



CITTÀ DI PIOSSASCO
Provincia di Torino

ORIGINALE
C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.

8

Oggetto: Determinazione criteri e modalità per la prevendita di loculi di nuova costruzione lungo la cinta SUD dell'ampliamento cimiteriale - I lotto - Settori 4 e 5.

Anno duemilaundici, mese di **gennaio**

Giorno **ventuno** si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco

Gianluca GARELLO - Vice Sindaco

Piera MONTALDO

Fabrizio MOLA

Vincenzo ELIANTONIO

Carla DE STEFANI

Orazio PALAZZOLO

Suela RUFFA

P
P
P
P
P
P
P
P

P=PRESENTE - A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **CORRADO PAROLA**

Deliberazione Giunta Comunale n. 8 del 21.1.2011

Oggetto: Determinazione criteri e modalità per la prevendita di loculi di nuova costruzione lungo la cinta SUD dell'ampliamento cimiteriale – I° lotto – SETTORI 4 e 5 -

L'ASSESSORE AI LL.PP. riferisce

Premesso:

- Che la disponibilità di avelli cimiteriali per le sepolture, come si evince dai dati forniti dal Settore Demografico di questo Comune, risulta sensibilmente carente e inadeguato alle esigenze di tumulazione correnti, nonostante si sia già provveduto, nel corso dell'anno 2010, ad operazioni di estumulazione di resti relative a concessioni cimiteriali pervenute a scadenza naturale e non rinnovate;
- Che al fine di far fronte alle esigenze di tumulazione salme dei prossimi anni con precedente deliberazione n. 263 del 10/12/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, la Giunta Comunale ha provveduto ad approvare il progetto preliminare e definitivo generale per la realizzazione di nuovi loculi lungo la cinta sud dell'ampliamento cimiteriale, da realizzarsi in tre lotti, unitamente alla canalizzazione delle acque bianche presso l'area delle tombe di famiglia ubicata nella parte destra del Cimitero Comunale;
- Che nella stessa deliberazione è stato altresì approvato il progetto stralcio preliminare e definitivo del I° lotto dei lavori, consistente nella realizzazione di n. 160 loculi formati da due corpi da 4 moduli caduno;
- Che dalla stessa deliberazione si evince inoltre che il finanziamento di tale intervento verrà effettuato mediante fondi comunali derivanti dall'autofinanziamento attraverso la prevendita ai privati dei loculi da costruire;
- Che alla luce delle precedenti procedure di prevendita i loculi posti nelle 2° e 3° file, da un lato, per ragioni di accessibilità e collocazione, sono risultati particolarmente graditi all'utenza, dall'altro hanno garantito un maggiore introito che ha permesso il finanziamento della spesa dell'intervento in un lasso di tempo minore;
- Che si ritiene pertanto necessario ed opportuno procedere alla prevendita di loculi del I° lotto del settore 4 e del settore 5, rendendo disponibili tutti i loculi delle 2° e 3° file, nonché di quelli posti nelle file 1° e 4°, nel limite massimo di n. 80 loculi complessivi;
- Che i restanti n. 80 loculi del citato I° lotto – Settore 4 e 5 - saranno concessi a decesso avvenuto;
- Che i criteri e modalità di prevendita dei loculi dei "SETTORE 4" e "SETTORE 5" vengono così determinati:

Possono ottenere la concessione cimiteriale dei loculi in prevendita come sopra individuati tutti coloro che presenteranno domanda nei termini stabiliti dall'approvando avviso con le seguenti precisazioni:

- *la concessione cimiteriale è a favore dell'istante e dei soggetti stabiliti dall'art. 18 del vigente Regolamento per la concessione dei loculi e delle aree cimiteriali;*
- *per i cittadini non residenti il corrispettivo della concessione sarà maggiorato del 50%;*
- *i termini stabiliti dall'approvando avviso si intendono superati ad esaurimento dei loculi disponibili in prevendita; l'Amministrazione conserverà agli atti le richieste pervenute in ordine di protocollo per eventuali subentri o disponibilità di ulteriori loculi in prevendita;*
- *la richiesta, indirizzata al Sindaco, dovrà essere compilata su appositi moduli predisposti e resi disponibili c/o l'Ufficio Contratti di questo Comune previa individuazione, da parte del richiedente, del/i loculo/i di preferenza, mediante apposizione di proprio pugno della firma e data sull'apposita planimetria dei loculi preventivamente vidimata dal Sindaco e dal Segretario Comunale, all'interno della casella corrispondente al/i loculo/i prescelto/i (i dati identificativi del/i loculo/i prescelto/i saranno indicati nella domanda);*
- *le concessioni dei loculi di cui trattasi avranno durata di **55 anni** decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione;*
- *il pagamento del corrispettivo della concessione dovrà essere regolarizzato in unica soluzione entro 30 giorni dal ricevimento di regolare reversale d'incasso, emessa dal Comune a seguito di accoglimento della domanda;*

- qualora il richiedente non provveda, nei termini fissati, al versamento della somma dovuta, la domanda presentata sarà decaduta. La decadenza della domanda sarà comunicata al richiedente medesimo e i loculi richiesti verranno nuovamente resi disponibili per altri utenti;
- la sottoscrizione dell'atto di concessione potrà avvenire soltanto dopo l'ultimazione e collaudo lavori di realizzazione dei loculi.

- Che le tariffe applicate sono fissate con apposito provvedimento G.C. in pari data;

Propone pertanto che

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERI

1. Di procedere, per le motivazioni in narrativa enunciate, alla prevendita di loculi di prossima realizzazione lungo la cinta sud dell'ampliamento cimiteriale, ed in particolare di n. 80 loculi facenti parte della realizzazione del I° lotto -"SETTORE 4" e "SETTORE 5", come meglio individuati nelle n. 2 planimetrie allegate al presente atto a farne parte integrante e sostanziale, rendendo disponibili tutti i loculi delle 2° e 3° file, nonché di quelli posti nelle file 1° e 4°, nel limite massimo di n. 80 loculi complessivi;
2. Di stabilire, ai fini della prevendita dei n. 80 loculi, i sotto riportati criteri e modalità:

Possono ottenere la concessione cimiteriale dei loculi in prevendita come sopra individuati tutti coloro che presenteranno domanda nei termini stabiliti dall'approvando avviso con le seguenti precisazioni:

- la concessione cimiteriale è a favore dell'istante e dei soggetti stabiliti dall'art. 18 del vigente Regolamento per la concessione dei loculi e delle aree cimiteriali;
- per i cittadini non residenti il corrispettivo della concessione sarà maggiorato del 50%;
- i termini stabiliti dall'approvando avviso si intendono superati ad esaurimento dei loculi disponibili in prevendita; l'Amministrazione conserverà agli atti le richieste pervenute in ordine di protocollo per eventuali subentri o disponibilità di ulteriori loculi in prevendita;
- la richiesta, indirizzata al Sindaco, dovrà essere compilata su appositi moduli predisposti e resi disponibili c/o l'Ufficio Contratti di questo Comune previa individuazione, da parte del richiedente, del/i loculo/i di preferenza, mediante apposizione di proprio pugno della firma e data sull'apposita planimetria dei loculi preventivamente vidimata dal Sindaco e dal Segretario Comunale, all'interno della casella corrispondente al/i loculo/i prescelto/i (i dati identificativi del/i loculo/i prescelto/i saranno indicati nella domanda);
- le concessioni dei loculi di cui trattasi avranno durata di **55 anni** decorrenti dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione;
- il pagamento del corrispettivo della concessione dovrà essere regolarizzato in unica soluzione entro 30 giorni dal ricevimento di regolare reversale d'incasso, emessa dal Comune a seguito di accoglimento della domanda;
- qualora il richiedente non provveda, nei termini fissati, al versamento della somma dovuta, la domanda presentata sarà decaduta. La decadenza della domanda sarà comunicata al richiedente medesimo e i loculi richiesti verranno nuovamente resi disponibili per altri utenti;
- la sottoscrizione dell'atto di concessione potrà avvenire soltanto dopo l'ultimazione e collaudo lavori di realizzazione dei loculi.

3. Di dare atto che le tariffe applicate sono fissate con apposito provvedimento G.C. in pari data;
4. Di stabilire che i loculi dei SETTORI 4 e 5 esclusi dalla prevendita saranno concessi a "decesso avvenuto" e che la relativa concessione avrà durata di anni 50 dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione;
5. Di stabilire altresì che qualora il richiedente, o un soggetto avente diritto d'uso, del loculo concesso in prevendita, deceda prima dell'ultimazione e collaudo dei lavori, il Comune garantirà l'uso gratuito di un loculo disponibile per la tumulazione provvisoria della salma per la durata necessaria alla tumulazione definitiva nel loculo concesso con la prevendita;

6. Di dare mandato al Dirigente del Dipartimento Servizi alla Persona al perfezionamento degli atti necessari e conseguenti il presente provvedimento.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la parte motiva, nonché la proposta di deliberazione dell'Assessore;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, inseriti nella presente deliberazione;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

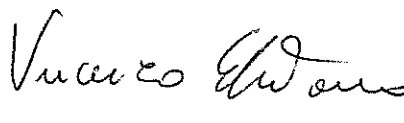
- Di approvare la parte motiva nonché la proposta dell'Assessore in ogni sua parte ritenendo la stessa integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretori, la presente deliberazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 T.U.E.L. 267/2000.

Quindi con successiva votazione unanime favorevole, resa in forma palese;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma, T.U.E.L. D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

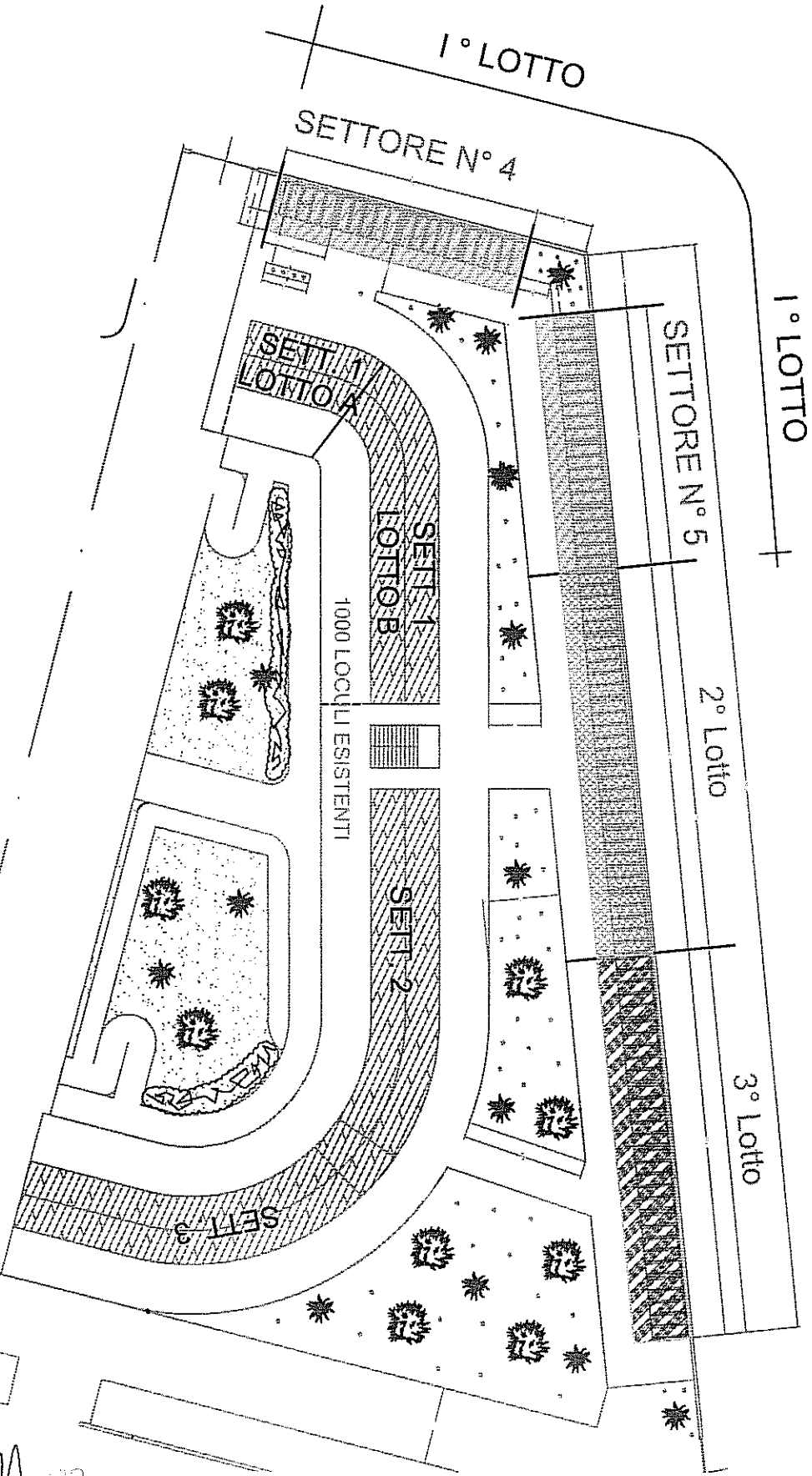
Il Proponente: Assessore ai Lavori Pubblici
Vincenzo ELIANTONIO



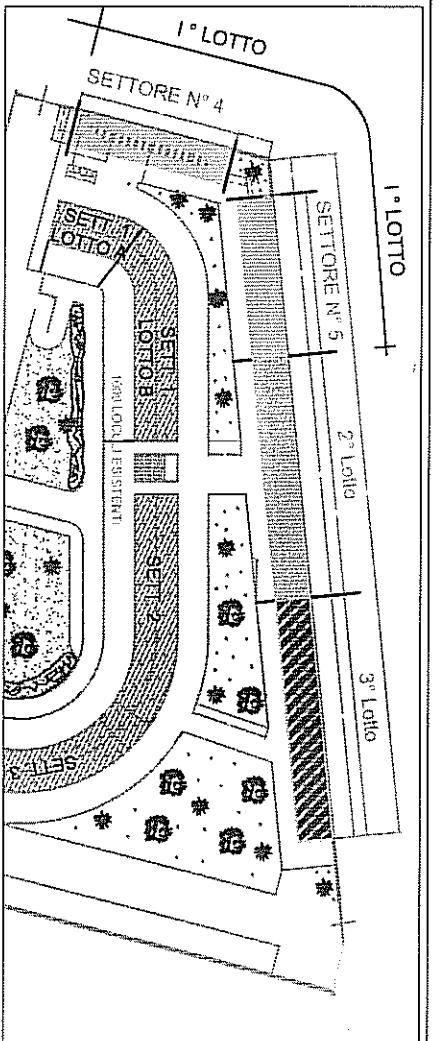
PLANIMETRIA DEI LOCULI-LUNGO LA CINTA SUD

1° LOTTO

DISPOSIZIONE DEI SETTORI



Allegato alla delibera n. 8
del 21.05.1983
IL SEGRETARIO GENERALE
M. M. M.
1/3

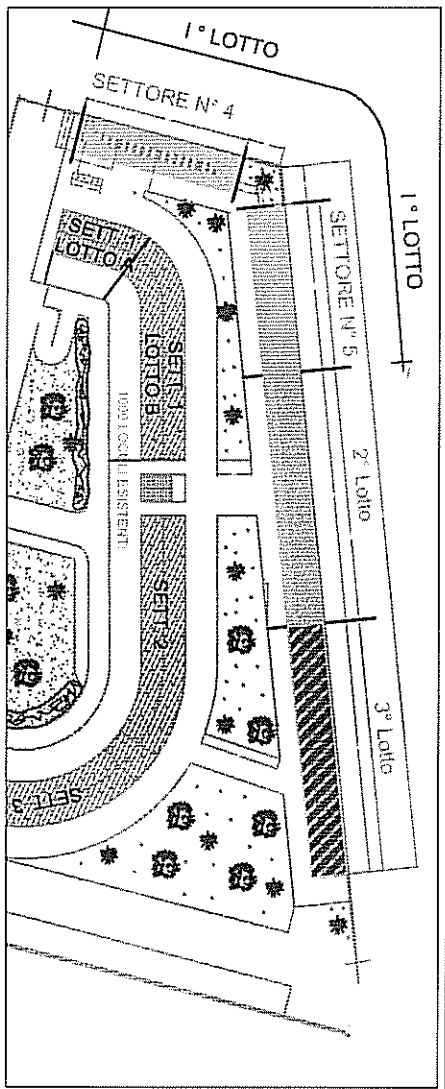


PROSPETTO PER LA VENDITA DEI LOCULI LUNGO LA CINTA SUD

SETTORE N° 4

del _____
 21/3
 8
 GC
 SEGRETARIO





PROSPETTO PER LA VENDITA DEI LOCULI LUNGO LA CINTA SUD

SETTORE N° 5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

Allegato alla delib. 21 GEN 2010
 CC 313
 8
 (Signature and Stamp)

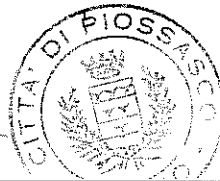
PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1)	<u>Positiva</u>
Il Responsabile del servizio	<u>Marco Vindelli</u>
Regolarità contabile (art. 49 comma 1)	
Il Responsabile di ragioneria	
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)	
Il Responsabile del servizio finanziario	

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE
ROBERTA MARIA AVOLA FARACI

IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69 e art. 2, comma 5, Legge 26.02.2010 n. 25) per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000 e s.m.i.) con decorrenza dal 27 GEN. 2011

Piovascico, li 26 GEN. 2011

IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 27 GEN. 2011 Prot. n. 2609/11

Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo
IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE

Piovascico, li _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data 27 FEB. 2011

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piovascico, li 27 FEB. 2011

IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

