



CITTÀ DI PIOSSASCO

PROVINCIA DI TORINO

Dipartimento Servizi alla Persona

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE DEI CAMPI DI CALCIO E DEI SERVIZI ANNESSI UBICATI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI PIOSSASCO

PERIODO 01.11.2014 – 30.06.2020

L’Amministrazione Comunale di Piovascasso in attuazione della deliberazione di G.C. n. **88** del 29.04.2014, resa immediatamente eseguibile ed in esecuzione della Determinazione del 06.06.2014 registrata al n. **240** in data 09.06.2014 del Registro Generale delle determinazioni, come rettificata da Determinazione del 12.06.2014 registrata al n. **246** in pari data del Registro Generale delle determinazioni intende affidare, con procedura negoziata, mediante gara informale, la concessione della gestione e manutenzione dei campi di calcio e dei servizi annessi ubicati sul territorio del Comune di Piovascasso - Periodo 01.11.2014 – 30.06.2020.

OGGETTO DELLA CONCESSIONE

L’affidamento ha per oggetto la concessione della gestione, manutenzione ordinaria e programmata e custodia degli impianti per il gioco del calcio ubicati sul territorio del Comune di Piovascasso, come descritti nell’allegato A e così specificati:

- A. Campo di calcio “Del Polisportivo” – Via N. Costa, 22
 - campo di calcio in erba (mt. 100x60 circa)
 - fabbricato in muratura composto da n. 3 spogliatoi
 - tribuna a gradoni e ripiano
 - prefabbricato uso magazzino / deposito
 - due prefabbricati ad uso biglietteria, ufficio e sala riunioni
 - campi di calcio da allenamento in erba (mt. 115x49 circa)
 - n. 2 prefabbricati in lamiera uso spogliatoi supplementari (da installare)
- B. Campo di calcio “San Giorgio” – Via Cav. Michele Elia
 - campo di calcio in erba (mt.98x50 circa)
 - fabbricato in muratura composto da n.3 spogliatoi + magazzino
 - prefabbricato uso ufficio
 - prefabbricato uso magazzino/deposito
 - prefabbricato uso magazzino
 - nuova fabbricato polifunzionale e servizi annessi
- C. Campo sportivo “Garola” – Reg. Garola
 - campo sportivo in erba (mt. 92x5a circa)
 - prefabbricato in lamiera e parti in muratura composto da n. 2 spogliatoi
 - piccolo locale esterno in muratura ad uso magazzino

La concessione sarà regolata dal Capitolato d’oneri e dall’offerta del gestore e, a seguito dell’affidamento, da apposita convenzione che ne contenga gli elementi.

IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO:

La controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio. Si precisa che, ai sensi dell’art. 9 del Capitolato d’oneri approvato, tutti i proventi dei pagamenti relativi all’utilizzo da parte di terzi spettano al concessionario; le tariffe per l’utilizzo dei campi devono risultare dall’offerta gestionale e successive variazioni dovranno essere presentate dal concessionario entro il 30 giugno di ogni anno e approvate con deliberazione di Giunta Comunale.

Considerato il carattere di pubblica utilità delle attività consentite negli impianti, per l’utilizzo degli stessi è dovuto dal concessionario al Comune di Piovascasso un canone annuo forfettario di euro 200,00.

DURATA DELL’AFFIDAMENTO:

Periodo 01.11.2014 – 30.06.2020. La concessione potrà essere rinnovata di ulteriori anni sei con scadenza al 30 giugno 2026, con apposita deliberazione di Giunta comunale, a condizione che il concessionario entro i primi due anni dalla firma del contratto presenti al competente ufficio tecnico un progetto di interventi straordinari che dovrà essere realizzato entro il 30.06.2020 ed ammortizzato entro il periodo temporale di anni dodici (12) dalla data di stipula della convenzione. Detto intervento dovrà essere valutato e autorizzato dall’amministrazione comunale su indicazione dell’ufficio tecnico e dell’ufficio sport che dovranno basarsi sui seguenti criteri:

- arricchimento dell’impianto
- miglioramento delle condizioni di fruibilità per gli sportivi, incluso l’abbassamento dei costi di utilizzo.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Ai sensi della L. 289/2002 e della deliberazione G.C. n. 88/2014, possono manifestare l’interesse a partecipare alla selezione del soggetto a cui affidare in concessione la gestione e manutenzione dei campi di calcio e dei servizi annessi ubicati sul territorio del Comune di Piossasco - Periodo 01.11.2014 – 30.06.2020: le Società e Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di Promozione Sportiva, Discipline Sportive Associate e Federazioni Sportive Nazionali.

Ai sensi dell’art. 90 comma 17 della L. 289/2002 e smi *"Le società e associazioni sportive dilettantistiche devono indicare nella denominazione sociale la finalità sportiva e la ragione o la denominazione sociale dilettantistica e possono assumere una delle seguenti forme:*

- a) associazione sportiva priva di personalità giuridica disciplinata dagli articoli 36 e seguenti del codice civile;*
- b) associazione sportiva con personalità giuridica di diritto privato ai sensi del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 10 febbraio 2000, n. 361;*
- c) società sportiva di capitali o cooperativa costituita secondo le disposizioni vigenti, ad eccezione di quelle che prevedono le finalità di lucro."*

Si precisa che saranno prese in considerazione anche manifestazioni di interesse presentate da parte di raggruppamenti, costituiti o da costituire a norma di legge, tra i soggetti di cui sopra.

Il presente avviso rimarrà in pubblicazione all’albo pretorio e sul sito internet del Comune di Piossasco (www.comune.piossasco.to.it) per quindici giorni consecutivi e precisamente

Dal 12.06.2014 alle ore 12.00 del 27.06.2014

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Durante il periodo di pubblicazione del presente avviso, i soggetti interessati, purché in possesso dei requisiti previsti, possono manifestare il proprio interesse chiedendo di essere invitati a partecipare alla procedura di affidamento in oggetto tramite dichiarazione in carta semplice.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire **entro le ore 12.00 del giorno venerdì 27 giugno 2014** a:

Comune di Piossasco – piazza Tenente L. Nicola n. 4, 10045 Piossasco (TO) – Ufficio Protocollo, sito in via G. Ferrari n. 21, 10045 con le seguenti modalità di consegna:

- a. presentazione diretta all’Ufficio Protocollo, sito in via G. Ferrari n. 21, 10045 Piossasco (TO), nei seguenti giorni e orari di apertura dell’ufficio al pubblico: LUNEDI’ - MARTEDI’ - MERCOLEDI’ - GIOVEDI’ - VENERDI’: dalle ore 8.30 alle ore 12.45, MERCOLEDI’: dalle ore 14.00 alle ore 17.15; farà fede il timbro e la data apposta a cura dell’Ufficio Protocollo;
- b. invio tramite raccomandata con avviso di ricevimento: farà fede il timbro e la data apposta a cura dell’Ufficio Protocollo;
- c. invio tramite posta elettronica certificata all’indirizzo comune.piossasco@legalmail.it : farà fede la data e l’ora di ricevimento.

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre la scadenza o mediante una modalità alternativa non saranno ritenute valide, anche se spedite prima della scadenza medesima. L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per eventuali disguidi postali o dovuti a malfunzionamento della posta elettronica, nonché imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Le manifestazioni di interesse devono contenere l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione della gestione e manutenzione dei campi di calcio e dei servizi annessi ubicati sul territorio del Comune di Piosasco – Piosasco, periodo 01.11.2014 – 30.06.2020".

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La concessione sarà aggiudicata a favore del concorrente che presenterà l'offerta migliore, secondo i parametri previsti all'art. 3 del Capitolato d'oneri approvato, i cui criteri di ponderazione verranno dettagliatamente indicati nella lettera di invito che sarà inviata ai soggetti invitati.

Si dà atto, che ai sensi dell'art. 10, comma 8, D.Lgs. 163/2006 e smi, il Responsabile Unico del Procedimento di cui trattasi è la sig.ra Gariglio Carla – Responsabile Servizi Istruzione Sport Biblioteca Giovani.

- Informazioni di carattere tecnico (relative ai contenuti tecnico/pratici della gestione) possono essere richieste alla sig.ra Cristina ACCASTELLO, tel. 011/9027238;
- Informazioni amministrative possono essere richieste all'ufficio contratti, tel. 011/9027247 – 9027256.

Piosasco, 12.06.2014

Il Dirigente Dipartimento Servizi alla Persona

dott.ssa Maria Vassalotti



Verre Verdell