



# CITTÀ DI PIOSSASCO

Provincia di Torino

ORIGINALE

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. **50**

Oggetto: Concessione in uso di locali del complesso di "Villa di Vittorio" – Via Rivalta n. 15. Atto di indirizzo".

Anno duemilaundici, mese di *marzo*

Giorno *ventitre* si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

***Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco***

***Gianluca GARELLO – Vice Sindaco***

***Piera MONTALDO***

***Fabrizio MOLA***

***Vincenzo ELIANTONIO***

***Carla DE STEFANI***

***Orazio PALAZZOLO***

***Suela RUFFA***

P
A
P
A
P
P
P
P

P=PRESENTE - A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale ***CORRADO PAROLA***

Deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 23.3.2011

Oggetto: Concessione in uso di locali del complesso di "Villa di Vittorio" - Via Rivalta n. 15.  
Atto di indirizzo.

Su proposta del Sindaco

Premesso che:

I locali del complesso di "Villa di Vittorio", situato in Via Rivalta n. 15 in Piossasco, costituiscono per l'Amministrazione un importante punto di riferimento per la cittadinanza. Il complesso è iscritto al Catasto Urbano al Fg. 21 particella n. 15 categoria A/8 classe 1 ed è composto di 17,5 vani;

Nella parte sita al piano terra (lato sinistro), risanata recentemente, sono compresi i locali denominati: "ufficio"; "ufficio/sala riunioni"; "corridoio entrata"; "magazzino/locale fotocopie"; "bagno" destinati ad uso di ufficio per servizi per il pubblico, così come descritto nelle deliberazioni della Giunta Comunale n. 243 del 19/11/2010 e n. 253 del 26/11/2010;

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 209 in data 01/10/2010, è stato approvato lo schema di convenzione per la concessione di alcuni locali a piano terra (lato destro) del fabbricato in argomento alla Associazione Turistica Pro Loco di Piossasco, successivamente integrata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 253 del 26/11/2010, con la quale, tra le altre cose, è stata riservata al Gruppo Comunale Volontari di Protezione Civile, parte della tettoia aperta in metallo di grandi dimensioni, per la custodia di mezzi ed attrezzature;

Il piano primo (2° F.T.), lato destro del complesso, comprende, tra gli altri, due locali contraddistinti nella planimetria allegata (sotto la lettera A)) e denominati ai numeri "1" e "2";

Il piano secondo ammezzato, comprende un locale WC, contraddistinto nella planimetria allegata (sotto la lettera B)) e denominato al numero "3";

Il piano secondo (3° F.T.), lato destro del complesso, comprende, tra gli altri, i locali contraddistinti nella planimetria allegata (sotto la lettera B)) e denominati ai numeri "4", "5" e "6";

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 10/05/2006 è stato istituito il Servizio Comunale di Protezione Civile, ai sensi della L. n. 266/1991 e D.Lgs. n. 460/1997. Esso opera sul territorio comunale per il perseguimento di scopi di solidarietà sociale, con prestazioni volontarie, dirette e gratuite;

Ai sensi dell'articolo n. 4 dello Statuto del Gruppo Comunale Volontari di Protezione Civile, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 21/03/2007, *"Il Sindaco nella sua veste di Autorità locale di Protezione Civile, o un suo delegato è il responsabile unico del gruppo"*.

Il Gruppo necessita urgentemente di un'adeguata sede operativa;

Per quanto esposto si ritiene opportuno concedere al Gruppo Comunale Volontari di Protezione Civile i locali di Villa di Vittorio (lato destro) per anni due, con l'aggiunta di eventuali



altri due anni, salvo il previsto utilizzo del locale per pubblica utilità, secondo le modalità di seguito indicate:

- il piano primo (2° F.T.), lato destro del complesso, comprende, tra gli altri, due locali contraddistinti nella planimetria allegata (sotto la lettera A)) e denominati ai numeri "1" e "2";
- il piano secondo ammezzato, comprende un locale WC, contraddistinto nella planimetria allegata (sotto la lettera B)) e denominato al numero "3";
- il piano secondo (3° F.T.), lato destro del complesso, comprende, tra gli altri, i locali contraddistinti nella planimetria allegata (sotto la lettera B)) e denominati ai numeri "4", "5" e "6";

L'adozione del presente provvedimento compete alla Giunta Comunale ed è disciplinato dall'art. 48 del D. Lgs. 267/2000;

Propone pertanto che la Giunta Comunale

### **DELIBERI**

1. Di approvare, per le motivazioni di cui in premessa e quale linea di indirizzo, la concessione dei locali posti al lato destro di "Villa di Vittorio" – Via Rivalta n. 15 - al Gruppo Comunale Volontari di Protezione Civile, secondo le seguenti modalità:
  - il piano primo (2° F.T.), lato destro del complesso, comprende, tra gli altri, due locali contraddistinti nella planimetria allegata (sotto la lettera A)) e denominati ai numeri "1" e "2";
  - il piano secondo ammezzato, comprende un locale WC, contraddistinto nella planimetria allegata (sotto la lettera B)) e denominato al numero "3";
  - il piano secondo (3° F.T.), lato destro del complesso, comprende, tra gli altri, i locali contraddistinti nella planimetria allegata (sotto la lettera B)) e denominati ai numeri "4", "5" e "6";
2. di dare atto che il suddetto Gruppo sarà incaricato di provvedere alla manutenzione ordinaria dei locali, a rendere pienamente fruibile il locale WC posto al secondo piano ammezzato e alla regolare tenuta e pulizia dei locali;
3. di dare atto che i locali saranno assegnati al suddetto gruppo per la durata di anni due, con l'aggiunta di eventuali altri due anni, salvo il previsto utilizzo del locale per pubblica utilità;
4. di dare atto che il Sindaco provvederà all'assegnazione diretta dei suddetti locali con successivo proprio provvedimento;
5. Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – T.U.E.L. 267/2000.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

- Udita la parte motiva e la proposta del Sindaco;

- Acquisito il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del T.U.E.L. 267/2000, inserito nella presente deliberazione;
- Omesso il parere di regolarità contabile in quanto l'atto non comporta né impegno di spesa, né riduzione di entrata;
- Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese;

### **DELIBERA**

Di approvare la parte motiva, nonché la proposta del Sindaco in ogni sua parte ritenendo la stessa dispositivo del presente provvedimento;

Quindi, con successiva votazione favorevole unanime, resa in forma di legge;

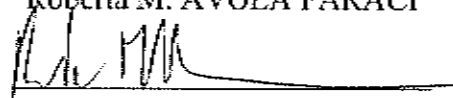
### **DELIBERA**

Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – T.U.E.L. 267/2000, per consentire l'immediato avvio delle procedure della gestione secondo le modalità e forme previste dalla normativa vigente.

IL PROPONENTE

IL SINDACO

Roberta M. AVOLA FARACI



PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1) \_\_\_\_\_

Il Responsabile del servizio \_\_\_\_\_

Regolarità contabile (art. 49 comma 1) \_\_\_\_\_

Il Responsabile di ragioneria \_\_\_\_\_

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)

Il Responsabile del servizio finanziario \_\_\_\_\_

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE  
**ROBERTA MARIA AVOLA FARACI**

IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal 28 MAR 2011

Piovasco, li 24 MAR 2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**

Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 28 MAR 2011

Prot. n. 5030/11

Dichiarata immediatamente eseguibile  
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L.  
D.Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO  
IL SEGRETARIO GENERALE

Piovasco, li \_\_\_\_\_

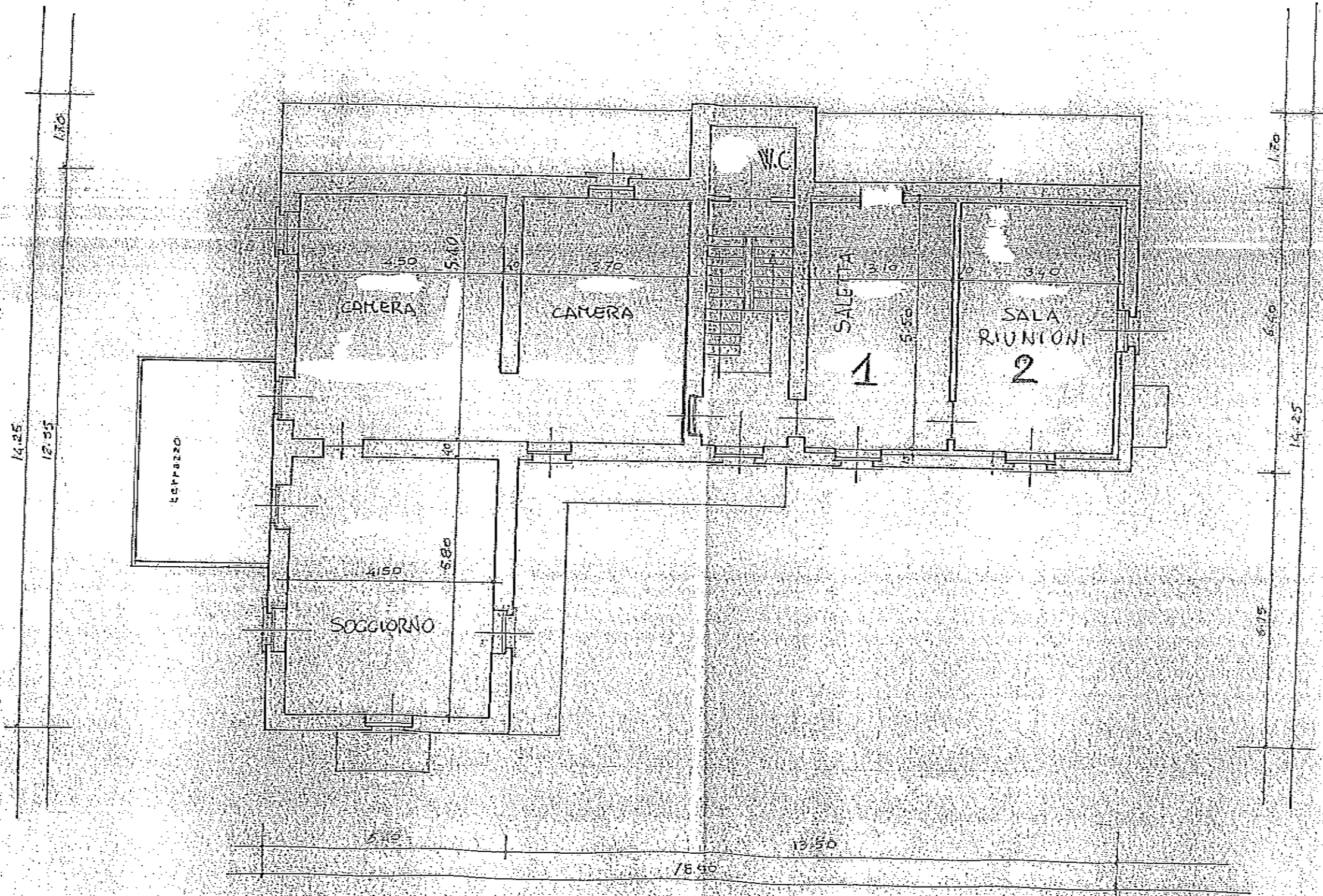
**DIVENUTA ESECUTIVA** in data \_\_\_\_\_

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piovasco, li 11 APR 2011

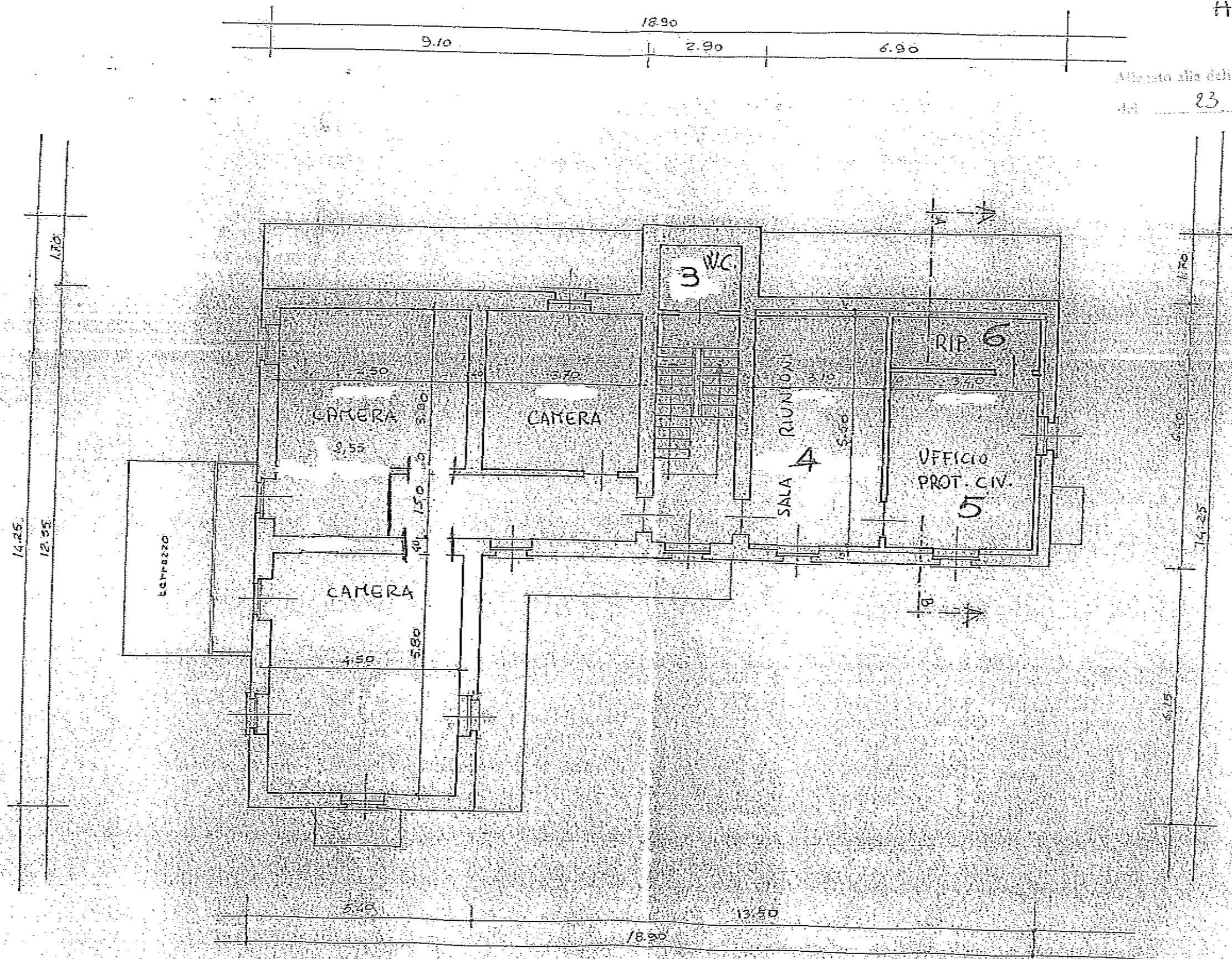
IL SEGRETARIO GENERALE  
**CORRADO PAROLA**

*M. M.*



PIANTA PIANO 2° F.T.  
SCALA 1:100

*[Handwritten signature]*



PIANTA PIANO 3° ET. IN PROGETTO  
SCALA 1/100