetto a quanto riportato sugli altri elaborati di progetto;
- che tali difformità non sono di natura sostanziale, ma riguardano esclusivamente dati formali (sigle degli elaborati allegati, definizioni catastali) e numerici (consistenza delle aree di PEC, importo presunto degli oneri di urbanizzazione);
- che in data 21/11/2011, ns. prot. n. 19653/11 i proponenti trasmettevano al Comune la nuova bozza di convenzione corretta;

Rileva

- che ai sensi e per gli effetti del D.L. 13/5/2011 n° 70, convertito il legge 12/7/2011 n° 106, articolo 5, comma 13, lettera b), la Giunta Comunale è competente ad approvare gli strumenti urbanistici attuativi;
- che si ritiene quindi necessario procedere ora all'approvazione della bozza di convenzione opportunamente emendata dagli errori materiali;

Illustra

- La Legislazione vigente in materia ed in particolare gli articoli 43 e 45 della Legge Regionale 5/12/1977 n. 56 e successive modifiche ed integrazioni;
- Le previsioni del vigente Piano Regolatore Generale Comunale;
- Lo schema di Convenzione che disciplina i rapporti tra il Comune di Piossasco ed i Soggetti attuatori del PEC in argomento;

Propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

1. di approvare la bozza della convenzione relativa al P.E.C. da attuarsi nell'area denominata RC2 Est ed approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 8 del 28/2/2011, emendata dagli errori materiali riscontrati;
2. di dare atto che tale elaborato sostituisce l'allegato B approvato con la sopraccitata deliberazione;

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la parte motiva e la proposta dell' Assessore all' Urbanistica;

Uditi gli interventi degli Assessori presenti in aula;

Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, inserito nella presente deliberazione;

Con voti favorevoli ed unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1) Di approvare la parte motiva nonché la proposta dell' Assessore all'Urbanistica in ogni sua parte ritenendo la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) Di comunicare contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, l'adozione della presente, deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000;

Quindi con successiva votazione resa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma, del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000.

IL PROPONENTE



PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1)	<u>FAVOREVOLI</u>
Il Responsabile del servizio	<u>[Signature]</u>
Regolarità contabile (art. 49 comma 1)	
Il Responsabile di ragioneria	
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 – comma 4)	
Il Responsabile del servizio finanziario	

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE
ROBERTA MARIA AVOLA FARACI

[Signature]



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

[Signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 – comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal 24 GEN. 2012

Piossasco, li 23 GEN. 2012

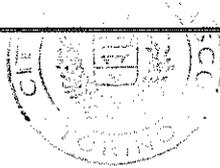


IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

[Signature]

Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 24 GEN. 2012 Prot. n. 1095/12

Dichiarata immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134 – comma 4 T.U.E.L.
D.Lgs 267/2000



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

[Signature]

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE

Piossasco, li _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data 6 FEB. 2012

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piossasco, li 6 FEB. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

[Signature]