



CITTÀ DI PIOSSASCO

PROVINCIA DI TORINO

Servizi alla persona e alla famiglia

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE PALESTRE E DEL LOCALE ATTIGUO SITI IN VIA CUMIANA, PIOSSASCO - PERIODO 01.07.2016 – 30.06.2020.

L’Amministrazione Comunale di Piovascico in attuazione della deliberazione di G.C. n. **3** del 20.01.2016, resa immediatamente eseguibile, ed in esecuzione della Determinazione registrata in data 08.02.2016 al n. **17** del Registro Generale delle determinazioni, intende affidare, con procedura negoziata, mediante gara informale, la concessione della gestione e manutenzione delle palestre e del locale attiguo siti in Via Cumiana - Piovascico, per il periodo 01.07.2016 – 30.06.2020.

OGGETTO DELLA CONCESSIONE:

L’affidamento ha per oggetto la concessione della gestione, manutenzione ordinaria e programmata e custodia delle palestre e del locale attiguo siti in Via Cumiana, come descritti nell’allegato A del Capitolato d’oneri approvato e così specificati:

- a.** Palestra principale superiore e spogliatoi annessi;
- b.** Locale istruttori;
- c.** Palestra inferiore e spogliatoi annessi;
- d.** Atrio e reception;
- e.** Locale attiguo.

La concessione sarà regolata dal Capitolato d’oneri e dall’offerta del gestore e, a seguito dell’affidamento, da apposita convenzione che ne contenga gli elementi.

IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO:

La controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio. Si precisa che, ai sensi dell’art. 9 del Capitolato d’oneri approvato, tutti i proventi dei pagamenti relativi all’utilizzo da parte di terzi spettano al concessionario; le tariffe per l’utilizzo delle palestre devono risultare dall’offerta gestionale e successive variazioni dovranno essere presentate dal concessionario entro il 30 giugno di ogni anno e approvate con deliberazione di Giunta Comunale.

Considerato il carattere di pubblica utilità delle attività consentite negli impianti, per l’utilizzo degli stessi è dovuto dal concessionario al Comune di Piovascico un canone annuo forfettario così suddiviso:

- € 1.500,00 per il locale attiguo;
- € 100,00 per le palestre.

DURATA DELL’AFFIDAMENTO:

Periodo 01.07.2016 – 30.06.2020. La concessione potrà essere rinnovata per anni due. Qualora il concessionario manifestasse la disponibilità ad effettuare degli investimenti sull’impianto, la durata della concessione potrà essere prolungata, su valutazione del competente ufficio tecnico e con apposita deliberazione di Giunta Comunale, in proporzione all’ammontare degli investimenti proposti al fine di permettere l’ammortamento della spesa effettuata e comunque per un periodo ulteriore rispetto a quanto previsto dal precedente comma, non superiore ad anni quattro (4).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Ai sensi della L. 289/2002 e della deliberazione G.C. n. 3/2016, possono manifestare l’interesse a partecipare alla selezione del soggetto a cui affidare in concessione la gestione e manutenzione delle palestre e del locale attiguo siti in Via Cumiana - Piovascico, per il periodo 01.07.2016 – 30.06.2020: le Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di Promozione Sportiva, Discipline Sportive Associate e Federazioni

Sportive Nazionali.

Ai sensi dell'art. 90 comma 17 della L. 289/2002 e smi "*Le società e associazioni sportive dilettantistiche devono indicare nella denominazione sociale la finalità sportiva e la ragione o la denominazione sociale dilettantistica e possono assumere una delle seguenti forme:*

- a) associazione sportiva priva di personalità giuridica disciplinata dagli articoli 36 e seguenti del codice civile;*
- b) associazione sportiva con personalità giuridica di diritto privato ai sensi del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 10 febbraio 2000, n. 361;*
- c) società sportiva di capitali o cooperativa costituita secondo le disposizioni vigenti, ad eccezione di quelle che prevedono le finalità di lucro."*

Si precisa che saranno prese in considerazione anche manifestazioni di interesse presentate da parte di raggruppamenti, costituiti o da costituire a norma di legge, tra i soggetti di cui sopra.

Il presente avviso rimarrà in pubblicazione all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Piossasco (www.comune.piossasco.to.it) per quindici giorni consecutivi e precisamente

dall'11.02.2016 alle ore 12.00 del 26.02.2016

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, i soggetti interessati, purché in possesso dei requisiti previsti, possono manifestare il proprio interesse chiedendo di essere invitati a partecipare alla procedura di affidamento in oggetto tramite dichiarazione in carta semplice.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire **entro le ore 12.00 del giorno 26.02.2016** a:

Comune di Piossasco – piazza Tenente L. Nicola n. 4, 10045 Piossasco (TO) – Ufficio Protocollo, sito in via G. Ferrari n. 21, 10045 con le seguenti modalità di consegna:

- a. presentazione diretta all'Ufficio Protocollo, sito in via G. Ferrari n. 21, 10045 Piossasco (TO), nei seguenti giorni e orari di apertura dell'ufficio al pubblico: LUNEDI' - MARTEDI' - MERCOLEDI' - GIOVEDI' - VENERDI': dalle ore 8.30 alle ore 12.45, MERCOLEDI': anche dalle ore 14.00 alle ore 17.15; farà fede il timbro e la data apposta a cura dell'Ufficio Protocollo;
- b. invio tramite raccomandata con avviso di ricevimento: farà fede il timbro e la data apposta a cura dell'Ufficio Protocollo;
- c. invio tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comune.piossasco@legalmail.it : farà fede la data e l'ora di ricevimento.

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre la scadenza o mediante una modalità alternativa non saranno ritenute valide, anche se spedite prima della scadenza medesima. L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per eventuali disguidi postali o dovuti a malfunzionamento della posta elettronica, nonché imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Le manifestazioni di interesse devono contenere l'indicazione del mittente (completa di indirizzo, recapito telefonico, indirizzo email e, se provvisto, indirizzo PEC; se trattasi di raggruppamento indicare i medesimi dati per tutti i soggetti costituenti il raggruppamento) e la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione della gestione e manutenzione delle palestre e del locale attiguo siti in Via Cumiana – Piossasco - per il periodo 01.07.2016 – 30.06.2020".

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La concessione sarà aggiudicata a favore del concorrente che presenterà l'offerta migliore, secondo i parametri previsti all'art. 3 del Capitolato d'onori approvato, i cui criteri di ponderazione verranno dettagliatamente indicati nella lettera di invito che sarà inviata ai soggetti invitati.

Si dà atto, che ai sensi dell'art. 10, comma 8, D.Lgs. 163/2006 e smi, il Responsabile Unico del Procedimento di cui trattasi è la sig.ra Gariglio Carla – Responsabile del Servizio "Servizi alla persona e alla famiglia".

Informazioni di carattere tecnico (relative ai contenuti tecnico/pratici della gestione) possono essere richieste

all'ufficio sport, tel. 011/9027238.

Informazioni amministrative possono essere richieste all'ufficio contratti, tel. 011/9027247 – 9027256.

Il Capitolato d'oneri e relativi allegati nella versione aggiornata sono allegati alla Determina n. 17/2016 e sono disponibili e liberamente scaricabili dal sito internet del Comune di Piosasco (www.comune.piosasco.to.it), dal percorso "*Trasparenza amministrativa – Amministrazione trasparente – Provvedimenti - Provvedimenti dirigenti amministrativi – Determinazioni dirigenziali*", ricercando la Determina n. 17/2016.

Piosasco, 08.02.2016

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
"SERVIZI ALLA PERSONA E ALLA FAMIGLIA"
GARIGLIO Carla
f.to in originale