



CITTÀ DI PIOSSASCO

Provincia di Torino

ORIGINALE

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. **173**

Oggetto: Manutenzione ordinaria, straordinaria, e conduzione centrali termiche degli edifici comunali per la stagione invernale 2011/2012 – Approvazione elaborati tecnici e prenotazione della spesa.

Anno duemilaundici, mese di **settembre**

Giorno **quattordici** si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco

Gianluca GARELLO – Vice Sindaco

Piera MONTALDO

Fabrizio MOLA

Vincenzo ELLANTONIO

Carla DE STEFANI

Orazio PALAZZOLO

Suela RUFFA

P
A
P
P
P
A
P
A

P=PRESENTE – A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **CORRADO PAROLA**

Deliberazione Giunta Comunale n° 173 del 14.9.2011

OGGETTO: Manutenzione ordinaria, straordinaria, e conduzione centrali termiche degli edifici comunali per la stagione invernale 2011/2012 - Approvazione elaborati tecnici e prenotazione della spesa.

L'ASSESSORE AI LL.PP.

Premesso

- che è scaduto il contratto con la Ditta M.T. Impianti di Massimo Tripi di Rivalta di Torino per la manutenzione e conduzione degli impianti di riscaldamento degli stabili Comunali per la stagione invernale 2010/11;
- che anche per la stagione invernale 2011/2012 occorre affidare l'incarico per la gestione e manutenzione delle centrali termiche degli edifici comunali ad una Ditta specializzata nella conduzione degli impianti di riscaldamento;
- che pertanto è necessario affidare la manutenzione ordinaria, straordinaria e la conduzione delle centrali termiche ad una Ditta specializzata affinché provveda direttamente alle relative incombenze per tutta la prossima stagione invernale 2011/2012;
- che a tal fine il Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione ha predisposto gli elaborati tecnici costituiti da Relazione Tecnico-Illustrativa, Elenco Prezzi Unitari, D.U.V.R.I. (Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze), Capitolato Speciale d'Appalto, ed allegati "A" - "B" al Capitolato Speciale d'Appalto, il cui importo complessivo ammonta ad € 78.000,00 così suddiviso:

a) <i>Manutenzione ordinaria e conduzione centrali termiche</i>	€ 13.780,00
b) <i>Terzo Responsabile</i>	€ 4.700,00
c) <i>Manutenzione straordinaria</i>	€ 42.500,00
<i>Importo dei lavori</i>	€ 60.980,00
<i>IVA 20%</i>	€ 12.196,00
<i>Acquisto GPL per Casa David ed imprevisti</i>	€ 4.824,00
IMPORTO TOTALE	€ 78.000,00

Rileva

- che necessita approvare gli elaborati tecnici con i relativi allegati "A" e "B" predisposti dal Servizio Lavori Pubblici e Manutenzione, da cui risulta che l'importo massimo presunto dei lavori ammonta ad € 60.980,00 di cui € 55.000,00 per lavori soggetti all'applicazione del ribasso ed € 5.980,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che i lavori di cui trattasi dell'importo complessivo di € 78.000,00 sono finanziati con fondi propri degli esercizi finanziari 2011 e 2012;
- che necessita prenotare la relativa spesa prevista in € 78.000,00 agli appositi PEG dei Bilanci 2011 e 2012;

Illustra

- la legislazione vigente in materia ed in particolare la legge 46/90 e 10/91 ed il D.P.R. 412/93, nonché il D.Lgs. n° 163 del 12.04.2006 ed il Regolamento dei lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione C.C. n° 26 del 18.05.2001 e modificato con deliberazione C.C. n° 43 del 07.06.2007;

Propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

1) Di approvare gli elaborati tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale per la manutenzione ordinaria, straordinaria, conduzione centrali termiche degli edifici comunali per la stagione invernale 2011/2012 costituiti da *Relazione Tecnico-Illustrativa, Elenco Prezzi Unitari, D.U.V.R.I., Capitolato Speciale d'Appalto, ed allegati "A", "B" al Capitolato Speciale d'Appalto*, da cui risulta una spesa complessiva di **€ 78.000,00** così suddivisa:

a) <i>Manutenzione ordinaria e conduzione centrali termiche</i>	€ 13.780,00
b) <i>Terzo Responsabile</i>	€ 4.700,00
c) <i>Manutenzione straordinaria</i>	€ 42.500,00
<i>Importo dei lavori</i>	€ 60.980,00
<i>IVA 20%</i>	€ 12.196,00
<i>Acquisto GPL per Casa David ed imprevisti</i>	€ 4.824,00
IMPORTO TOTALE	€ 78.000,00

2) Di prenotare la somma complessiva prevista in **€ 78.000,00** ai sottoelencati PEG dei Bilanci 2011 e 2012, per gli importi a fianco di ognuno segnati:

DESCRIZIONE LAVORI	P.E.G	BILANCIO 2011	BILANCIO 2012	TOTALI
	791	€ 2.000,00	€ 2.700,00	€ 4.700,00
Manutenzione	1560	€ 2.500,00	€ 3.500,00	€ 6.000,00
Ordinaria, Gestione,	1711	€ 3.000,00	€ 4.000,00	€ 7.000,00
Terzo Responsabile e	1741	€ 2.500,00	€ 3.000,00	€ 5.500,00
GPL	2331	€ 1.600,00	€ 2.200,00	€ 3.800,00
TOTALI		€ 11.600,00	€ 15.400,00	€ 27.000,00
	3590/10	€ 3.000,00	€ 2.500,00	€ 5.500,00
Manutenzione	3601/10	€ 5.000,00	€ 7.000,00	€ 12.000,00
Straordinaria C.T. ed	3610/10	€ 6.000,00	€ 5.500,00	€ 11.500,00
impianti elettrici	3620/10	€ 6.000,00	€ 5.500,00	€ 11.500,00
	3720/10	€ 5.000,00	€ 5.500,00	€ 10.500,00
TOTALI		€ 25.000,00	€ 26.000,00	€ 51.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DA IMPEGNARE				€ 78.000,00

3) Di demandare al Dirigente competente l'assunzione della determinazione di impegno spesa e modalità di affidamento dei lavori secondo le norme del vigente Regolamento dei lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione C.C. n. 26 del 18.05.2001 modificato con deliberazione C.C. n° 43 del 07.04. 2007.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la parte motiva e la proposta dell'Assessore ai LL.PP.;

Ritenuto pertanto necessario approvare gli elaborati tecnici per i lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, conduzione centrali termiche degli edifici comunali per la stagione invernale 2011/2012;

Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. D.Lgs 18.8.2000 n. 267, inserito nella presente deliberazione;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

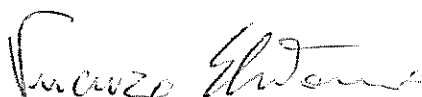
- 1) Di approvare la parte motiva nonché la proposta dell'Assessore ai LL.PP. in ogni sua parte ritenendo la stessa integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, l'adozione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 17, comma 36, della legge 127/97;

Quindi con successiva votazione unanime favorevole, resa in forma palese,

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000 n. 267 al fine di poter consentire l'affidamento dell'incarico.

IL PROPONENTE



PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1) _____

Il Responsabile del servizio _____

Regolarità contabile (art. 49 comma 1) _____

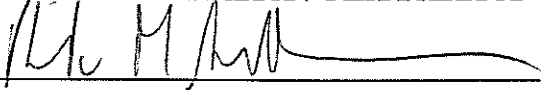
Il Responsabile di ragioneria _____

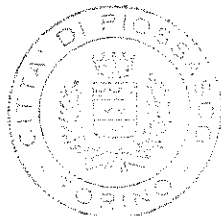
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)

Il Responsabile del servizio finanziario _____

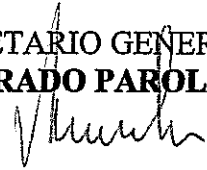
Del che si è redatto il presente verbale

**IL SINDACO/PRESIDENTE
ROBERTA MARIA AVOLA FARACI**





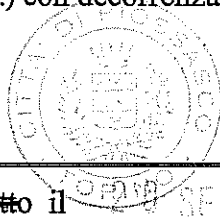
**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal 20 SET 2011

Piossasco, li 20 SET 2011



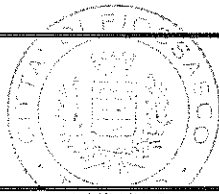
**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**



Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 20 SET 2011

Prot. n. 15670/11

Dichiarata immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L.
D.Lgs 267/2000



**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**



Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

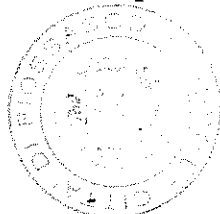
**IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE**

Piossasco, li _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data 3 OTT 2011

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piossasco, li 3 OTT 2011



**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**

