



# CITTÀ DI PIOSSASCO

PROVINCIA DI TORINO

## COMUNICATO IMU ISTRUZIONI PER IL PAGAMENTO DELLA RATA A SALDO 2012

**Il 17/12/2012 scade il termine per pagare il saldo dell'I.M.U. per l'anno in corso.**

Il pagamento potrà essere effettuato tramite il Mod. F.24 e nella casella rateazione dovrà essere indicato il cod. 0101.

Le aliquote definitive sono state approvate da questo Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 22 del 29/06/2012; per il calcolo della rata a saldo si dovrà procedere a ricalcolare l'importo dell'imposta dovuta per l'intero anno, applicando le aliquote e sottraendo gli importi versati quale acconto nel mese di giugno ed eventualmente a settembre dell'anno in corso.

Si ricorda che il Comune di Piovascico ha con Regolamento Comunale equiparato alle abitazioni principali le unità immobiliari riguardanti i seguenti casi, per i quali si applica l'aliquota ridotta e la detrazione prevista per esse:

- unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, da anziani o disabili che acquisiscano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'abitazione risulti non locata;
- unità immobiliare posseduta da cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata;
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le Case Popolari.

Si riportano di seguito le aliquote determinate per l'anno 2012:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA ANNUA
Abitazione principale e relative pertinenze	5 ‰
Altri fabbricati	9 ‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale	esenti
Terreni agricoli	9 ‰
Aree fabbricabili	9 ‰

È possibile effettuare il calcolo dell'IMU e la stampa del modello F24 già compilato tramite il calcolatore on-line inserito nel portale del Comune ([www.comune.piovascico.to.it](http://www.comune.piovascico.to.it)) Per ogni ulteriore informazione si rimanda al Regolamento e alle istruzioni per il pagamento dell'imposta già pubblicate in precedenza e visualizzabili nel predetto sito.