



CITTÀ DI PIOSSASCO
Provincia di Torino

ORIGINALE 
C O P I A □

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 234

Oggetto: Alloggio con cantina ed autorimessa in edilizia convenzionata ubicati a Piovascico (To) in Via C. Colombo n. 2/17 di proprietà dei Signori Scola Vincenzo, Scola Incoronata, Scola Domenico, Scola Michele, Scola Rossella e Scola Ketty. – Rinuncia al diritto di prelazione.

Anno duemiladieci, mese di **novembre**

Giorno **cinque** si è riunita la Giunta Comunale

regolarmente convocata nella sede comunale: Presenti i signori:

Roberta Maria AVOLA FARACI - Sindaco

Gianluca GARELLO – Vice Sindaco

Piera MONTALDO

Fabrizio MOLA

Vincenzo ELIANTONIO

Carla DE STEFANI

Orazio PALAZZOLO

Suela RUFFA

P
P
P
P
P
P
A
A

P=PRESENTE – A=ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale **CORRADO PAROLA**

Deliberazione G.C. n. 234 del.05.11.2010

Oggetto : **Alloggio con cantina ed autorimessa in edilizia convenzionata ubicati a Piossasco (TO) in Via C. Colombo n. 2/17 di proprietà dei Signori SCOLA Vincenzo, SCOLA Incoronata, SCOLA Domenico, SCOLA Michele, SCOLA Rossella e SCOLA Ketty;**
RINUNCIA AL DIRITTO DI PRELAZIONE

IL SINDACO

Premesso :

- che con istanza pervenuta a questo Comune in data 11.10.2010 ns. prot. n. 19114 i Signori **SCOLA Vincenzo, SCOLA Incoronata, SCOLA Michele, SCOLA Domenico, SCOLA Rossella e SCOLA Ketty**, i quali dichiarano di essere comproprietari ed intestatari dei suddetti immobili, hanno comunicato la propria intenzione di cedere le proprie quote di comproprietà che complessivamente costituiscono il 100% del diritto di proprietà;
- vista la convenzione edilizia stipulata tra il Comune di Piossasco e la Società "LICIS -LAVORI INDUSTRIALI CIVILI IDRAULICI E STRADALI S.p.a. con sede a Torino in Via Lamarmora n. 79, ai sensi dell'art. 35 della Legge n. 865 /71 con atto rogito Dott. Placido ASTORE Notaio, del 17.01.1980, registrato a Torino il 01.02.1980 al n. 6098 ed in particolare l'art. 16 che prevede per il Comune di Piossasco il diritto di prelazione sugli immobili realizzati su ogni cessione successiva alla prima;
- che il prezzo di cessione deve essere determinato con i criteri indicati agli artt. 10, 11, 12, 13, 14, 15 della suddetta Convenzione Edilizia, per i criteri e le modalità in essa stabiliti circa la determinazione del prezzo delle cessioni successive alla prima, nonché per tutte le altre prescrizioni relative alla cessione trasferimento e locazione degli alloggi ed accessori con tutti i conseguenti effetti a favore ed a carico di acquirenti e locatari;
- viste le autocertificazioni prodotte in allegato all'istanza presentata in data 11.10.2010 ns. prot. n. 19114/10 da parte dei richiedenti;
- rilevato che il Comune non intende esercitare il diritto di prelazione;

Propone che la Giunta Comunale

DELIBERI

- di **rinunciare al diritto di prelazione**, secondo i disposti della Convenzione, a norma delle Leggi in materia di edilizia economica e popolare vigenti e secondo i disposti della Convenzione, sopra richiamata, stipulata tra il Comune di Piossasco e la Società "LICIS -LAVORI INDUSTRIALI CIVILI IDRAULICI E STRADALI S.p.a. ai sensi dell'art. 35 della Legge n. 865 /71, in riferimento agli immobili descritti in premessa di cui dichiarano di essere comproprietari ed intestatari i Signori **SCOLA Vincenzo, SCOLA Incoronata, SCOLA Michele, SCOLA Domenico, SCOLA Rossella e SCOLA Ketty**, sopra generalizzati;
- di notificare il presente provvedimento ai Signori **SCOLA Vincenzo, SCOLA Incoronata, SCOLA Michele, SCOLA Domenico, SCOLA Rossella e SCOLA Ketty**, sopra generalizzati;
- di dare atto che la presente deliberazione sostituisce integralmente la n. 183 della Giunta Comunale in data 19.08.2010

LA GIUNTA COMUNALE

- udita la parte motiva e la proposta del Sindaco;
- uditi gli interventi degli Assessori presenti in aula;
- acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 , comma 1° del T.U.E.L. D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267 inseriti nella presente Deliberazione;
- omesso il parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/200, in quanto l'atto non comporta impegno di spesa, nè diminuzione d'entrata;
- visto l'art. 48 , comma 1° del T.U.E.L. D.Lgs del 18.08.2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi e resi in forma palese; ..

DELIBERA

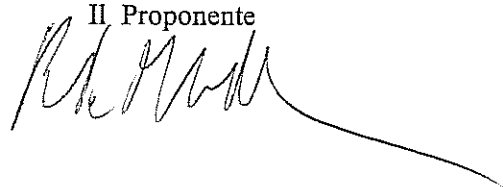
- di approvare la parte motiva nonché la presente proposta del Sindaco in ogni sua parte ritenendo la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
 - di notificare il presente provvedimento ai Signori **SCOLA Vincenzo, SCOLA Incoronata, SCOLA Michele, SCOLA Domenico, SCOLA Rossella e SCOLA Ketty**;
 - di comunicare, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, l'adozione della presente Deliberazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi del comma 2° bis dell'art. 135 del T.U.E.L. D.Lgs del 18.08.2000 n. 267;
- Quindi, con successiva votazione unanime resa in forma palese;

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

(scoladel2)

Il Proponente



PARERI E ATTESTAZIONI AI SENSI DEL T.U.E.L. (D.Lgs 18.8.2000 n. 267)

Regolarità tecnica (art. 49 comma 1) FAVOREVOLE

Il Responsabile del servizio _____

Regolarità contabile (art. 49 comma 1) _____

Il Responsabile di ragioneria _____

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 - comma 4)

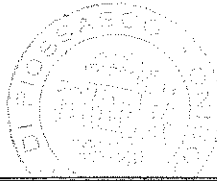
Il Responsabile del servizio finanziario _____

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO/PRESIDENTE
ROBERTA MARIA AVOLA FARACI



IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U.E.L. D.Lgs 267/2000) con decorrenza dal 19.11.2010

Piossasco, li 19.11.2010

IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

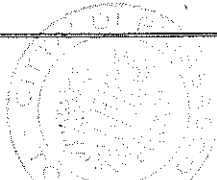


Comunicato ai Revisori - Capigruppo - Prefetto il 17.11.2010

Prot. n. 21176/10

Dichiarata immediatamente eseguibile
ai sensi dell'art. 134 - comma 4 T.U.E.L.
D.Lgs 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA



Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

IL RESPONSABILE SERVIZIO
IL SEGRETARIO GENERALE

Piossasco, li _____

DIVENUTA ESECUTIVA in data 22 NOV. 2010

- Per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 267/2000)

Piossasco, li 20 NOV. 2010

IL SEGRETARIO GENERALE
CORRADO PAROLA

