



CITTÀ DI PIOSSASCO
Provincia di Torino

ORIGINALE
COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 129

Oggetto: Pratica edilizia n. 283/10 presentata dai Sigg. Voltan Leonardo e Garbin Maria. Monetizzazione dell'area a parcheggio pubblico relativa ad un intervento edilizio da eseguire in Via M. Libertà, 11.

Anno duemilaundici, mese di **giugno**

Giorno **quindici** si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco

Gianluca GARELLO - Vice Sindaco

Piera MONTALDO

Fabrizio MOLA

Vincenzo ELIANTONIO

Carla DE STEFANI

Orazio PALAZZOLO

Suela RUFFA

P
P
A
P
P
P
P
P

P=PRESENTE - A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **CORRADO PAROLA**

**OGGETTO: Pratica edilizia n. 283/10 presentata dai sigg. VOLTAN Leonardo e GARBIN Maria
Monetizzazione dell'area a parcheggio pubblico relativa ad un intervento edilizio da eseguire in Via M. Libertà 11**

L'ASSESSORE ALL' URBANISTICA

Premesso:

- che in data 15/9/2010 prot. 17531 veniva presentato dai sigg. VOLTAN Leonardo e GARBIN Maria residenti in Piossasco – Via M. Libertà 11, un progetto per la ristrutturazione e rifacimento della copertura con modesto ampliamento al piano primo del fabbricato ad uso civile abitazione, sul terreno distinto in mappa al Fg. 21 mappale n. 463 sub 1, sito in questo Comune, in Via M. Libertà 11, esaminato favorevolmente dalla Commissione Edilizia il 9/11/2010 con verbale n. 14;
- che in base all'art. 20/6 comma 13 delle Norme Tecniche di Attuazione della variante strutturale al P.R.G.C. deve essere dismessa una superficie da destinare a servizi pubblici pari a mq. 22,85;
- che in data 2/5/2011 prot. 7262 i sigg. VOLTAN Leonardo e GARBIN Maria hanno richiesto la monetizzazione dell' area da destinare a parcheggio pubblico, determinata in mq. 22,85;
- che l'art. 20/20 comma 6 delle N.T.A. della variante strutturale al P.R.G.C. adottata e in corso di approvazione, prevede, a determinate condizioni, la facoltà da parte del Comune di consentire la monetizzazione in luogo della dismissione;

Rilevato:

- 1) che nel caso specifico si ritiene che la dismissione dell'area non sia funzionale alle necessità della zona;
- 2) che i criteri per l'applicazione del contributo di costruzione (art. 8 comma 2°) stabiliscono in €. 56,00 al mq. l'importo unitario da applicare in caso di monetizzazione di aree;
- 3) che l'importo da monetizzare ammonta pertanto ad €. **1.279,60** derivante dal seguente conteggio:

- *Superficie a servizi da monetizzare mq 22,85 x €/mq 56,00 = € . 1.279,60*

Illustra

- la legislazione vigente in materia ed in particolare la L.R. 5 Dicembre 1977, n. 56 e s.m.i., nonché il vigente P.R.G.C. e la Variante Strutturale al P.R.G.C. recentemente adottata;

Propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

- 1) Di autorizzare la monetizzazione dell'area a parcheggio, relativa al progetto presentato dai sigg. VOLTAN Leonardo e GARBIN Maria, sopra richiamato;
- 2) Di notificare copia del presente provvedimento ai sigg. VOLTAN Leonardo e GARBIN Maria come sopra generalizzati;
- 3) Di dare atto che in seguito al versamento dell'importo di € **1.279,60** potrà essere rilasciato il Permesso di costruire richiesto il 15/9/2010, fatte salve eventuali ed ulteriori integrazioni documentali richieste;
- 4) Di introitare l'importo di € **1.279,60** al PEG 1081 del Bilancio 2011;

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la parte motiva e la proposta dell' Assessore all' Urbanistica;

Ritenuta accoglibile la richiesta di monetizzazione dell'area a parcheggio di cui in premessa;

Uditi gli interventi degli Assessori presenti in aula;

Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, inserito nella presente deliberazione;

Con voti favorevoli ed unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

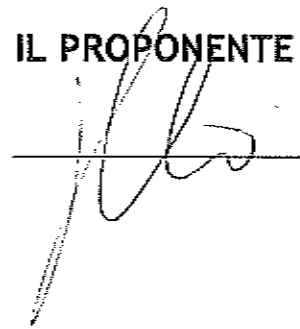
- 1) Di approvare la parte motiva nonché la proposta dell' Assessore all'Urbanistica in ogni sua parte ritenendo la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di comunicare contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, l'adozione della presente, deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000;

Quindi con successiva votazione resa in forma palese;

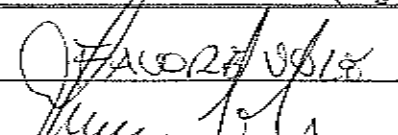
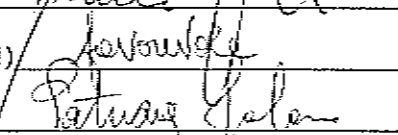
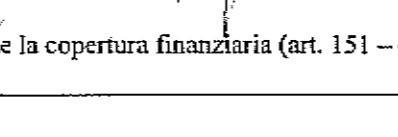
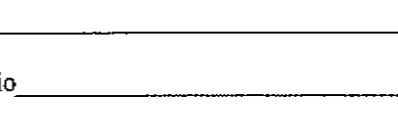
DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma, del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000, per consentire il perfezionamento della monetizzazione.

IL PROPONENTE

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be the name of the proposer.

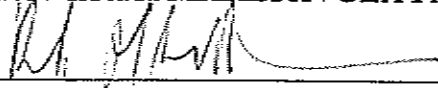
PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1)	
Il Responsabile del servizio	
Regolarità contabile (art. 49 comma 1)	
Il Responsabile di ragioneria	
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)	

Il Responsabile del servizio finanziario	_____

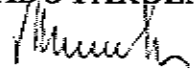
Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE
ROBERTA MARIA AVOLA FARACI





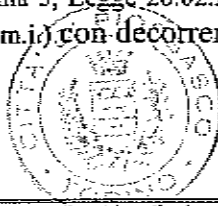
IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA



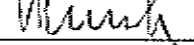
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal 20 GIU. 2011

Piossasco, li 17 GIU. 2011



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA




Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 20 GIU. 2011 Prot. n. 10908/11

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA



Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE

Piossasco, li _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data 1 LUG. 2011

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piossasco, li 13 LUG. 2011



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

