



CITTÀ DI PIOSSASCO
Provincia di Torino

ORIGINALE
COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 142

Oggetto: Autorizzazione all'installazione di tenda parasole presso il fabbricato "A" del "Centro Servizi del Priore" nell'ambito del P.I.P. di via Volvera.

Anno duemilaundici, mese di **luglio**

Giorno **sei** si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco
Gianluca GARELLO - Vice Sindaco
Piera MONTALDO
Fabrizio MOLA
Vincenzo ELLANTONIO
Carla DE STEFANI
Orazio PALAZZOLO
Suela RUFFA

P
P
P
P
A
A
A
P

P=PRESENTE - A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **CORRADO PAROLA**

Deliberazione G. C. n° 162 del 6-7-11

Oggetto: Autorizzazione all'installazione di tenda parasole presso il fabbricato "A" del "Centro Servizi del Priore" nell'ambito del P.I.P. di via Volvera.

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Premesso

- che il Comune di Piossasco è dotato di un Piano per Insediamenti Produttivi, adottato dal Consiglio Comunale, in variante al vigente P.R.G.C. con deliberazione n. 80 del 18.10.1996 ed approvato definitivamente dalla Regione Piemonte con D.G.R n. 169-19159 del 12.5.1997;
- che il suddetto P.I.P. è stato attuato dalla società S.IN.AT.EC S.p.a., in virtù della convenzione stipulata in data 31.10.1997 con il numero di repertorio 4386, successivamente modificata e integrata con atto rep. N° 93966 stipulato in data 28/7/2006 a rogito notaio Dott. Giuseppe Volpe di Torino e registrato a Torino il 4/8/2006;
- che nell'ambito del P.I.P., ed in particolare nell'area per servizi identificata con la sigla S1, è stato realizzato un complesso di due fabbricati, con destinazione a servizio dell'insediamento produttivo, con la denominazione "Centro servizi del Priore", approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 132 del 10.6.2004, successivamente oggetto di variante approvata con deliberazione G.C. n. 180 del 27.10.2005;
- che con deliberazione G.C. n° 151 del 05.08.2008 è stato approvato il progetto di ristrutturazione del fabbricato "A" del Centro Servizi in argomento per destinarlo ai servizi di ristoro;
- che tale destinazione d'uso è fra quelle ammesse dalle norme di attuazione del P.I.P., così come modificate ed integrate con D.C.C. N. 69 del 30.9.1998;
- che nel suddetto fabbricato, in seguito alla sua ristrutturazione, si è insediata la Ditta "IL CASTELLETTO di Lisanti Domenico & C S.n.c." di Piossasco;
- che in data 07.06.2011 prot. n° 9569/11 la Ditta "IL CASTELLETTO di Lisanti Domenico & C S.n.c." con sede operativa in Piossasco via Carena n° 5, ha presentato istanza per l'installazione di una tenda-gazebo copri/scopri tipo GIBUS MED 85 COMBY, nell'area antistante l'edificio ad uso ristorazione ed in fregio alla via Carena n° 3-5-7, secondo l'elaborato grafico predisposto dall'Arch. Franca LEVA con Studio in Cumiana;

Rileva

- che in data 07.06.2011 prot. n° 9569/11 la Ditta "IL CASTELLETTO di Lisanti Domenico & C S.n.c." con sede operativa in Piossasco via Carena n° 5, ha presentato istanza per l'installazione di una tenda-gazebo copri/scopri tipo GIBUS MED 85 COMBY, nell'area antistante l'edificio ad uso ristorazione ed in fregio alla via Carena n° 3-5-7, secondo l'elaborato grafico predisposto dall'Arch. Franca LEVA con Studio in Cumiana;
- che per quanto si evince dalla documentazione presentata il manufatto presenta caratteristiche di temporaneità, avendo la funzione di riparo dal soleggiamento estivo;
- che le tende parasole non rivestono carattere di opere di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio e che pertanto non sono soggette alla verifica dei parametri relativi previsti dal P.R.G.C.;

Propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

- 1) Di autorizzare Ditta "IL CASTELLETTO di Lisanti Domenico & C S.n.c." con sede operativa in Piossasco via Carena n° 5, ad installare una tenda-gazebo copri/scopri tipo GIBUS MED 85 COMBY, nell'area antistante l'edificio ad uso ristorazione ed in fregio alla via Carena n° 3-5-7, secondo l'elaborato grafico predisposto ed allegato alla presente;
- 2) Di ribadire che il manufatto in oggetto dovrà conservare le caratteristiche di temporaneità connesse con la funzione di riparo dal soleggiamento estivo, e che qualsiasi alterazione della tipologia e della funzione del medesimo comporterà la revoca della presente autorizzazione;
- 3) Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Ditta "IL CASTELLETTO di Lisanti Domenico & C S.n.c." di Piossasco.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la parte motiva e la proposta dell'Assessore all'Urbanistica;

Ritenuto necessario autorizzare la collocazione della tenda-gazebo copri/scopri antistante l'edificio ad uso ristorazione del fabbricato "A" del Centro Servizi del Priore sito in via Carena n° 3-5-7;

Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 - del T.U.E.L. D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, inserito nella presente deliberazione;

Con voti favorevoli ed unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare la parte motiva nonché la proposta dell'Assessore all'Urbanistica in ogni sua parte ritenendo la stessa integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, l'adozione della presente, deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000;

Quindi con successiva votazione resa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma, del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000,.

IL PROPONENTE

\\Nas_server\Dir_Foddai\Urbanistica\Delibere Giunta\Tenda Castelletto.doc



AL COMUNE DI PIOSSASCO (TO)

1 giugno 2011

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

OGGETTO: Richiesta di autorizzazione per l'installazione di tenda gazebo nell'area esterna del fabbricato denominato "Centro Servizi del Priore", sito in via M. Carena n. 5.

Il sottoscritto Lisanti Domenico, nato a Pomarico (MT) il 21 aprile 1967, C.F. LS DNC 67D21 G806I, residente in Piossasco via Rivalta n. 13, in qualità di legale rappresentante della società "IL CASTELLETTO" di Lisanti Domenico & C. s.n.c., con sede legale in Orbassano (TO), strada Torino n.43 e sede operativa in Piossasco, via Carena n. 5, P.I. 03158340012, parte utilizzatrice e titolare del contratto di leasing IR 1022668 con UNICREDIT LEASING S.P.A., Piazza di Porta SantoStefano n.3, Bologna, P.I. 04170380374 proprietaria dell'immobile,

CHIEDE L'AUTORIZZAZIONE

ad installare una tenda gazebo copri/scopri tipo GIBUS MED 85 COMBY, come da planimetria allegata.

A tal fine si precisa che il gazebo sarà installato nelle aree esterne del piano terra dell'immobile denominato "Centro Servizi del Priore", destinato ad attività di ristorazione e sito in Piossasco, via M. Carena n. 3-5-7, distinto al Catasto Urbano al foglio n.60, mappale n. 211 sub. 5.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

1. planimetria scala 1:200
2. foto da catalogo GIBUS;

Il sottoscritto dichiara inoltre di autorizzare l'Amministrazione Comunale del Comune di Piossasco o chi per essa, al trattamento dei dati personali ai sensi della legge 31-12-1996, n. 675, limitatamente alle finalità e scopi descritti nella presente comunicazione.

Distinti saluti.



IN FEDE
IL RICHIEDENTE

Allegato alla delib. Ge n. 142
del 6-7-11

IL SEGRETARIO GENERALE
Corrado



CENTRO SERVIZI DEL ' PRIORE'

VIA M. CARENA n. 5 - PIOSSASCO (TO)

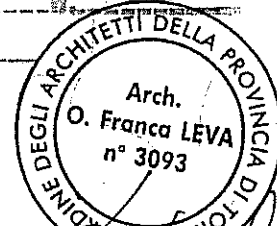
INGRESSO CARRAIO

Allegato alla dellb. *Ge*

dal *6-7-11*

IL SEGRETARIO GENERALE

Corrado F...



CORTILE

500

1890

marciapiede

VIA M. CARENA

1055

 tenda gazebo copriscopri

 siepe / area verde

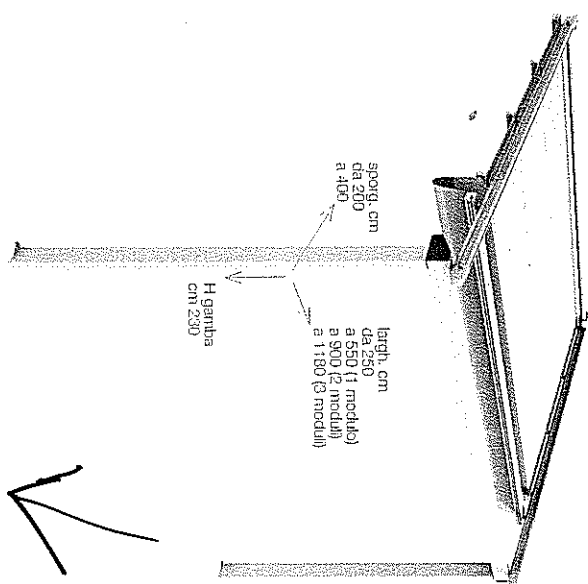
Allegato alla dellb.

dal

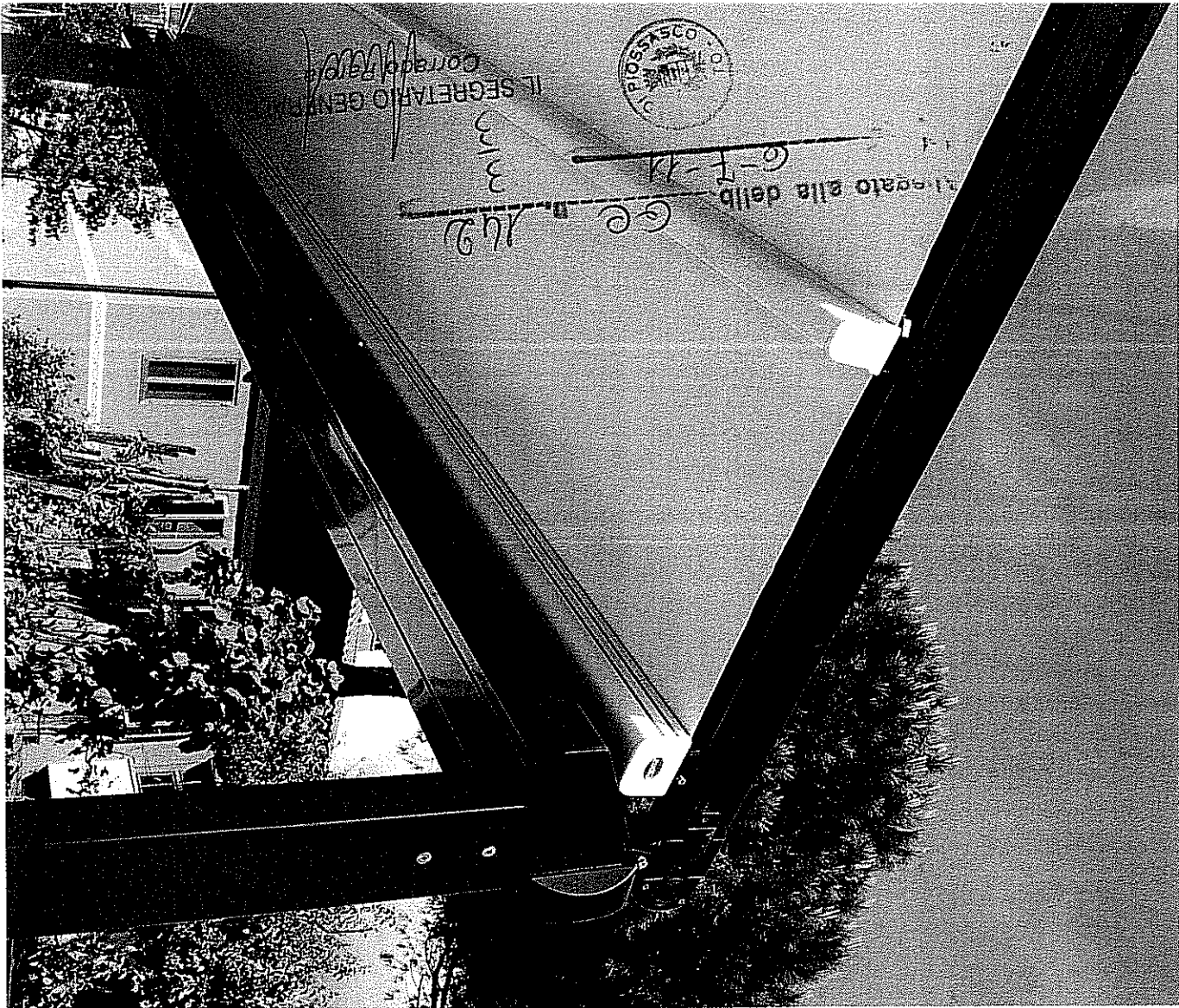
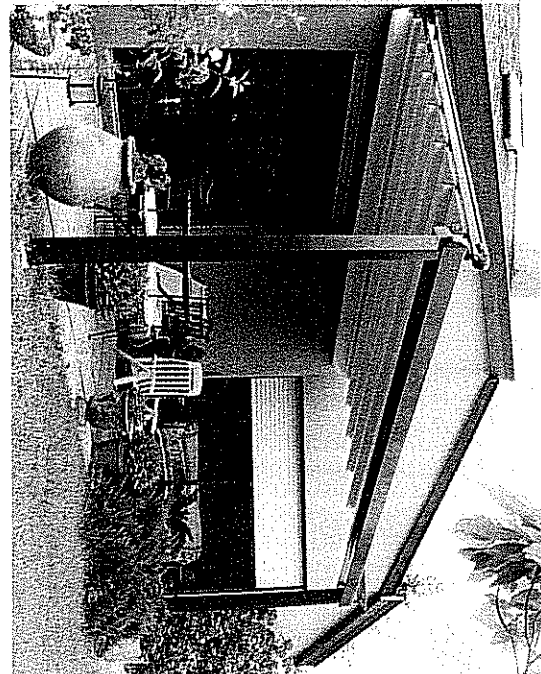
TENDA DEHOR ESTIVO

PIANTA PIANO TERRA - scala 1:200

MED 85 COMBY



MED 85 COMBY struttura modulare autoportante in alluminio verniciato con tenda a falde scorrevole su guide da 85 mm. Uno spazio in più, semplice ed essenziale per organizzare la vita all'aria aperta.



- Struttura portante in alluminio verniciato con attacco a parete o a soffitto da un lato, e appoggio su profilo portante cm 130X70 completo di gambe cm 130X70 con fissaggio a terra.
- Tenda a falde di tessuto sostenuto da profili frangitratta 43 x 65 mm e da terminale di grande portanza 85 x 65 mm, e scorrevole su guide MED 85 da 46 X 85 mm. Frangitratta, terminale e guide sono in alluminio verniciato.
- Sistema di trasmissione su guide laterali a cinghia dentata con trefoili in acciaio, rotante su pulegge in nylon con cuscinetti a sfera a gabbia chiusa per una migliore protezione.
- Giordania frontale con pluviale integrato nella gamba con scarico passante nel piede di fissaggio a terra.
- Carter in fusione d'alluminio con regolazione di trazione della cinghia.
- Aggancio frangitratta rapido con sistema brevettato "Quick Block" a balonetta frontale in alluminio.
- Teli separati o parzialmente separati da infilare sul frangitratta. Teli uniti tra loro mediante sistema brevettato "Weather Strip" composto da specifiche guarnizioni saldate che consentono la totale impermeabilizzazione del telo.
- Movimentazione con sistema motorizzato brevettato "Fast Coupling" standard o RTS.

PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1) _____

Il Responsabile del servizio _____

Regolarità contabile (art. 49 comma 1) _____

Il Responsabile di ragioneria _____

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)

Il Responsabile del servizio finanziario _____

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE
ROBERTA MARIA AVOLA FARACI



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal 15 LUG 2011

Piossasco, li 13 LUG. 2011

IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

Comunicato ai Revisori - Capigruppo - ~~Defetto~~ il 15 LUG. 2011 Prot. n. 12003/11

Dichiarata immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L.
D.Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE

Piossasco, li _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data 26 LUG. 2011

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piossasco, li 27 LUG. 2011



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA