



CITTÀ DI PIOSSASCO
Provincia di Torino

ORIGINALE
COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.

64

Oggetto: Cimitero Comunale. – Concessione area in uso per la realizzazione di una fioriera in adiacenza alla cappella gentilizia n. 28 dell'ampliamento cimiteriale Est, in capo alla Signora Barbara Mario.

Anno duemilaundici, mese di *aprile*

Giorno *sei* si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco

Gianluca GARELLO – Vice Sindaco

Piera MONTALDO

Fabrizio MOLA

Vincenzo ELLANTONIO

Carla DE STEFANI

Orazio PALAZZOLO

Suela RUFFA

P
P
P
A
P
A
P
P

P=PRESENTE – A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **CORRADO PAROLA**

Deliberazione Giunta Comunale n° 64 del 6.4.2011

Oggetto: Cimitero Comunale. – Concessione area in uso per la realizzazione di una fioriera in adiacenza alla cappella gentilizia n° 28 dell'ampliamento cimiteriale EST, in capo alla Signora Barbara MARIO.

L'ASSESSORE AI LL.PP.

Premesso

- che con deliberazione C.C. n° 46 del 22.12.2008 è stato approvato il Piano Regolatore Cimiteriale, che individua e dimensiona le aree del campo di inumazione e del cinerario, nonché regola le aree destinate alla realizzazione dei loculi comunali, dei sepolcreti interrati, delle cappelle gentilizie e/o tombe famiglia;
- che in data 08.11.2010 con Scrittura Privata Rep. n° 6108 è stata perfezionata la concessione cimiteriale per novantanove anni dell'area n° 28 del nuovo ampliamento cimiteriale, in capo alla Signora Barbara MARIO - residente a Piosasco in via U. Foscolo n° 3, per la costruzione di una cappella gentilizia lungo il muro di cinta EST;
- che con Permesso di Costruire n° 4/2011 del 26.01.2011 è stata rilasciata alla Signora Barbara MARIO di Piosasco (TO) l'autorizzazione per costruire una cappella gentilizia sull'area individuata con il n° 28 ed ubicata nel nuovo ampliamento cimiteriale lungo il muro di cinta EST;
- che il progetto allegato al Permesso di Costruire n° 4/2011 del 26.01.2011, prevede la costruzione di una fioriera della superficie di mq. 0,92 arrotondata a mq. 1,00 in aderenza all'edicola funeraria e adiacente all'aiuola dell'area cimiteriale;
- che la Signora Barbara MARIO concessionaria dell'area cimiteriale n° 28, con nota del 27.02.2011 registrata al protocollo comunale al n° 3929/11 del 07.03.2011, ha richiesto a questo Ente la concessione in uso per novantanove anni di un'area di mq. 0,92 arrotondata a mq. 1,00 in aderenza alla propria cappella gentilizia in costruzione, per la realizzazione di una fioriera come previsto dal progetto approvato e dalla planimetria allegata alla nota suddetta;
- che la richiedente in cambio della concessione in uso dell'area di cui trattasi di mq. 1,00 per la costruzione della fioriera, ha proposto di realizzare a propria cura e spese l'aiuola dell'area cimiteriale adiacente, nonché di effettuare la manutenzione della stessa per anni novantanove pari alla durata della concessione del lotto n° 28;
- che con Deliberazione G. C. n° 47 del 23.03.2011 è stata approvata la planimetria aggiornata dell'area dell'ampliamento cimiteriale EST, che prevede la soppressione delle aree delle tombe di famiglia dal n° 29 al n° 56 per consentire la realizzazione di n° 3 lotti di loculi, nonché alcune modifiche alle disposizioni planimetriche dei sepolcreti e delle tombe di famiglia lungo il perimetro dell'area del nuovo ampliamento cimiteriale;

Rileva

- che è possibile concedere in uso per un periodo analogo alla durata della concessione già sottoscritta in data 08.11.2010, l'area di mq. 0,92 arrotondata a mq. 1,00 per la realizzazione di una fioriera adiacente alla cappella gentilizia in costruzione sul lotto n° 28, in capo alla Signora Barbara MARIO, che per contro si impegna alla realizzazione a propria cura e spese dell'aiuola cimiteriale adiacente, nonché alla manutenzione della stessa per tutta la durata della propria concessione cimiteriale;

Illustra

- La legislazione vigente in materia ed in particolare, il Regolamento di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione C.C. n° 20 del 09.10.1970 e modificato con deliberazioni C.C.

n° 101 del 18.12.1973 e C.C. n° 331 del 19.10.1978, ed il Piano Regolatore Cimiteriale approvato con deliberazione C.C. n° 46 del 22.12.2008;

Propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

1. Di concedere in uso per un periodo analogo alla durata della concessione già sottoscritta in data 08.11.2010, alla Signora Barbara MARIO di Piosasco, titolare della concessione cimiteriale n° 28 per la edificazione di una cappella gentilizia, un' area ad essa adiacente di mq. 0,92 arrotondata a mq. 1,00 per la realizzazione di una fioriera come previsto dal progetto approvato con Permesso di Costruire n° 4/2011 del 26.01.2011, che per contro si impegna alla realizzazione a propria cura e spese dell'aiuola adiacente, nonché alla manutenzione della stessa per tutta la durata della propria concessione cimiteriale;
2. Di approvare la planimetria allegata alla nota del 27.02.2011 registrata al protocollo comunale al n° 3929/11 del 07.03.2011, con l'individuazione dell'**area della fioriera adiacente al lotto 28** ed in aderenza all'aiuola dell'ampliamento cimiteriale ubicata lungo il muro di cinta EST;
3. Di notificare copia del presente provvedimento con l'unita planimetria, alla Signora Barbara MARIO, residente a Piosasco via U. Foscolo n° 3 e trasmettere copia all'Ufficio Contratti di questo Comune a corredo della Scrittura Privata Rep. n° 6108 del 08.11.2010;

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la parte motiva e la proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici;

Ritenuto possibile concedere in uso per un periodo analogo alla durata della concessione già sottoscritta in data 08.11.2010, l'area di mq. 0,92 arrotondata a mq. 1,00 per la realizzazione di una fioriera adiacente alla cappella gentilizia in costruzione sul lotto n° 28, in capo alla Signora Barbara MARIO, che per contro si impegna alla realizzazione a propria cura e spese dell'aiuola cimiteriale adiacente, nonché alla manutenzione della stessa per tutta la durata della propria concessione cimiteriale;

Uditi gli interventi degli Assessori presenti in aula ;

Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. D.Lgs 18.8.2000 n. 267, inserito nella presente deliberazione;

Omesso il parere sulla regolarità contabile, in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa sia in entrata che in uscita;

Con voti favorevoli ed unanimi resi nelle forme di legge:

DELIBERA

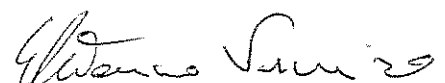
1. Di approvare la parte motiva nonché la proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici in ogni sua parte ritenendo la stessa integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio l'adozione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 T.U.E.L. D.Lvo 267/2000;

Quindi con successiva votazione unanime favorevole resa in forma palese;

DELIBERA

1. Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L.- D.Lvo 18.8.2000 n. 267, per consentire la realizzazione della fioriera e dell'aiuola cimiteriale da parte della richiedente, contestualmente alla costruzione della cappella gentilizia;

IL PROPONENTE





Spett. Comune di Piossasco

Ufficio Lavori Pubblici e Progettazione

Alla cortese att.ne del Responsabile di Settore: Geom. Franco BORGIATTINO

e

Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica

Alla cortese att.ne del Responsabile di Settore: Geom. Livio VASCETTO

Spett. Ufficio Lavori Pubblici e Ufficio Edilizia Privata,

la sottoscritta Barbara Mario c.f. MRA BBR 64A57 L219E residente in Piossasco (To) Via Ugo Foscolo n° 3, in qualità di avente titolo in quanto "Proprietario" del Permesso di Costruire n° 4/2011 del 26/01/2011 relativo all'intervento di costruzione edicola funeraria sita nel Comune di Piossasco area n° 28 dell'ampliamento del Cimitero Comunale, con la presente

COMUNICA CHE:

- in sede di Permesso di Costruire è stata chiesta ed autorizzata la costruzione su suolo pubblico di fioriera privata (dim. 0,40 m per 3,30 m) in cambio della realizzazione a proprie spese dell'aiuola comunale compresa tra l'edicola 28 e il futuro accesso, come riportato nel progetto di ampliamento comunale redatto dal Comune di Piossasco e nella planimetria allegata al Permesso di Costruire ed autorizzata dal Settore Edilizia Privata.
- in occasione del sopralluogo per il tracciamento avvenuto in data 11 febbraio 2011, alla presenza del geom. Mario Adolfo, titolare dell'impresa esecutrice dei lavori e del geom. Borgiattino per l'Ufficio Tecnico Comunale, si è evidenziato che l'edicola n° 28, che da Progetto di ampliamento comunale distava dal futuro accesso circa 8,65 m, dista in realtà 4,75 m dal pilastrino del futuro accesso come da tracciamento del geom. Borgiattino, come da planimetria aggiornata allegata.

Pertanto la sottoscritta con la presente chiede di avere in concessione la superficie aggiuntiva per la realizzazione della fioriera in cambio della realizzazione dell'aiuola comunale e della manutenzione della stessa per la durata della concessione (pari a 99 anni).

[Handwritten signature]



Chiede inoltre che venga formalizzato quanto sopra riportata mediante sottoscrizione della presente per accettazione o mediante risposta scritta da parte del Comune, in modo da poter dare inizio regolarmente ai lavori di realizzazione dell'edicola funeraria.

Si allega alla presente:

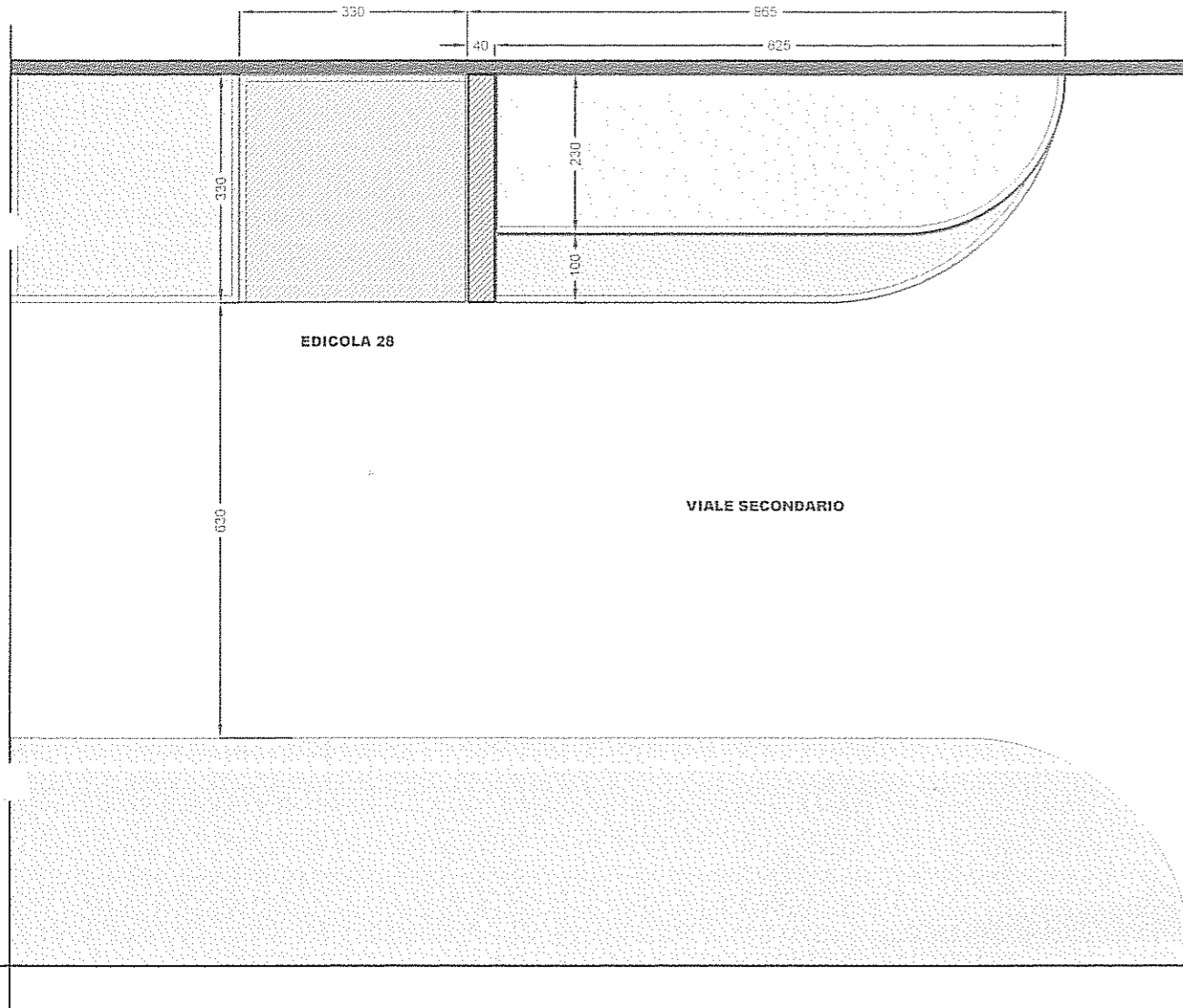
- planimetria di progetto aggiornata con la nuova posizione e con evidenziata l'area dell'aiuola di cui si chiede concessione redatta dall'ing. Dolores Piermatteo;
- concessione cimiteriale con allegata domanda di concessione cimiteriale e planimetria allegata con evidenziata l'edicola n° 28 oggetto di acquisto;

Piossasco, 27 febbraio 2011

[Handwritten signature]
Il Titolare

PLANIMETRIA DI PROGETTO AUTORIZZATA
 riportata nella relazione e negli elaborati grafici allegati al Permesso di Costruire

Nell'elaborato grafico sotto riportato è evidenziato il lotto di proprietà e la superficie aggiuntiva richiesta come da Permesso di Costruire n° 4/2011



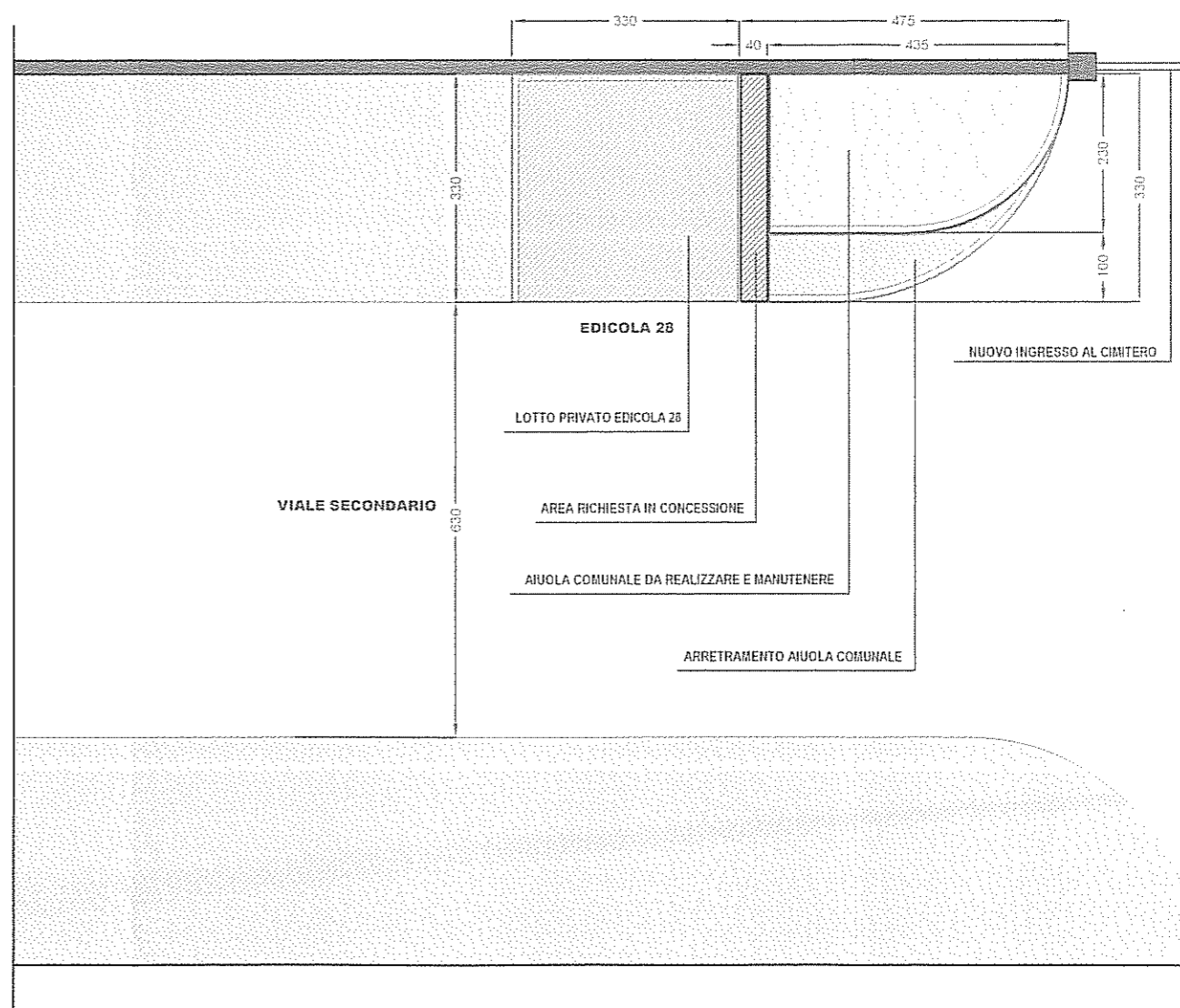
LEGENDA

- LOTTO DI PROPRIETÀ
- AREA AGGIUNTIVA RICHIESTA PER REALIZZAZIONE FIORIERA
- AIUOLA COMUNALE
- ARRETRAMENTO AIUOLA COMUNALE PER AMPLIAMENTO VIALE SECONDARIO

AGGIORNAMENTO DELLA PLANIMETRIA DI PROGETTO
 con riportata la nuova posizione dell'edicola n° 28 come da tracciamento del Geom. Borgiattino

Nell'elaborato grafico sotto riportato è evidenziata la nuova posizione dell'edicola n° 28 come da tracciamento del Geom. Borgiattino del 11 febbraio 2011 e sono inoltre evidenziate l'area che si richiede in concessione e l'area adibita ad aiuola comunale da realizzare e da mantenere per la durata della concessione.

Allegato n° 1 del P.C. n° 61
 del 6.4.10.11 3/3 IL SEGREARIO
 Comune di ...



LEGENDA

- LOTTO DI PROPRIETÀ
- AREA AGGIUNTIVA RICHIESTA IN CONCESSIONE PER REALIZZAZIONE FIORIERA PRIVATA
- AIUOLA COMUNALE DA REALIZZARE E DA MANUTENERE PER LA DURATA DELLA CONCESSIONE
- ARRETRAMENTO AIUOLA COMUNALE PER AMPLIAMENTO VIALE SECONDARIO

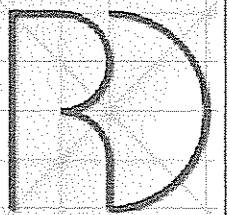
RDPROGETTO
 INGEGNERI ASSOCIATI
 INGEGNERIA - ARCHITETTURA

[Handwritten signature]

PROPRIETÀ : MARIO BARBARA

OGGETTO: ALLEGATO 1- AGGIORNAMENTO PLANIMETRIA GENERALE PER REALIZZAZIONE EDICOLA FUNERARIA

Tav. 01
 27/01/2011



RDPROGETTO
 INGEGNERI ASSOCIATI

ROBERTO RUSCHIELLI
 DOLORES PIERMATTEO
 VIA S. GIUSEPPE 1/10 10123 ARGENTONA
 TEL. 0445/944559 FAX 011/9463705
 WWW.RDPROGETTO.IT



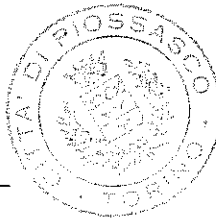
PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1)	<u>F. Avola</u>
Il Responsabile del servizio	<u>[Signature]</u>
Regolarità contabile (art. 49 comma 1)	<u>[Signature]</u>
Il Responsabile di ragioneria	<u>[Signature]</u>
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)	
<u>[Signature]</u>	
<u>[Signature]</u>	
Il Responsabile del servizio finanziario	

Del che si è redatto il presente verbale

**IL SINDACO/PRESIDENTE
ROBERTA MARIA AVOLA FARACI**

[Signature]



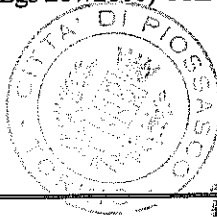
**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**

[Signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000) con decorrenza dal 10 APR. 2011

Piovascico, li 9 APR. 2011



**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**

[Signature]

Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 12 APR. 2011 Prot. n. 6051/11

Dichiarata immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L.
D.Lgs 267/2000



**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**

[Signature]

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

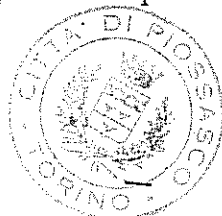
**IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE**

Piovascico, li _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data 6 APR. 2011

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piovascico, li 2 MAR. 2011



**IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA**

[Signature]